



БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

07540, Київська обл., м. Березань, вул. Героїв Небесної Сотні, 1,
тел./факс 6-15-04, ЄДРПОУ 38065504, ел.адреса: berezan_mr@ukr.net

13.07.2017 р.
№ 9-15-51

Голові Київської обласної
державної адміністрації
О.Л.Горгану

Шановний Олександрє Любомировичу!

Звертаюся до Вас від імені громади міста Березань, адміністрації та педагогічного колективу, батьківського комітету і всіх учнів Березанської ЗОШ I-III ступенів №1 з проханням розглянути наше звернення та допомогти у вирішенні питання щодо ремонту школи, яка розташована в центрі міста і завжди була його окрасою. В 1957 році востаннє відбулась повна реконструкція закладу, але з того часу минуло вже 60 років.

В 2016 році Департаментом регіонального розвитку та житлово-комунального господарства КОДА був проведений тендер на визначення підрядника для проведення капітального ремонту фасаду школи. За результатами конкурсу переможцем було визнано ТОВ «Капробудгруп». У вересні того ж року, нарешті, розпочалися роботи з утеплення фасаду і капітальний ремонт покрівлі майстерні школи. На цю подію з нетерпінням чекала вся громада міста Березань. Сподіваючись, що підрядник виконає роботи у визначений договором термін, вчителі та учні школи з розумінням відносились до всіх незручностей впродовж семи місяців.

30 грудня 2016 року припинились, з незрозумілих і досі причин, ремонтні роботи - в 1 та 2 корпусах, а 30 січня 2017 року – в 3 корпусі й залишились незавершеними, хоча Березанській міській раді відомо, що кошти підрядник з обласного бюджету отримав в повному обсязі.

На даний момент учні знаходяться на літніх канікулах, сприятливіших умов, для продовження ремонтних робіт годі й чекати, а до початку навчального року залишилось півтора місяці. Тим більше, що в цьому році школа святкуватиме свій ювілей і вчасно завершений ремонт - найдоречніший подарунок не лише дітям і вчителям, а й всьому місту.

Просимо Вас ознайомитись з переліком незавершених робіт з капітального ремонту школи:

1. Утеплення фасаду (зовнішні стіни) проводилось при температурі повітря нижче $+5^{\circ}\text{C}$, саме тому одна із стін ідальні немає належного вигляду. Відповідно до технологій, не нанесена штукатурка «Короїд», на всі корпуси школи. Дві стіни пофарбовані також з грубими порушеннями, а решта не пофарбовані взагалі.
2. Порушені стандарти та вимоги при утепленні цокольної частини стін. Підрубвання бутового каменю на глибину 400 мм, призвело до тріщин в нижній частині стін в туалеті, в 2-А та 5-А класах і погіршення стану підлоги в коридорі.
3. Покрівельні роботи в 3-му корпусі не завершені, відсутні слухові вікна і не встановлена водостічна система.
4. Вікна замінені на металопластикові, але ще й досі не встановлені відливи, які необхідні для захисту стіни в нижній частині вікна від атмосферних опадів та надання завершеного естетичного вигляду віконного блоку. Пошкоджено 5 підвіконь будівельниками під час виконання малярних робіт.
5. В усіх корпусах зняті козирки над входними дверима, а також не замінені й досі входні двері.
6. Демонтовані водостічні труби.
7. В журналі «Авторського нагляду» зафіксовані всі грубі порушення

щодо технології виконання будівельних робіт, які ніким не контролювалися – ні Підрядником, ні Замовником.


На сформульовані в журналі вимоги, надані необхідні технічні рішення (див. вх. № 959/01-10 від 24.11.2016; вх. № 1156-01-10 від 23.12.2016) та направлені в Департамент регіонального розвитку та житлово-комунального господарства КОДА, в т.ч. термінові вимоги щодо здійснення підсилення фундаменту, стан якого може бути причиною обвалу частини стін будівлі школи (початок руйнування стін підтверджується фотознімками, що додаються, разом з копіями записів із журналу «Авторського нагляду»).

На всі попередні звернення до Департаменту регіонального розвитку та житлово-комунального господарства КОДА керівництво Департаменту ніяк не реагує.

Ця неприємна історія викликає негативний суспільний резонанс в місті і не сприяє створенню позитивного іміджу влади. Прошу Вас вжити невідкладних заходів щодо врегулювання цього питання, тому що законодавство зобов'язує мене, як міського голову, звернутися до правоохоронних органів з відповідною заявою. Сподіваюсь, що з Вашою підтримкою та допомогою Березанська ЗОШ I-III ступенів № 1 все ж таки зможе відсвяткувати свій 60-річний ювілей в красивому та відремонтованому приміщенні.

Дякую за розуміння та тісну співпрацю на благо міста Березань.

З повагою,
Березанський міський голова


В.Г.Тимченко