



**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНО-ПРАВОВИХ ВІДНОСИН "УКРЗЕМКОНСАЛТ"**  
LLC "ILLR "UKRZEMCONSALT"

Код ЄДРПОУ 38725815

**Експрес-аналіз контрагента**

Актуально на 28.07.2020

⚠ Потрібна особлива увага	1
⚠ Потрібно звернути увагу	2
✅ Проблем не виявлено	72



Експрес-аналіз

Аналітичний показник на основі 75 факторів  
[Замовити експертизу](#)

Фактор	Повідомлення	Актуально на
--------	--------------	--------------

Недостатній розмір статутного капіталу	⚠ <b>Розмір статутного капіталу: 1 000 грн.</b>	Сьогодні
--	---	----------

Невідповідність фінансових ресурсів обсягам здійснюваної діяльності, згідно із рекомендаціями Національного банку України може свідчити про фіктивність компанії. Малий статутний капітал не може вважатись гарантією надійності партнера. Розмір статутного капіталу менший, ніж законодавчо встановлений мінімум (для акціонерних товариств, банківської, фінансової, страхової сфери) тощо може свідчити про наявність фінансових проблем, ризику анулювання ліцензій (якщо це умова ліцензування), відмови в отриманні кредитування тощо.

Чим нижче цей показник, тим вище ймовірність того, що співпраця з контрагентом буде мати негативні фінансові наслідки, тож потребує належної уваги.

[Показати в Досьє.](#)

Часті інституційні зміни	⚠ <b>За останні 12 місяців змін керівників: 1; змін найменування: 0; змін засновників / бенефіціарів: 1</b>	Сьогодні
--------------------------	---	----------



Стабільність роботи контрагента є запорукою успішної співпраці з ним. При цьому, часті зміни в установчих документах (зокрема, пов'язані із зміною його найменування, місцезнаходження, структури власності, керівників та напрямів діяльності) може вказувати на відсутність такої стабільності.


Наприклад, часта зміна місцезнаходження компанії може бути ознакою переховування від контролюючих органів та перевірок, а часта зміна найменування може свідчити на спроби «очищення» репутації.

Отже, партнерство з контрагентом з частими інституційними змінами може спричинити негативні наслідки та потребує належної уваги.

[Показати в Історія.](#)

Малий строк діяльності керівника	⚠ <b>Керівник був змінений 50 днів тому</b>	Сьогодні
----------------------------------	---	----------

Фактор	Повідомлення	Актуально на
<p>Стабільність роботи контрагента є запорукою успішної співпраці з ним. При цьому, нетривалий час з дати призначення нового керівника може вказувати на відсутність такої стабільності, а отже – на несприятливі наслідки ділових відносин, що потребує належної уваги при співпраці з такими контрагентами.</p> <p><a href="#">Показати в Історія.</a></p>		
 <b>Фінансовий скоринг</b>		 <b>Ринковий скоринг</b>
<b>FinScore</b> <span style="color: red;">D/1,8</span> <b>Ймовірність несприятливих фінансових наслідків</b> <b>Фінансова стійкість</b> <span style="color: red;">Незадовільний рівень</span>	<b>MarketScore</b> <span style="color: gray;">Неможливо розрахувати</span> <b>Ринкова потужність</b> <span style="color: gray;">–</span> <b>Потенціал до лідерства</b> <span style="color: gray;">–</span>	

 <b>Анкета</b> <span style="float: right;">Актуально на 28.07.2020</span>	
<p>Перейдіть на сайт та отримайте повну інформацію з <b>60 реєстрів України</b> актуальну на момент запиту</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> <a href="https://youcontrol.com.ua" style="background-color: #00a651; color: white; padding: 5px 15px; text-decoration: none;">ДИВИТИСЬ НА YOUCONTROL.COM.UA</a> </div>	
Повне найменування юридичної особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНО-ПРАВОВИХ ВІДНОСИН "УКРЗЕМКОНСАЛТ"
Скорочена назва	ТОВ "ІЗПВ "УКРЗЕМКОНСАЛТ"
Назва англійською	LIMITED LIABILITY COMPANY "INSTITUTE OF LAND AND LEGAL RELATIONSHIP "UKRZEMCONSALT"
Статус юридичної особи	Не перебуває в процесі припинення
Код ЄДРПОУ	38725815
Дата реєстрації	24.04.2013 (7 років 3 місяці)
Уповноважені особи	СИТАЙЛО ОЛЕНА ВАЛЕРІЇВНА – керівник з 08.06.2020 СИТАЙЛО ОЛЕНА ВАЛЕРІЇВНА – підписант з 21.03.2019 копіювати
Зв'язок з національними публічними діячами та/або пов'язаними з ними особами	Зв'язків не знайдено
Розмір статутного капіталу	1 000,00 грн
Організаційно-правова форма	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
Форма власності	Недержавна власність

Види діяльності

Основний:  
71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах  
Інші:  
68.31 Агентства нерухомості  
69.10 Діяльність у сфері права  
70.22 Консультування з питань комерційної діяльності й керування  
74.90 Інша професійна, наукова та технічна діяльність, н. в. і. у.

## Контакти з ЄДР Контакти з тендерів

Контактна інформація

Адреса: 01004, м.Київ, ВУЛИЦЯ ПУШКІНСЬКА, будинок 31-Б, ЛІТЕРА "Б", нежиле приміщення №6, ГРУПА ПРИМ. №48

E-mail: [info@uzk.com.ua](mailto:info@uzk.com.ua)

Телефон: +380443841441  
+380671441441

## Учасники та бенефіціари

Актуально на 28.07.2020

Відомості про органи управління юридичної особи

ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ УЧАСНИКІВ/ДИРЕКТОР/РЕВІЗІЙНА КОМІСІЯ

Частка держави в підприємстві згідно з реєстром Фонду держмайна України

0

Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)

КОВАЛЕНКО ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ  
Адреса засновника: 02222, МІСТО КИЇВ, БУЛЬВАР ВИСОЦЬКОГО, БУДИНОК 6, КВАРТИРА 205. . ХАРАКТЕР ВОЛОДІННЯ - ПРЯМИЙ, ЧАСТКА - 100%

Перелік засновників юридичної особи

КОВАЛЕНКО ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ  
Адреса засновника: 02232, м.Київ, Деснянський район, БУЛЬВАР ВИСОЦЬКОГО, будинок 6, квартира 205  
Розмір внеску до статутного фонду: 1 000,00 грн  
Частка (%): 100,0000%

## Власність та дозволи

Актуально на 28.07.2020

Торгові марки

1 торгова марка

Об'єкти нерухомості

Дані відсутні у реєстрах

Земельні ділянки

Дані відсутні у реєстрах

Автотранспорт в користуванні

Дані відсутні у реєстрах

Автотранспорт у власності

Дані відсутні у реєстрах

## ⚠ Перевірка в списках санкцій

Актуально на 27.07.2020

Країни



Кількість санкційних списків


7 санкційних списків

Статус

Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

Країна та державний орган


Компанія чи пов'язана особа знайдена в списках

 Санкції РНБО (Ради національної безпеки і оборони України)

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

Органи влади України, а також інші установи в межах компетенції блокують або забороняють проведення операцій за участю осіб і організацій, що перебувають в санкційних списках.


оновлюється щотижня

 Санкційний список Міністерства Фінансів США (SDN List)

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

В нього потрапляють юрособи та фізособи, чиї активи заморожуються, і громадянам США забороняється здійснювати з ними транзакції. Також даний ресурс включає і інші списки санкцій, які веде Відділ по контролю за зовнішніми активами Міністерства фінансів США, в.т.ч. список осіб, які ухиляються від санкцій.

оновлюється щотижня

 Санкційний список Канади проти РФ у зв'язку з подіями в Україні

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

Канадські економічні санкції. Положення про спеціальні економічні заходи (Росія)

оновлюється щотижня

 Санкційний список ЄС

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

В списку є інформація про фізосіб і організації, дії яких підривають територіальну цілісність, суверенітет і незалежність України, формувався з 2014 року.

оновлюється щотижня



Зведений санкційний список  
Австралії

✓ Відсутня інформація  
по особі або  
пов'язаних особах

В нього включено всі особи і організації, які підлягають  
цільовим фінансовими санкціями або заборонам на поїздки  
відповідно до австралійських законів про санкції.

оновлюється щотижня



Санкційний список Великобританії

✓ Відсутня інформація  
по особі або  
пов'язаних особах

Консолідований список осіб / організацій, до яких  
застосовані фінансові санкції Великобританії, в т.ч.  
заморожування активів, а також список осіб, яких  
стосуються обмежувальні заходи, з урахуванням дій Росії,  
що дестабілізують ситуацію в Україні.

оновлюється щотижня



Санкційний список Японії проти  
РФ у зв'язку з подіями в Україні

✓ Відсутня інформація  
по особі або  
пов'язаних особах

В список включені особи і організації. До них застосовано  
обмеження на експорт зброї і товарів військового  
призначення, а також обмеження на операції з капіталом

оновлюється щотижня

# КИЄВВЛАСТЬ

## % Податкова та інші державні органи

Актуально на 28.07.2020

Реєстр «Великих платників податків»  
(станом на 2020)

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр «Дізнайся більше про свого  
бізнес-партнера»  
(станом на 21.07.2020)

**Перебуває на обліку в органах доходів та зборів**

Податковий борг згідно з реєстром  
«Дізнайся більше про свого бізнес-  
партнера»  
(станом на 27.07.2020)

**Платник податків не має податкового боргу**

Реєстр платників акцизного податку  
з реалізації пального та спирту  
етилового

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр неприбуткових установ та  
організацій  
станом на 28.07.2020

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр платників ПДВ  
(станом на 28.07.2020)

Інформація про дійсне свідоцтво ПДВ відсутня в базі

Реєстр платників єдиного податку

**Інформація про особу наявна в базі**

(станом на 28.07.2020)

Дата (період) обрання або переходу на єдиний податок: 01.01.2016  
Ставка: 5,00%  
Група: 3

Дані про реєстраційний номер  
платника єдиного внеску  
(станом на 28.07.2020)

03-64331\*

Дані про клас професійного ризику  
виробництва платника єдиного  
внеску за основним видом його  
економічної діяльності  
(станом на 28.07.2020)

1

Місцезнаходження реєстраційної  
справи  
(станом на 28.07.2020)

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

## 📊 Фінанси

Фінансові показники, тис.грн.

Показники

2018

Активи

45 – 50

Зобов'язання

95 – 100

Виручка

520 – 530

КИЄВЛАСТЬ

## ↑↓ Тендери

Виручка, грн

Рік	Виручка	Державні тендери
2020	–	3 818 705
2019	–	70 000
2018	500 000 - 550 000	0

## ⚖️ Судова практика та виконавчі провадження (Згадування у документах)

Актуально на 28.07.2020, 17:47:06

Цивільні судові справи

Інформація відсутня у реєстрах

Кримінальні судові справи

Інформація відсутня у реєстрах

Господарські судові справи	Інформація відсутня у реєстрах
Адміністративні судові справи	Інформація відсутня у реєстрах
Справи про адміністративні правопорушення	Інформація відсутня у реєстрах
Дата відкриття виконавчого провадження щодо юридичної особи	Інформація відсутня у реєстрах
Справи призначені до розгляду	Інформація відсутня у реєстрах

## Групи пов'язаних фізичних осіб

Керівники / Підписанти <input type="checkbox"/> 5	Учасники / Бенефіціари <input type="checkbox"/> 6	Отримувачі доходу <input type="checkbox"/> 0
Суб'єкти декларування <input type="checkbox"/> 0	Національні публічні діячі <input type="checkbox"/> 0	Вкладники / Позичальники <input type="checkbox"/> 0
Особи пов'язані з суб'єктами декларування <input type="checkbox"/> 0	Особи пов'язані з публічними діями <input type="checkbox"/> 0	Особи що мають фінансові зобов'язання <input type="checkbox"/> 0

## Історія змін

# КИЄВВЛАСТЬ

### Найменування юридичної особи

(всього 1 зміна)

28.03.2017  
АКТУАЛЬНО НА

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНСТИТУТ ЗЕМЕЛЬНО-ПРАВОВИХ ВІДНОСИН "УКРЗЕМКОНСАЛТ"  
(ТОВ "ІЗПВ "УКРЗЕМКОНСАЛТ")

04.07.2016  
АКТУАЛЬНО НА

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЮРИДИЧНА СТУДІЯ"  
(ТОВ "ЮРИДИЧНА СТУДІЯ")

### Контактна інформація

(всього 5 змін)

16.06.2020  
АКТУАЛЬНО НА

01004, м.Київ, ВУЛИЦЯ ПУШКІНСЬКА, будинок 31-Б, ЛІТЕРА "Б", нежиле приміщення №6, ГРУПА ПРИМ. №48  
Тел: +380443841441, +380671441441  
E-mail: info@uzk.com.ua

28.05.2019  
АКТУАЛЬНО НА

01004, м.Київ, ВУЛИЦЯ ПУШКІНСЬКА, будинок 31-Б, ЛІТЕРА "Б", нежиле приміщення №6, ГРУПА ПРИМ. №48  
Тел: +380443841441  
E-mail: belogyrova@gmail.com

21.03.2017 АКТУАЛЬНО НА	01004, м.Київ, ВУЛИЦЯ ПУШКІНСЬКА, будинок 31-Б, ЛІТЕРА "Б", нежиле приміщення №6, ГРУПА ПРИМ. №48 Тел: +380443840028
04.07.2016 АКТУАЛЬНО НА	01004, м.Київ, Шевченківський район, ВУЛИЦЯ ПУШКІНСЬКА, будинок 31-Б, ЛІТЕРА "Б", нежиле приміщення №6, ГРУПА ПРИМ. №48 Тел: 8(044)384-00-28
21.05.2015 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	М.КИЇВ ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ ВУЛ.ПУШКІНСЬКА БУД.31-Б, ЛІТЕРА "Б" Н/ПРИМ.№6, ГРУПА ПРИМ. №48 Тел: 8(044)384-00-28
25.04.2013 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	М.Київ, вул. Дегтярівська, буд.51, літера "Г" Тел: 044384-00-28
<b>Керівники</b> (всього 2 зміни)	За 7 років 3 місяці 3 дні наявної звітності змінилися 2 керівники у середньому кожні 3 роки 7 місяців 17 днів
15.06.2020 АКТУАЛЬНО НА	СИТАЙЛО ОЛЕНА ВАЛЕРІЇВНА
28.03.2017 АКТУАЛЬНО НА	БІЛОГУРОВА ТЕТЯНА СЕРГІЇВНА
25.04.2013 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	Вагін Андрій Володимирович
<b>Підписанти</b> (всього 2 зміни)	
16.06.2020 АКТУАЛЬНО НА	СИТАЙЛО ОЛЕНА ВАЛЕРІЇВНА
28.05.2019 АКТУАЛЬНО НА	БІЛОГУРОВА ТЕТЯНА СЕРГІЇВНА СИТАЙЛО ОЛЕНА ВАЛЕРІЇВНА
21.03.2017 АКТУАЛЬНО НА	Немає підписантів
<b>Види діяльності</b> (всього 1 зміна)	
24.04.2018 АКТУАЛЬНО НА	71.12 - Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах
04.07.2016 АКТУАЛЬНО НА	69.10 - Діяльність у сфері права

**КИЄВВЛАСТЬ**



Перелік засновників (учасників) юридичної особи  
(всього 3 зміни)

16.06.2020

АКТУАЛЬНО НА

КОВАЛЕНКО ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ

Адреса засновника: 02232, м.Київ, Деснянський район, БУЛЬВАР ВИСОЦЬКОГО, будинок 6, квартира 205

Розмір внеску в статутний фонд: 1 000 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - КОВАЛЕНКО ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ

Адреса засновника: 02222, МІСТО КИЇВ, БУЛЬВАР ВИСОЦЬКОГО, БУДИНОК 6, КВАРТИРА 205. . ХАРАКТЕР ВОЛОДІННЯ - ПРЯМИЙ, ЧАСТКА - 100%

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

04.12.2019

АКТУАЛЬНО НА

БІЛОГУРОВА ТЕТЯНА СЕРГІЇВНА

Адреса засновника: 02322, м.Київ, Деснянський район, ПРОСПЕКТ МАЯКОВСЬКОГО, будинок 54/9, квартира 308

Розмір внеску в статутний фонд: 300 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - БІЛОГУРОВА ТЕТЯНА СЕРГІЇВНА

Адреса засновника: МІСТО КИЇВ, ПРОСПЕКТ МАЯКОВСЬКОГО, БУДИНОК 54/9, КВАРТИРА 308

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

КОВАЛЕНКО ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ

Адреса засновника: 02232, м.Київ, Деснянський район, БУЛЬВАР ВИСОЦЬКОГО, будинок 6, квартира 205

Розмір внеску в статутний фонд: 700 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - КОВАЛЕНКО ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ

Адреса засновника: МІСТО КИЇВ, БУЛЬВАР ВИСОЦЬКОГО, БУДИНОК 6, КВАРТИРА 205

Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

КИЄВВЛАСТЬ

28.05.2019  
АКТУАЛЬНО НА

БІЛОГУРОВА ТЕТЯНА СЕРГІЇВНА

Адреса засновника: 02322, м.Київ, Деснянський район, ПРОСПЕКТ  
МАЯКОВСЬКОГО, будинок 54/9, квартира 308  
Розмір внеску в статутний фонд: 300 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - БІЛОГУРОВА  
ТЕТЯНА СЕРГІЇВНА

Адреса засновника: МІСТО КИЇВ, ПРОСПЕКТ МАЯКОВСЬКОГО,  
БУДИНОК 54/9, КВАРТИРА 308  
Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

КОВАЛЕНКО ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ

Адреса засновника: 02232, м.Київ, Деснянський район, БУЛЬВАР  
ВИСОЦЬКОГО, будинок 6, квартира 205  
Розмір внеску в статутний фонд: 700 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - КОВАЛЕНКО  
ОЛЕКСАНДР ІВАНОВИЧ

Адреса засновника: МІСТО КИЇВ, БУЛЬВАР ВИСОЦЬКОГО, БУДИНОК 6,  
КВАРТИРА 205  
Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

21.03.2017  
АКТУАЛЬНО НА

ВАГІН АНДРІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ

Адреса засновника: 02232, м.Київ, Деснянський район, ПРОСПЕКТ  
МАЯКОВСЬКОГО, будинок 54/9, квартира 308  
Розмір внеску в статутний фонд: 1 000 грн.

КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) - ВАГІН АНДРІЙ  
ВОЛОДИМИРОВИЧ

Адреса засновника: М.КИЇВ, ПРОСПЕКТ МАЯКОВСЬКОГО, БУДИНОК  
54/9, КВАРТИРА 308  
Розмір внеску в статутний фонд: 0 грн.

#### Додаткова інформація про засновників (учасників) юридичної особи

21.05.2015  
Дані перевіряються

ВАГІН АНДРІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ  
Розмір внеску в статутний фонд: 1 000 грн.

#### Розмір статутного капіталу

21.05.2015  
ДАНИ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ

1 000 грн.

YouControl — повне досьє на кожну компанію України

[ЗАРЕЄСТРУВАТИСЯ НА YOUCONTROL.COM.UA](https://youcontrol.com.ua)