

## Результати роботи комунальних підприємств міста за 2018 рік

За уточненими даними реєстру комунальних підприємств територіальної громади міста Києва, загальна кількість юридичних осіб комунальної власності міста Києва станом на 1 січня 2019 року становила **1908** (таблиця 1), на балансах яких обліковуються активи загальною вартістю 170,3 млрд грн.

Інформація про загальну вартість активів (валюту балансу), що відображена в балансах комунальних підприємств, установ та організацій, які надали фінансову звітність за 2018 рік, за органом управління та формою фінансування наведена в таблиці 2.

Таблиця 1

### Загальна кількість комунальних підприємств, організацій та установ, інформація про які внесена до реєстру комунальних підприємств територіальної громади міста Києва, станом на 01.01.2019 року

юридичних осіб

Метод управління (форма фінансування)	У підпорядкуванні Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та його структурних підрозділів	У сфері управління районних в місті Києві державних адміністрацій	РАЗОМ
Госпрозрахункові	258	126	384
Бюджетні	237	1287	1524
РАЗОМ	495	1413	<b>1908</b>

Таблиця 2

### Загальна вартість активів\*, що відображена в балансах підприємств, організацій та установ комунальної власності міста Києва на останню звітну дату, станом на 01.01.2019 року

млрд грн

Метод управління (форма фінансування)	У підпорядкуванні Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та його структурних підрозділів	У сфері управління районних в місті Києві державних адміністрацій	РАЗОМ
Госпрозрахункові	111,1	32,8*	143,9*
Бюджетні	19,1	7,3	26,4
РАЗОМ	130,2	40,1*	<b>170,3*</b>

\*разом з приватизованим житловим фондом, що перебуває на обслуговуванні підприємств житлово-комунального господарства та відображений у їх балансах – **23,8 млрд грн**

Як випливає з таблиці 1, із загальної кількості госпрозрахункових суб'єктів (384) в підпорядкуванні Київської міської ради та структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), станом на 01.01.2019 року, перебувало 258 підприємств, установ та організацій, середня кількість працівників у грудні 2018 року становила 42,2 тис. осіб. За вказаний період зазначені 258 підприємств, установ та організацій отримали сукупних доходів (без ПДВ) на суму 20,9 млрд грн, що на 64,0 % більше, ніж було отримано ними у 2017 році. В загальному обсязі доходів у 2018 році чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) становив 14,7 млрд грн, або 70,2 % (у 2017 році питома вага чистого доходу (виручки) від реалізації в сукупному доході становила 60,2 %).

Загальна сума чистого прибутку цих підприємств, установ та організацій у 2018 році склала 255,4 млн грн (кількість прибуткових підприємств – 104 (додаток 1)), загальні збитки – 1 193,0 млн грн (у 2017 році чистий прибуток цих підприємств та організацій становив 451,1 млн грн, збитки – 1509,4 млн грн) (таблиця 3).

Таблиця 3

### Зведені показники фінансово-господарської діяльності підприємств комунальної власності

млн грн

Показники фінансово-господарської діяльності	У підпорядкуванні Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та його структурних підрозділів			У сфері управління районних в місті Києві державних адміністрацій			Разом по підприємствах комунальної власності міста		
	2017 р.	2018р.	приріст, %	2017 р.	2018р.	приріст, %	2017 р.	2018р.	приріст, %
Сукупні доходи	12 769,3	20 942,1	+64,0%	6 141,5	6 603,0	+7,5%	18 910,8	27 545,1	+45,7%
в т.ч. виручка від реалізації	7 681,6	14 701,7	+91,4%	3 987,2	4 753,8	+19,2%	11 668,8	19 455,5	+66,7%
сукупні прибутки	451,1	255,4	-43,4%	64,0	32,5	-49,2%	515,1	287,9	-44,1%
сукупні збитки	1 509,4	1 193,0	-21,0%	3,8	2,4	-36,8%	1 513,2	1 195,4	-21,0%
середня чисельність штатних працівників (осіб) за грудень, тис.осіб	32,6	42,2	+29,5%	24,8	23,5	-5,2%	57,4	65,7	+14,5%

У звітному періоді збитки отримали 68 підприємств та організацій комунальної власності, що підпорядковані Київській міській раді та структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (додаток 2). Окрім того, 49 підприємств та організацій отримали нульовий фінансовий результат (додаток 3).

Слід зазначити, що з 258 суб'єктів господарювання міського підпорядкування 29 підприємств не звітують та перебувають в стадії припинення за рішенням власника, 1 підприємство перебуває на території АР Крим, 7 – не звітують, при цьому не перебувають в стадії припинення за рішенням власника (додаток 4).

Найбільший обсяг збитків серед суб'єктів господарювання, які підпорядковані Київській міській раді та структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), отримали підприємства зазначені у таблиці 4.

Таблиця 4

**Перелік підприємств, організацій, які підпорядковані структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та отримали найбільший обсяг збитків, станом на 01.01.2019 року**

Назва комунальних підприємств, організацій	млн грн	
	Сума прибутку/збитку у 2017 році	Сума збитку у 2018 році
Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго»	+0,4	-1 011,9
Комунальне підприємство «Київпастрас»	+155,8	-145,7
Комунальне підприємство «Київський метрополітен»	-1 465,8	-6,0
Комунальне підприємство «Служба замовника житлово-комунальних послуг» Оболонського району у м. Києві	-2,3	-4,0
Комунальне підприємство Київської міської ради «Телекомпанія «Київ»	-0,9	-2,5
Комунальне підприємство «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі»	+4,9	-2,2
Міське медично-виробниче підприємство «Профілактична дезінфекція»	+0,01	-1,7
Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Муніципальна охорона»	-0,1	-1,6
Ритуальна служба спеціалізоване комунальне підприємство «Спеціалізований комбінат підприємств комунально-побутового	+0,1	-1,5

обслуговування» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)		
Комунальне підприємство «Житлосервіс «Куренівка» Оболонського району у м. Києві	-0,002	-1,3
Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району м. Києва	-5,6	-1,3
Київський зоологічний парк загальнодержавного значення	+4,9	-1,1
Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища»	+0,07	-1,1

Найбільш прибутковими серед підприємств, організацій міського підпорядкування були підприємства зазначені у таблиці 5.

Таблиця 5

**Перелік підприємств, організацій, які підпорядковані структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та отримали найбільший обсяг прибутку, станом на 01.01.2019 року**

Назва підприємств та організацій	Чистий прибуток у 2018 році
Комунальне підприємство Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни)	73,6
Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ»	33,7
Комунальне підприємство «Фармація»	21,9
Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкомунсервіс»	18,6
Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд»	13,2
Комунальна корпорація «Київавтодор»	9,2
Комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація»	7,3
Комунальне підприємство «Фінансова компанія «Житло-інвест» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	6,4
Комунальне підприємство «Володимирський ринок»	6,4
Комунальне підприємство «Міський магазин» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)	6,0
Комунальне підприємство «Центр обслуговування споживачів	4,7

Шевченківського району»	
Комунальне підприємство з експлуатації і ремонту житлового фонду «Житло-сервіс»	3,7
Комунальне підприємство «Київблагоустрій» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	3,6
Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київреклама»	3,5
Комунальне підприємство «Київтранспортсервіс»	3,4
Комунальне підприємство «Головний інформаційно-обчислювальний центр»	2,9
Комунальне підприємство «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Печерського району» м. Києва	2,4
Комунальне підприємство «Бессарабський ринок»	2,4
Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по охороні, утриманню та експлуатації земель водного фонду м. Києва «Плесо»	2,0
Комунальне підприємство «Святошинське лісопаркове господарство»	1,7
Комунальне підприємство електромереж зовнішнього освітлення м. Києва «Київміськвітло»	1,6
Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва	1,5
Комунальне підприємство «Автотранспортне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»	1,3
Комунальне підприємство «Дарницьке лісопаркове господарство»	1,2

Із названого загального числа госпрозрахункових комунальних підприємств, установ, організацій територіальної громади міста Києва (384) у сфері управління районних в місті Києві державних адміністрацій, станом на 01.01.2019 року, перебувало 126 підприємств, госпрозрахункових організацій та установ, середня кількість працівників у грудні 2018 року становила 23,5 тис. осіб. За звітний рік цими суб'єктами отримано сукупних доходів (без ПДВ) на суму 6,6 млрд грн, що на 7,5 % більше, ніж отримано у 2017 році. В загальному обсязі доходу чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) становив 4,8 млрд грн, або 72,0 % (у 2017 році питома вага чистого доходу від реалізації в сукупному доході становила 65,0 %).

Загальна сума чистого прибутку цих підприємств, установ, організацій у 2018 році склала 32,5 млн грн (кількість прибуткових підприємств – 31 (додаток 5)), загальні збитки – 2,4 млн грн (у 2017 році їх прибуток становив 64,0 млн грн, збитки 3,8 млн грн).

Збитковими були 6 підприємств комунальної власності, які передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій (додаток 6). Окрім того, 49 підприємств отримали нульовий фінансовий результат (додаток 7).

Слід зазначити, що з 126 суб'єктів господарювання районного підпорядкування 37 підприємств не звітують та перебувають в стадії припинення за рішенням власника, 3 - не звітують, при цьому не перебувають в стадії припинення за рішенням власника (додаток 8).

У цілому підприємствами, організаціями, установами комунальної власності територіальної громади міста Києва у 2018 році отримано чистого прибутку в сумі 287,9 млн грн та збитків у сумі 1 195,4 млн грн (таблиця 3).

Річні фінансові плани на 2018 рік затверджено по 270 комунальним підприємствам, установам, організаціям (в т. ч. 193 – міського підпорядкування, 77 – районного підпорядкування).

Як впливає з таблиці 6, вказаними суб'єктами господарювання за 2018 рік заплановано отримати сукупних доходів в сумі 26 109,2 млн грн, фактично отримано 27 545,1 млн грн, що більше на 5,5 %. При цьому фактично понесені сукупні витрати в розмірі 28 452,6 млн грн, що на 0,7 % більше, ніж передбачалося їх фінансовими планами. При запланованому сукупному прибутку в розмірі 157,0 млн грн комунальними підприємствами, установами, організаціями отримано 287,9 млн грн, що більше на 83,4 %.

Виконання (перевиконання) показників річних фінансових планів на 2018 рік спостерігається у підприємствах, установах, організаціях, що знаходяться в підпорядкуванні Київської міської ради та структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Зокрема, сукупні доходи перевиконано на 7,4 %, а сукупні витрати збільшено на 1,0 %. При запланованому сукупному прибутку (137,5 млн грн) фактично отримано 255,4 млн грн, що більше на 85,8 %, а сукупні збитки (1 193,0 млн грн) зменшились, порівняно з плановими (2 308,9 млн грн), на 48,3%.

Насамперед, це зумовлено перевиконанням у звітному періоді планових показників комунальним підприємством «Міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни). Зокрема, при перевиконанні запланованих власних доходів на 66,0 % та перевиконанні запланованих загальних витрат на 34,7 %, отримав чистий прибуток в розмірі 73,6 млн грн, що є значно більшим (на 463,9 %) від планового показника (13,1 млн грн чистого прибутку).

Окремі фактичні показники фінансово-господарської діяльності госпрозрахункових комунальних підприємств, установ, та організацій територіальної громади міста Києва, що підпорядковані Київської міської ради, виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) та його структурним підрозділам, за 2018 рік, в порівнянні з плановими показниками, передбаченими їх затвердженими річними фінансовими планами на 2018 рік, наведено в додатку 9.

**Зведені окремі планові показники фінансово-господарської діяльності підприємств комунальної власності за 2018 рік, передбачені їх затвердженими річними фінансовими планами на 2018 рік, в порівнянні з фактичними показниками за 2018 рік.**

млн грн

Показники фінансово-господарської діяльності	У підпорядкуванні Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та його структурних підрозділів			У сфері управління районних в місті Києві державних адміністрацій			Разом по підприємствах комунальної власності міста Києва		
	План на 2018 р.	Факт за 2018р.	Відносн. відхилення %	План на 2018 р.	Факт за 2018 р.	Відносн. відхилення %	План на 2018 р.	Факт за 2018 р.	Відносн. відхилення, %
власні доходи	14 599,3	15 508,0	+6,2%	4 447,5	4 559,2	+2,5%	19 046,8	20 067,2	+5,4%
доходи за рахунок бюджетних коштів	4 897,2	5 434,1	+11,0%	2 165,2	2 043,8	-5,6%	7 062,4	7 477,9	+5,9%
<b>Разом сукупні доходи</b>	<b>19 496,5</b>	<b>20 942,1</b>	<b>+7,4%</b>	<b>6 612,7</b>	<b>6 603,0</b>	<b>-0,1%</b>	<b>26 109,2</b>	<b>27 545,1</b>	<b>+5,5%</b>
собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	19 098,9	18 257,4	-4,4%	4 406,2	4 244,4	-3,7%	23 505,1	22 501,8	-4,3%
адміністративні витрати	1 121,2	1 252,2	+11,7%	538,0	589,5	+9,6%	1 659,2	1 841,7	+11,0%
витрати на збут	304,2	287,1	-5,6%	52,2	61,3	+17,4%	356,4	348,4	-2,2%
інші витрати (в т. ч. податок на прибуток)	1 143,6	2 083,0	+82,2%	1 596,8	1 677,7	+5,1%	2 740,4	3 760,7	+37,2%
<b>сукупні витрати</b>	<b>21 667,9</b>	<b>21 879,7</b>	<b>+1,0%</b>	<b>6 593,2</b>	<b>6 572,9</b>	<b>-0,3%</b>	<b>28 261,1</b>	<b>28 452,6</b>	<b>+0,7%</b>
<b>сукупні прибутки</b>	<b>137,5</b>	<b>255,4</b>	<b>+85,8%</b>	<b>19,5</b>	<b>32,5</b>	<b>+66,7%</b>	<b>157,0</b>	<b>287,9</b>	<b>+83,4%</b>
<b>сукупні збитки</b>	<b>2 308,9</b>	<b>1 193,0</b>	<b>-48,3%</b>	<b>-</b>	<b>2,4</b>	<b>-</b>	<b>2 308,9</b>	<b>1 195,4</b>	<b>-48,2%</b>

Як впливає з таблиці 6 комунальними підприємствами, установами, організаціями районного підпорядкування планові показники по сукупним доходам не виконано на 0,1 % та по сукупним витратам на 0,3 %. При запланованому сукупному прибутку 19,5 млн грн фактично отримано 32,5 млн грн. Значне перевиконання планових показників по чистому прибутку спостерігається у комунальних підприємствах «Керуючі компанії з обслуговування житлового фонду районів міста Києва», зазначених у таблиці 7.

**Показники чистого прибутку комунальних підприємств, переданих до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, за 2018 рік, передбачені їх затвердженими річними фінансовими планами, у порівнянні з фактичними показниками за 2018 рік**

Назва підприємств	тис. грн Чистий прибуток	
	План на 2018 рік	Факт за 2018 рік
Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»	8,2	3 655,0
Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»	485,0	7077,0
Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»	777,4	3 201,0
Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»	2400,0	4795,0
Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»	2607,6	3 629,0
Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»	373,1	761,0
Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»	558,0	734,0

Окремі фактичні показники фінансово-господарської діяльності госпрозрахункових комунальних підприємств, установ та організацій територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, за 2018 рік, в порівнянні з плановими показниками, передбаченими їх затвердженими річними фінансовими планами на 2018 рік, наведено в додатку 10.

Окремі показники фінансово-господарської діяльності госпрозрахункових комунальних підприємств, установ та організацій за результатами фінансово-господарської діяльності за 2018 рік, а також в порівнянні з показниками 2017 року додаються:

- по підприємствах, організаціях, установах, підпорядкованих Київській міській раді, виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) та його структурним підрозділам – в галузевому розрізі та за видами діяльності (додаток 11, 13);

- по підприємствах, організаціях, установах, переданих до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій – в розрізі районів міста (додаток 12, 14).