



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"28" *листопада* 2018 р.

№ *01/219/04/166-1756*

Голові Київської міської
державної адміністрації
Кличку В. В.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

щодо незаконного будівництва

Шановний Віталію Володимировичу!

Дозвольте засвідчити Вам свою повагу та проінформувати Вас про наступне.

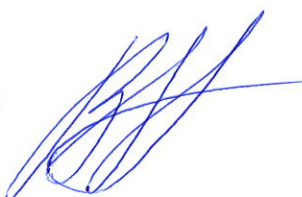
До мене як до депутата Київської міської ради звернулися мешканці Печерського району які повідомили що у Печерському районі міста Києва за адресою: вул. Лютеранська, 14-в (кадастровий номер: 8000000000:76:032:0013) ведеться незаконне будівництво ЖК «Linden Luxury Residences». За словами мешканців в історичному районі міста Києва, на земельній ділянці іншого цільового призначення проводяться роботи з будівництва багатоквартирного житлового будинку. Жителі навколишніх будинків турбуються, що спорудження даного житлового комплексу може призвести до появи тріщина в стінах та інших руйнацій в їхніх будинках, оскільки вищевказані будинки відносяться до старого житлового фонду. Також, згідно даних єдиного судового реєстру, щодо забудовника ПАТ «Промінвестгруп-1» відкрито багато судових проваджень, що може вказувати про ненадійність забудовника, внаслідок чого можуть постраждати приватні інвестори, які вже почали вкладати кошти в будівництво.

Враховуючи вищевикладене та керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», на виконання моїх повноважень як депутата Київської міської ради, –

ПРОШУ:

1. Надати растри аерофотозйомки, графічні робочі матеріали, інформацію про майнові права власників земельної ділянки, на якій проводяться будівельні роботи.
2. Надати інформацію чи використовується земельна ділянка на якій проводиться будівництво ЖК «Linden Luxury Residences» за цільовим призначенням.
3. Провести контроль за дотриманням вимог містобудівного та земельного, встановленого режиму використання земельної ділянки, на якій проводяться будівельні роботи (кадастровий номер: 8000000000:76:032:0013).
4. Надати копії документів з результатами здійсненого контролю відносно земельної ділянки, на якій проводяться будівельні роботи (кадастровий номер: 8000000000:76:032:0013).
5. Надати копії правовстановлюючих документів на вищезазначену земельну ділянку.
6. Надати копію містобудівних умов та обмежень для будівництва на земельну ділянку, де проводяться будівельні роботи (кадастровий номер: 8000000000:76:032:0013).
7. Здійснити виїзну перевірку (обстеження) стану благоустрою земельної ділянки, на якій проводяться будівельні роботи (кадастровий номер: 8000000000:76:032:0013).
8. Надати копію контрольної картки на тимчасове порушення благоустрою та його відновлення видану для зазначеного будівництва.
9. Надати витяг щодо чинних містобудівних регламентів та інших умов провадження містобудівної діяльності, містобудівних умов та обмежень щодо певної території, а також наявних умов та обмежень щодо використання земельної ділянки і розташованих на них об'єктів нерухомості, в т. ч. викопіювання із містобудівної документації (офіційні відомості) щодо земельної ділянки відповідно до додатку.
10. Надати копію дозвільних документів на будівництво на вищевказаній земельній ділянці.
11. Оперативно провести державний архітектурно-будівельний контроль дотримання відповідності виконання будівельних робіт вимогам законодавства у сфері містобудівної діяльності за зазначеною адресою та ознайомити мене з його результатами.
12. У разі виявлення порушень законодавства у сфері містобудівної діяльності – зупинити будівельні роботи на вказаній земельній ділянці.
13. Проінформувати мене про результати розгляду даного звернення у встановлений законодавством України десятиденний строк за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (каб. 419).

З повагою
Депутат Київської міської ради



Володимир Назаренко