

ДОГОВІР № 240

на створення науково-дослідної, проектно-вишукувальної та іншої продукції

м. Київ

“19” жовтня 2016 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю Науково-дослідний інститут підземного і спеціального будівництва (НДІ ПІДЗЕМСПЕЦБУД), що іменується в подальшому “Виконавець”, в особі директора Гембарського Лева Володимировича, що діє на підставі Статуту підприємства, з однієї сторони та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «СЕРВІС» (ТОВ «Е.К. «СЕРВІС»), що іменується в подальшому “Замовник”, в особі директора Семенцова Володимира Володимировича з іншої сторони (надалі Сторони), що діє на підставі Статуту підприємства, уклали цей договір про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ ТА ТЕРМІН ЙОГО ВИКОНАННЯ

1.1. “Замовник” доручає, а “Виконавець” приймає на себе виконання наступної науково-дослідної роботи:

Дослідження сучасних інженерно-геологічних, гідрогеологічних та техногенних умов будівельного майданчика, прилеглої території Об’єкта «Будівництво офісно-житлового центра на вул. Мечникова, 11-А у Печерському районі м. Києва» та проведення візуально-інструментального обстеження за адресою вул. Мечникова, 11-А в зв’язку з розвитком зсувонебезпечних явищ та прогноз їх змін з метою виконання запобіжних заходів

1.2. Термін виконання робіт:

початок: з моменту підписання договору та сплати в розмірі 50% від вартості робіт визначеної в п. 2.1 цього договору;

закінчення: січень 2017 року.

1.3. Обсяг, зміст роботи та термін виконання окремих її етапів визначаються календарним планом, що є невід’ємною частиною договору (додаток № 2).

2. ВАРТІСТЬ РОБІТ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. За виконану роботу згідно цього договору “Замовник” перераховує “Виконавцеві”: **358333,33 грн.**, крім того ПДВ **71666,67 грн.**, що разом з ПДВ складає **430000,00 грн.** **(чотириста тридцять тисяч гривень 00 копійок).**

2.2. Джерело фінансування роботи: кошти “Замовника”.

2.3. Оплата проводиться шляхом перерахуванням Замовником на поточний рахунок Виконавця передоплати в розмірі 50 % від вартості роботи не пізніше 3 банківських днів від дня підписання договору. У разі перерахування передоплати пізніше цього терміну,

терміни виконання робіт переносяться відповідно до дати сплати Замовником передоплати. Остаточний розрахунок здійснюється після здачі-прийняття роботи.

3. ПОРЯДОК ЗДАЧІ ТА ПРИЙМАННЯ РОБІТ

3.1. Приймання та оцінка роботи здійснюється у відповідності з основними вимогами календарного плану (додаток № 2).

3.2. Передача “Замовникові” матеріалів після завершення роботи в цілому здійснюється згідно календарного плану (додаток № 2).

3.3. Після завершення робіт “Виконавець” надає “Замовникові” науково-технічний звіт за результатами виконаної науково-дослідної роботи, який міститиме інженерні рекомендації щодо забезпечення надійної стабілізації території будівельного майданчика та прилеглої території.

3.4. “Замовник” протягом 5 календарних днів з дня одержання акту здачі-приймання робіт та звітних документів, що вказані у п. 3.3. цього договору, зобов’язаний передати “Виконавцеві” оформлений акт здачі-приймання роботи або надати обґрунтовану відмову.

В разі обґрунтованої відмови “Замовника” сторони складають протокол розбіжностей та вирішують питання щодо строків та порядку усунення виявлених недоліків. У випадку недосагнення згоди діють у порядку, встановленому чинним законодавством України.

3.5. Після передачі “Замовникові” оформленого звіту або матеріалів по роботі, що виконана, та відсутності обґрунтованої відмови “Замовник” протягом 10 банківських днів сплачує “Виконавцеві” вартість виконаних робіт за договірною ціною відповідно до п. 2.1 цього договору з урахуванням перерахованої передоплати.

3.6. При порушенні з вини “Виконавця” термінів виконання роботи, що були встановлені договором, “Виконавець” перераховує “Замовнику” пеню в розмірі 0,1% вартості робіт, терміни по яких були порушено, за кожен день прострочки. “Виконавець” несе відповідальність за недоліки роботи в порядку ст. 891 ЦК України.

3.7. При порушенні з вини “Замовника” термінів оплати виконаної роботи, що були встановлені договором, “Замовник” перераховує “Виконавцю” пеню в розмірі 0,1% вартості робіт, терміни по яких були порушено, за кожен день прострочки. За порушення строків здійснення Замовником передоплати пеня не сплачується.

3.8. В разі дострокового закінчення робіт “Замовник” їх приймає і сплачує у відповідності з п.п. 3.1.-3.5 цього договору.

4. ІНШІ УМОВИ ДОГОВОРУ

4.1. За невиконання або неналежне виконання зобов’язань за цим договором “Виконавець”, “Замовник” несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства.

4.2. Кожна із сторін зобов'язується повідомити іншу сторону письмово про зміну місця свого розташування або банківських реквізитів, а також про зміну статусу платника податків, не пізніше п'яти днів з моменту настання таких змін. В протилежному випадку винна сторона зобов'язується відшкодувати потерпілій стороні завдані збитки, а також сплатити штраф в розмірі 0,5% від суми договору.

4.3. "Виконавець" має статус платника єдиного податку та статус платника ПДВ 20 % до бюджету (індивідуальний податковий номер 314031426571).

4.4. "Замовник" перед початком робіт надає "Виконавцеві" згідно з його письмового переліку необхідну технічну документацію на будівництво, що здійснює "Замовник" на схилі, в тому числі дані інженерно-геологічних вишукувань, які виконувались раніше.

4.5. "Виконавець" зобов'язується передати "Замовнику" відповідні оформлені належним чином податкові накладні. У разі, якщо податкова накладна підлягає включенню до Єдиного реєстру податкових накладних, "Виконавець" зобов'язаний своєчасно вчинити всі дії, спрямовані на реєстрацію податкової накладної, у зв'язку з чим "Виконавець" підтверджує, що він ознайомлений з вимогами Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року № 2755-VI зі змінами та доповненнями.

4.7. У випадку неоформлення податкової накладної, згідно ст.201 ПКУ, та несвоєчасну реєстрацію (нереєстрацію) " Виконавцем", останній, на письмову вимогу "Замовника", зобов'язаний сплатити йому неустойку (штраф), що дорівнює сумі ПДВ, на яку "Замовник" втрачає право, як на податковий кредит.

5. УМОВИ ДІЇ ТА ПРИПИНЕННЯ ДОГОВОРУ

5.1. Договір набуває чинності з моменту підписання його обома Сторонами.

5.2. Якщо під час виконання робіт виникає необхідність замінити один вид робіт на інший, то така заміна можлива тільки за письмовим узгодженням між сторонами. Доповнення та зміни в обсязі робіт за пропозицією "Замовника" можуть бути прийнятими за додатковою угодою.

5.3. Всі доповнення та зміни до договору є чинними, якщо вони здійснені у письмовій формі і підписані обома Сторонами.

5.4. Дія договору припиняється після завершення взаємних розрахунків.

5.5. Договір може бути достроково розірваний, якщо одна з Сторін порушує умови договору та свої зобов'язання або за згодою Сторін. У цьому разі Сторона, що є ініціатором розірвання договору зобов'язана надіслати на адресу іншої Сторони, не пізніше ніж за 6 (шість) днів до його розірвання, угоду про розірвання Договору.

5.5.1. У випадку дострокового розірвання договору з вини «Замовника», він зобов'язаний здійснити розрахунки та оплатити всі фактично виконані «Виконавцем» роботи, на момент розірвання Договору.

5.5.2. У випадку дострокового розірвання договору з вини «Виконавця», він зобов'язаний повернути всі грошові кошти та матеріали (документи), отримані від «Замовника» у зв'язку із виконанням цього Договору.

5.6. Усі інші питання, не передбачені цим договором, регулюються чинним законодавством України.

5.7. Цей договір складено у двох примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної сторони.

6. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

“Виконавець” Товариство з обмеженою відповідальністю Науково-дослідний інститут підземного і спеціального будівництва (НДІ ПІДЗЕМСПЕЦБУД)
ЄДРПОУ 31403145
ІПН 314031426571.
Р/р 26008052627577 в ПАТ КБ «Приватбанк», філія «Розрахунковий центр», МФО 320649
Адреса: 03680, м.Київ, вул.Петра Нестерова, 3,
e-mail: info@undergeo.com.ua
тел/факс: 044-3335020, 044-3335025

“Замовник” ТОВ «Е.К. «СЕРВІС». Адреса: 01032, м. Київ, бул. Тараса Шевченка,35, група нежитлових приміщень №7, тел. 38 (044) 221-08-69,
Код ЄДРПОУ 34486072,
п/р 260040431801 в ПАТ «Банк інвестицій та заощаджень» м. Київ, МФО 380281,
свідоцтво платника податку № 200066968 від 01.10.2012,
індивідуальний податковий № 344860726591,

7. ДОДАТКИ

- 7.1. До цього договору додається:
1. Протокол узгодження договірної ціни - додаток № 1.
 2. Календарний план робіт - додаток № 2.

“Виконавець”

Директор
(посада)

Л. В. Гембарський
(прізвище, ініціали)

(підпис)

М.П.



“Замовник”

Директор

(посада)

В.В. Семенцов
(прізвище, ініціали)

(підпис)

М.П.

