



**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

IV сесія V скликання

**РІШЕННЯ**

від 12 липня 2007 року N 1064/1725

**Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "МРІЯ-ІНВЕСТ" земельної ділянки для благоустрою прилеглої території без права капітальної забудови на просп. Миколи Бажана (біля озера Вирлиця) у Дарницькому районі м. Києва**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "МРІЯ-ІНВЕСТ" для благоустрою прилеглої території без права капітального будівництва на просп. Миколи Бажана (біля озера Вирлиця) у Дарницькому районі м. Києва.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "МРІЯ-ІНВЕСТ", за умови виконання пункту 3 цього рішення, у короткострокову оренду на 3 роки земельну ділянку площею 4,15 га, в межах червоних ліній, для благоустрою прилеглої території без права капітального будівництва на просп. Миколи Бажана (біля озера Вирлиця) у Дарницькому районі м. Києва.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю "МРІЯ-ІНВЕСТ":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.04.2007 N 19-4168, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 31.01.2007 N 231, Київської міської санепідемстанції від 20.03.2007 N 1767, управління охорони навколишнього природного середовища від 17.05.2007 N 071/07-7-10/1944 та від 21.05.2007 N 071/04-4-19/2011.

3.3. До початку проведення робіт з благоустрою території перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та інвестицій за інженерну підготовку та гідронамив території.

3.4. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо винесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовлення документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку проведення робіт з благоустрою відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.6. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 12.04.2007 N 41) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.8. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин.

Київський міський голова

Л. Черновецький

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2021  
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2021



# КИЄВ<sup>V</sup>ЛАСТЬ