



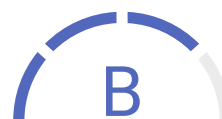
## ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖИТЛОЕКОНОМІЯ"

Код ЄДРПОУ 32212775

### Експрес-аналіз контрагента

Актуально на 24.01.2020

⚠ Потрібна особлива увага	0
⚠ Потрібно звернути увагу	3
✅ Проблем не виявлено	72



Експрес-аналіз

Аналітичний показник на основі 75 факторів

Фактор	Повідомлення	Актуально на
--------	--------------	--------------

Місцезнаходження в житловому фонді.	⚠ Компанія знаходиться в житловому будинку	Сьогодні
-------------------------------------	--	----------

Відповідно до статті 6 Житлового кодексу України, забороняється надання приміщень у житлових будинках для потреб промислового характеру. Житлові будинки і житлові приміщення призначаються виключно для проживання громадян. Місцезнаходження підприємства у житловому приміщенні (найчастіше це адреса одного із засновників) може свідчити про його недостатню платоспроможність для оренди приміщення відповідного функціонального призначення: офіс, цех, склад тощо. Здійснення промислової діяльності, розміщення найманих працівників в житловому фонді може бути підставою для застосування санкцій за порушення трудового законодавства, а також за порушення ліцензійних умов (якщо ними передбачені відповідні обмеження).

Судові рішення, пов'язані з контрагентом.	⚠ Кількість судових справ компанії, де вона виступає відповідачем, за останні 3 роки: 2 Кількість кримінальних судових справ, пов'язаних з компанією, за останні 3 роки: 9 Кількість судових справ компанії, за останні 3 роки: 12	Сьогодні
---	--	----------

Вивчення судової практики щодо контрагента дуже важливе, оскільки вони можуть містити встановлені судом факти, зокрема, щодо: вчинення або причетності до вчинення ним, його посадовими та/або пов'язаними із ним особами правопорушень; наявності процедур припинення або банкрутства; визнання недійсними правочинів (в т.ч. внаслідок фіктивності); наявність боргу (в т.ч. податкового); інших обставин, які вказують на можливі ризики ділових відносин.

Згадування юридичної особи в судових рішеннях не означає однозначну наявність у неї статусу учасника відповідної справи/провадження (кримінального, адміністративного, цивільного, господарського тощо). Для отримання більш конкретного уявлення про статус і особливості участі юридичної особи у відповідній судовій справі/провадженні, необхідно звертатися безпосередньо до змісту відповідних судових рішень.

Податковий борг.	⚠ Платник податків має податковий борг станом на 23.01.2020	Сьогодні
------------------	---	----------

Податковий борг - сума узгодженого грошового зобов'язання (з урахуванням штрафних санкцій за їх наявності), але не сплаченого платником податків у встановлений термін, а також пеня, нарахована на суму такого грошового зобов'язання (пункт 14.1.175 Податкового кодексу України). Відповідно до статті 191 ПК України, органи доходів і зборів здійснюють погашення податкового боргу, організовують роботу і здійснюють контроль за застосуванням арешту майна платника податків, який має податковий борг, та / або зупинення видаткових операцій на його рахунках в банку. Таким чином, податковий борг підтверджує наявність тимчасових або постійних проблем з платоспроможністю контрагента, а також з його фінансовою спроможністю в цілому.

## Фінансовий скоринг

FinScore	C/2,2
Фінансовий ризик	Середній
Фінансова стійкість	Задовільний рівень

## Ринковий скоринг

MarketScore	A/3.9
Ринкова потужність	Висока
Потенціал до лідерства	Провідні позиції на ринку

## Анкета

Актуально на 24.01.2020

Перейдіть на сайт та отримайте повну інформацію з 60 реєстрів України актуальну на момент запиту

[ДИВИТИСЬ НА YOUCONTROL.COM.UA](https://youcontrol.com.ua)

Повне найменування юридичної особи

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЖИТЛОЕКОНОМІЯ"

Скорочена назва

ТОВ"ЖИТЛОЕКОНОМІЯ"

Статус юридичної особи

**Не перебуває в процесі припинення**

Код ЄДРПОУ

32212775

Дата реєстрації

29.10.2002 (17 років 2 місяці)

Уповноважені особи

[Перевірити як фізичну особу](#)[Відкрити в пошуку](#)  
МАЛЮК ІННА ОЛЕКСАНДРІВНА – підписант з 02.09.2013  
[Перевірити як фізичну особу](#)[Відкрити в пошуку](#)  
МАЛЮК ІННА ОЛЕКСАНДРІВНА – керівник з 05.09.2013



[Перевірити як фізичну особу](#)[Відкрити в пошуку](#)  
БІЛОУС ОЛЕКСІЙ ГРИГОРОВИЧ – підписант (вчинення будь-яких правочинів за попереднім погодження загальними зборами учасників товариства)  
копіювати

Зв'язок з національними публічними діячами та/або пов'язаними з ними особами	Зв'язків не знайдено
Розмір статутного капіталу	20 000 000,00 грн
Організаційно-правова форма	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
Форма власності	Недержавна власність
Види діяльності	Основний: 41.10 Організація будівництва будівель Інші: 46.90 Неспеціалізована оптова торгівля 68.10 Купівля та продаж власного нерухомого майна 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна 71.12 Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель
Контактна інформація	<p>Адреса: 01001, м.Київ, ПРОВУЛОК МИХАЙЛІВСЬКИЙ, будинок 8, квартира 4А</p> <p>Телефон: 0443649968 0442780841</p>
 <b>Учасники та бенефіціари</b>	<b>ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ</b>
Відомості про органи управління юридичної особи	ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ
Доля держави в підприємстві згідно з реєстром Фонду держмайна України	0
Перелік засновників юридичної особи	<a href="#">Перевірити як фізичну особу</a> <a href="#">Відкрити в пошуку</a> БІЛОМІСЯЦІВ БОРИС ВАСИЛЬОВИЧ Адреса засновника: 03055, м.Київ, Шевченківський район, ПРОСПЕКТ ПЕРЕМОГИ, будинок 21, квартира 164 Розмір внеску до статутного фонду: 20 000 000,00 грн Частка (%): 100,0000%
 <b>Власність та дозволи</b>	<b>Актуально на 24.01.2020</b>
Торгові марки	Дані відсутні у реєстрах
Нерухомість	<b>14 об'єктів</b>
Автотранспорт в користуванні	Дані відсутні у реєстрах
Автотранспорт у власності	<b>1 транспортний засіб</b>
Ліцензії	Дані відсутні у реєстрах

# ⚠ Перевірка в списках санкцій

Актуально на 23.01.2020

Країни



Кількість санкційних списків


7 санкційних списків

Статус

Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

Країна та державний орган


Компанія чи пов'язана особа знайдена в списках

 Санкції РНБО (Ради національної безпеки і оборони України)

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

Органи влади України, а також інші установи в межах компетенції блокують або забороняють проведення операцій за участю осіб і організацій, що перебувають в санкційних списках.


оновлюється щотижня

 Санкційний список Міністерства Фінансів США (SDN List)

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

В нього потрапляють юрособи та фізособи, чиї активи заморожуються, і громадянам США забороняється здійснювати з ними транзакції. Також даний ресурс включає і інші списки санкцій, які веде Відділ по контролю за зовнішніми активами Міністерства фінансів США, в.т.ч. список осіб, які ухиляються від санкцій.

оновлюється щотижня

 Санкційний список Канади проти РФ у зв'язку з подіями в Україні

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

Канадські економічні санкції. Положення про спеціальні економічні заходи (Росія)


оновлюється щотижня

 Санкційний список ЄС

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

В списку є інформація про фізосіб і організації, дії яких підривають територіальну цілісність, суверенітет і незалежність України, формувався з 2014 року.

оновлюється щотижня

 Зведений санкційний список  
Австралії

✓ Відсутня інформація  
по особі або  
пов'язаних особах

В нього включено всі особи і організації, які підлягають  
цільовим фінансовими санкціями або заборонам на поїздки  
відповідно до австралійських законів про санкції.


Оновлюється щотижня

 Санкційний список Великобританії

✓ Відсутня інформація  
по особі або  
пов'язаних особах

Консолідований список осіб / організацій, до яких застосовані  
фінансові санкції Великобританії, в т.ч. заморожування  
активів, а також список осіб, яких стосуються обмежувальні  
заходи, з урахуванням дій Росії, що дестабілізують ситуацію в  
Україні.

Оновлюється щотижня

 Санкційний список Японії проти РФ  
у зв'язку з подіями в Україні

✓ Відсутня інформація  
по особі або  
пов'язаних особах

В список включені особи і організації. До них застосовано  
обмеження на експорт зброї і товарів військового  
призначення, а також обмеження на операції з капіталом

Оновлюється щотижня

**КИЄВЛАСТЬ**

## % Податкова та інші державні органи

Актуально на 24.01.2020

Реєстр «Великих платників податків»  
(станом на 2020)

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр «Дізнайся більше про свого  
бізнес-партнера»  
(станом на 21.01.2020)

**Перебуває на обліку в органах доходів та зборів**

Податковий борг згідно з реєстром  
«Дізнайся більше про свого бізнес-  
партнера»  
(станом на 23.01.2020)

**Платник податків має податковий борг**

Реєстр неприбуткових установ та  
організацій  
(станом на 24.01.2020)

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр платників ПДВ  
(станом на 24.01.2020)

**Дійсне свідоцтво ПДВ**

Індивідуальний податковий номер: 322127726597  
Дата реєстрації: 25.11.2005

Реєстр платників єдиного податку  
(станом на 24.01.2020)

Інформація про дійсне свідоцтво єдиного податку відсутня в базі

Дані про реєстраційний номер

03-22637\*

платника єдиного внеску  
(станом на 24.01.2020)

Дані про клас професійного ризику  
виробництва платника єдиного  
внеску за основним видом його  
економічної діяльності  
(станом на 24.01.2020)

16

Місцезнаходження реєстраційної  
справи  
(станом на 24.01.2020)

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація

[ПЕРЕЙТИ В РОЗДІЛ](#)

## 📊 Фінанси

Фінансові показники, тис.грн.

Показники	2014	2015	2016	2017	2018
Активи	110 000 – 120 000	200 000 – 210 000	130 000 – 140 000	210 000 – 220 000	350 000 – 360 000
Зобов'язання	110 000 – 120 000	220 000 – 230 000	140 000 – 150 000	220 000 – 230 000	340 000 – 350 000
Виручка	53 000 – 54 000	57 000 – 58 000	180 000 – 190 000	54 000 – 55 000	120 000 – 130 000

[ПЕРЕЙТИ В РОЗДІЛ](#)

## ⚖️ Судова практика та виконавчі провадження (Згадування у документах)

Актуально на 24.01.2020, 10:02:30

Цивільні судові справи

Інформація відсутня у реєстрах

Кримінальні судові справи  
(всього 9 документів)

30.01.2019




[№ рішення 79850224](#)

31.08.2018

[№ рішення 76295962](#)

08.02.2018

[№ рішення 72231141](#)

<p>Господарські судові справи (всього 6 документів)</p>	<p>27.12.2019</p>	<p><a href="#">№ рішення 86660624</a></p>
	<p>23.10.2019</p>	<p><a href="#">№ рішення 86173898</a></p>
	<p>01.10.2019</p>	<p><a href="#">№ рішення 84631640</a></p>
<p>Адміністративні судові справи (всього 18 документів)</p>	<p>28.12.2019</p>	<p><a href="#">№ рішення 87004579</a></p>
	<p>16.04.2019</p>	<p><a href="#">№ рішення 81286405</a></p>
	<p>17.05.2018</p>	<p><a href="#">№ рішення 74038405</a></p>
<p>Справи про адміністративні правопорушення (всього 1 документ)</p>	<p>11.03.2009</p>	<p><a href="#">№ рішення 8800329</a></p>
<p>Дата відкриття виконавчого провадження щодо юридичної особи</p>	<p>Інформація відсутня у реєстрах</p>	
<p>Справи призначені до розгляду (всього 1 документ)</p>	<p>06.02.2020, 14:00</p>	<p>910/18657/19</p>
		
<p> <b>Офіційні повідомлення</b></p>		<p>Актуально на 23.01.2020</p>
<p>09.07.2009</p>	<p><a href="#">ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ЗМІНУ МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ</a></p>	
<p>14.05.2009</p>	<p><a href="#">ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ЗМІНУ МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ</a></p>	
<p>Всього</p>	<p><b>2</b></p>	
<p> <b>Пов'язані фізичні особи</b></p>		
<p>Керівники / Підписанти (всього 5 осіб)</p>	<p><a href="#">Білоус Олексій Григорович</a> – підписант станом на 08.12.2019  <a href="#">Малюк Інна Олександрівна</a> – керівник станом на 08.12.2019  <a href="#">Малюк Інна Олександрівна</a> – підписант станом на 08.12.2019</p>	
<p>Учасники / Бенефіціари (всього 1 особа)</p>	<p><a href="#">Біломісяців Борис Васильович</a> – учасник станом на 08.12.2019</p>	
<p>Отримувачі доходу (всього 1 особа)</p>	<p><a href="#">Білоус Олексій Григорович</a> – особи пов'язані з суб'єктами декларування станом на 11.03.2019</p>	

Суб'єкти декларування (всього 2 особи)	<b>Білоус Тетяна Валеріївна</b> – суб'єкт декларування станом на 11.03.2019 <b>Терьошина Світлана Анатоліївна</b> – суб'єкт декларування станом на 27.03.2019
Національні публічні діячі	Інформація відсутня у реєстрах
Вкладники / Позичальники	Інформація відсутня у реєстрах
Особи пов'язані з суб'єктами декларування (всього 2 особи)	<b>Білоус Олексій Григорович</b> – особи пов'язані з суб'єктами декларування станом на 11.03.2019 <b>Терьошин Юрій Володимирович</b> – особи пов'язані з суб'єктами декларування станом на 27.03.2019
Особи пов'язані з публічними діячами	Інформація відсутня у реєстрах
Особи що мають фінансові зобов'язання (всього 2 особи)	<b>Терьошина Світлана Анатоліївна</b> – суб'єкт декларування станом на 27.03.2019 <b>Терьошин Юрій Володимирович</b> – особи пов'язані з суб'єктами декларування станом на 27.03.2019

[ПЕРЕЙТИ В РОЗДІЛ](#)

#### Найменування юридичної особи

13.05.2009  
Актуально на

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  
"ЖИТЛОЕКОНОМІЯ"

#### Контактна інформація (всього 11 змін)

30.06.2019  
Актуально на

**01001, м.Київ, ПРОВУЛОК МИХАЙЛІВСЬКИЙ, будинок 8, квартира 4А**  
Тел: 0443649968, 0442780841

25.10.2016  
Актуально на

**01001, м.Київ, ПРОВУЛОК МИХАЙЛІВСЬКИЙ, будинок 8, квартира 4А**  
Тел: 0442780841, 0445017950

04.07.2016  
Актуально на

**01001, м.Київ, Шевченківський район, ПРОВУЛОК МИХАЙЛІВСЬКИЙ, будинок 8, квартира 4А**  
Тел: 462-06-12, 2284179  
Факс: 2283834

29.03.2016  
Дані перевіряються

**М.КИЇВ ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ ПРОВ.МИХАЙЛІВСЬКИЙ БУД.8 КВ.4А**  
Тел: 462-06-12, 2284179  
Факс: 2283834

06.09.2013  
Дані перевіряються

**М.Киев, пров. Михайлівський, буд.8, кв.4а**  
Тел: 044462-06-12, 0442284179  
Факс: 0442283834

27.07.2010  
Дані перевіряються

**М.КИЇВ, ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ Р-Н ПРОВ. МИХАЙЛІВСЬКИЙ БУД. 8, КВ. 6**  
Тел: 462-06-12  
Факс: 2283834



**Контактна інформація**  
(всього 11 змін)

09.07.2009  
Дата зміни

**01001, М.КИЇВ, ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ РАЙОН, ПРОВУЛОК МИХАЙЛІВСЬКИЙ, БУДИНОК 8, КВАРТИРА 4А**  
Тел: 462-06-12  
Факс: 2283834

08.07.2009  
Актуально на

**01001, М.КИЇВ, ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ РАЙОН, ПРОВУЛОК МИХАЙЛІВСЬКИЙ, БУДИНОК 8, КВАРТИРА 6**  
Тел: 462-06-12  
Факс: 2283834

18.05.2009  
Дані перевіряються

**М.КИЇВ, ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ Р-Н ПРОВ. МИХАЙЛІВСЬКИЙ БУД. 8, КВ. 6**  
Тел: 462-06-12  
Факс: 2283834

14.05.2009  
Дата зміни

**01001, М.КИЇВ, ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ РАЙОН, ПРОВУЛОК МИХАЙЛІВСЬКИЙ, БУДИНОК 8, КВАРТИРА 6**  
Тел: 464-01-67

13.05.2009  
Актуально на

**01001, М.КИЇВ, ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ РАЙОН, ВУЛИЦЯ АЛЛИ ТАРАСОВОЇ, БУДИНОК 6**  
Тел: 464-01-67

31.10.2002  
Дані перевіряються

**М.КИЇВ, ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ Р-Н ВУЛ. АЛЛИ ТАРАСОВОЇ БУД. 6**  
Тел: 464-01-67

**Керівники**  
(всього 2 зміни)

За 17 років 2 місяці 24 дні наявної звітності змінилися 2 керівники у середньому кожні 8 років 7 місяців 11 днів

04.07.2016  
Актуально на

[Перевірити як фізичну особу](#)[Відкрити в пошуку](#)  
МАЛЮК ІННА ОЛЕКСАНДРІВНА

11.11.2004  
Дані перевіряються

[Перевірити як фізичну особу](#)[Відкрити в пошуку](#)  
МИХАЙЛОВА ІННА ОЛЕКСАНДРІВНА

31.10.2002  
Дані перевіряються

[Перевірити як фізичну особу](#)[Відкрити в пошуку](#)  
ВОЛОШИН ОЛЕГ МИКОЛАЙОВИЧ

**Підписанти**  
(всього 1 зміна)

03.05.2018  
Актуально на

[Перевірити як фізичну особу](#)[Відкрити в пошуку](#)  
БІЛОУС ОЛЕКСІЙ ГРИГОРОВИЧ  
[Перевірити як фізичну особу](#)[Відкрити в пошуку](#)  
МАЛЮК ІННА ОЛЕКСАНДРІВНА

21.07.2016  
Актуально на

[Перевірити як фізичну особу](#)[Відкрити в пошуку](#)  
МАЛЮК ІННА ОЛЕКСАНДРІВНА

**Види діяльності**  
(всього 3 зміни)

04.07.2016  
Актуально на

41.10 - Організація будівництва будівель

Види діяльності (всього 3 зміни)	
01.12.2011 Дані перевіряються	70.11.0 - ОРГАНІЗАЦІЯ БУДІВНИЦТВА ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОСТІ ДЛЯ ПРОДАЖУ ЧИ ЗДАВАННЯ В ОРЕНДУ
01.04.2006 Дані перевіряються	45.21.1 - БУДІВНИЦТВО БУДІВЕЛЬ
31.10.2002 Дані перевіряються	61110 - ЗАГАЛЬНОБУДІВЕЛЬНІ ОРГАНІЗАЦІЇ
Перелік засновників (учасників) юридичної особи (всього 1 зміна)	
09.12.2019 Актуально на	<p><a href="#">Перевірити як фізичну особу</a><a href="#">Відкрити в пошуку</a> БІЛОМІСЯЦІВ БОРИС ВАСИЛЬОВИЧ</p> <p>Адреса засновника: 03055, м.Київ, Шевченківський район, ПРОСПЕКТ ПЕРЕМОГИ, будинок 21, квартира 164 Розмір внеску в статутний фонд: 20 000 000 грн.</p>
21.07.2016 Актуально на	<p><a href="#">Перевірити як фізичну особу</a><a href="#">Відкрити в пошуку</a> БІЛОМІСЯЦІВ БОРИС ВАСИЛЬОВИЧ</p> <p>Адреса засновника: 03055, м.Київ, Шевченківський район, ПРОСПЕКТ ПЕРЕМОГИ, будинок 21, квартира 164 Розмір внеску в статутний фонд: 20 000 000 грн.</p>
Додаткова інформація про засновників (учасників) юридичної особи	
27.07.2010 Дані перевіряються	<p>БІЛОМІСЯЦІВ БОРИС ВАСИЛЬОВИЧ Розмір внеску в статутний фонд: 20 000 000 грн.</p>
06.07.2010 Дані перевіряються	<p>БІЛОМІСЯЦІВ БОРИС ВАСИЛЬОВИЧ Розмір внеску в статутний фонд: 13 000 000 грн.</p>
28.05.2010 Дані перевіряються	<p>БЕЛОМЕСЯЦЕВ АНДРІЙ БОРИСОВИЧ Вибув із складу засновників</p>
10.12.2007 Дані перевіряються	<p>БЕЛОМЕСЯЦЕВ АНДРІЙ БОРИСОВИЧ Розмір внеску в статутний фонд: 6 500 000 грн. ІВАНЧЕНКО ВАСИЛЬ ЛЕОНІДОВИЧ Розмір внеску в статутний фонд: 6 500 000 грн.</p>
31.10.2002 Дані перевіряються	<p>БЕРИМЕЦЬ ВАЛЕРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Розмір внеску в статутний фонд: 9 000 грн. ІВАНЧЕНКО ВАСИЛЬ ЛЕОНІДОВИЧ Розмір внеску в статутний фонд: 9 000 грн.</p>
Розмір статутного капіталу (всього 2 зміни)	
27.07.2010 Дані перевіряються	20 000 000 грн.
10.12.2007 Дані перевіряються	13 000 000 грн.

**Розмір статутного капіталу  
(всього 2 зміни)**

31.10.2002  
Дані перевіряються

18 000 грн.

YouControl — повне досьє на кожну компанію України

[ЗАРЕЄСТРУВАТИСЯ НА YOUCONTROL.COM.UA](https://youcontrol.com.ua)

© YouControl. All rights reserved

КИЄВ**V**ЛАСТЬ