



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

від 31 серпня 2021 року N 2243/2284

Про відмову приватному акціонерному товариству "ІМПЕКС-ПРОЕКТ" в поновленні договору оренди земельної ділянки від 04 березня 2009 року N 82-6-00544 (зі змінами)

Відповідно до статей 9, 93, 141 Земельного кодексу України, статті 31 та абзацу четвертого розділу IX "Перехідні положення" Закону України "Про оренду землі", Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", розглянувши звернення приватного акціонерного товариства "ІМПЕКС-ПРОЕКТ" від 07 травня 2021 року (справа N 340557305) про поновлення договору оренди земельної ділянки з доданими документами, листи асоціації "ОСББ" Печерського району міста Києва від 21 квітня 2021 року і представників тенісного комплексу, розташованого на вул. Старонаводницькій, 2-20, від 31 березня 2021 року N 2, та враховуючи те, що орендарем не виконуються умови договору оренди земельної ділянки, Київська міська рада **вирішила**:

1. Відмовити приватному акціонерному товариству "ІМПЕКС-ПРОЕКТ" у поновленні договору оренди земельної ділянки площею 1,6868 га (кадастровий номер 8000000000:82:068:0120) від 04 березня 2009 року N 82-6-00544, що визнаний укладеним рішенням Господарського суду м. Києва від 05 вересня 2008 року у справі N 14/91 (з урахуванням додаткової угоди до договору, визнаної укладеною рішенням Господарського суду м. Києва від 25 травня 2016 року у справі N 910/4543/16, залишеним без змін постановою Київського апеляційного господарського суду від 12 липня 2016 року та постановою Вищого господарського суду України від 07.09.2016) для будівництва комплексу житлових будинків з приміщеннями громадського, офісного, торговельного, сервісно-побутового та спортивно-оздоровчого призначення та з підземним паркінгом на вул. Старонаводницькій, 6 у Печерському районі м. Києва (справа N 340557305).

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) поінформувати приватне акціонерне товариство "ІМПЕКС-ПРОЕКТ" про прийняття цього рішення.

3. Приватному акціонерному товариству "ІМПЕКС-ПРОЕКТ" звільнити земельну ділянку, зазначену у пункті 1 цього рішення, привівши її у стан, придатний для подальшого використання.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО