



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

*вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 75 58, 202 76 33, 202 74 22
E-mail: kmda@kma.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022527 Контактний центр міста Києва (044) 15 51
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kmda.gov.ua*

Кабінет Міністрів України

На виконання доручень Секретаріату Кабінету Міністрів України та розпорядження Кабінету Міністрів України від 23.06.2010 № 1271-р повідомляємо наступне.

На виконання указів Президента України від 03.03.2006 № 185/2006 «Про заходи щодо вдосконалення державного регулювання у сфері будівництва житла та стабілізації ситуації на первинному ринку житла», від 04.02.2008 № 89/2008 «Про невідкладні заходи щодо розв'язання проблеми забезпечення житлом громадян, постраждалих внаслідок діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр», від 12.02.2008 № 119/2008 «Про додаткові заходи щодо розв'язання проблеми забезпечення житлом громадян, постраждалих внаслідок діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр», Київська міська рада прийняла рішення від 16.10.2008 № 498/498 «Про розв'язання проблем потерпілих громадян від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній «Еліта-Центр», яким затверджено Порядок відшкодування відповідно до законодавства вартості інвестицій, внесених постраждалими громадянами для будівництва житла групою будівельних компаній «Еліта-Центр» (далі – Порядок).

З заявами про відшкодування вартості внесених інвестицій до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернулось 1530 осіб.

На виконання зазначеного Порядку, протягом 2010–2016 років між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) та 267 потерпілими укладено договори про відступлення права вимоги та поновлення права потерпілого на отримання житла, згідно з якими 267 потерпілих вже отримали у власність житло.

1263 потерпілих ще необхідно забезпечити житлом.

Водночас інформуємо, що майно та земельні ділянки, які належали групі будівельних компаній «Еліта-Центр», перебувають під арештом і на них



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПКС СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000F9322800788D8600
Підписувач Непоп Вячеслав Іванович
Дійсний з 27.07.2020 по 27.07.2022

Київська міська державна
адміністрація



004-2736 від 17.12.2020

накладено заборону на відчуження до завершення кримінальних справ та прийняття рішення суду. Тому відшкодування вартості інвестицій, внесених постраждалими громадянами, відбувається за рахунок інвестиційних конкурсів.

На сьогодні проведено інвестконкурси та укладено договори про будівництво житлових будинків з об'єктами соціально-культурного призначення та підземними паркінгами (з виділенням частки квартир для потерпілих від дій групи будівельних компаній «Еліта-Центр») по земельних ділянках на перетині вулиць Здолбунівської та Теплової, вулиці Милославській, у провулку Платонівському, на вулиці Лук'янівській (між вулицею Глибочицькою), на вулиці Оноре де Бальзака (вулиця Польова).

На вулиці Милославській ведеться робота по прокладанню мереж, опорядженню будинків та прибудинкової території.

По об'єктах у провулку Платонівському та на вулиці Лук'янівській (між вулицею Глибочицькою) ведеться будівництво.

По ділянці на вулиці Оноре де Бальзака (вулиця Польова) проєктну документацію затверджено. Проводиться робота з отримання дозвільних та погоджувальних документів на виконання будівельних робіт.

Через соціальний конфлікт щодо будівництва на перетині вулиць Здолбунівської та Теплової проведення підготовчих та будівельних робіт є неможливим.

Також, на сьогодні погоджено реалізацію інвестиційного проєкту будівництва житла для потерпілих від діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр» на земельних ділянках на вулиці Милославській (площею 3,66 га, 0,27 га та 0,62 га). Замовником будівництва житла для потерпілих від діяльності групи будівельних компаній «Еліта-Центр» КП «Київське інвестиційне агентство» підготовлено передпроєктні пропозиції на інвестиційний конкурс. Після вирішення питання відведення зазначених ділянок комунальному підприємству ці передпроєктні пропозиції буде винесено на інвестиційний конкурс.

Крім того, структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з замовником будівництва житла для потерпілих від дій групи будівельних компаній «Еліта-Центр» – КП «Київське інвестиційне агентство» продовжується робота по пошуку нових земельних ділянок, придатних для будівництва житла потерпілим.

Заступник голови

Вячеслав НЕПОП

Володимир Денисенко

Оксана Ямборко 235 10 22



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПКС СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат [58E2D9E7F900307B04000000F9322800788D8600](#)

Підписувач [Непоп Вячеслав Іванович](#)

Дійсний з [27.07.2020](#) по [27.07.2022](#)

Київська міська державна
адміністрація



004-2736 від 17.12.2020