



**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

V сесія VI скликання

**РІШЕННЯ**

від 27 травня 2010 року N 868/4306

**Про передачу земельної ділянки громадянину Денищуку Павлу Андрійовичу для будівництва, експлуатації та обслуговування медичного центру зі знесенням існуючого нежитлового будинку на вул. Миколи Островського, 46-в у Солом'янському районі м. Києва**

Відповідно до [статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України](#) та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Денищуку Павлу Андрійовичу для будівництва, експлуатації та обслуговування медичного центру зі знесенням існуючого нежитлового будинку на вул. Миколи Островського, 46-в у Солом'янському районі м. Києва.

2. Передати громадянину Денищуку Павлу Андрійовичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,06 га для будівництва, експлуатації та обслуговування медичного центру зі знесенням існуючого нежитлового будинку на вул. Миколи Островського, 46-в у Солом'янському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з переходом права власності на нежитловий будинок (договір купівлі-продажу нежитлового будинку від 10.08.2005 N 3296, акт передачі нежитлового будинку від 10.08.2005).

3. Громадянину Денищуку Павлу Андрійовичу:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [статті 96 Земельного кодексу України](#).

3.2. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.02.2007 N 19-1693, Київської міської санепідемстанції від 28.03.2007 N 2055 Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 18.05.2007 N 05-08/2331, Головного управління охорони культурної спадщини від 20.04.2007 N 2500, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 29.05.2007 N 22-1285/9 та Головного управління земельних ресурсів.

3.3. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до [рішення Київради від 14.05.2010 N 793/4231 "Про бюджет міста Києва на 2010 рік"](#).

3.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.6. Проектом будівництва передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) із кількістю машиномісць відповідно до державних будівельних норм.

3.7. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування земельною ділянкою відповідно до вимог [статей 141, 143 Земельного кодексу України](#).

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2020  
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2020



# КИЄВ**V**ЛАСТЬ