



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
X сесія IV скликання

РІШЕННЯ

від 14 липня 2005 року N 746/3321

Про передачу відкритому акціонерному товариству "КІЇВПРОЕКТ" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування цілісного майнового комплексу на вул. Богдана Хмельницького, 16 - 22 у Шевченківському районі м. Києва

Розглянувши проект відведення земельної ділянки, відповідно до ст. ст. 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "КІЇВПРОЕКТ" для експлуатації та обслуговування цілісного майнового комплексу на вул. Богдана Хмельницького, 16 - 22 у Шевченківському районі м. Києва.

2. Передати відкритому акціонерному товариству "КІЇВПРОЕКТ", за умови виконання пункту 3 цього рішення, у довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку загальною площею 0,77 га для експлуатації та обслуговування цілісного майнового комплексу на вул. Богдана Хмельницького, 16 - 22 у Шевченківському районі м. Києва у зв'язку з оформленням права власності на нежитлові будинки (наказ управління комунального майна м. Києва від 28.12.93 N 176, свідоцтва про право власності на нежитлові будинки від 10.04.2000 серія НБ N 010002928 та серія НБ N 010002932), у тому числі:

- площею 0,71 га за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 15.04.69 N 590 "Про відвод земельної ділянки Державному інституту по проектуванню "Київпроект" під будівництво інституту";

- площею 0,04 га за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування;

- площею 0,02 га за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 24.02.81 N 287 "Про відведення земельної ділянки Київському метрополітену в тимчасове користування для будівництва станції "Золоті ворота".

3. Відкритому акціонерному товариству "КІЇВПРОЕКТ":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до ст. 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 07.04.2005 N 19-2779, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 16.03.2005 N 1686, управління охорони навколишнього природного середовища від 25.03.2005 N 071/04-4-19/1183, Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 28.03.2005 N 001-09/1667, Державної служби охорони культурної спадщини від 13.04.2005 N 22-1474/35.

3.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (із змінами та доповненнями, внесеними рішеннями Київської міської ради від 12.02.2004 N 14/1223 та від 28.12.2004 N 1051/2461).

3.7. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному правилами забудови м. Києва.

3.8. Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 15.04.69 N 590 "Про відвод земельної ділянки Державному інституту по проектуванню "Київпроект" під будівництво інституту".

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

О. Омельченко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2022
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2022

