

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

« 11 » січня 2022 р. № 08/279/09/248-1713

**Голові Київської міської державної адміністрації, міському голові**

**Кличку Віталію Володимировичу**

**Голові Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації ЩЕРБАКУ І.М.**

**ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ**

*щодо капітального ремонту фасадів*

*по вул. Алматинській, 97/1, 99/2 та 103/1*

*Дніпровського району м. Києва*

**Шановний Віталію Володимировичу!**

**Шановний Ігорю Михайловичу!**

Як представник територіальної громади міста Києва, відповідно до статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» направляю Вам депутатське звернення.

До мене, як до депутата Київської міської ради, постійно звертаються занепокоєні мешканці мікрорайону ДВРЗ Дніпровського району м. Києва з проханням вирішення питання ремонту фасадів житлових будинків 97/1, 99/2 та 103/1 по вул. Алматинській.

Мешканці зазначають, що штукатурний шар фасадів потребує ремонту та відновлення, стіни мають тріщини, руйнуються несучі стіни та колони будинку. Зазначені факти підтверджені відповідним актом КП «Київжитлоспецексплуатація».

24.10.2016 р. працівниками будівельної лабораторії було проведено обстеження та встановлено, що стіни фасаду будинку 97/1 оштукатурені, покриті фасадними фарбами та декоровані архітектурними елементами, виявлено, що відбувається обвалення окремих архітектурних елементів головного фасаду будинку, можливе відшарування та обвалення штукатурного шару стін та цоколю будинку, фризи фронтальних і бічних поверхонь плит частково зруйновані та загрожують обваленням.

Висновками фахівців будівельної лабораторії було визнано, що фасад будинку знаходиться в непридатному для нормальної експлуатації технічному стані, для попередження самообвалення архітектурних елементів, штукатурного шару стін та окремих фрагментів балконних плит необхідне термінове проведення капітального ремонту фасаду будинку.

В аналогічному стані знаходяться фасади будинків за адресами по вулиці Алматинській, 99/2 та 103/1.

Відповідно до висновків та рекомендацій будівельної лабораторії опоряджувальний шар фасадів та цегляні колони під балконними плитами будинків перебувають в непридатному для нормальної експлуатації технічному стані і є необхідність у терміновому проведенні відповідних ремонтних робіт, за для безпеки життю та здоров’ю мешканців мікрорайону ДВРЗ.

Буд. 97/1 по вул. Алматинській побудований у 1955 році – 39 квартир.

Буд. 99/2 по вул. Алматинській побудований у 1950 році – 18 квартир.

Буд. 103/1 по вул. Алматинській побудований у 1951 році – 18 квартир.

На мої попередні депутатські звернення щодо капітального ремонту фасадів вищевказаних будинків отримані відповіді з пропозицією мешканцям даних будинків прийняти участь у Міській програмі співфінансування, але, нажаль, в цих будинках дуже маленька кількість квартир. Для мешканців нереально зібрати таку суму, а будинки розвалюються та несуть загрозу мешканцям будинків та перехожим.

Також, слід відмітити, що вул. Алматинська зі своєю архітектурою є візитівкою мікрорайону ДВРЗ.

Побудовані у 1950-ті роки різнокольорові будинки по вул. Алматинській з ліпниною, баштами та іншими оригінальними конструкціями, на сьогоднішній день нерідко є декорацією до українських та зарубіжних ретро-фільмів.

Враховуючи вище викладене, прошу розглянути зазначене звернення та посприяти у збереженні архітектури та ремонту фасадів будинків 97/1, 99/2 та 103/1 по вулиці Алматинській Дніпровського району м. Києва за для безпеки мешканців будинків та перехожих мікрорайону ДВРЗ.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене у відповідності до вимог Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» порядку на адресу моєї громадської приймальні: 02090, Харківське шосе, 11.

*Додаток: копія обстеження технічного стану буд. 97/1 по вул. Алматинській на 3 арк.*

**З повагою,  
депутат Київської міської ради Ярослав ФЕДОРЕНКО**

*Виконавець: Кушнарьова Анна*

*(098) 448 80 19*