



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКАЛИКАННЯ

"11" лютого 2016 р.

№ 08/ВР79-140-1556

Голові Київської міської
державної адміністрації
Кличку В.В.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Віталіє Володимировичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулись мешканці Дарницького району проживаючі в мікрорайоні «Позняки 4а», з проханням пояснити причини затримки початку будівництва дошкільного учбового закладу на земельній ділянці поблизу торгового центру «Ашан Rive Gauche» по вул. Здобунівська, 17.

Так як відомо, ще в 2015 році в засобах масової інформації та мережі Internet, представниками міської влади було анонсовано про відкриття нового сучасного дитячого садочку для маленьких мешканців житлового масиву «Позняки» за вказаною локацією. Так, на той час директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення Олександр Спасибко під час робочої зустрічі з представниками КП «Житлоінвестбуд-УКБ», ПАТ «ДБК-4» та французької компанії «Ашан» повідомляв: «Результатом зустрічі стала спільна домовленість усіх учасників щодо будівництва дитячого садочку на Позняках. Він буде збудований за кошти інвестора та переданий до комунальної власності міста. Це сучасний дитячий садок з басейном, який зможуть відвідувати близько 300 дітей. Підготовчі роботи будуть виконані цього року, у 2016 році

проект буде на стадії активного будівництва, а в 2017 році ми введемо садочок в експлуатацію».

Хочу Вам нагадати, що згідно з договором оренди від 17.07.2012 року та на виконання рішення Київради від 26.04.2012 року ПрАТ "Домобудівний комбінат №4" та ТОВ "СІТІ Строй Позняки" в спільну довгострокову оренду на 25 років було передано земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:63:293:0005) площею 18,8539 га для будівництва житлових будинків та об'єктів соціально-побутового призначення (торговельно-розважального комплексу) з паркінгом у мікрорайоні 4А житлового масиву Позняки.

Протоколом засідання спеціальної робочої групи Київради №40/438 від 19.03.2018 року, в зв'язку з укладанням договору суборенди земельної ділянки площею 8 га між ТОВ "СІТІ Строй Позняки" і ТОВ "Іммошан" Україна для завершення будівництва житлових будинків і об'єктів соціально-побутового призначення було прийнято декілька рішень, зокрема:

- звернутися до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо процедури зарахування об'єктів будівництва дошкільного навчального та загальноосвітнього навчального закладів в рахунок сплати пайової участі у розвитку інфраструктури соціального призначення;

- звернутися до публічного акціонерного товариства «Домобудівельний комбінат №4» щодо намірів по виконанню умов договору оренди земельної ділянки за адресою: 4 «а» мікрорайон житлового масиву «Позняки» у Дарницькому районі м. Києва, відповідно до цільового призначення, зокрема щодо будівництва об'єктів соціально-побутового призначення, містобудівних умов та обмежень з будівництва дошкільного навчального закладу.

Однак станом на 21.02.2020 року жодних робіт не розпочато, а от поруч вже декілька років працює торговий центр «Ашан Rive Gauche» та практично підготовлено майданчик для будівництва другої фази.

Враховуючи вищевикладене, нагальність проблеми та керуючись статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу Вас:

- забезпечити всебічний, повний і об'єктивний розгляд проблеми по суті згідно із компетенцією;

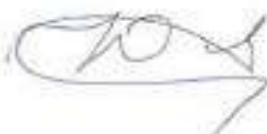
- для недопущення нанесення шкоди бюджету міста та іміджу міської влади, надати доручення відповідним контролюючим органам провести перевірку забудовника та повідомити про причини невиконання зобов'язання в частині будівництва дошкільного навчального та загальноосвітнього навчального закладів, в рахунок сплати пайової участі у розвитку інфраструктури соціального призначення;

- проінформувати мене про терміни початку будівництва комунального дитячого садочку на земельній ділянці поблизу торгового центру «Ашан Rive Gauche» по вул. Здобунівська, 17.

Про результати розгляду звернення повідомити мене у визначений Законом термін на адресу громадської приймальні: 02099, м. Київ, вул. Волго-Донська, 72, т. 332-60-53.

З повагою

Депутат Київської міської ради



Сулига Ю.А.