



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

" 2 " листопада 2016 р.

№ 08/278-2005-244

Міністерство культури України

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

*щодо сприяння у виконанні інвестором, що здійснює
реконструкцію будівлі ЦУМу, зобов'язань перед
територіальною громадою міста Києва щодо викупу земельних
ділянок та наповненні бюджету міста Києва*

Київською міською радою були прийняті рішення (від 21 квітня 2015 року N 430/1295 та від 21 травня 2015 року № 557/1421) щодо відведення земельних ділянок ТОВ «Столичний ЦУМ» для реконструкції будівлі ЦУМу.

За результатами прийняття цих рішень товариство взяло на себе публічні зобов'язання щодо подальшого викупу цих земельних ділянок за ринковими цінами, що сприятиме наповненню бюджету міста Києва.

Дві земельні ділянки, які були відведені ТОВ «Столичний ЦУМ», розташовуються в Центральному історичному ареалі міста Києва, та для їх продажу необхідний позитивний висновок Міністерства культури України.

За інформацією виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) після надходження клопотань від ТОВ «Столичний ЦУМ» щодо викупу земельних ділянок, розташованих на вул. Богдана Хмельницького, 2 (літ. В) та вул. Хрещатик, 38/2 (літера Г) у Шевченківському районі м. Києва, Департамент земельних ресурсів міськдержадміністрації листом від 29.10.2015 звернувся до Міністерства культури України з клопотанням щодо отримання висновків про погодження обох відповідних проектів землеустрою.

Листом Міністерства культури України від 10.06.2016 № 380/1061-16 було надано позитивний висновок тільки щодо можливості продажу земельної ділянки на вул. Богдана Хмельницького, 2 (літ. В). Водночас, інформація щодо можливості продажу земельної ділянки та вул. Хрещатик, 38/2 (літера Г) до цього часу до Департаменту земельних ресурсів міськдержадміністрації не надходила.

Крім того, розглянувши моє депутатське звернення з порушеного питання від 08.04.2016 № 08/279-2005-100, Міністерство культури України в своєму листі від 22.08.2016 № 1265/10/53-16 також не повідомило щодо результатів опрацювання питання можливості продажу земельної ділянки на вул. Хрещатик, 38/2 (літера Г).

Наразі вищезазначені земельні ділянки вже забудовані, а реалізація свого зобов'язання інвестором перед Київрадою можлива до введення в експлуатацію зазначеної будівлі.

Враховуючи зазначене вище, прошу надати інформацію про те, коли Міністерство культури України розгляне по суті звернення Департаменту земельних ресурсів міськдержадміністрації щодо надання висновку стосовно можливості продажу земельної ділянки на вул. Хрещатик, 38/2 (літера Г) у Шевченківському районі м. Києва, що в свою чергу сприятиме наповненню бюджету міста Києва.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене у відповідності до вимог Закону України «Про статус депутатів місцевих рад».

Додатки: копії документів на арк.

З повагою
депутат Київради



Віталій ПАВЛИК



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

17.10.2016 № 006-2115
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської
ради
Павлику В.А.

Про опрацювання заяв (клопотань)
ТОВ «СТОЛИЧНИЙ ЦУМ»

Шановний Віталіє Андрійовичу!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 05.10.2016 № 08/278-2005-229 стосовно підготовки проектів рішень Київської міської ради про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих на вулицях Богдана Хмельницького, 2 (літ. В) та Хрещатик, 38/2 (літ. Г) у Шевченківському районі.

По суті порушеного питання інформуємо, що Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було отримано позитивний висновок Міністерства культури України щодо можливості продажу земельної ділянки на вул. Богдана Хмельницького, 2 (літ. В) у Шевченківському районі та підготовлено проект рішення Київської міської ради про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки цієї земельної ділянки. Зазначений проект рішення (кадастрова справа Є-1359) 21.09.2016 було передано на розгляд до Київської міської ради.

Що стосується земельної ділянки, розташованої на вул. Хрещатик, 38/2 (літ. Г) у Шевченківському районі, то Департаментом земельних ресурсів 26.08.2016 було повторно направлено запит до Міністерства культури України щодо можливості її продажу.

Станом на 17.10.2016 відповідний висновок Міністерства культури України до Департаменту земельних ресурсів не надходив.

У разі надходження до Департаменту земельних ресурсів позитивного висновку Міністерства культури України щодо можливості продажу земельної ділянки, розташованої на вул. Хрещатик, 38/2 (літ. Г) у Шевченківському районі, Департаментом в найкоротші терміни буде підготовлено проект рішення Київської міської ради про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки цієї земельної ділянки та направлено на розгляд до Київської міської ради.

З повагою
Заступник голови

О.Спасибко