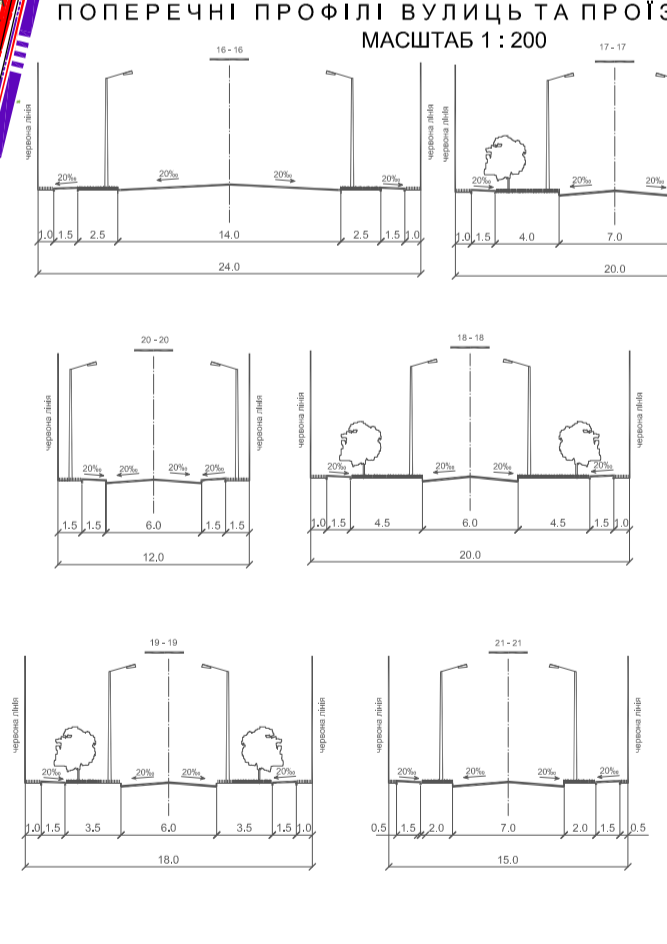
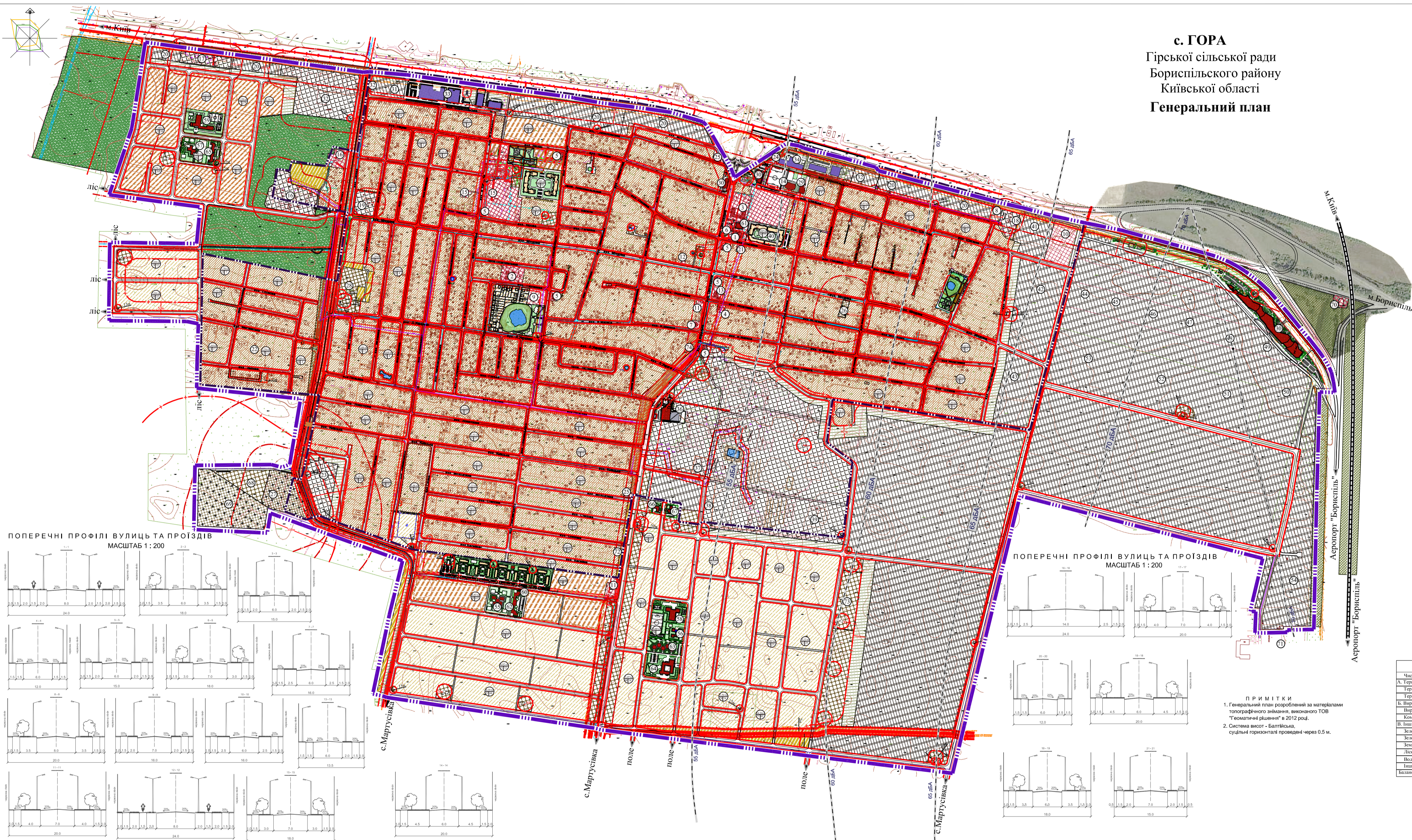


с. ГОРА
Гірської сільської ради
Бориспільського району
Київської області
Генеральний план



П Р И М І Т К И
1. Генеральний план розроблений за матеріалами топографічного зйомки, виконаної ТОВ "Геомапінжинжинг" в 2012 році.
2. Система висот - Балтійська, судинні горизонталі проведені через 0,5 м.

ЕКСПЛІКАЦІЯ

№	НАЗВА	ПРИМІТКА
1.	Сільська Рада	Існуючий
2.	Дитячий садок на 140 місць	Існуючий
3.	ЗОСШ ІІІ ст. на 240 учнів (включається 307 учнів)	Існуючий
4.	Медична амбулаторія (СІА ЗПСМ) 80 віздувань за зміну	Існуючий
5.	Магазин	Існуючий
6.	Мамонтова монета часів Другої світової війни	Існуючий
7.	Церква	Існуючий
8.	Готельний комплекс	Існуючий
9.	Ресторанно-розважальний, оздоровчий комплекс	Існуючий
10.	Готельно-ресторанний комплекс	Існуючий
11.	Ресторан "ДЕЛІС" (СТО, м'ясо, ресторан)	Існуючий
12.	Об'єкт промислового характеру "Торгові вулиці"	Існуючий
13.	Ринок	Існуючий
14.	Стадіон із спортивним комплексом	Існуючий
15.	ДП "Центральна лабораторія м'ясої води та грунту" ВГІМ НАУК	Існуючий
16.	ДП "Бориспільське лісове господарство"	Існуючий
17.	АСС "СОСАР"	Існуючий
18.	АСС "СВН"	Існуючий
19.	Цивільний аеродром з адміністративними будівлями	Існуючий
20.	Банківський центр (з офісно-комерційними та торгівельно-розважальними комплексами і центром сервісного обслуговування)	Існуючий
21.	Офісний центр	Існуючий
22.	Котеджне містечко	Існуючий
23.	Офісно-комерційний комплекс	Існуючий
24.	Висхідна залізниця ПАТ "КИЇВСТАВ"	Існуючий
25.	Магазин кафе, офіс, готель	Існуючий
26.	Кладовище	Закрите
27.	Кладовище	Відкрите
28.	Приміщення колишнього цукрового заводу	Існуючий
29.	Пожежно-навігаційний пункт	Будуватись
30.	Готельно-ресторанний комплекс	Існуючий
31.	ПП "Жабок"	Існуючий
32.	ТОВ "Ніко Інвест"	Існуючий
33.	ТОВ "АВТ Баварія Україна"	Існуючий
34.	ТОВ "Дієвий Центр Монет" - М"	Існуючий
35.	Комплекс автомобільного обслуговування	Існуючий
36.	ТОВ "Світова Арма Спорт"	Існуючий
37.	ТОВ "Свіверт Холдинг Україна"	Існуючий
38.	Офісно-комерційний центр	Існуючий
39.	ТОВ "Горбиський міськомбанк"	Існуючий
40.	ТОВ "КАТІОНА"	Існуючий
41.	ТОВ "Консул Автомото" (встановлений комплекс з продажу автомобілів і і сільськогосподарської техніки)	Існуючий
42.	ПП "Найс-Плюс"	Існуючий
43.	ПП "Торістер - 1"	Існуючий
44.	ПП "Торістер - 2"	Існуючий
45.	ПП "Стандарт - Люкс"	Існуючий
46.	ПП "Торістер - Люкс"	Існуючий
47.	ПП "Торістер - Люкс"	Існуючий
48.	ПП "Торістер - Люкс"	Існуючий
49.	ТОВ "Бізнес"	Існуючий
50.	ТОВ "Бізнес Центр"	Існуючий
51.	ПП "Торістер - Люкс"	Існуючий
52.	ПП "Бізнес Бюро - Гора"	Існуючий
53.	ПП "Корона - Інвест"	Існуючий
54.	ТОВ "Торістер - Люкс"	Існуючий
55.	Дитячий садок на 140 місць	Проект
56.	Дитячий садок на 50 місць	Проект
57.	Дитячий садок на 200 місць	Проект
58.	ЗОСШ ІІІ ст. на 705 учнів	Проект
59.	ЗОСШ ІІІ ст. на 498 учнів	Проект
60.	Будівництво дитячої та спеціальної школи з інтернатом на 250 місць	Проект
61.	Київ на 375 віздувань (із залом на 300 місць)	Проект
62.	Торгівельно - розважальний комплекс, у складі: - магазин торгівельної торгівлі торгівлі площею 250 кв.м. - кафе на 75 місць - салон краси - медичний кабінет з літесним масажем - центр організації концертних заходів на 2 роб. місця - відділення банку на 2 роб. місця	Проект
63.	Торгівельно - розважальний комплекс, у складі: - центр дозвілля із відпочинком на 250 місць - об'єкти торгівельної торгівлі площею на 2 роб. місця з комплексом на 40 тис. грн - супермаркет площею 150 кв. м. - кафе - бар на 75 місць - відділення банку на 2 роб. місця - торговельна торгівля на 2 роб. місця - торгівля на 4 робочих місця	Проект
64.	Дитячий садок на 50 місць та амбулаторія на 100 віздувань за зміну	Проект
65.	Торгівельний комплекс, у складі: - магазин промислових товарів - магазин промислових товарів - кафе - бар на 50 місць - аптечний кіоск	Проект
66.	Павільйон на 20 помиткових місць із паркінгом на 125 місць	Проект
67.	Комплекс побутового обслуговування на 45 робочих місць	Проект
68.	Комплексно-обутова служба сільської ради	Проект
69.	Кладовище	Проект
70.	Павільйон "Життєвий господарств"	Існуючий
71.	ДП "М.А. Бориспіль"	Існуючий
72.	Об'єкт обслуговування населення	Проект
73.	Торгівельна станція водопостачання	Проект
74.	Грунтополігон	Існуючий

ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ

ІСНУЮЧА	ПРОЕКТА	НАЗВА ТЕРИТОРІЇ
[Symbol]	[Symbol]	Територія житлової садибної забудови
[Symbol]	[Symbol]	Територія житлової багатоквартирної забудови
[Symbol]	[Symbol]	Територія для будівництва соціального житла
[Symbol]	[Symbol]	Територія зелених насаджень спеціалізовані
[Symbol]	[Symbol]	Територія зелених насаджень загального користування
[Symbol]	[Symbol]	Територія лісогосподарського призначення
[Symbol]	[Symbol]	Територія сільськогосподарського призначення
[Symbol]	[Symbol]	Територія громадської забудови
[Symbol]	[Symbol]	Територія комерційних об'єктів
[Symbol]	[Symbol]	Територія виробництва
[Symbol]	[Symbol]	Висхідний об'єкт
[Symbol]	[Symbol]	Еквівалентні рівні шуму, дБА
[Symbol]	[Symbol]	Залізниця
[Symbol]	[Symbol]	Межа населеного пункту
[Symbol]	[Symbol]	Громадська забудова
[Symbol]	[Symbol]	Житлова забудова
[Symbol]	[Symbol]	Будівлі та споруди, що використовують ринок
[Symbol]	[Symbol]	Будівлі та споруди, що використовують ринок
[Symbol]	[Symbol]	Виробничі будівлі та споруди
[Symbol]	[Symbol]	Червоний цвіль
[Symbol]	[Symbol]	Зона санітарної охорони
[Symbol]	[Symbol]	Окремі тварини
[Symbol]	[Symbol]	Прокладання кабелів
[Symbol]	[Symbol]	Грунтополігон
[Symbol]	[Symbol]	Територія виробництва
[Symbol]	[Symbol]	Нові квартали (залишки ділянок (квартал))
[Symbol]	[Symbol]	Археологія
[Symbol]	[Symbol]	Канізаційна мережа системи централізованого водопостачання
[Symbol]	[Symbol]	Канізаційна мережа системи
[Symbol]	[Symbol]	Окремі споруди (залишки кварталів (квартал))
[Symbol]	[Symbol]	Окремі споруди (залишки кварталів (квартал))

ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЕКТУ

Показник	Одиниця виміру	Висхідний рівень	Потрачений рівень
Чисельність населення	чол.	1761	17 100
А. Територія житлової та громадської забудови всього	га	311,79	426,92
Територія житлової забудови	га	311,67	402,57
Територія громадської забудови	га	18,12	26,35
В. Виробничі зони, склади	га	72,80	297,28
Виробничі території	га	62,20	217,90
Комуніальні території	га	9,86	26,28
В. Тварини в межах сільськогосподарського пункту	га	40,62	63,75
Зони насаджень загального користування	га	4,95	4,95
Зони насаджень спеціалізовані	га	10,71	28,36
Зони сільськогосподарського призначення	га	24,26	30,0
Лісові насадження	га	+	29,47
Водний	га	0,58	0,94
Тварини території (окрім ділянок, кварталів (квартал))	га	35,81	142,97
Висхідні території (окрім А,В)	га	484,3	922,92

МАСШТАБ 1:5000
1 см = 50 м

10350 - ГП	
Гірська сільська рада	
Бориспільського району Київської області	
Генеральний план села Гора	
Генеральний план (основне креслення)	
Склад	Лукан Велуца
ГП	3
ЛП "Геомапінжинжинг"	