



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 22 » лютого 2018 р.

№08/279/08/014-723

**Голові
Київської міської державної
адміністрації
Кличку В.В.**

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

*Щодо правомірності запланованого спорудження
торговельно-розважального центру поблизу
станції метро Харківська*

Шановний Віталію Володимировичу!

До мене як до депутата Київради звернулися мешканці Дарницького району зі скаргою на заплановане спорудження торговельно-розважального центру поблизу метро Харківська, що призведе до втрати важливої ділянки для покращення транспортної інфраструктури міста Києва. Це підтверджується відповіддю на моє депутатське звернення до Департаменту земельних ресурсів (Додаток 1). Раніше ділянка **8000000000:90:311:0013** на якій передбачається спорудження торговельно-розважального центру, належала до земель транспорту, що відповідає її розташуванню і потенційному призначенню для транспорто-пересадочного вузла, який би міг розвантажити проспект Бажана і Південний міст, шляхом залишення машин на багаторівневій парковці і пересадки пасажирів на метро.

На жаль таку потенційно цінну для транспортної інфраструктури ділянку, яка до того ж знаходиться у безпосередній близькості до лінії метрополітену в 2009 передано, як і інші ділянки поблизу станцій метро на проспекті Бажана, в оренду при мері Черновецькому в оплату за «правильні» голосування фракції Наша Україна разом з Блоком Черновецького.

Шляхом незаконних рішень змінено цільове призначення ділянки та межі червоних ліній чим завдано значної шкоди транспортній інфраструктурі міста та архітектурному комплексу проспекту Бажана. Нещодавно орендарі ділянки встановили на межі ділянки, яка використовувалася як паркувальний майданчик, бетонні блоки, які унеможлиблюють проїзд та паркування, що зафіксовано у відповіді на моє депутатське звернення від Дарницької РДА (Додаток 2). Також у відповіді зазначено, що картки на порушення благоустрою орендар не отримував, отже бетонні блоки встановлені самовільно.

З огляду на це та для забезпечення інтересів громади Дарницького району вважаю необхідним розробити проект рішення про розірвання договору оренди вищезазначеної ділянки та недопущення її забудови.

З огляду на вищезазначене, керуючись статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

ПРОШУ:

1. Надати копію договору оренди земельної ділянки **8000000000:90:311:0013** укладеного з ТОВ «САН ІННОТЕХ» ;
2. Надати витяг з містобудівного кадастру щодо умов та обмежень забудови земельної ділянки **8000000000:90:311:0013**;
3. Надати інформацію щодо того чи зареєстровано декларацію про початок будівельних робіт ТОВ «САН ІННОТЕХ» на вищезазначеній ділянці;
4. Надати висновок щодо правомірності спорудження ТРЦ на на вищезазначеній ділянці, відповідності цього будівництва ДПТ району Осокорки та Генеральному плану міста Києва.

Додаток 1 Відповідь Департаменту земельних ресурсів щодо вищезазначеної ділянки.

Додаток 2 Відповідь Дарницької РДА щодо вищезазначеної ділянки.

З повагою, депутат

Київської міської ради



Bohnyak V. Ya.