



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“ 14 ” травня 2018 р.

№ 08/27.9/08/048 - 423

✓ Голові Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
Мартинчуку С.О.
адреса: вул. Омеляновича-Павленка, 15,
м. Київ, 01010

В.о. начальника Управління охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Груздо С. М.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Щодо проведення обстеження стану житлових будинків по вул. Хрещатик

Шановний Сергію Олександровичу!
Шановний Сергію Миколайовичу!

До мене як до депутата Київської міської ради VIII скликання регулярно надходять звернення від мешканців Печерського району зі скаргами та пропозиціями щодо стану утримання житлових будинків по вул. Хрещатик, віднесених до пам'яток історії та архітектури місцевого значення. Заявники у зверненнях вказують на необхідність проведення робіт з капітального ремонту фасадів будинків, покрівлі, сходових клітин.

При цьому, в окремих випадках, конструктивні елементи таких будинків знаходяться в передаварійному стані та потребують невідкладного проведення ремонтних робіт.

Зокрема, 7 травня 2018 року стався обвал частини декоративних елементів балкону четвертого поверху за адресою вул. Хрещатик, 29/1. Елементи ліпнини обвалилися на пішохідну та проїжджу частини Бессарабської площі, а також пошкодили один з сегментів встановленої уловлюючої сітки.

До цього обвал оздоблювальних елементів неодноразово відбувався за адресою вул. Хрещатик, 27. Окрім того, зазначений будинок потребує також ремонту покрівлі та елементів конструкцій даху. Наявний стан покрівлі не лише регулярно призводить до

затоплення нежитлових приміщень мансардного поверху та житлових приміщень передостаннього поверху будинку, але й може призвести до подальшого руйнування конструктивних елементів будинку.

Варто окремо наголосити на тому, що відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 21.01.1986 № 49, будинок за адресою вул. Хрещатик, 27 віднесено до пам'яток архітектури місцевого значення, а відповідно до наказу Міністерства культури і туризму України від 15.04.2008 № 424/1/16-08, будинок за адресою вул. Хрещатик, 29/1 віднесено до пам'яток архітектури та містобудування місцевого значення.

Відповідно до частини першої статті 24 Закону України «Про охорону культурної спадщини», власник або уповноважений ним орган, користувач зобов'язані утримувати пам'ятку в належному стані, своєчасно провадити ремонт, захищати від пошкодження, руйнування або знищення відповідно до цього Закону та охоронного договору. Статтею 27 цього ж закону встановлено, що в разі, коли пам'ятці загрожує небезпека пошкодження, руйнування чи знищення, власник або уповноважений ним орган, особа, яка набула права володіння, користування чи управління, зобов'язані привести цю пам'ятку до належного стану (змінити вид або спосіб її використання, провести роботи з її консервації, реставрації, реабілітації, музеєфікації, ремонту та пристосування).

Згідно з пунктами 6, 11, 12 частини першої статті 6 Закону України «Про охорону культурної спадщини», до повноважень органу виконавчої влади Автономної Республіки Крим, органів охорони культурної спадщини обласних, Київської та Севастопольської міських державних адміністрацій відповідно до їхньої компетенції належить: забезпечення захисту об'єктів культурної спадщини від загрози знищення, руйнування або пошкодження; виконання функції замовника, укладення з цією метою контрактів на виявлення, дослідження, консервацію, реставрацію, реабілітацію, музеєфікацію, ремонт, пристосування об'єктів культурної спадщини та інші заходи щодо охорони культурної спадщини; призначення відповідних охоронних заходів щодо пам'яток місцевого значення та їхніх територій у разі виникнення загрози їх руйнування або пошкодження внаслідок дії природних факторів або проведення будь-яких робіт.

Враховуючи вищевказане, з метою забезпечення збереження об'єктів культурної спадщини на вул. Хрещатик, керуючись статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу Вас:

1. забезпечити проведення детального обстеження стану фасадів та покрівлі будинків №13, 15/4, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29/1 по вулиці Хрещатик, що віднесені до пам'яток архітектури та містобудування, за участі представників Управління охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з метою встановлення будинків, що потребують проведення робіт з ремонту та необхідних для проведення видів робіт;
2. надати копію акту, складеного за результатами проведеного обстеження стану фасадів та покрівлі будинків №13, 15/4, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29/1 по вулиці Хрещатик;

3. здійснити адміністративно-розпорядчі дії для забезпечення виділення бюджетного фінансування та проведення ремонтних робіт у тих будинках, що мають відповідну потребу.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити у встановлений законодавством України строк за адресою 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 та за електронною адресою osadchuk.andriy@kmr.gov.ua.

З повагою
депутат Київради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Osadchuk', written over a horizontal line.

Осадчук А. П.