



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від 19 лютого 2015 року N 157/1022

Про розірвання договору оренди земельної ділянки, укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством "ПРОДМАРТ" від 16.04.2007 N 78-6-00434 на підставі рішення Київської міської ради від 22.02.2007 N 189/850

Керуючись Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтею 9 Земельного кодексу України, статтею 32 Закону України "Про оренду землі", статтею 188 Господарського кодексу України та статтею 416 Цивільного кодексу України, пунктами 8.4, 11.4 договору оренди земельної ділянки від 16.04.2007 N 78-6-00434 та тим, що приватним підприємством "ПРОДМАРТ" не виконано умов пункту 8.4 договору оренди, а саме: не завершено забудову земельної ділянки в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку, тобто не пізніше ніж через три роки з моменту державної реєстрації договору, а також беручи до уваги численні звернення громадськості проти забудови лісопаркової зони Пуща-Водиці, Київська міська рада **вирішила**:

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 16.04.2007 N 78-6-00434 площею 20,94 га, укладений між Київською міською радою та приватним підприємством "ПРОДМАРТ" на підставі рішення Київської міської ради від 22.02.2007 N 189/850 "Про передачу у довгострокову оренду земельної ділянки приватному підприємству "ПРОДМАРТ" для будівництва, обслуговування та експлуатації малоповерхових житлових будинків з об'єктами соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури на вул. Лісозахисній, 17 в Оболонському районі м. Києва".

2. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 N 806/3381, включивши до розподілу лісових площ по землекористуваннях Пуща-Водицького лісництва комунального підприємства "Святошинське ЛПГ" (таблиця 15) земельну ділянку площею 20,94 га на вул. Лісозахисній, 17 в Оболонському районі м. Києва.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "КИЇВЗЕЛЕНБУД" здійснити відповідні організаційно-правові заходи щодо оформлення права користування земельною ділянкою площею 20,94 га на вул. Лісозахисній, 17 в Оболонському районі м. Києва.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

4.1. Вчинити відповідні дії для зняття з реєстрації договору оренди земельної ділянки від 16.04.2007 N 78-6-00434, укладеного між Київською міською радою та приватним підприємством "ПРОДМАРТ".

4.2. Проінформувати приватне підприємство "ПРОДМАРТ" про прийняття цього рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко