



ДЕПУТАТ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«1» червня 2018 року

№08/279/08/169- 4096

Голові Державної
архітектурно-будівельної
інспекції України
Кудрявцеву О.В.
адреса: 01133, м. Київ,
бул. Л. Українки, 26

Директору Департаменту з питань
державного архітектурно-
будівельного контролю міста Києва
✓ **Кузьменку В.В.**

Директору Департаменту міського
благоустрою та збереження
природного середовища КМДА
Фіщуку А.В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Володимире Володимировичу!

До мене як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці Дарницького району щодо початку будівельних робіт на земельній ділянці по вул. Сормовській, 3, розмір ділянки 3827 кв. м., кадастровий номер – 8000000000:63:257:0007.

Будівництво на орендованій ділянці розпочалось у жовтні 2013 р., що викликало гострий соціальний конфлікт між мешканцями навколишніх будинків та забудовником у зв'язку з порушенням прав територіальної громади, вимог землевпорядної документації та документу про право на користування земельною ділянкою, екологічних та будівельних норм.

Так, 01.06.2018 р. о 07:00 ранку розпочалися будівельні роботи (див. у додатку фотографії з датами та часом зйомки) на земельній ділянці по Сормовська, 3, ігноруючи Рішення Київської міської ради від 8 лютого 2018 року № 10/4074 та рішення посадової особи Державної архітектурно-будівельної інспекції України від 15.09.17 р. №172 про анулювання дозволу на виконання будівельних робіт «Будівництво житлового комплексу з вбудовано-

прибудинковими приміщеннями офісами та підземними паркінгом на вул. Сорнівській, 3 у Дарницькому районі міста Києва» від 23.07.2013 р. за № ІУ 115132050470.

Рішенням Київської міської ради від 8 лютого 2018 року N 10/4074 «Про врегулювання питання використання земельної ділянки площею 0,3827 га на вул. Сорновській, 3 у Дарницькому районі м. Києва» зобов'язав Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 30 календарних днів із дня прийняття цього рішення звернутися до суду з позовом про розірвання договору оренди земельної ділянки площею 0,3827 га (кадастровий номер 8000000000:63:257:0007) від 30.03.2007 та зареєстрованого за N 63-6-00409, укладеного між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством "СХІД-2" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, офісами та підземним паркінгом на вул. Сорновській, 3 у Дарницькому районі м. Києва.

Відповідно до статей 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та статті 20 Регламенту Київради, та враховуючи чисельні порушення МУО і виконання приписів ДАБІ, **прошу Вас:**

1. Ініціювати позапланову перевірку та зафіксувати вказаний факт незаконних будівельних робіт по вул. Сорновській, 3, розмір ділянки 3827 кв. м., кадастровий номер – 8000000000:63:257:0007;
2. Провести всі необхідні дії щодо встановлення винних осіб у проведенні незаконних будівельних робіт по вул. Сорновській, 3, розмір ділянки 3827 кв. м., кадастровий номер – 8000000000:63:257:0007 та притягнути їх відповідальності.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене у встановлений законодавством термін за адресою: 02096, м. Київ, вул. Ю. Пасхаліна, 12 (громадська приймальня «Об'єднання «Самопоміч» у Дарницькому районі міста Києва), а також відповідь дублювати на наступну електронну адресу: denys.cherkashyn@samopomich.ua

Додаток на «3» арк.

З повагою,
депутат Київради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

Г.О. Сандалова