



№ 111 від 04 серпня 2021 р.

Відкритий лист Голові Верховної Ради України
про проєкт Закону України №5655

Шановний Дмитре Олександровичу!

Ми - професійна спільнота - члени Архітектурної Палати Національної спілки архітекторів України закликаємо вас звернути увагу на прийнятий в першому читанні у Верховній Раді України законопроект **№5655 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування сфери містобудівної діяльності»** та підготовку законопроекту до голосування у другому читанні.

Положення цього законопроекту підривають основи професійної діяльності архітекторів та порушують наші конституційні права на працю - створювати авторські об'єкти архітектури та містобудування, нівелюють саморегулювання в архітектурній діяльності, яке ми розбудовували останні роки.

Викликає обурення свідоме знищення соціальної ролі архітектора, усунення його від процесів керівництва розробкою проєктної документації та авторським наглядом протягом всього часу створення об'єкту архітектури, шляхом примусового позбавлення майнових прав інтелектуальної власності та закріплення положень, коли архітектурні об'єкти можуть створюватися без архітектора взагалі.

Втілена в законопроекті модель відносин між забудовником, архітектором та громадою повністю розбалансована в угоду забудовнику і призведе до катастрофічних наслідків та будівництва небезпечних об'єктів.

На наше глибоке переконання, ідеальним розв'язанням цієї ситуації буде відправлення законопроекту **№5655** на доопрацювання за участі всіх учасників будівельної галузі.

Ми пропонуємо:

1) **Довести текст законопроекту до гармонізованого стану**, де, крім інтересів забудовників, будуть враховані інтереси суспільства, місцевого самоврядування, професійної архітектурної спільноти. Для цього долучити до редагування законопроекту представників Архітектурної Палати

Національної спілки Архітекторів України, яким ми надаємо мандат виступати від нашої організації, згідно статутних документів НСАУ і положення про Архітектурну Палату, а також всіх, зацікавлених в сталому розвитку Держави суб'єктів, дотичних до містобудівної діяльності;

2) **Врахувати, при внесенні правок в текст законопроекту, необхідність чіткого розподілу прав та відповідальності**, використовуючи міжнародні стандарти містобудівної, архітектурної діяльності, принципи самоврядування професійних об'єднань, як основного запобіжника некомпетентному тиску на професіоналів з боку державних органів контролю та нагляду (наприклад, колишнього ДАБІ, або новоствореної «містобудівної палати» з необмеженими правами, та безвідповідальністю);

3) **Відновити вилучені із Закону України «Про архітектурну діяльність» положення про права та обов'язки Головного архітектора проекту, саморегулювальних організацій, Головних архітекторів при органах місцевого самоврядування;**

4) **Надати регулювання професійної діяльності саморегулювним організаціям.** Це наблизить нас до європейських принципів професійної діяльності, що закріплені конституційними нормами руху до Євроінтеграції, а за Державою залишити наглядові функції та не дублювати повноваження шляхом створення так званої «містобудівної палати»

5) **Надати більших прав громадськості**, при обговоренні проектів забудови та розвитку територій, для врахування їх інтересів і права жити у комфортних містах;

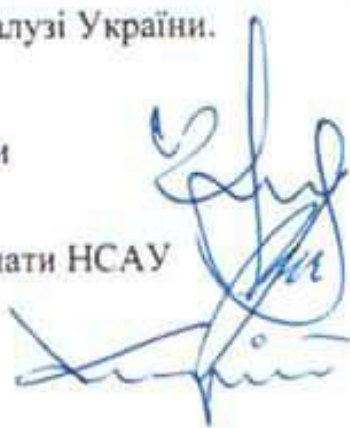
Просимо вас як Голову законодавчого органу забезпечити дотримання прав та свобод професійної спільноти, яка є невід'ємним учасником розбудови України, а також принципів справедливості при реформуванні містобудівної галузі.

Архітектурна Палата НСАУ готова до співпраці задля якісного реформування містобудівної галузі України.

Президент Національної спілки
архітекторів України

В.о. Голови Архітектурної палати НСАУ

В.о. Заступника Голови
Архітектурної палати НСАУ



О.П.Чижевський

О.Л.Пікущенко

А.О. Кирій