

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

17.12.2015 № 24/24

**Про врегулювання питань використання
земельної ділянки на вул. Нижній Вал, 27-29
у Подільському районі м. Києва**

Відповідно до статті 9 Земельного кодексу України, статей 31, 33 Закону України «Про оренду землі», пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Пателі лізинг» привести об'єкт будівництва - житлово-офісний комплекс з вбудованими приміщеннями громадського харчування та підземним паркінгом на земельній ділянці на вул. Нижній Вал, 27-29 у Подільському районі м. Києва до вимог архітектурно-планувального завдання №070508 від 03.07.2006 і листа-погодження проектної документації та будівництва Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.12.2009 №1514632.

2. Департаменту з питань державно-архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести перевірку дотримання державних будівельних норм при проведенні будівельних робіт житлово-офісного комплексу з вбудованими приміщеннями громадського харчування та підземним паркінгом на вул. Нижній Вал, 27-29 у Подільському районі м. Києва.

3. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «Пателі лізинг» у поновленні договору оренди земельної ділянки площею 3549 кв. м (кадастровий номер 8000000000:85:417:0036) на вул. Нижній Вал, 27-29 у

Подільському районі м. Києва від 13.12.2005 №85-6-00239 зі змінами, внесеними до цього договору оренди відповідно до додаткової угоди від 11.07.2011 №85-6-00507, укладеного на підставі рішень Київської міської ради від 18.07.2005 №843/3418 «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Пателі лізинг» для будівництва житлово-офісного комплексу з вбудованими приміщеннями громадського харчування та підземним паркінгом на вулиці Нижній Вал, 27-29 у Подільському районі міста Києва" та від 28.12.2010 №524/5336 «Про поновлення договору оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Пателі лізинг» для будівництва житлово-офісного комплексу з вбудованими приміщеннями громадського харчування та підземним паркінгом на вулиці Нижній Вал, 27-29 у Подільському районі міста Києва».

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

4.1. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю «Пателі лізинг» про прийняття цього рішення до 31 грудня 2015 року.

4.2. Внести до книги записів Державної реєстрації договорів оренди землі запис про припинення договору оренди земельної ділянки від 13.12.2005 №85-6-00239 зі змінами, внесеними до договору оренди від 11.07.2011 №85-6-00507 у зв'язку із закінченням терміну, на який його було укладено і поновлено, та зняти цей договір з реєстрації.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова



В. Кличко