

(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (автоматично генерується програмними засобами ведення Реєстру, не зазначається суб'єктом господарювання)

20201126870

(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності)

## **ОГОЛОШЕННЯ**

### **про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля**

Повідомляємо про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, зазначеної у пункті 1 цього оголошення, з метою виявлення, збирання та врахування зауважень і пропозицій громадськості до планованої діяльності.

#### **1. Планована діяльність**

Будівництво торговельно-розважального центру з офісними приміщеннями, (загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності) паркінгом та гостювою автостоянкою (1 черга) у складі багатофункціонального (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо), місце провадження планованої діяльності) комплексу та благоустрою прибережно-захисної смуги озера по проспекту Бажана та вул. Ревуцького (в районі озера Вирлиця) у Дарницькому районі м. Києва.

Провадження планованої діяльності передбачається на земельних ділянках: площею 19,7194 га (кадастровий номер 8000000000:90:171:0034); площею 4,0996 га (кадастровий номер 8000000000:90:171:0069); площею 6,1672 га (кадастровий номер 8000000000:90:171:0036).

Запроектвані роботи з будівництва лінійних інженерних мереж частково проводяться на землях водного фонду з дотриманням вимог Водного кодексу України.

Технічні характеристики планованої діяльності: площа земельної ділянки – 27,8284 га; поверховість – 2 поверхи; будівельний об'єм – 1671060,66 м<sup>3</sup>; площа забудови – 91596,79 м<sup>2</sup>, в т.ч. торговельно-розважальний центр – 90704,47 м<sup>2</sup>; площа благоустрою – 186687,21 м<sup>2</sup>; кількість машиномісць на відкритих автостоянках – 678 м/м, в т.ч. для маломобільних груп населення – 73 м/м; місткість паркінгу – 1795 м/м; комплекс кінотеатрів – 12 залів загальною місткістю 2219 посадкових місць; кількість створених робочих місць – 2158.

Відповідно до проекту показники енергоефективності становлять: водовідведення – 259,9 тис. м<sup>3</sup>/рік; водоспоживання – 317,1 тис. м<sup>3</sup>/рік; електрична енергія – 79,8 млн. кВт\*г/рік; теплова енергія – 8744,25 Гкалл/рік; газ – 1662,2 тис. нм<sup>3</sup>/рік.

Інженерне забезпечення об'єкта проектування здійснюватиметься згідно з технічними умовами.

#### **2. Суб'єкт господарювання**

Товариство з обмеженою відповідальністю «МРІЯ-ІНВЕСТ»,

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові)

або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті),

01133, м. Київ, вул. Є. Коновальця, 31, тел.: +380504694635.

місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи – підприємця

(поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

### **3. Уповноважений орган, який забезпечує проведення громадського обговорення**

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської

(найменування уповноваженого органу, місцезнаходження, номер телефону та контактна особа)

ради (КМДА), м. Київ, вул. Турівська, 28, телефон: (044) 366-64-15, контактна особа:

Вергеліс Андрій Васильович

### **4. Процедура прийняття рішення про провадження планованої діяльності та орган, який розглядатиме результати оцінки впливу на довкілля**

Відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» рішенням про

(вид рішення про провадження планованої діяльності, орган, уповноважений його видавати,

провадження даної планованої діяльності буде Дозвіл на виконання будівельних робіт,

нормативний документ, що передбачає його видачу)

що видається Державною архітектурно-будівельною інспекцією України.

### **5. Строки, тривалість та порядок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля, включаючи інформацію про час і місце усіх запланованих громадських слухань**

Тривалість громадського обговорення становить 25 робочих днів (не менше 25, але не більше 35 робочих днів) з моменту офіційного опублікування цього оголошення (зазначається у назві оголошення) та надання громадськості доступу до звіту з оцінки впливу на довкілля та іншої додаткової інформації, визначеної суб'єктом господарювання, що передається для видачі висновку з оцінки впливу на довкілля.

Протягом усього строку громадського обговорення громадськість має право подавати будь-які зауваження або пропозиції, які, на її думку, стосуються планованої діяльності, без необхідності їх обґрунтування. Зауваження та пропозиції можуть подаватися в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) та усно під час громадських слухань із внесенням до протоколу громадських слухань. Пропозиції, надані після встановленого строку, не розглядаються.

Тимчасово, на період дії та в межах території карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби (COVID-19), спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2, до повного його скасування та протягом 30 днів з дня скасування карантину, громадські слухання не проводяться і не призначаються на дати, що припадають на цей період.

Громадські слухання (перші) відбудуться

(вказати дату, час, місце та адресу проведення громадських слухань)

---

Громадські слухання (другі) відбудуться \_\_\_\_\_

---

(вказати дату, час, місце та адресу проведення громадських слухань)

**6. Уповноважений центральний орган або уповноважений територіальний орган, що забезпечує доступ до звіту з оцінки впливу на довкілля та іншої доступної інформації щодо планованої діяльності**

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської

(вказати найменування органу, місцезнаходження, номер телефону та контактну особу)

ради (КМДА), м. Київ, вул. Турівська, 28, телефон: (044) 366-64-15, контактна особа: Вергеліс Андрій Васильович

**7. Уповноважений центральний орган або уповноважений територіальний орган, до якого надаються зауваження і пропозиції, та строки надання зауважень і пропозицій**

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської

(вказати найменування органу, поштову та електронну адресу, номер телефону та контактну особу)

ради (КМДА), м. Київ, вул. Турівська, 28, e-mail: andrii.vergelis@kmda.gov.ua, телефон: (044) 366-64-15, контактна особа: Вергеліс Андрій Васильович

Зауваження і пропозиції приймаються протягом усього строку громадського обговорення, зазначеного у абзаці другому пункту 5 цього оголошення.

**8. Наявна екологічна інформація щодо планованої діяльності**

Звіт з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності на 275 аркушах з додатками.

(вказати усі інші матеріали, надані на розгляд громадськості)

---

(вказати іншу екологічну інформацію, що стосується планованої діяльності)

**9. Місце (місця) розміщення звіту з оцінки впливу на довкілля та іншої додаткової інформації (відмінне від приміщення, зазначеного у пункті 6 цього оголошення), а також час, з якого громадськість може ознайомитися з ними**

1. Офіс Товариства з обмеженою відповідальністю «МРІЯ-ІНВЕСТ»,

(найменування підприємства, установи, організації, місцезнаходження, дата, з якої громадськість

вул. Є. Коновальця, 31. З 31 грудня 2020 р. Контактна особа – Кириченко В'ячеслав

може ознайомитися з документами, контактна особа)

Олександрович.

2. Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36. З 31 грудня 2020 р.