

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»

01001, м. Київ, вул. Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail:INFO.KGSE@GMAIL.COM, код ЄДРПОУ 03366500

№ _____
на № _____ від _____

Протокол
засідання робочої групи
на виконання протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з
питань транспорту, зв'язку та реклами від 21.01.2016 № 3

11 лютого 2016 року

№ 2

Голова: Котляренко О.О.

Присутні:

1. КП «КЖСЕ»	Носевич Олег Вячеславович
	Радзівіл Костянтин Сергійович
	Тишкевич Костянтин Іванович
2. ТОВ «ІМК»	Федієнко Олександр Павлович
3. Помічник депутата Київради Задерейко А.І.	Черниш Володимир Ігорович
4. ПрАТ «Діпрозв'язок»	Белов Віктор Юрійович
5. ПрАТ «Діпрозв'язок»	Ващенко Олег Петрович
6. ТОВ «АС6723»	Ноговіцин Леонід Костянтинович
7. ТОВ «БіЛінк»	Ющенко Євгеній Іванович
8. ТОВ «В.О.К.С.»	Уланов Сергій Юрійович
9. ПрАТ «Датагруп»	Сагайдак Роман Львович
10. ПрАТ «Індастріал Медіа Нетворк»	Ковалева Ольга
11. ТОВ «Київські телекомунікаційні мережі»	Оніщенко Дмитро Миколайович
12. ТОВ «ЛАНЕТ ТЕЛЕКОМ»	Федько Вадим Олександрович
13. ПрАТ «Київстар»	Чайков Сергій Романович
	Безус Віталій Костянтинович
14. ТОВ «Нашнет»	Швиденко Володимир Валерійович
15. ТОВ «Павутина Нет»	Арутюнян Олександр В'ячеславович
16. ПрАТ «Фарлеп-Інвест»	Колос Миколай

	Павлюк Андрей
17. ФОП Жилінський Павло Володимирович	Жилінський Павло Володимирович
18. ТОВ «Фрінет»	Усачов Олександр Миколайович

Секретар: Дмитренко О.В.

Порядок денний:

1. Про мету та завдання робочої групи щодо обговорення проекту методики розрахунку тарифів на доступ операторів телекомунікацій до об'єктів комунальної власності в м. Києві, розробленої ПрАТ «Діпрозв'язок» *(Доповідачі: О. Котляренко, О. Носевич).*

2. Про організацію роботи робочої групи щодо обговорення проекту методики розрахунку тарифів на доступ операторів телекомунікацій до об'єктів комунальної власності в м. Києві, розробленої ПрАТ «Діпрозв'язок», а саме: надсилання запрошення до участі у робочій групі уповноваженим державним органам, надання для ознайомлення всім зацікавленим особам проекту методики, документів робочої групи і матеріалів, а також визначення часу наступного засідання робочої групи *(Доповідачі: О. Котляренко, В. Белов).*

3. Про основні підходи на яких базується проект методики розрахунку тарифів на доступ операторів телекомунікацій до об'єктів комунальної власності в м. Києві, розробленої ПрАТ «Діпрозв'язок» *(Доповідачі: В. Белов, О. Ващенко).*

4. Щодо оприлюднення протоколів засідань робочої групи та напрацювань по проекту методики розрахунку тарифів на доступ операторів телекомунікацій до об'єктів комунальної власності в м. Києві, розробленої ПрАТ «Діпрозв'язок» *(Доповідачі: О. Котляренко, В. Белов).*

1. СЛУХАЛИ: інформацію Котляренка О. щодо мети та завдань робочої групи по обговоренню проекту методики розрахунку тарифів на доступ операторів телекомунікацій до об'єктів комунальної власності в м. Києві, розробленої ПрАТ «Діпрозв'язок».

ВИСТУПИЛИ: О. Котляренко, О. Носевич.

УХВАЛИЛИ: членам робочої групи взяти безпосередню участь у доопрацюванні представленої ПрАТ «Діпрозв'язок» методики та надати свої зауваження та пропозиції.

2. СЛУХАЛИ: інформацію Белова В. щодо необхідності надсилання проекту методики та матеріалів робочої групи членам робочої групи, запрошення уповноважених державних органів та визначення часу наступного засідання робочої групи.

ВИСТУПИЛИ: О. Котляренко, В. Белов, Д. Оніщенко.

УХВАЛИЛИ: у строк до 15.02.2016 учасникам робочої групи надіслати проект методики у вигляді порівняльної таблиці, а також зауваження АМК України.

Запросити до участі в робочої групи представників Антимонопольного комітету України.

Провести наступне засідання робочої групи 29.02.2016 року о 15:00 за адресою: м. Київ, вул. Солом'янська, 3, офіс 405.

3. СЛУХАЛИ: інформацію Ващенко О. про основні підходи на яких базується проект методики розрахунку тарифів на доступ операторів телекомунікацій до об'єктів комунальної власності в м. Києві, розробленої ПрАТ «Діпрозв'язок».

ВИСТУПИЛИ: В. Белов, О. Ващенко, Д. Оніщенко, О. Федієнко.

УХВАЛИЛИ: до 22.02.2016 року в електронному вигляді на електронні адреси: o.vashenok@diprozvyazok.kiev.ua та drtm.kgse@gmail.com учасникам робочої групи надати свої пропозиції та зауваження до проекту представленої методики.

4. СЛУХАЛИ: інформацію Котляренка О. щодо оприлюднення протоколів засідань робочої групи та напрацювань по проекту методики розрахунку тарифів на доступ операторів телекомунікацій до об'єктів комунальної власності в м. Києві, розробленої ПрАТ «Діпрозв'язок».

ВИСТУПИЛИ: О. Котляренко, В. Белов, Д. Оніщенко.

УХВАЛИЛИ: оприлюднити протоколи засідань робочої групи на офіційному веб-сайті Комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація».

Голова

О. Котляренко

Секретар

О. Дмитренко

ТАБЛИЦЯ ЗАУВАЖЕНЬ ТА ПРОПОЗИЦІЙ
до Проекту Методики розрахунку плати за доступ та розміщення телекомунікаційних мереж
при використанні об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва

№ з/п	Зміст Проекту Методики	Зміст зауважень та пропозицій
1.	Вступ	
	Методика розрахунку плати за доступ та розміщення телекомунікаційних мереж розроблена на підставі:	
	– договору на виконання робіт з розроблення ТЕР (II, VI етапи) № 10152/1 від 29.05.2015, укладеного з КП “Київжитлоспецексплуатація”;	
	– рішення Київської міської ради від 14.07.2011 № 378/5765 “Про питання впорядкування діяльності суб'єктів господарювання в галузі зв'язку та інформаційних технологій”;	
	– рішення Київської міської ради від 14.05.2015 №464/1328 “Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 14.07.2011 №378/5765 “Про питання впорядкування діяльності суб'єктів господарювання в галузі зв'язку та інформаційних технологій”;	
	– статуту комунального підприємства “Київжитлоспецексплуатація”, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 23.09.2015 №937;	
	– розпорядження Київської міської державної адміністрації від 21.11.2000 № 2074 “Про перейменування та внесення змін та доповнень до статуту комунального підприємства “Київжитлоспецексплуатація”.	
2.	Терміни та визначення	
	В цьому томі терміни вживаються в такому значенні:	
2.1.	витрати	
	зменшення економічних вигод у вигляді вибуття активів або збільшення зобов'язань, які призводять до зменшення власного капіталу (за винятком капіталу, який вилучають чи розподіляють власники)	
2.2.	доступ	
	надання суб'єкту господарювання інфраструктури об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва на встановлених договірних умовах на підставі обмеженого або необмеженого доступу з метою надання ними телекомунікаційних послуг	
2.3.	доходи	
	збільшення економічних вигод у вигляді надходження активів чи зменшення зобов'язань, які сприяють	

	зростанню власного капіталу (крім збільшення капіталу за рахунок внесків власників)	
2.4.	економічно обґрунтовані витрати	
	операційні витрати Підприємства на надання послуг, розрахунок яких здійснюється з дотриманням вимог стандартів, нормативів, норм техніко-технологічних регламентів, ринкових цін тощо	
2.5.	експлуатація об'єктів розміщення телекомунікаційних мереж елементів будівельних конструкцій телекомунікаційних мереж	
	роботи з технічного обстеження, поточного та планового ремонту елементів будівельних конструкцій телекомунікаційних мереж для підтримання їх у належному стані	
2.6.	моніторинг розміщення телекомунікаційних мереж	
	комплекс послуг Підприємства з надання технічних умов, узгодження робочих проектів та здійснення технічного нагляду при розміщенні суб'єктами господарювання власних телекомунікаційних мереж на об'єктах комунальної власності територіальної громади м. Києва	
2.7.	об'єкти розміщення телекомунікаційних мереж	
	елементи будівельних конструкцій, дахи, міжповерхові сходові майдан-чики, зовнішні стіни, стелі, технічні приміщення, міжквартирні коридори, підвали, покрівлі, інженерні та інші допоміжні приміщення та споруди	
2.8.	обладнання телекомунікаційних мереж	
	телекомунікаційне обладнання, телекомунікаційні кабелі, абонентська проводка тощо	
2.9.	операційна діяльність	
	діяльність Підприємства з моніторингу та координації розміщення суб'єктами господарювання телекомунікаційних мереж на об'єктах комунальної власності територіальної громади м. Києва	
2.10.	Підприємство	
	комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація» уповноважене здійснювати моніторинг та координацію розміщення суб'єктами господарювання телекомунікаційних мереж та обладнання у/на об'єктах комунальної власності територіальної громади м. Києва	
2.11.	прямі (експлуатаційні) витрати	
	витрати, які повністю та безпосередньо спричинені діяльністю Підприємства при наданні послуг з обслуговування елементів будівельних конструкцій телекомунікаційних мереж	
2.12.	розміщення телекомунікаційних мереж	
	послуга Підприємства із забезпечення для суб'єктів господарювання не дискримінаційного доступу до інфраструктури об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва для розташування ними телекомунікаційних мереж	
2.13.	розрахунок плати за послуги Підприємства	

	здійснюється відповідно до існуючих методичних рекомендацій, цієї Методики з урахуванням розмірів інвестицій Підприємства в розвиток послуг на підставі калькуляційних витрат, затвердженого у встановленому порядку	
2.14.	собівартість послуг Підприємства	
	економічно обґрунтовані витрати, включаючи витрати з операційної діяльності, пов'язані з основною діяльністю з обслуговування об'єктів розміщення телекомунікаційних мереж	
2.15.	Суб'єкт господарювання	
	оператор, провайдер телекомунікацій та провайдер програмної послуги, що виконує роботи з спорудження та експлуатації будинкової розподільної мережі у/на об'єктах комунальної власності територіальної громади м. Києва	
2.16.	телекомунікаційна мережа	
	комплекс технічних засобів телекомунікацій та споруд, призначених для маршрутизації, комутації, передавання та/або приймання знаків, сигналів, письмового тексту, зображень та звуків або повідомлень будь-якого роду по радіо, проводових, оптичних чи інших електромагнітних системах між кінцевим обладнанням	
3.	Загальні положення	
3.1.	Ця Методика встановлює методологію обчислення плати за послуги Підприємства, що уповноважене здійснювати моніторинг та координацію розміщення суб'єктами господарювання телекомунікаційних мереж та обладнання у/на об'єктах комунальної власності територіальної громади м.Києва.	
3.2.	Методика обов'язкова для застосування всіма Суб'єктами господарювання, які мають договірні відносини з уповноваженим Підприємством.	
3.3.	Обґрунтування видів поточних витрат (економічно обґрунтовані витрати) здійснюється на основі калькуляції витрат на надання послуг з моніторингу та розміщення телекомунікаційних мереж у/на об'єктах комунальної власності територіальної громади м. Києва.	
3.4.	Обсяги статей калькуляції витрат визначаються на підставі норм та нормативів, а також шляхом прямого розрахунку трудомісткості робіт, середньої заробітної плати, кількості матеріалів, комплектуючих та ринкових цін.	
3.5.	У випадку виникнення робіт з демонтажу телекомунікаційних мереж, розміщених не у відповідності до затвердженого «Порядку користування об'єктами комунальної власності територіальної громади м. Києва при спорудженні та експлуатації телекомунікаційних мереж», вартість демонтажу визначається згідно окремих кошторисів на конкретний обсяг робіт, складених спеціалістами Підприємства у відповідності до чинних Державних будівельних норм України. Зазначені роботи мають бути відшкодовані суб'єктом господарювання Підприємству.	

4.	Порядок складання калькуляції витрат на послуги Підприємства	
4.1.	Калькуляція витрат відображає економічно обґрунтовані поточні витрати, пов'язані з діяльністю Підприємства по наданню послуг моніторингу та розміщення телекомунікаційних мереж у/на об'єктах комунальної власності територіальної громади м. Києва та складається без ПДВ.	
4.2.	У переліку економічно обґрунтованих витрат, що включаються до калькуляції витрат Підприємства, має забезпечуватися така структура та зміст статей:	
4.2.1.	Матеріальні витрати на:	
	– сировина та матеріали, використані як основні та допоміжні матеріали;	
	– витрати на капітальний та поточний ремонт, що здійснюється підрядним та господарчим способом (з розшифруванням статей витрат);	
	– витрати на паливо для транспортних засобів, які використовуються на технологічні та інші операційні потреби;	
	– витрати енергоресурсів;	
	– витрати на малоцінні і швидкозношувані предмети, зокрема інструмент, спеціальний одяг, спеціальне взуття, інші засоби індивідуального захисту, мило та інші мийні засоби, пропорційно до відпрацьованого часу відповідно до встановлених норм часу, які застосовуються для Підприємства;	
	– витрати на нове обладнання, установлене взамін старого, що вийшло з ладу чи морально застаріло, але не більше відрахувань на амортизацію згідно з обліковою політикою Підприємства;	
	– витрати на забезпечення охорони тощо.	
4.2.2.	Витрати на амортизацію основних засобів, безпосередньо задіяних для надання послуг Підприємства, обчислюються за нормами, передбаченими законодавством та запровадженими Підприємством відповідно до облікової політики.	
4.2.3.	Витрати на оплату праці працівників Підприємства мають містити:	
	– витрати на оплату основної заробітної плати (фонд основної заробітної плати), а саме:	
	– заробітна плата, нарахована за виконану роботу відповідно до встановлених норм праці (норми часу, виробітку, обслуговування, посадові обов'язки) за тарифними ставками (окладами), відрядними розцінками для робітників та посадовими окладами для керівників, фахівців, технічних фахівців, включаючи в повному обсязі внутрішнє сумісництво (тарифні ставки та оклади мають співвідноситись із тарифними ставками та окладами відповідних працівників житлово-комунальних підприємств, операторів та провайдерів телекомунікацій;	
	– оплата праці працівників, які не перебувають у штаті підприємств, за виконання робіт згідно з договорами цивільно-правового характеру, включаючи договори підряду, за умови, що розрахунки Підприємство проводить з працівниками, зайнятими виконанням робіт з обслуговування об'єктів розміщення	

	телекомунікаційних мереж. Розмір коштів для оплати праці таких працівників визначається виходячи з кошторису на виконання робіт (послуг) за договором;		
	– витрати на оплату додаткової заробітної плати робітникам та фахівцям (фонд додаткової заробітної плати) належать:		
	▪ надбавки та доплати до тарифних ставок та посадових окладів у розмірах, передбачених чинним законодавством;		
	▪ премії за виробничі результати;		
	▪ оплата відпусток;		
	▪ надбавки та доплати до тарифних ставок та посадових окладів у розмірах, передбачених чинним законодавством: за роботу у важких, шкідливих, особливо шкідливих умовах; за роботу в багатозмінному та безперервному режимі (у тому числі доплати за роботу у вихідні дні, що є робочими днями за графіком), у нічний час.		
4.2.4.	Відрахування на соціальні заходи відповідно до законодавства.		
4.2.5.	Інші операційні витрати, пов'язані з наданням послуг Підприємства з моніторингу та розміщення телекомунікаційних мереж:		
	– витрати на охорону праці;		
	– витрати, пов'язані з професійною підготовкою та перепідготовкою керівників, робітників, фахівців та інших працівників, зайнятих у діяльності Підприємства та інші витрати.		
4.3.	Структура калькуляції витрат Підприємства подана у таблиці 1.		
	Таблиця 1		
	№ з/п	Найменування статей калькуляції витрат	Сума на рік, грн.
	1	Витрати виробничого процесу	
	1.1	Матеріальні витрати виробничого процесу:	
	1.1.1	Сировина та матеріали, використані як основні та допоміжні матеріали	
	1.1.2	Витрати на капітальний та поточний ремонт, що здійснюється підрядним та господарчим способом (з розшифруванням статей витрат)	
	1.1.3	Витрати на транспорт, паливо для транспортних засобів, які використовуються на технологічні та інші операційні потреби	
	1.1.4	Витрати енергоресурсів	
	1.1.5	Витрати на малоцінні і швидкозношувані предмети, зокрема інструмент, спеціальний одяг, спеціальне взуття, інші засоби індивідуального захисту, мило та інші мийні засоби, пропорційно до відпрацьованого часу відповідно до встановлених норм часу, які застосовуються для Підприємства	
	1.1.6	Витрати на нове обладнання, установлене взамін старого, що вийшло з ладу чи морально заста-	

	ріло, але не більше відрахувань на амортизацію згідно з обліковою політикою Підприємства	
1.2	Витрати на оплату праці виробничого персоналу:	
1.2.1	Фонд заробітної плати	
1.2.2	Єдиний соціальний внесок	
1.3	Витрати на амортизацію:	
1.3.1	Амортизація основних засобів	
1.3.2	Амортизація нематеріальних активів	
1.4	Інші операційні витрати виробничого процесу	
1.4.1	Витрати на телефонний зв'язок	
1.4.2	Витрати на послуги Інтернет	
1.4.3	Витрати, пов'язані з професійною підготовкою та перепідготовкою виробничого персоналу	
1.4.4	Витрати на утримання опорних пунктів	
	Всього виробничі витрати	
2	Адміністративні витрати:	
2.1	Матеріальні витрати адміністративного процесу:	
2.1.1	Витрати на придбання канцелярських та господарських товарів	
2.2	Витрати на оплату праці адміністративного персоналу	
2.2.1	Фонд заробітної плати	
2.2.2	Єдиний соціальний внесок	
2.4	Адміністративні витрати на амортизацію:	
2.4.1	Амортизація основних засобів	
2.4.2	Амортизація нематеріальних активів	
2.4.3	Амортизація інших необоротних активів	
2.5	Інші операційні витрати виробничого процесу	
2.5.1	Витрати на телефонний зв'язок	
2.5.2	Витрати на послуги Інтернет	
2.5.3	Витрати, пов'язані з професійною підготовкою та перепідготовкою адміністративного персоналу	
2.5.4	Витрати на теплопостачання та водовідведення	
2.5.5	Витрати на розрахунково-касове обслуговування	
2.5.6	Витрати на охоронну систему та охорону приміщень	
2.5.7	Витрати на обслуговування програмного забезпечення	
2.5.8	Витрати на ремонт та обслуговування офісної техніки	
2.5.9	Витрати на прибирання приміщень та прибудинкової території	
2.5.10	Витрати на врегулювання спорів у судових органах	
2.5.11	Витрати на дослідження та розробки	
2.6	Інші податки та платежі	
2.6.1	Податок на землю	

	2.6.2	Інші витрати		
		Всього адміністративні витрати		
		Всього економічно обґрунтовані витрати по калькуляції		
		Прибуток		
4.4.	Калькуляція витрат з обґрунтуванням щодо кожної статті витрат надаються Підприємством до відповідних структурних підрозділів Київської міської державної адміністрації.			
4.5.	У разі обґрунтованих змін статей витрат на послуги, Підприємство розробляє та погоджує нову калькуляцію витрат.			
4.6.	Узгоджена з відповідними структурними підрозділами Київської міської державної адміністрації калькуляція витрат є підставою для встановлення плати за послуги Підприємства.			
4.7.	Спірні питання щодо витрат на послуги Підприємства або витрати, які мають бути включені до калькуляції витрат, вирішуються Комісією з транспорту та зв'язку Київської міської державної адміністрації за участю представників Підприємства. Висновки у вигляді акту передаються до керівництва КМДА.			
4.8.	Перевірки додержання Підприємством порядку формування, встановлення і застосування плати за надання послуг, а також її економічне обґрунтування здійснюються відповідно до законодавства України про ціни і ціноутворення.			
5.	Види послуг Підприємства з моніторингу та розміщення телекомунікаційних мереж			
5.1.	Відповідно до процесу надання послуг з розміщення телекомунікаційних мереж послуги Підприємства розподіляються на такі класи:			
	<i>Клас 1 - Разові послуги з моніторингу розміщення телекомунікаційних мереж – це послуги з видачі документів для розміщення Суб'єктами господарювання на договірній основі обладнання власних телекомунікаційних мереж на об'єктах комунальної власності територіальної громади м. Києва та внесення даних в реєстр об'єктів телекомунікаційних мереж;</i>			
	<i>Клас 2 - Щомісячні послуги з розміщення телекомунікаційних мереж – це послуги надання Суб'єктам господарювання у користування об'єктів розміщення телекомунікаційних мереж комунальної власності територіальної громади м. Києва для розміщення обладнання телекомунікаційних мереж, їх експлуатація та поточний ремонт.</i>			
5.2.	За процесом реалізації послуги Підприємства з розміщення телекомунікаційних мереж розподіляються на такі групи:			
	<i>Клас 1: Група 1.1: Моніторинг розміщення обладнання телекомунікаційних мереж – виконання робіт з визначення можливості та вимог до розміщення телекомунікаційних мереж.</i>			
	<i>Клас 2: Група 2.1: Розміщення обладнання телекомунікаційних мереж на об'єктах комунальної власності територіальної громади м. Києва.</i>			

5.3.	Відповідно до кожного класу та групи формуються такі види послуг Підприємства для Суб'єктів господарювання (див. табл.2)			
	Таблиця 2			
	Класи послуг	Групи послуг	Види послуг	
	1 Разові послуги	1.1 Моніторинг	1.1.1 Видача Технічних вимог на розміщення обладнання телекомунікаційних мереж	
			1.1.2 Погодження робочого проекту та укладання договору на розміщення обладнання телекомунікаційних мереж Суб'єкта господарювання	
	2 Щомісячні послуги	2.1 Розміщення	2.1.1 Користування об'єктами розміщення телекомунікаційних мереж	
5.4.	При визначенні підходів до формування плати за разові послуги Класу 1 застосовується методологія визначення тарифу на основі собівартості, що розраховується відповідно до трудовитрат персоналу Підприємства.			
5.5.	При визначенні підходів до формування плати за послуги Класу 2 застосовується методологія визначення собівартості на основі калькуляції витрат на об'єкт розміщення із забезпеченням прибутковості діяльності Підприємства, а також із забезпеченням компенсації інвестиційних витрат.			
6.	Визначення плати за надання разових послуг при використанні об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва			
6.1.	Розрахунок плати за Послуги Підприємства з моніторингу розміщення обладнання телекомунікаційних мереж здійснюється на основі собівартості.			
6.2.	Собівартість разових послуг Підприємства розраховується на основі визначення обсягу трудовитрат виробничого персоналу Підприємства на надання разових послуг та розмірів заробітної плати виробничого персоналу, затвердженої штатним розписом на рік встановлення розмірів плати.			
6.3.	Визначення обсягів економічно обґрунтованих витрат при наданні разових послуг:			
6.3.1.	Обсяги економічно обґрунтованих витрат при наданні разових послуг визначаються з урахуванням середньогодинної оплати праці виробничого персоналу Підприємства.			
6.3.2.	Розрахунок плати за надання разових послуг здійснюється на 1 об'єкт розміщення обладнання телекомунікаційних мереж.			
6.3.3.	Розрахунок плати за надання разових послуг Підприємства визначається за формулою:			
	$C_{рп} = Z_{сop} \times T_{вп},$ де $C_{рп}$ - собівартість виду разової послуги Підприємства, $Z_{сop}$ - середньогодинна оплата праці, $T_{вп}$ - трудовитрати виробничого персоналу на надання виду разової послуги.			
6.3.4.	Середньогодинна оплата праці розраховується за формулою:			

	$Z_{\text{сop}} = (\text{ФОП}_{\text{вп}} / \text{Ш}_{\text{вп}}) / T_{\text{срч}}$ <p>де $\text{ФОП}_{\text{вп}}$ – місячний фонд оплати праці виробничого персоналу, розрахований згідно з штатним розписом, затвердженим по Підприємству, який розраховується на основі заробітної плати, надбавок, доплат та премій з урахуванням ставки єдиного соціального внеску у розмірі 37%, $\text{Ш}_{\text{вп}}$ - чисельність виробничого персоналу, $T_{\text{срч}}$ - середньомісячна тривалість робочого часу, яка щорічно затверджується Міністерством соціальної політики України.</p>			
6.4.	Визначення розмірів трудовитрат на надання разових послуг здійснюється на підставі експертних оцінок та Методичних рекомендацій з визначення вартості робіт з обстеження, оцінки технічного стану і паспортизації будівель і споруд, затверджених Наказом Держбуду України від 12.07.1999 № 166.			
6.5.	Перелік видів робіт при наданні разової послуги «Видача Технічних вимог на розміщення обладнання телекомунікаційних мереж» наведено у таблиці 3.			
	Таблиця 3			
	Найменування виду робіт	Одиниці виміру	Трудоміст., $T_{\text{вп}}$, люд.- год.	
	Розгляд та реєстрація Заяви Суб'єкта господарювання			
	Ознайомлення з проектною документацією, матеріалами інженерно-геологічних вишукувань			
	Обстеження конструкцій будівель і споруд			
	Обстеження підвалів, підземних споруд			
	Обстеження кам'яних стін і категорії складності			
	Розробка Технічних вимог			
	Видача Технічних вимог на розміщення об'єктів телекомунікаційних мереж			
	Формування рахунку на оплату послуг з видачі Технічних вимог			
6.6.	Перелік видів робіт при наданні разової послуги «Погодження робочого проекту та укладання договору на розміщення обладнання телекомунікаційних мереж» наведено у таблиці 4.			
	Таблиця 4			
	Найменування виду робіт	Одиниці виміру	Трудомістк., $T_{\text{вп}}$, люд.- год.	
	Розгляд пропозицій Суб'єкта господарювання до Технічних вимог, внесення змін у Технічні вимоги (за необхідності)			
	Погодження Робочого проекту на розміщення об'єктів телекомунікаційних мереж			
	Підготовка тексту договору з Суб'єктом господарювання та розрахунок вартості робіт			
6.7.	Плата за надання кожного виду разових послуг встановлюється на рівні собівартості з урахуванням податку на додану вартість (ПДВ).			

6.8.	Плата за надання разових послуг Підприємства ($P_{рп}$) визначається за формулою:	
	$P_{рп} = C_{рп} \times (1 + ПДВ)$	
6.9.	Приклад розрахунку плати за надання разових послуг наведений у додатку А	
7.	Визначення плати за надання щомісячних послуг при використанні житлових об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва	
7.1.	Розрахунок плати за надання щомісячної послуги за користування об'єктами розміщення телекомунікаційних мереж при використанні житлових об'єктів комунальної власності визначається на 1 квартиру.	
7.2.	Розмір оплати за користування об'єктами для розміщення обладнання телекомунікаційних мереж встановлюється на основі собівартості, яка визначається відповідно до калькуляції витрат.	
7.3.	До складу економічно обґрунтованих витрат Підприємства на надання щомісячних послуг відносяться:	
7.3.1.	Витрати виробничого процесу:	
	– матеріальні витрати виробничого процесу: сировина та матеріали, використані як основні та допоміжні матеріали, витрати на капітальний та поточний ремонт, що здійснюється підрядним та господарчим способом (з розшифруванням статей витрат); витрати на транспорт, паливо для транспортних засобів, які використовуються на технологічні та інші операційні потреби; витрати енергоресурсів, витрати на малоцінні і швидкозношувані предмети, зокрема інструмент, спеціальний одяг, спеціальне взуття, інші засоби індивідуального захисту, мило та інші мийні засоби, пропорційно до відпрацьованого часу відповідно до встановлених норм часу, які застосовуються для Підприємства, витрати на нове обладнання, установлене взамін старого, що вийшло з ладу чи морально застаріло, але не більше відрахувань на амортизацію згідно з обліковою політикою Підприємства;	
	– витрати на оплату праці виробничого персоналу: фонд заробітної плати, єдиний соціальний внесок;	
	– витрати на амортизацію: амортизація основних засобів, амортизація нематеріальних активів;	
	– інші операційні витрати виробничого процесу: витрати на телефонний зв'язок, витрати на послуги Інтернет, витрати, пов'язані з професійною підготовкою та перепідготовкою виробничого персоналу, витрати на утримання опорних пунктів.	
7.3.2.	Адміністративні витрати:	
	– матеріальні витрати адміністративного та загальновиробничого процесу: витрати на придбання канцелярські та господарських товарів;	
	– витрати на оплату праці адміністративного та загальновиробничого персоналу: фонд заробітної плати, єдиний соціальний внесок;	
	– адміністративні витрати на амортизацію: амортизація основних засобів, амортизація нематеріальних активів, амортизація інших необоротних активів;	

	– інші операційні витрати виробничого процесу: витрати на телефонний зв'язок, витрати на послуги Інтернет, витрати, пов'язані з професійною підготовкою та перепідготовкою адміністративного персоналу, витрати на теплопостачання та водовідведення, витрати на розрахунково-касове обслуговування, витрати на охоронну систему та охорону приміщень, витрати на обслуговування програмного забезпечення, витрати на ремонт та обслуговування офісної техніки, витрати на прибирання приміщень та прибудинкової території, витрати на врегулювання спорів у судових органах, витрати на дослідження та розробки;	
	– інші податки та платежі: податок на землю, інші витрати.	
7.4.	В калькуляції витрат враховуються витрати на фінансування робіт зі створення об'єктів розміщення телекомунікаційних мереж та витрати, пов'язані з утриманням житлового фонду.	
7.5.	Розмір норми прибутку встановлюється Підприємством.	
7.6.	Розрахунок плати за надання щомісячної послуги з розміщення обладнання телекомунікаційних мереж розраховується за формулою	
	$П_{щп} = (C_{щп} + П_n) \times (1 + ПДВ)$ де $П_{щп}$ - розмір щомісячної плати за послуги Підприємства, $C_{щп}$ - собівартість щомісячних послуг, $П_n$ – норма прибутку Підприємства, розрахована по ставці 5%.	