



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА  
III сесія VII скликання

## РІШЕННЯ

від 23 липня 2015 року N 884/1748

### **Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "АРТІГАС" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного центру та земельної ділянки для будівництва та експлуатації об'єкта транспортної інфраструктури (влаштування виїздів та під'їздів) на вул. Ревуцького (перетин з вул. Вишняківською) у Дарницькому районі м. Києва**

Відповідно до статей 9, 83, 93, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, враховуючи рішення Київської міської ради від 27.11.2009 N 695/2764 "Про затвердження детального плану території району Осокорки у Дарницькому адміністративному районі м. Києва", Київська міська рада **вирішила**:

1. Припинити право користування обслуговуючому кооперативу "Гаражно-будівельний кооператив "СОЮЗ МОЛОДІ" земельною ділянкою, переданою відповідно до рішення Київської міської ради від 01.12.2011 N 795/7031 для гаражного будівництва (кадастровий номер 8000000000:90:292:0111), право користування якою посвідчено договором оренди від 13.03.2012 N 63-6-000649, та земельною ділянкою, переданою відповідно до рішення Київської міської ради від 10.12.2014 N 580/580 для будівництва та експлуатації об'єкта транспортної інфраструктури (влаштування виїздів та під'їздів) (кадастровий номер 8000000000:90:292:0176), право користування якою посвідчено договором оренди від 17.04.2015 р. N 246, що знаходяться на вул. Ревуцького (перетин з вул. Вишняківською) у Дарницькому районі м. Києва (заява про надання згоди від 01.07.2015 N 526 та заява про надання згоди від 12.06.2015 N 391).

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АРТІГАС" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного центру на вул. Ревуцького (перетин з вул. Вишняківською) у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ від 02.07.2015 N 01104-180866-014, справа Д-7119).

3. Відповідно до детального плану території району Осокорки, затвердженого рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 N 695/2764 "Про затвердження детального плану території району Осокорки у Дарницькому адміністративному районі м. Києва", передати товариству з обмеженою відповідальністю "АРТІГАС", за умови виконання пункту 4 цього рішення, у довгострокову оренду на 20 років:

земельну ділянку площею 0,6255 га (кадастровий номер 8000000000:90:292:0111) для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного центру на вул. Ревуцького (перетин з вул. Вишняківською) у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ від 02.07.2015 N 01104-180866-014, справа Д-7119);

земельну ділянку площею 0,1507 га (кадастровий номер 8000000000:90:292:0176) для будівництва та експлуатації об'єкта транспортної інфраструктури (влаштування виїздів та під'їздів) на вул. Ревуцького (перетин з вул. Вишняківською) у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ від 26.06.2015 N 01038-000180130-014, справа А-21681), у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (договір купівлі-продажу нежилих приміщень від 10.06.2015 N 382, витяг від 10.06.2015 N 38857013, договір купівлі-продажу нерухомого майна від 01.07.2015 N 519, витяг від 01.07.2015 N 39907707).

4. Товариству з обмеженою відповідальністю "АРТІГАС":

- 4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.
- 4.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договорів оренди земельних ділянок.
- 4.3. Виконати вимоги, викладені у листах Департаменту містобудування та архітектури від 30.06.2015 N 8103/0/12/19-15 та від 02.07.2015 N 8220/0/12/09-15, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 02.07.2015 N 19-26-7777,2-358/20-15.
- 4.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.
- 4.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.
- 4.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та у випадках, встановлених законодавством.
5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

**Київський міський голова**

**В. Кличко**