



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

від 11 березня 2021 року N 557/598

Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівельні інвестиції" договору оренди земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на просп. Броварському біля станції метро "Чернігівська" у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статті 33 Закону України "Про оренду землі", Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівельні інвестиції" від 27.10.2017 N КОП-1150, Київська міська рада **вирішила:**

1. Поновити на 5 років договір оренди земельних ділянок від 19.12.2003 N 62-6-00117 (із змінами, внесеними угодою від 16.07.2009 N 62-6-00524), в межах червоних ліній, площею 0,1101 га (кадастровий номер 8000000000:62:160:0005), площею 0,1078 га (кадастровий номер 8000000000:62:160:0006), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівельні інвестиції" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-побутового комплексу на просп. Броварському біля станції метро "Чернігівська" у Деснянському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07, справа А-24328).

2. Встановити, що розмір річної орендної плати, визначеної в договорі оренди земельних ділянок від 19.12.2003 N 62-6-00117 (із змінами, внесеними угодою від 16.07.2009 N 62-6-00524), підлягає приведенню у відповідність до вимог рішення Київської міської ради, яким встановлено розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельна фірма "Будівельні інвестиції":

3.1. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладення додаткової угоди про поновлення договору оренди земельних ділянок від 19.12.2003 N 62-6-00117 (із змінами, внесеними угодою від 16.07.2009 N 62-6-00524).

3.2. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.3. Земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 01.11.2012 N 462/8746 "Про визнання такими, що втратили чинність, пункту 59 рішення Київської міської ради від 10.07.2003 N 638/798 та рішення Київської міської ради від 02.04.2009 N 205/1261".

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2023
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2023

