



**ІРПІНСЬКА МІСЬКА РАДА
БУЧАНСЬКИЙ РАЙОН
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

вул. Шевченка, 2-а, м. Ірпінь, Бучанський район, Київська область, 08205
тел.: 045-97-61-407, факс: 045-97-61-150,

<http://www.imr.gov.ua/>, e-mail: inform@imr.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 05408846

від 17.01 2022 р. № 01-19/174

**Директору
Державного бюро розслідувань
Олексію СУХАЧОВУ**

вул. Симона Петлюри, буд. 15, м. Київ,
01032

**ЗАЯВА-ПОВІДОМЛЕННЯ
про вчинення кримінального правопорушення**

Відповідно до інформації з Публічної кадастрової карти України 13 січня 2022 року до Державного земельного кадастру внесено відомості про земельні ділянки, які розташовані на території Ірпінської міської територіальної громади Київської області, а саме: 3210900000:03:010:0001, 3210900000:02:015:0072 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на підставі технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Зазначена технічна документація була розроблена на підставі Державних актів на право власності на землю, виданих громадянам у 2001 році.

Так, відомості про право власності на земельну ділянку з кадастровим номером 3210900000:03:010:0001 були внесені державними кадастровим реєстратором Касяненко Мариною Анатоліївною Відділу №1 Управління в Олександрійському районі Головного управління Держгеокадастру у Кіровоградській області на підставі поданих громадянином Домашевим Миколою Вікторовичем документів, зокрема Державний акт на право приватної власності на землю від 19.04.2001 року серія І-КВ № 100954, договір купівлі-продажу земельної ділянки №35 від 21.02.2001 року та технічної документації із землеустрою від 20.12.2021 року розробленої ФОП Кононенко Д.Ю.

Відомості про право власності на земельну ділянку з кадастровим номером 3210900000:02:015:0072 були внесені державними кадастровим реєстратором Мельник Інною Віталіївною Відділу № 2 Управління надання адміністративних послуг Головного управління Держгеокадастру у Харківській області на підставі поданих громадянкою Безбоч Людмила Вячеславівна документів, зокрема Державний акт на право приватної власності на землю від 16.05.2001 року серія І-КВ № 100800, договір купівлі-продажу земельної ділянки №93 від 06.03.2001 року та технічної документації із землеустрою від 20.12.2021 року розробленої ФОП Кононенко Д.Ю.

Зазначені вище земельні ділянки фактично знаходяться на землях лісгосподарського призначення, перебувають в постійному користуванні ДП «Київський лісгосп», про що слугує підтвердженням планшет №6 лісовпорядкування 2014 р. ДП «Київський лісгосп», складеного на основі ортофотопланів 2007-2009 р.р., матеріалів лісовпорядкування 2003 року та інформації з Публічної кадастрової карти.

Враховуючи вищенаведене, повідомляємо Вас, що громадянами Безбоч Людмилою Вячеславівною та Домашевим Миколою Вікторовичем здійснено дії, які не відповідають вимогам чинного законодавства України та в яких вбачаються ознаки вчинення кримінального правопорушення, передбаченого ч.4 ст. 358 Кримінального кодексу України, а саме використання завідомо підробленого офіційного документа (Державний акт на право приватної власності на землю від 16.05.2001 року серія І-КВ № 100800 та Державний акт на право приватної власності на землю від 19.04.2001 року серія І-КВ № 100954).

Крім того, відповідно до Інструкції про порядок складання, видачі, реєстрації і зберігання державних актів на право приватної власності на землю, право колективної власності на землю, право власності на землю і право постійного користування землею, договорів на право тимчасового користування землею (в тому числі на умовах оренди) та договорів оренди землі, яка втратила чинність 23.08.2013 р.:

2.14. Державний акт на право власності на земельну ділянку складається у двох примірниках, підписується посадовими особами в такій послідовності: начальник державного органу земельних ресурсів, голова (керівник) органу місцевого самоврядування або органу виконавчої влади та особа, що здійснила реєстрацію акта. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою складається у двох примірниках, підписується посадовими особами в такій послідовності: начальник державного органу земельних ресурсів та голова місцевої державної адміністрації або органу місцевого самоврядування.

Власники земельних ділянок, землекористувачі та орендарі зберігають видані їм державні акти і договори як документи періодичного використання.

3.2. Державна реєстрація державних актів на право власності на земельну ділянку, на право постійного користування земельною ділянкою, договорів оренди землі здійснюється структурними підрозділами Центру державного земельного кадастру при Держкомземі України.

3.3. Порядок ведення книги записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та на право постійного користування землею, договорів оренди землі встановлюється наказом Держкомзему України.

4.2. Другий примірник державного акта або договору зберігається у вогнетривких шафах у приміщеннях відповідних рад чи державних адміністрацій або за їх дорученням - у приміщеннях районних (міських) відділів (управлінь) земельних ресурсів Держкомзему України (на теперішній час – управління Держгеокадастру).

Станом на сьогодні земельна документація та другі примірники Державних актів на право власності на землю, а також книги реєстрації Державних актів мають знаходитися на зберіганні в управлінні Держгеокадастру У Києво-Святошинському районі та м. Ірпінь.

Таким чином, є підстави вважати що службовими особами управління Держгеокадастру було вчинено кримінальне правопорушення передбачене ч.2 ст. 364 Кримінального кодексу України, а саме складання, видача службовою особою завідомо неправдивих офіційних документів, внесення до офіційних документів завідомо неправдивих відомостей, інше підроблення офіційних документів, які спричинили тяжкі наслідки.

Зокрема, службовими особами управління Держгеокадастру було видано державний акт на право власності на земельні ділянки, які фактично знаходяться на землях лісогосподарського призначення, перебувають в постійному користуванні ДП «Київський лісгосп».

Згідно із ч.5 ст.55 Конституції України кожен має право будь-якими не забороненими законом засобами захищати свої права і свободи від порушень і протиправних посягань.

Ч.2 ст.19 Конституції України вказано, що органи державної влади, місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень, та у спосіб, що передбачені Конституцією України та Законами України.

Відповідно до ст.214 Кримінального процесуального кодексу України слідчий, прокурор невідкладно, але не пізніше 24 годин після подання заяви, повідомлення про вчинене кримінальне правопорушення або після самостійного виявлення ним з будь-якого джерела обставин, що можуть свідчити про вчинення кримінального правопорушення, зобов'язаний внести відповідні відомості до Єдиного реєстру досудових розслідувань, розпочати розслідування та через 24 години з моменту внесення таких відомостей надати заявнику витяг з Єдиного реєстру досудових розслідувань. Слідчий, який здійснюватиме досудове розслідування, визначається керівником органу досудового розслідування.

На підставі викладеного та керуючись ст. 55, 56, 214 Кримінального процесуального кодексу України, ст.364 Кримінального кодексу України,

ПРОСИМО:

1. Прийняти та невідкладно зареєструвати подану заяву про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.
2. Розпочати за цією заявою про вчинення кримінального правопорушення досудове розслідування у формі досудового слідства за вчинення дій, які мають ознаки складу злочину, передбаченого частиною 2 статті 364 та частиною 4 статті 358 Кримінального кодексу України.
3. Провести повне та об'єктивне досудове розслідування викладених фактів.
4. Повідомити заявника письмово у встановленому законом порядку та строк про початок кримінального провадження та закінчення досудового розслідування.

Додатки на 13 арк.

**В.о. міського голови –
Перший заступник міського голови**

Андрій КРАВЧУК

Вик: Оксана ЗАЛУЖНЯК, Катерина КЛИМЕНКО
тел. 60-319