



ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«20» квітня 2018 року

№ 08/279/08/051-565

Директору Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва

Кузьменку В.В.

адреса: 01001, м. Київ вул. Хрещатик, буд. 32

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Володимире Володимировичу!

До мене як депутата Київської міської ради звернулись занепокоєні жителі будинків №№ 45, 54 по вул. Жилянській Голосіївського району міста Києва з проханням з'ясувати законність будівництва, яке планується на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:72:197:0003) площею 0,2397 га, що розташовується за адресою: м. Київ, Голосіївський р-н, перетин вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської.

Відповідно до Положення про Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), що затверджено рішенням Київської міської ради від 23 липня 2015 року № 761/1625, Департамент відповідно до покладених на нього завдань: надає, отримує, реєструє, повертає документи, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, відмовляє у видачі таких документів, анулює їх, скасовує їх реєстрацію. Також, здійснює державний архітектурно-будівельний контроль за дотриманням вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, державних стандартів і правил, положень містобудівної документації всіх рівнів, вихідних даних для проектування об'єктів містобудування, проектної документації щодо об'єктів, розташованих у межах міста Києва.

Разом з тим, слід зазначити, що відповідно до Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, що затверджений постановою Кабінету Міністрів України № 466 від 13.04.2011, підготовчі роботи можуть виконуватися замовником після отримання документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, або договору суперфіцію та: 1) подання повідомлення про початок виконання підготовчих робіт до органу державного архітектурно-будівельного контролю, крім винесення інженерних мереж та видалення зелених насаджень; 2) реєстрації органом державного архітектурно-будівельного контролю декларації про початок виконання підготовчих робіт у разі винесення інженерних мереж та видалення зелених

насаджень. У свою чергу виконання підготовчих робіт, у тому числі з винесення інженерних мереж та видалення зелених насаджень, може здійснюватися на підставі зареєстрованої декларації про початок виконання будівельних робіт чи дозволу на виконання будівельних робіт.

Тому, враховуючи інтереси мешканців Голосіївського району міста Києва, керуючись ст. 19 Конституції України, ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», Положення про Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), що затверджено рішенням Київської міської ради від 23 липня 2015 року № 761/1625, та ст. 20 Регламенту Київської міської ради,

ПРОШУ ВАС:

1. Надати інформацію щодо підстав виконання підготовчих/будівельних робіт на земельній ділянці, яка розташовується за адресою: м. Київ, Голосіївський р-н, перетин вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської.

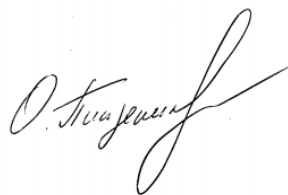
2. Надати інформацію чи була зареєстрована декларація про початок виконання підготовчих/будівельних робіт на території земельної ділянки, яка розташовується за адресою: м. Київ, Голосіївський р-н, перетин вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської.

3. Надати інформацію щодо того, чи надавалися інші дозвільні документи в сфері містобудування щодо проведення підготовчих/будівельних робіт на території земельної ділянки, яка розташовується за адресою: м. Київ, Голосіївський р-н, перетин вулиць Іллі Еренбурга та Жилянської. Якщо надавались, то прошу надати копії документів.

Про результати розгляду порушених питань прошу інформувати мене у встановлений законодавством України строк за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 36. А також додатково дублювати відповідь на e-mail: zhanna.kovalenko.21@gmail.com.

З повагою,

**депутат Київради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді**



О.О. Пинзеник