



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 15 березня 2012 року N 327/7664

Про надання комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку для працівників КП "Київський метрополітен" та ПАТ "Київметробуд" з об'єктами соціальної інфраструктури та блоком первинного обслуговування на просп. 40-річчя Жовтня, 74 у Голосіївському районі м. Києва

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 92, 123, 141 Земельного кодексу України Київська міська рада **вирішила**:

1. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 07.01.58 N 36 "Про відвод земельної ділянки Тролейбусному депо Трамвайно-Тролейбусного Управління під житлове будівництво" як таке, що виконане, та віднести зазначену земельну ділянку до міських земель, не наданих у власність чи користування.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку для працівників КП "Київський метрополітен" та ПАТ "Київметробуд" з об'єктами соціальної інфраструктури та блоком первинного обслуговування на просп. 40-річчя Жовтня, 74 у Голосіївському районі м. Києва.

3. Надати комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД", за умови виконання пункту 4 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,54 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку для працівників КП "Київський метрополітен" та ПАТ "Київметробуд" з об'єктами соціальної інфраструктури та блоком первинного обслуговування на просп. 40-річчя Жовтня, 74 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування.

4. Комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД":

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4.3. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (висновок обстеження зелених насаджень, розташованих на земельній ділянці, від 02.09.2011 N 1157) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 05.09.2011 N 9935/0/18/19-11, Київської міської санітарно-епідеміологічної станції від 31.01.2012 N 539, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 31.08.2011 N 05-08/6997, Головного управління охорони культурної спадщини від 13.09.2011 N 4447, Головного управління земельних ресурсів від 28.12.2011 N 05-7691.

4.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 29.12.2011 N 1100/7336 "Про бюджет міста Києва на 2012 рік".

4.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова

Л. Черновецький

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2021

© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2021



КИЄВ*V***ЛАСТЬ**