

Результати оцінки діяльності КП «Поділ-Нерухомість» з організації та проведення ярмарків у місті Києві

В ході аудиту встановлено, що діяльність Підприємства з організації та проведення ярмарків в місті Києві є неефективною та такою, що не відповідає інтересам територіальної громади міста Києва в частині наповнення бюджету.

Так, незважаючи на фінансову неспроможність Підприємства погасити заборгованість перед бюджетом м. Києва по сплаті 50% надходжень від орендної плати відповідно до затвердженого графіку реструктуризації у сумі 1,4 млн. грн., Підприємством запроваджено закрити, непрозору та неефективну схему залучення фізичних осіб-підприємців до проведення ярмаркових заходів, внаслідок чого недоотримано грошові кошти розрахунково в сумі **5,5 млн. грн.**

Зокрема встановлено, що фактично Підприємством безпосередньо не проводяться сезонні та сільськогосподарські ярмарки, а натомість, через організацію, на думку аудиторів, непрозорих та формальних конкурсів, створено схему залучення до проведення ярмарок фізичних осіб-підприємців.

В результаті запровадження такої схеми організації та проведення ярмарок Підприємство отримувало лише 12% (747,4 тис. грн.) від загальної суми коштів (6,2 млн. грн.), які надійшли фізичним особам-підприємцям за послуги з організації ними ярмаркових заходів.

При цьому, витрати фізичних осіб-підприємців на організацію та проведення ярмарків (прибирання та вивіз сміття, оренда мобільних туалетних кабін, оренда наметів тощо) по відношенню до отриманих доходів є незначними.

Крім того, частина із послуг, надання яких передбачено договорами (підключення до електромережі торговельних об'єктів, прибирання та вивіз сміття після проведення ярмаркових заходів в Печерському районі) не надавались взагалі.

Також, система контролю за виконанням фізичними особами-підприємцями умов договорів про надання послуг з організації проведення ярмарок на Підприємстві є недостатньо дієвою та неефективною, внаслідок чого в актах приймання-передачі послуг фізичними особами-підприємцями здебільшого відображались заповнення торговельних місць в середньому на 33% менше ніж передбачено затвердженими схемами розміщення об'єктів торгівлі.

Проведеними вибірковими обстеженнями фактичної наявності торгових точок на 30 ярмарках встановлено заниження кількості торговельних місць порівняно з актами приймання-передачі виконаних робіт по 19 ярмарках в кількості 109 одиниць (1%), в результаті чого Підприємством недоотримано грошові кошти розрахунково на суму **1,8 тис. грн.**

Таким чином, на думку аудиторів, прогнозні надходження коштів від проведення ярмарок безпосередньо Підприємством дадуть змогу в повній мірі погасити борг перед бюджетом міста Києва, покращити фінансовий стан Підприємства та, відповідно, збільшити надходження до бюджету.

Рекомендації

З метою погашення заборгованості перед бюджетом міста Києва та поліпшення фінансового становища Підприємства рекомендується:

- організацію та проведення сезонних та сільськогосподарських ярмарків здійснювати Підприємством власними силами без залучення сторонніх суб'єктів господарювання;

- відповідно до доручення першого заступника голови КМДА Пліса Г.В. від 12.02.2016 №32959/243-2015, забезпечити щомісячне мінімальне зменшення заборгованості перед бюджетом м. Києва по перерахуванню частини орендної плати в розмірі 10%.