



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія XXIV скликання

РІШЕННЯ

від 24 квітня 2003 року N 384/544

Про продаж нежилого будинку та земельної ділянки на вулиці Прорізній, 24/39

Відповідно до пункту 30 частини 1 статті 26, частини 5 статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 3, 12 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", частини 1 статті 18 Закону України "Про охорону культурної спадщини", рішення Київради від 26.09.2000 N 14/991 "Про деякі питання продажу земельних ділянок в м. Києві" та враховуючи згоду дочірнього підприємства "Гранд плаза" корпорації "Геледжен, Інк." щодо придбання орендованого ним нежилого будинку на вулиці Прорізній, 24/39 та земельної ділянки, Київська міська рада **вирішила:**

1. Доручити Головному управлінню комунальної власності міста Києва продати нежилий будинок на вулиці Прорізній, 24/39 площею 7454,7 кв. м дочірньому підприємству "Гранд Плаза" корпорації "Геледжен, Інк.", яке є орендарем зазначеного нежилого будинку, згідно з договором від 28.02.2001 за вартістю, визначеною звітом про оцінку нежилого будинку за умови викупу дочірнім підприємством "Гранд плаза" корпорації "Геледжен, Інк." земельної ділянки, розташованої на вулиці Прорізній, 24/39, площею 2929,0 кв. м.

2. Доручити Головному управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи щодо продажу земельної ділянки площею 2929,0 кв. м, розташованої на вулиці Прорізній, 24/39.

3. Кошти, отримані від продажу нежилого будинку на вулиці Прорізній, 24/39, направити Головному управлінню економіки та розвитку міста (код доходів 50110000 по надходженню коштів від відчуження майна та акцій). Кошти, отримані від продажу земельної ділянки на вулиці Прорізній, 24/39 направити до міського бюджету.

4. Встановити, що:

4.1. Умовою продажу нежилого будинку на вулиці Прорізній, 24/39 є сплата покупцем 50 % вартості будинку у термін не більше 10 днів з моменту укладення договору купівлі-продажу, решти коштів - у термін не більше 60 днів з моменту укладення договору.

4.2. Оплата за придбання земельної ділянки на вулиці Прорізній, 24/39 дочірнім підприємством "Гранд Плаза" корпорації "Геледжен, Інк." буде здійснена з розстрочкою платежу до 31.12.2004. При цьому покупець має сплатити протягом 10 днів з моменту укладення відповідного договору купівлі-продажу аванс у розмірі 15 % від грошової оцінки цієї земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

Київський міський голова

О. Омельченко