



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія XXIV скликання

РІШЕННЯ

від 24 квітня 2003 року N 405/565

Про надання Генеральній прокуратурі України земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку у пров. Лабораторному, 7 у Печерському районі м. Києва

Із змінами і доповненнями, внесеними рішенням Київської міської ради від 15 липня 2004 року N 417-2/1827

Додатково див. ухвалу Київського апеляційного адміністративного суду від 2 лютого 2009 року

Відповідно до ст. ст. 92, 123, пункту "в" ст. 141 Земельного кодексу України та розглянувши проект відведення земельної ділянки, Київська міська рада **вирішила:**

Припинити у зв'язку з ліквідацією управління спортивних споруд Комітету по фізичній культурі і спорту при Раді Міністрів УРСР право користування земельною ділянкою, відведеною відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 04.07.78 N 1003/36 "Про відведення земельної ділянки Управлінню спортивних споруд Комітету по фізичній культурі і спорту при Раді Міністрів УРСР для реконструкції Центрального стадіону", та зарахувати її до земель запасу житлової та громадської забудови.

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 04.07.78 N 1003/36 "Про відведення земельної ділянки Управлінню спортивних споруд Комітету по фізичній культурі і спорту при Раді Міністрів УРСР для реконструкції Центрального стадіону".

Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Трест Юрковиця-житлобуд" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку у пров. Лабораторному, 7 у Печерському районі м. Києва.

(абзац третій рішення в редакції рішення Київської міської ради від 15.07.2004 р. N 417-2/1827)

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Трест Юрковиця-житлобуд", за умови виконання пункту 1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,65 га для будівництва житлового будинку у пров. Лабораторному, 7 у Печерському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

(абзац четвертий рішення в редакції рішення Київської міської ради від 15.07.2004 р. N 417-2/1827)

1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Трест "Юрковиця-житлобуд":

(пункт 1 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 15.07.2004 р. N 417-2/1827)

1.1. Виконувати умови АПЗ Головкивархітектури та технічні умови відповідних служб щодо приєднання об'єкта до інженерних мереж міста.

1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

1.5. Передати Головному управлінню житлового забезпечення Київської міської державної адміністрації 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури Київської міської державної адміністрації від 20.02.2003 N 18-500, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 26.03.2003 N 08-8-20/868.

2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

О. Омельченко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2021
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2021



КИЄВ*V***ЛАСТЬ**