



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 10 липня 2018 року N 1268/5332

Про передачу дочірньому підприємству "АРДАЛ" земельних ділянок для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Броварському (біля ринку "Лісовий") у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок дочірньому підприємству "АРДАЛ" для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Броварському (біля ринку "Лісовий") у Деснянському районі м. Києва (категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, код КВЦПЗ - 12.04, справа Д-8316, заява ДЦ від 15.05.2018 N 50102-002897201-031-03).

2. Передати дочірньому підприємству "АРДАЛ", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельні ділянки площею 0,1150 га (кадастровий номер 8000000000:62:035:0021, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку N НВ-8000221712015) та площею 0,0628 га (кадастровий номер 8000000000:62:035:0046, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку N НВ-80007400222018) для будівництва, експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів транспортної інфраструктури на просп. Броварському (біля ринку "Лісовий") у Деснянському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Дочірньому підприємству "АРДАЛ":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладення договору оренди земельних ділянок.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

3.4. Виконати вимоги, викладені у листі Департаменту містобудування та архітектури від 23.11.2017 N 10281/0/012/19-17.

3.5. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.8. Дотримуватись обмежень у використанні земельних ділянок, зазначених у витягах з Державного земельного кадастру.

3.9. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 N 384/6600 "Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва" (із змінами і доповненнями).

3.10. Земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2021

© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2021

