



**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
V сесія VIII скликання

## **РІШЕННЯ**

від 20 грудня 2017 року N 988/3995

### **Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКЕ ПРИВАТНЕ ЗЕМЛЕВПОРЯДНЕ ПІДПРИЄМСТВО" для експлуатації та обслуговування існуючого майнового комплексу на вул. Дмитрівській, 23, літ. "А" у Шевченківському районі м. Києва**

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада **вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКЕ ПРИВАТНЕ ЗЕМЛЕВПОРЯДНЕ ПІДПРИЄМСТВО" для експлуатації та обслуговування існуючого майнового комплексу на вул. Дмитрівській, 23, літ. "А" у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.10, заява ДЦ від 29.09.2017 N 50062-002241127-031-03, справа Д-8327).

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКЕ ПРИВАТНЕ ЗЕМЛЕВПОРЯДНЕ ПІДПРИЄМСТВО", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,0375 га (кадастровий номер 8000000000:88:146:0005, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку N НВ-8000552392017) для експлуатації та обслуговування існуючого майнового комплексу на вул. Дмитрівській, 23, літ. "А" у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з переходом права власності на майно (договір купівлі-продажу від 09.12.2013 N 8904, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.01.2014 N 4522750).

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КИЇВСЬКЕ ПРИВАТНЕ ЗЕМЛЕВПОРЯДНЕ ПІДПРИЄМСТВО":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, для укладення договору оренди земельної ділянки.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 N 384/6600 "Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва".

3.7. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 17.03.2017 N 2066/0/12-4/19-17, Департаменту культури від 23.03.2017 N 060-2042.

3.8. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного земельного кадастру.

3.9. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

**Київський міський голова**

**В. Кличко**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2023  
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2023

