



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від 9 жовтня 2014 року N 300/300

**Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ОФІСНИЙ ЦЕНТР "ПОЗНЯКИ" земельної ділянки для будівництва,
експлуатації та обслуговування житлово-готельного комплексу на
вул. Драгоманова, 31-з у Дарницькому районі м. Києва**

Із змінами і доповненнями, внесеними
рішенням Київської міської ради
від 23 липня 2015 року N 914/1778

(У назві та тексті рішення слова "адміністративної будівлі" замінено словами "житлово-готельного комплексу" згідно з рішенням Київської міської ради від 23 липня 2015 року N 914/1778)

Відповідно до статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада **вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОФІСНИЙ ЦЕНТР "ПОЗНЯКИ" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-готельного комплексу на вул. Драгоманова, 31-з у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ N 01006-000108664-014 від 31.10.2013, справа Д-6866).

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОФІСНИЙ ЦЕНТР "ПОЗНЯКИ", за умови виконання пункту 3 цього рішення, у довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,3025 га (кадастровий номер 8000000000:90:003:0045) для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-готельного комплексу на вул. Драгоманова, 31-з у Дарницькому районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ОФІСНИЙ ЦЕНТР "ПОЗНЯКИ":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.05.2013 N 6903/0/12/19-13, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 17.06.2013 N 2093.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.6. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до законодавства.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2020
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2020

