



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

від 10 червня 2021 року N 1450/1491

Про викуп земельної ділянки для суспільних потреб

Відповідно до пункту "г" статті 9, пункту "г" статті 140, пункту "г" статті 143, статей 146, 147 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5, 7, 9 - 12, 14 Закону України "Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності", враховуючи, що створення міських парків та скверів є суспільною необхідністю, Київська міська рада **вирішила**:

1. Викупити у товариства з обмеженою відповідальністю "Шулявка" (ідентифікаційний номер юридичної особи 35251995) для суспільних потреб земельну ділянку площею 0,3110 га із кадастровим номером 8000000000:88:093:0026 на просп. Перемоги, 50-а у Шевченківському районі міста Києва, право власності на яку зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 23.06.2014 за номером 6173501, для створення міських парків та скверів.

2. Київській міській раді в установленому законом порядку письмово повідомити товариству з обмеженою відповідальністю "Шулявка" про викуп земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення, в тому числі, шляхом надання іншої земельної ділянки замість відчуженої для створення міських парків та скверів.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційно-правових заходів, передбачених законодавством щодо відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності для суспільних потреб чи з метою спільної необхідності, а саме:

3.1. Провести переговори із товариством з обмеженою відповідальністю "Шулявка" про викуп земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення (в тому числі, шляхом надання іншої земельної ділянки замість відчуженої), для створення міських парків.

3.2. Забезпечити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення, та рецензування звіту з експертної грошової оцінки у встановленому законодавством порядку.

3.3. Надати в установленому порядку пропозиції щодо викупу земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення.

3.4. Підготувати та подати в установленому порядку Київській міській раді проект рішення про затвердження викупної ціни земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО