



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 06 » червня 2017 р.

№08/279/08/014- 479

**Голові
Київської міської державної
адміністрації**

Кличку В.В.

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

*щодо скасування Рішенням апеляційного суду
Рішення Київради про розірвання договору оренди
земельної ділянки 40 га в мікрорайоні Позняки-Західні
з ТОВ «Академ-Клуб»*

Шановний Віталію Володимировичу!

До мене як до депутата Київради звернулися мешканці мікрорайону Позняки-Західні стурбовані інформацією про наявність в реєстрі судових рішень Рішення апеляційного суду, яким скасовується Рішення Київради від 2009 року про розірвання договору оренди з ТОВ «Академ-Клуб», якому було надано в оренду ділянку 40 га в мікрорайоні Позняки-Західні до 2031 року.

Цей договір оренди був скасований Київрадою, оскільки надана в оренду земельна ділянка включала в себе належним чином оформлені приватні земельні ділянки та приватні будинки. Оскільки за 7 років з розірвання договору оренди з ТОВ «Академ-Клуб» таких приватних ділянок та будинків вже десятки, відновлення цього ганебного договору оренди викличе гострий конфлікт між забудовником та власниками приватних ділянок та будинків.

Також, за інформацією мешканців, КМДА не оскаржила належним чином вищезазначене рішення апеляційного суду, чим дозволила рішенню вступити в силу.

Також мешканців турбує запланований до прийняття ДПТ 11 мікрорайону Позняки-Західні, в зв'язку з наявністю на території запланованої під багатоповерхову житлову забудову десятків приватних земельних ділянок та приватних житлових будинків, щ пройшли належне державне оформлення. Оскільки факти розробки та підтримки вищезазначеного ДПТ та усунення КМДА від оскарження Рішення апеляційного суду щодо скасування Рішення Київради від 2009 року про розірвання договору оренди з ТОВ «Академ- Клуб» викликають підозри в зговорі КМДА з забудовниками, усупереч волі громади, виникає потреба в роз'ясненні та доведенні до громадськості усіх деталей цієї проблемної ситуації.

З огляду на вищезазначене, керуючись п.1 ч.2 ст.11 Закону України „Про статус депутатів місцевих рад”, п.27 ч.4 ст.10 та ст.20 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням сесії Київської міської ради від 07.07.2016 №579/579,-

ПРОШУ:

1. Надати роз'яснення чи відповідає дійсності вищезазначена інформація про скасування Рішенням апеляційного суду Рішення Київради від 2009 року про розірвання договору оренди з ТОВ «Академ- Клуб»;
2. Надати роз'яснення, чому юридичний департамент КМДА не оскаржив скасування Рішенням апеляційного суду Рішення Київради від 2009 року про розірвання договору оренди з ТОВ «Академ- Клуб»;
3. Надати роз'яснення щодо можливих шляхів вирішення гострої конфліктної ситуації, що виникає в зв'язку з набуттям сили Рішення апеляційного суду щодо скасування Рішення Київради від 2009 року про розірвання договору оренди з ТОВ «Академ- Клуб»;
4. Надати роз'яснення щодо шляхів реалізації запланованого до прийняття ДПТ 11 мікрорайону Позняки-Західні, в зв'язку з наявністю на території запланованої під багатоповерхову житлову забудову десятків приватних земельних ділянок та приватних житлових будинків, щ пройшли належне державне оформлення.

**З повагою, депутат
київської міської ради**



Бохняк В. Я.