



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія XXIV скликання

РІШЕННЯ

від 26 червня 2003 року N 549-1/709

Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею

Рішення відмінено

(згідно з рішенням Київської міської ради

від 26 травня 2005 року N 425/3001)

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Постанови Верховної Ради Української РСР від 18.12.90 "Про земельну реформу", Закону України "Про оренду землі" та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки міжнародній громадській організації "Міжнародний творчий центр Яна Табачника" для будівництва, експлуатації та обслуговування елітарного клубу "Честь имею" на Дніпровській набережній в районі затоки Берковщина у Дарницькому районі м. Києва.

2. Визнати такими, що втратили чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 26.01.65 N 87 "Про тимчасовий відвод вузловій конторі транспортно-експедиційних операцій "ВКТЭО" Головкиївміськбуду земельної ділянки для складування рефульованого піску в Дарницькому районі" та виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 18.09.85 N 772/1 "Про відведення тресту "Буддеталь" земельної ділянки в тимчасове користування для складування лісоматеріалів на березі затоки Берковщина в Дарницькому районі". Земельні ділянки площею 2,56 га та 0,4144 га вважати землями запасу житлової та громадської забудови.

3. Припинити право користування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 31.03.59 N 482 "Про відвод земельної ділянки Київському річковому порту під будівництво грузового річкового порту в Дарницькому районі", площею 6,39 га (лист-згода від 30.10.2002 N 01-29-452), у зв'язку із добровільною відмовою від права користування частиною земельної ділянки та віднести її до земель запасу житлової та громадської забудови.

4. Передати міжнародній громадській організації "Міжнародний творчий центр Яна Табачника", за умови виконання п. 5 цього рішення, у довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 8,15 га для будівництва, експлуатації та обслуговування елітарного клубу "Честь имею" на Дніпровській набережній в районі затоки Берковщина у Дарницькому районі м. Києва, у тому числі:

- площею 7,40 га - за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови;
- площею 0,75 га - за рахунок земель міської забудови.

5. Міжнародній громадській організації "Міжнародний творчий центр Яна Табачника":

- 5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.
- 5.2. Виконати вимоги ст. ст. 60, 61 Земельного кодексу України та ст. ст. 87, 96 Водного кодексу України.
- 5.3. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

5.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 03.10.2001) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

5.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 13.02.2001 N 18-1090, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 29.11.2002 N 08-8-20/7138, Головного державного санітарного лікаря м. Києва від 27.11.2002 N 6432 та управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 12.12.2002 N 4740.

5.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

5.7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

5.8. Забезпечити вільний доступ населення в 100-метрову зону прибережної території (прилеглої до р. Дніпро).

6. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

О. Омельченко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2021

© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2021



КИЄВВЛАСТЬ