

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ,
ПІДТРИМАНИЙ НА ПЛЕН.
ЗАСІДАННІ КИЇВРАДИ
02.12.2021



Київська міська рада
03.12.2021 № 08/ДЗ-162



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

« 01 » грудня 2021 р.

№ 08/279/09/2005-554

Київському міському голові

КЛИЧКУ В.В.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*щодо вирішення проблемних питань з надання послуг
централізованого опалення мешканцям житлових будинків
Харківського масиву у Дарницькому районі міста Києва*

Шановний Віталію Володимировичу!

Змушений звернутися до Вас з депутатським запитом у зв'язку із наявністю низки проблемних питань щодо надання послуг централізованого опалення мешканцям житлових будинків Дарницького району міста Києва.

Так, з початком поточного опалювального сезону в процесі підключення житлових будинків Харківського масиву у Дарницькому районі міста Києва до систем централізованого тепlopостачання, окрім наявності численних випадків поривів теплових мереж, були встановлені факти неготовності центральних теплових пунктів до роботи в опалювальний період.

Зокрема, згідно інформації КП «Київтеплоенерго» станом на 16.11.2021 акти готовності до роботи в опалювальний період на ЦТП, що обслуговують 21 багатоквартирний житловий будинок та розташовані за адресами: Харківське шосе, 178-А; Харківське шосе, 170; Харківське шосе, 174; Харківське шосе, 174-Б; Харківське шосе, 154; вул. Вербицького, 11; вул. Тростянецька, 8-Б не видавався через технічну невідповідність зазначених ЦТП Правилам технічної експлуатації теплових установок і мереж, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України від 14.02.2007 № 71.

На даний час ситуація з наданням послуг централізованого опалення мешканцям житлових будинків Харківського масиву у Дарницькому районі міста Києва залишається вкрай напруженою. Систематично відбуваються нові пориви теплових мереж поряд з ділянками теплових мереж, які вже аварійно були відремонтовані у поточному році. Через неналежну роботу ЦТП та розбалансування роботи внутрішньобудинкових мереж житлових

будинків тиск в системі опалення житлових будинків становить менше нормативно визначених параметрів.

За інформацією, що була озвучена на засіданні Громадської ради при Дарницькій райдержадміністрації, що відбулась 24 листопада поточного року з проблемних питань початку опалювального сезону, теплопостачання у 28 багатоповерхових житлових будинків Дарницького району подається через ЦТП, акти готовності на які до роботи в опалювальний період не видавалися та які працюють порушенням проекту.

Враховуючи зазначене вище, прошу створити постійно діючу роботу групу з представників Департаменту житлового-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА), Дарницької райдержадміністрації, КП «Київтеплоенерго», ТОВ «Євро-Реконструкція» для оперативного вирішення питань стосовно належного надання послуг централізованого опалення мешканцям житлових будинків, які знаходяться в зоні обслуговування ТОВ «Євро-Реконструкція».

Також, у зв'язку із ненаданням КП «Київтеплоенерго» відповідей на мої депутатські звернення щодо проведення капітального ремонту, заміни обладнання центральних теплових пунктів, а також проведення робіт з заміни та ремонту зовнішніх інженерних мереж, розташованих у Дарницькому районі міста Києва, прошу надати доручення Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА) та КП «Київтеплоенерго» в найкоротший строк визначити пріоритетний перелік об'єктів у Дарницькому районі для виконання робіт з капітального ремонту теплових мереж, капітального ремонту і закупівлі обладнання для ЦТП, капітального ремонту і заміни ІТП.

Звертаю увагу, на житлові будинки, які працюють з порушенням проекту та в яких існує нагальна необхідність у встановленні ІТП: Харківське шосе, № 154, № 154-А, № 158, № 160-А, № 166, № 168-Д, № 168-Г, 170; вул. Тростянецька, № 6-А, №6-Б, № 6-Є, № 6-Д; Харківське шосе, № 172-А, №174, № 180/21.

Про результати розгляду депутатського запиту прошу повідомити мене у відповідності до вимог Закону України «Про статус депутатів місцевих рад».

*Додатки: копія мого депутатського звернення від 29.09.2021
№08/279/09/2005-448;
копія листа КМДА від 21.10.2021 № 003-1491.*

З повагою

депутат Київради



Віталій ПАВЛИК



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, 202 75 58, E-mail: kmda@kma.gov.ua

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

Офіційний портал Києва: kyivcity.gov.ua, Контактний центр міста Києва (044) 15 51, Код ЄДРПОУ 00022527

Депутатові Київської міської ради
Віталію ПАВЛИКУ

Щодо відновлення постачання
гарячої води

Шановний пане Віталію!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 29.09.2021 № 08/279/09/2005-448 щодо відновлення постачання гарячої води в житлових будинках Дарницького району міста Києва та повідомляємо.

ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» забезпечує виробництво теплової енергії та надання послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води співвласникам багатоквартирних будинків Дарницького району міста Києва.

Транспортування теплової енергії від джерел виробництва Дарницька ТЕЦ-4 до споживачів ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» здійснюється оператором зовнішніх інженерних мереж КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» тепловими мережами, які перебувають у нього на балансі.

У зв'язку з проведенням гідравлічних випробувань на щільність та міцність теплових мереж, з 19.07.2021 до 02.08.2021 в будинках Дарницького району було відсутнє гаряче водопостачання.

Після закінчення гідравлічних випробувань, на ділянках тепломереж гарячого водопостачання виявлені багаточисленні пошкодження трубопроводу, через що дата відновлення гарячого водопостачання постійно змінювалася.

Представниками робочої групи ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» та балансоутримувачем будинків комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» ЖЕД-202 та ЖЕД-203, 08.10.2021 проведено обстеження мереж гарячого водопостачання житлових будинків № 19-А на вул. Архітектора Вербицького № 168-Б та № 180/21 на вул. Харківське шосе. За результатами обстеження встановлено, що параметри теплоносія, які надходять до ЦТП відповідають нормативним параметрам гарячого



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AA9018006CASC8600

Підписувач Пантелєєв Петро Олександрович

Дійсний з 30.07.2020 8:46:00 по 30.07.2022 8:46:00

Київська міська державна адміністрація



003-1491 від 21.10.2021

водопостачання в квартирах будинків відповідно до Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення та типового договору про надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21.07.2005 № 630.

Крім того, з 04.10.2021 до 07.10.2021 працівниками СП «КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» проводилися ремонтні роботи з усунення пошкодження тепломереж гарячого водопостачання в ТК 557/3-2а від ЦТП вул. Харківське шосе, 178-А з відключенням 7 споживачів та в ТК 539/10-4 з відключенням 10 будинків. Після закінчення ремонтних робіт теплопостачання ГВП на зазначені житлові будинки відновлено.

05.10.2021 фахівці СП «КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» провели обстеження ЦТП за адресами: вул. Архітектора Вербицького, 11, вул. Тростянецька, 8-Б, вул. Харківське шосе, 154, 174-Б, 170 та 174, запірної арматури та зовнішніх розподільчих мереж ГВП (подача та циркуляція) від ЦТП до зазначених житлових будинків. За результатами обстеження встановлено, що обладнання ЦТП перебуває в робочому стані та працює у встановлених режимах відповідно до фактичних параметрів від джерела теплопостачання ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦЯ».

Зовнішні розподільчі мережі ГВП (подача та циркуляція) до зазначених житлових будинків та запірна арматура перебувають в робочому стані. Виконано ревізію насосного обладнання ГВП.

Насосне обладнання ХВП та ГВП в ЦТП перебуває у справному робочому стані та функціонує в автоматичному режимі за такими адресами:

- вул. Архітектора Вербицького, 11 (забезпечується тепловодопостачанням будинку № 15 на вул. Архітектора Вербицького);
- вул. Тростянецька, 8-Б (забезпечуються тепловодопостачанням будинки № 6-Б, 6-Д, 6-Є та 6-Ж на вул. Тростянецькій);
- вул. Харківське шосе, 154 (забезпечується тепловодопостачанням будинку № 158-Б на вул. Харківському шосе);
- вул. Харківське шосе, 174-Б (забезпечуються тепловодопостачанням будинки № 160-А, 166, 168-А та 174-Б на вул. Харківському шосе);
- вул. Харківське шосе, 170 (забезпечуються тепловодопостачанням будинки № 170, 170-А та 172-А на вул. Харківському шосе);
- вул. Харківське шосе, 174 (забезпечується тепловодопостачанням будинку № 174-А на вул. Харківському шосе);

З повагою

Заступник голови

Петро ПАНТЕЛЕСВ

Дмитро Науменко
Оксана Гиренко 270 56 41



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000AA9018006CAC8600
Підписувач Пантелєєв Петро Олександрович
Дійсний з 30.07.2020 8:46:00 по 30.07.2022 8:46:00

Київська міська державна адміністрація



003-1491 від 21.10.2021



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

« 29 » вересня 2021 р.

№ 08/279/09/2005-448

**Заступнику голови виконавчого
органу Київради (Київської міської
державної адміністрації)
ПАНТЕЛЕЄВУ П.О.**

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

*щодо відновлення належного гарячого водопостачання у житлових будинках
Харківського масиву у Дарницькому районі міста Києва*

Шановний Петре Олександровичу!

Змушений звернутися до Вас щодо не надання ТОВ «Євро-Реконструкція» вже протягом тривалого часу гарячого водопостачання у житлових будинках Харківського масиву у Дарницькому районі міста Києва належної якості.

До таких будинків, зокрема, належать будинки №№ 15, 19-А, 19-Б, 19-В на вулиці Вербицького, №№ 6-Б, 6-Д, 6-Е, 6-Ж на вулиці Тростянецькій, будинки №№ 158-Б, 160-А, 166, 168-А, 170, 170-А, 172-А, 174-А, 174-Б, 176-Б, 176-В, 178, 180/21 на Харківському шосе.

Звертаю Вашу увагу, що не надання ТОВ «Євро-Реконструкція» гарячого водопостачання у житлових будинках Харківського масиву у Дарницькому районі міста Києва належної якості є хронічною проблемою вже декілька останніх років.

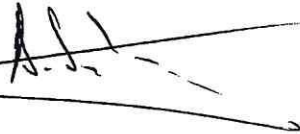
Враховуючи вищевикладене, прошу невідкладно вжити всіх належних заходів з метою створення комісії у складі представників Департаменту житлово-комунальної інфраструктури, Управління (інспекції) самоврядного контролю, теплопостачальної організації ТОВ «Євро-Реконструкція»,

балансоутримувача комунікацій, які забезпечують надання гарячого водопостачання КП «Київтеплоенерго» та балансоутримувача будинків відповідального за внутрішньо-будинкові системи КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва» для виявлення та усунення причини неналежного гарячого водопостачання.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене у відповідності до вимог Закону України «Про статус депутатів місцевих рад».

З повагою

депутат Київради



Віталій ПАВЛИК

КИЄВВЛАСТЬ