

# Автостояночний кооператив

## «Славутич»

Деснянського району м.Києва

02156, м.Київ – 156,

вул. Космонавта Волкова 16,

т. 227-7803

вих. № 3 від 15 травня 2021 р.

Кабінет Міністрів України

вул. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01006

### Про зловживання місцевих органів влади у м. Києві, направлених на порушення прав киян

12 травня 2021 р. о 13.45 на територію автостояночного кооперативу «Славутич» (м. Київ, вул. Волкова, 16) прибули двоє осіб, до яких пізніше долучилися ще троє, які скоїли спробу незаконного заволодіння майном АСК «Славутич».

Особи представилися співробітниками КП «Київтранспарксервіс», але службові посвідчення, накази про відчуження, рішення суду або інші правові документи, які б підтверджували законність їхніх дій надати відмовились.

На місце події були викликані співробітники обслуговуючої охоронної фірми «Венбест», наряд Поліції охорони та слідча оперативна група, які завадили порушникам вчинити запланований злочин та забезпечили цілісність майна кооперативу та його членів. Співробітниками правоохоронних органів було встановлено особи порушників та зафіксовано їх дії. Є також необхідні відео докази, що можуть бути надані.

На території, де знаходиться АСК «Славутич», знаходиться нерухоме майно, що є власністю АСК та майно членів кооперативу.

Така сама ситуація повторилася 14 травня, але рейдери вже привели з собою тренуваних бандитів, які зробили спробу фізичного захоплення стоянки та розташованого на ній нерухомого майна кооперативу.

Активний спротив членів кооперативу, співробітників охоронної фірми «Венбест» та правоохоронців завадив скоєнню злочину.

Автостояночний кооператив «Славутич» створений загальними зборами та зареєстрований Рішенням виконкому Дніпровської районної ради народних депутатів від 29.02.1977 року за № 528 «Про організацію й обладнання стоянки автомобілів по вул. Волкова,16».

Автостоянка «Лісова» по вулиці Волкова 16 була побудована зусиллями мешканців мікрорайону наприкінці 70-х років минулого століття, і з міського



28  
013

бюджету не дотувалася. Членські внески в кооперативі встановленні мінімально можливі, що дозволяє малозабезпеченим верстам населення (пенсіонерам, інвалідам, ліквідаторам аварії на ЧАЕС та іншим) зберігати свій приватний автотранспорт під охороною, що в свою чергу позитивно позначається, враховуючи криміногенну ситуацію зокрема на небезпечному, житловому масиві Лісовий міста Києва.

У своїй діяльності АСК «Славутич» керується Законом України «Про кооперацію», чинним законодавством України та Статутом.

Відповідно до Статуту та реально здійснюваній діяльності, АСК «Славутич» займається цілодобовим зберіганням автотранспортних засобів.

Тимчасовим паркуванням, що є предметом діяльності КП «Київтранспарксервіс», АСК «Славутич» не займається.

Головним управлінням земельних ресурсів ще 20.01.2007 р відкрито кадастрову справу № 9039 «Про передачу кооперативу... земельної ділянки для обслуговування та експлуатації автостоянки «Лісова» на вул. Космонавта Волкова, 16 Деснянського району». У 2012 році АСК «Славутич» зареєстрований як платник єдиного податку зі ставкою 5 відсотків, але не зважаючи на це, АСК «Славутич», сплачує земельний податок постійно, своєчасно і у повному обсязі. Що в свою чергу не передбачає здійснення інших податкових платежів ( в т.ч. плату земельного податку).

Кооператив створений для забезпечення потреб його членів у послугі цілодобового зберігання автотранспортних засобів.

**Незважаючи на роботу кооперативу у правовому полі України, вчасну сплату всіх платежів за користування ділянкою та першочергові права на оренду земельної ділянки, де розташоване нерухоме майно кооперативу, Київська міська державна адміністрація досі так і не уклала договір оренди на земельну ділянку, чим прямо порушила права киян – членів кооперативу, які поколіннями будували інфраструктуру об'єкту.**

АСК «Славутич» вже раніше став жертвою незаконних дій місцевих органів влади. Так, декілька років тому на користь ТОВ «ЖЕНСАН» було незаконно захоплено територію автостоянки нашого кооперативу по вул. Кіото. Компенсацію за захоплене майно, що багато років накопичувалося членами кооперативу ми так і не отримали, територія стала частиною незаконного будівництва біля станції метро «Лісова», а сам злочин досі так досі і не розслідуваний.

**Крім прямого пограбування у вигляді заволодіння майном АСК «Славутич», під час скоєння цієї оборудки була знищена зелена зона біля станції метро «Лісова», що належала Дарницькому лісопарковому господарству та частина парку «Кіото», до будівництва якого були залучені не тільки місцеві органи влади, а й посольство Японії в Україні.**

Для кожного мешканця Лісового масиву ці дії мали дуже вагомні наслідки, адже через зруйнування транспортної розв'язки громадського транспорту на вул. Кіото, мешканці масиву щоранку потерпають у шалених транспортних



заторах. Час, що потрібний для проїзду мешканців масиву до метро «Лісова», збільшився втричі, а маршрутні таксі, що тепер змушені висаджувати за забирати пасажирів біля станції метро, вимушені робити це на і без того перевантаженому транспортом Броварському проспекті, адже крім зруйнованої, іншої транспортної розв'язки біля станції метро «Лісова» не існує.

**Зважаючи на вищенаведене, прошу здійснити розслідування дій посадових осіб Київської міської державної адміністрації, які своїми злочинними діями сприяють руйнуванню транспортної інфраструктури Києва, погіршують умови життя у столиці України та своїми діями сприяють рейдерському захопленню майна городян.**

**Також просимо Кабінет міністрів України вжити заходів, що унеможливлять подальше порушення майнових прав мешканців Києва та припинять дії Київської міської влади, що тягнуть за собою погіршення умов життя киян.**

Голова АСК «Славутич»



**Олександр Біянов**

# КИЄВ<sup>V</sup>ЛАСТЬ