



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 75 58, 202 76 33, 202 74 22

E-mail: kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022527 Контактний центр міста Києва (044) 15 51

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmda.gov.ua

За дорученням Київського міського голови В. Кличка від 18.06.2021 № 001-С-5734/2 виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) на Вашу скаргу від 17.06.2021 № 17/06-2 на дії Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент земельних ресурсів) повідомляється.

Під час розгляду клопотань від юридичних та фізичних осіб з земельних питань Департамент земельних ресурсів керується Земельним кодексом України, Положенням про Департамент земельних ресурсів, затвердженим рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (далі – Положення), а також Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463 (далі – Порядок).

Пункт 2.5 Порядку, на який Ви посилаєтесь у пункті 1 скарги, стосується розгляду клопотань про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Разом з цим, Ваша заява від 06.05.2021 № 581128464 стосується передачі у приватну власність земельної ділянки для експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Набережно-Корчуватській, 32-б/1 у Голосіївському районі м. Києва (приватизація).

Таким чином, розгляд та опрацювання Вашої заяви від 06.05.2021 № 581128464 з доданою до неї технічною документацією із землеустрою щодо відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) здійснювався Департаментом земельних ресурсів відповідно до вимог розділу 5 Порядку.

За результатами розгляду Вашої заяви від 06.05.2021 № 581128464 Департаментом земельних ресурсів підготовлений відповідний проєкт рішення



ДОКУМЕНТ ГТС ЄПІК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат [58E2D9E7F900307B0400000058C9310070509300](#)

Підписувач [Олена Петро Сергійович](#)

Дійсний з [09.04.2021 0:00:00](#) по [08.04.2023 23:59:59](#)

Київська міська державна
адміністрація



018-С-5734/2 від 30.07.2021

Київської міської ради та переданий на розгляд до Київської міської ради відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579.

При цьому інформуємо, що відповідно до статті 3 Закону України «Про звернення громадян» скарга - звернення з вимогою про поновлення прав і захист законних інтересів громадян, порушених діями (бездіяльністю), рішеннями державних органів, органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, об'єднань громадян, посадових осіб.

Враховуючи, що вказаний проект рішення знаходиться на розгляді в Київській міській раді, на сьогодні Ваші права та законні інтереси щодо вчасної підготовки та передачі на розгляд проекту рішення Київської міської ради не потребують поновлення.

Крім того, звертаємо Вашу увагу, що лише констатація факту порушення суб'єктом владних повноважень визначених нормативно-правовими актами строків не поновлює прав особи, оскільки перебіг часу уже відбувся і не залежить від волі будь-яких осіб. Тому порушення строків на вчинення передбачених законом дій суб'єктом владних повноважень не може бути виправлено навіть після вчинення юридично значимих дій на виконання своїх обов'язків. Тим більше після того, коли передбачувані нормативно-правовими актами дії вже вчинені суб'єктом владних повноважень. Вказаний висновок підтверджується практикою Верховного Суду (рішення Верховного Суду від 01.08.2018 № К/9901/1624/17 у справі № 805/3024/17-а).

Разом з цим, в період розгляду Вашої заяви спостерігалось суттєве навантаження на Департамент земельних ресурсів у зв'язку з великим обсягом вхідної кореспонденції (листів, звернень, запитів на отримання інформації, адвокатських запитів, а також запитів правоохоронних органів); клопотань від фізичних та юридичних осіб щодо надання дозволів на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок; заяв на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок; заяв про прийняття рішень Київської міської ради щодо розпорядження земельною ділянкою.

В той же час у Департаменті земельних ресурсів постійно проводиться робота щодо дотримання строків, встановлених Земельним кодексом України та Порядком під час розгляду відповідних клопотань та заяв, проводяться наради, на яких наголошується на безумовному дотриманню строків, здійснюється контроль із застосуванням сучасних інформаційних засобів.

Зокрема, керівником Департаменту земельних ресурсів видане доручення щодо дотримання строків опрацювання клопотань та заяв, встановлених Земельним кодексом України та Порядком.



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПКС СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000058C9310070509300

Підписувач Олена Петро Сергійович

Дійсний з 09.04.2021 0:00:00 по 08.04.2023 23:59:59

Київська міська державна
адміністрація



018-С-5734/2 від 30.07.2021

Щодо Вашої вимоги розглядати скаргу від 17.06.2021 № 17/06-2 безпосередньо Київським міським головою Кличком В.В. у Вашій присутності, або дистанційно за допомогою засобів зв'язку інформуємо, що відповідно до розпорядження Київського міського голови від 16.03.2020 № 444 «Про деякі заходи щодо запобігання поширенню коронавірусу COVID-19 на території міста Києва» (зі змінами) ведення особистого прийому громадян у виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) скасовано у зв'язку із загрозою епідемії коронавірусної інфекції та недопущення поширення COVID-19.

Водночас, Законом України «Про звернення громадян» не передбачено розгляд звернень дистанційно за допомогою інформаційно – комунікаційних технологій.

У разі незгоди з наданою відповіддю, Ви маєте право оскаржити її у встановленому порядку.

Заступник голови з питань
здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

КИЄВВЛАСТЬ

202 78 92



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПІК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат [55E2D9E7F900307B0400000058C9310070509300](#)

Підписувач [Оленич Петро Сергійович](#)

Дієвий з 09.04.2021 0:00:00 до 08.04.2022 23:59:59

Київська міська державна
адміністрація

