



## КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія V скликання

### РІШЕННЯ

від 13 липня 2006 року N 42/42

## **Про надання земельної ділянки комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" для дачного будівництва з метою перенесення Русанівських та Воскресенських садів з траси будівництва Подільського мостового переходу на вул. Радистів у Деснянському районі м. Києва**

Відповідно до [ст. ст. 92, 123, пункту "в" ст. 141 Земельного кодексу України](#) та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада **вирішила**:

1. Внести зміни до Генерального плану м. Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, а саме: територію, яка передається цим рішенням, вилучити з території лісів та лісопарків і перевести за функціональним призначенням до території колективних садів та дач і доручити ДП Інститут Генерального плану м. Києва ВАТ "Київпроект" внести відповідні зміни до графічної та текстової частин Генерального плану м. Києва і проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, оскільки зазначена земельна ділянка не відноситься до земель лісогосподарського призначення.

2. Припинити державному підприємству Київський радіопередавальний центр право користування частиною земельної ділянки площею 14,89 га на вул. Радистів, 73 у Деснянському районі м. Києва, право користування якою посвідчено актом на право користування землею, виданим виконавчим комітетом Київської міської Ради депутатів трудящих 21.02.63, у зв'язку з припиненням діяльності підприємства (лист-звернення Концерну радіомовлення, радіозв'язку та телебачення від 12.04.2002 N 713/3-08), та зарахувати зазначену частину земельної ділянки до земель запасу рекреаційного призначення.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва" для дачного будівництва з метою перенесення Русанівських та Воскресенських садів з траси будівництва Подільського мостового переходу на вул. Радистів у Деснянському районі м. Києва.

4. Надати комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва", за умови виконання п. 5 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 14,89 га для дачного будівництва з метою перенесення Русанівських та Воскресенських садів з траси будівництва Подільського мостового переходу на вул. Радистів у Деснянському районі м. Києва за рахунок земель запасу рекреаційного призначення.

5. Комунальному підприємству "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва":

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 96 Земельного кодексу України](#).

5.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

5.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

5.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт попереднього обстеження зелених насаджень від 29.06.2006 N 95) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

5.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 29.06.2006 N 19-5425, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 29.06.2006 N 3884, управління охорони природного середовища від 30.06.2006 N 071/04-4-19/2076,

Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 04.07.2006 N 06-6-25/3491, Головного управління охорони культурної спадщини від 29.06.2006 N 3382, Деснянської районної у місті Києві державної адміністрації від 30.06.2006 N 77.

5.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (із змінами та доповненнями, внесеними рішеннями Київської міської ради від 12.02.2004 N 14/1223, від 28.12.2004 N 1051/2461 та від 27.12.2005 N 622/3083).

6. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

Л. Черновецький

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2019  
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2019

