

Супровідна інформація

Дата ухвалення рішення	Дата набрання законної сили	Дата реєстрації
03.10.2023	03.10.2023	20.10.2023

Номер справи	Номер рішення	Форма судочинства	Суддя
757/24774/23-к	114269848	Кримінальне	Паленик Ігор Григорович

Компанії, зазначені в тексті судового документа

[ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІННОВАЦІЙНИЙ СПОРТИВНИЙ ПАРК" / 38651639](#)



Єдиний державний реєстр судових рішень

КИЇВСЬКИЙ АПЕЛЯЦІЙНИЙ СУД

1[1]

У Х В А Л А

І М Е Н Е М У К Р А Ї Н И

Колегія суддів судової палати з розгляду кримінальних справ

Київського апеляційного суду в складі:

головуючого судді ОСОБА_1 ,суддів при секретарі судового засідання ОСОБА_2 ,
ОСОБА_3 , ОСОБА_4 , розглянувши у відкритому судовому засіданні в приміщенні
суду в місті Києві 03 жовтня 2023 року апеляційні скарги представників ОСОБА_5 ,
який діє в інтересах ТОВ «Інноваційний спортивний парк», та ОСОБА_6 , який діє в
інтересах ТОВ «Спортивно-оздоровчий комплекс «Український воднолижний
стадіон», кожного окремо, на ухвалу слідчого судді Печерського районного суду
міста Києва від 15 червня 2023 року,

за участі: представників ОСОБА_6 , ОСОБА_5 ,ВСТАНОВИЛА:

Вказаною ухвалою задоволено клопотання заступника начальника відділу Київської міської прокуратури ОСОБА_7 та накладено арешт із заборонаю відчуження, розпорядження та/або користування, у тому числі, на наступні земельні ділянки та об'єкти, які розташовані на них, а саме:

- земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0050 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: та частина дерев'яної споруди під назвою «велопрокат» площею 0,1124 га, металева споруда площею 0,0005 га, 2 трибуни загальною площею 0,0146 га, бетонні площадки, ліхтарі, сходи та асфальтовані доріжки із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0054 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: 26 дерев'яних споруд загальною площею 0,1133 га, 7 металевих споруд загальною площею 0,0162 га, 7 навісів загальною площею 0,0817 га, 4 трибуни загальною площею 0,0275 га, водний об'єкт, дерев'яні та металеві паркани, бетонні площадки, асфальтні доріжки, спорт майданчики, пейнтбольна площадка, ліхтарі, басейн глибиною, 1,9 м., 2 критих стадіони загальною площею 0,1978 га, натягнуті металеві троси у повітрі, трансформаторна підстанція площею 0,0010 га, вишка зв'язку площею 0,0003 га, автомобільна стоянка, із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0056 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: водний об'єкт, дерев'яна споруда площею 0,0050 га, 1-поверхова капітальна будівля площею 0,0043 га, дерев'яні паркани, доріжки із щебню та бетонні площадки із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0067 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: 27 дерев'яних споруд загальною площею 0,1412 га, 7 2-поверхових дерев'яних споруд загальною площею 0,2152 га, 4 металеві споруди загальною площею 0,0092 га, 20 навісів загальною площею 0,2568 га, 11 альтанок загальною площею 0,0237 га, дерев'яні площадки, доріжки із щебню, металева конструкція для кріплення повітряних металевих тросів, асфальтні доріжки, дитячі майданчики та доріжки з елементом мощення із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0068 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: дерев'яна споруда площею 0,0184 га та дерев'яна площадка.

- земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0069 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: бетонна та асфальтована площадка із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0085 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: вишка зв'язку площею 0,0008 га, 2 1-поверхові капітальні будівлі загальною площею 0,0144 га, 2-поверхова тимчасова дерев'яна споруда площею 0,0134 га, трансформаторна підстанція площею 0,0009 га, 95 дерев'яних споруд загальною площею 0,4814 га (в тому числі 10 дерев'яних споруд - відпочинкові будинки для проживання, 1 дерев'яна споруда адміністративного типу), 17 металевих споруд загальною площею 0,1176 га, 67 навісів загальною площею 0,3203 га, 26 альтанок загальною площею 0,0778 га, 3 ґрунтові корти накріті тимчасовими куполами надувного типу, загальною площею 0,6941 га, 12 трибун загальною площею, 0,0238, натягнуті металеві троси у повітрі та споруди до яких вони кріпляться, металеві та дерев'яні паркани, асфальтовані, доріжки, доріжки зі щєбню, доріжки з елементом мощення, бетонні доріжки, ліхтарі, частина затоки р. Дніпра, частина острова, бетонні підпірки, спортивні та дитячі майданчики, футбольне поле, 3 артсвердловини, велодоріжки, 2 водні об'єкти без виходу у р. Дніпро та дерев'яні площадки із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої діяльності, окрім тої, яка визначена умова інвестиційного договору та додатковими угодами № № 1, 2,3,4,5,6,7,8 до інвестиційного договору.

Заборонено вчиняти будь-які реєстраційні дії, в тому числі, але не обмежуючись, державну реєстрацію права власності та інших речових прав на нерухоме майно, державну реєстрацію обтяжень речових прав на нерухоме майно, скасування державної реєстрації речових прав та їх обтяжень на нерухоме майно, а також вносити до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно записи про державну реєстрацію права власності та інших речових прав та їх обтяжень, записи про скасування державної реєстрації речових прав та їх обтяжень, зміни до таких записів, щодо вказаних об'єктів нерухомості.

Приймаючи рішення, слідчий суддя зазначив про наявність правових підстав для накладення арешту на майно з метою забезпечення збереження речових доказів.

Не погоджуючись з таким рішенням, представники ОСОБА_5 , який діє в інтересах ТОВ «Інноваційний спортивний парк», та ОСОБА_6 , який діє в інтересах ТОВ «Спортивно-оздоровчий комплекс «Український воднолижний стадіон», кожен окремо, подали апеляційні скарги, в яких просять скасувати ухвалу слідчого судді Печерського районного суду міста Києва від 15 червня 2023 року. При цьому, представник ОСОБА_5 , який діє в інтересах ТОВ «Інноваційний спортивний парк», просить скасувати накладений арешт на земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:62:206:0050, 8000000000:62:206:0054, 8000000000:62:206:0056, 8000000000:62:206:0085 та постановити нову ухвалу, якою відмовити у задоволенні клопотання прокурора про арешт земельних ділянок із вказаними кадастровими номерами та об'єктів, розташованих на цих ділянках. Крім цього, представник ОСОБА_5 подав клопотання про поновлення строку апеляційного оскарження та доповнення до апеляційної скарги. Представник ОСОБА_6 , який діє в інтересах ТОВ «Спортивно-оздоровчий комплекс «Український воднолижний стадіон», просить поновити строк апеляційного

оскарження та скасувати накладений арешт на земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:62:206:0067, 8000000000:62:206:0068, 8000000000:62:206:0069, постановити нову ухвалу, якою відмовити у задоволенні клопотання прокурора про арешт земельних ділянок із вказаними кадастровими номерами та об'єктів, розташованих на цих ділянках.

Щодо строку апеляційного оскарження зазначається, що клопотання розглянуто без виклику представників. Із оскаржуваною ухвалою представник ОСОБА_6, який діє в інтересах ТОВ «Спортивно-оздоровчий комплекс «Український воднолижний стадіон», ознайомився 05 липня 2023 року, а представник ОСОБА_5, який діє в інтересах ТОВ «Інноваційний спортивний парк», - 30 червня 2023 року.

Представники ОСОБА_6, який діє в інтересах ТОВ «Спортивно-оздоровчий комплекс «Український воднолижний стадіон», та ОСОБА_5, який діє в інтересах ТОВ «Інноваційний спортивний парк», вважають вказану ухвалу незаконною та необґрунтованою з огляду на наступне.

Так, представник ОСОБА_5, який діє в інтересах ТОВ «Інноваційний спортивний парк», зазначає, що слідчий суддя не надав належної правової оцінки постанові слідчого про визнання речових доказів від 14 червня 2023 року.

Вважає, що слідча у постанові про визнання речовими доказами обмежилась лише відомостями про зміст обставин кримінального провадження, не зазначила, які є підстави для визнання речовими доказами майна, що не є предметом розслідування кримінального правопорушення у кримінальному провадженні, та не визначила критерії, за якими це майно відповідає вимогам ст. 98 КПК України.

Крім цього, зауважує, що ні ТОВ «Інноваційний спортивний парк», ні керівник товариства не є стороною кримінального провадження № 42022100000000366 та повідомлення про підозру у вчиненні кримінального правопорушення не вручалось.

Зазначає, що ТОВ «Інвестиційний спортивний парк» здійснює інвестиційну діяльність з облаштування спортивного парку на підставі Інвестиційного договору № 050-13/i/155 від 30.10.2015, укладеного між Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації) та Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), строк дії якого становить 15 років з дати набрання ним чинності.

Вказує, що накладений арешт невинновано порушує права і законні інтереси ТОВ «Інноваційний спортивний парк» та перешкоджає реалізації виконання інвестиційного проекту, інвестору завдаються збитки.

Зазначає, що ТОВ «Інноваційний спортивний парк» здійснює інвестиційну діяльність виключно на земельних ділянках, визначених Організатором та Замовником згідно Інвестиційного проекту на умовах Інвестиційного договору, зокрема на арештованих земельних ділянках, при цьому інвестор не має відношення до використання будь-яких інших, у тому числі прилеглих ділянок, окрім визначених Інвестиційним проектом та Договором.

Звертає увагу на те, що прокурор не надав жодного доказу про те, що прилеглі земельні ділянки та будь-які інші земельні ділянки, які не відведені Інвестору в межах Інвестиційного договору та на які оскаржуваною ухвалою накладено арешт, використовуються саме ТОВ «Інноваційний спортивний парк».

Стверджує, що за весь час досудового розслідування на адресу ТОВ «Інноваційний спортивний парк» не надходили запити ні від прокурора, ні від слідчого в порядку ст. 93 КПК України щодо надання інформації з приводу використання чи невикористання Інвестором земельних ділянок.

Вказує, що на арештованих земельних ділянках та спорудах, розташованих на них, які використовуються ТОВ «Інноваційний спортивний парк», відсутнє капітальне

будівництво, а встановлені збірно-розбірні тимчасові споруди. При цьому, на переконання представника, протокол огляду від 12 травня 2023 року не є висновком експерта та не є документом, що свідчить про облаштування збірно-розбірних тимчасових споруд не по проєкту.

Наголошує на тому, що згідно умов Інвестиційного договору ТОВ «Інноваційний спортивний парк» здійснює заходи з облаштування спортивного парку за власні кошти Інвестора, жодних бюджетних коштів за умовами Інвестиційного договору не використовується.

Зауважує, що об'єкт інвестування за Інвестиційним договором та додатковими угодами до нього не передбачає проведення будівельних робіт, а відповідно сплата Організатору конкурсу внеску (коштів) на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва у розмірі не менше 5% є разовою сплатою від визначеної на день підписання Інвестиційного договору загальної вартості здійснення заходів з облаштування Об'єкта інвестування.

Звертає увагу на пояснення, надані свідком ОСОБА_8, який зазначив, що додатковий внесок на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва Інвестором не сплачувався, оскільки об'єктом інвестування є його облаштування, а не будівництво.

Представник ОСОБА_6, який діє в інтересах ТОВ «Спортивно-оздоровчий комплекс «Український воднолижний стадіон», зазначає, що вказане товариство поза власної волі стало учасником кримінального провадження, накладений на майно арешт блокує всю господарську діяльність.

Вважає, що підстав для арешту земельних ділянок не було і немає, а зазначений арешт є втручанням в господарську діяльність ТОВ «Спортивно-оздоровчий комплекс «Український воднолижний стадіон».

Стверджує, що земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:62:206:0067, 8000000000:62:206:0068, 8000000000:62:206:0069, орендарем яких є ТОВ «Спортивно-оздоровчий комплекс «Український воднолижний стадіон», не є предметом інвестиційного договору від 30 жовтня 2015 року № 050-13/i/155 та відношення до нього не мають.

На переконання представника ОСОБА_6, з матеріалів клопотання про арешт майна не вбачається підстав для визнання зазначених земельних ділянок речовими доказами, оскільки не доведено їх відповідність критеріям, визначеним у ст. 98 КПК України.

Зауважує, що ні ТОВ «Спортивно-оздоровчий комплекс «Український воднолижний стадіон», ні його посадові особи не є суб'єктами злочину, передбаченого ст. 364 КК України, а виходячи з даних, які містяться у витягу з ЄРДР у кримінальному провадженні № 42022100000000366 від 13 липня 2022 року, товариство та/або його посадові особи не зазначені навіть як імовірні учасники протиправної діяльності.

Наголошує на тому, що слідчим суддею не наведено жодних фактичних обставин, підтверджених певними документальними доказами, за наявності яких можна було б дійти висновку про наявність ризиків, визначених ст. 170 КПК України.

Стверджує, що висновки слідчого судді є шаблонними та можуть бути застосовані до будь-якої справи, незалежно від доведених стороною обвинувачення та встановлених слідчим суддею обставин, що очевидно, не може вважатися належним обґрунтуванням та мотивуванням ухвали слідчого судді про обмеження права власності - арешту.

Прокурор у судове засідання не з'явився, про дату, час та місце судового засідання завчасно проінформовано Київську міську прокуратуру, тому колегія суддів вирішила за можливе розглянути дане провадження за його відсутності, що не суперечить положенням ч. 4 ст. 405 КПК України.

Оскільки вищевказана ухвала слідчого судді оскаржена, в частині накладення арешту на земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:62:206:0050, 8000000000:62:206:0054, 8000000000:62:206:0056, 8000000000:62:206:0085 і 8000000000:62:206:0067, 8000000000:62:206:0068, 8000000000:62:206:0069 та об'єкти, які розташовані на них, то колегія суддів, відповідно до ч. 1 ст. 404 КПК України, переглядає ухвалу слідчого судді лише в межах поданих апеляційних скарг.

Заслухавши доповідь судді, пояснення представників, які підтримали доводи, викладені в поданих ними апеляційних скаргах та просили їх задовольнити, кожному окрему, поновивши строк апеляційного оскарження, вивчивши матеріали провадження та перевіrivши доводи апеляційних скарг з відповідними доповненнями, колегія суддів приходить до наступних висновків.

Відповідно до ст. 395 КПК України, ухвала слідчого судді може бути оскаржена протягом п'яти днів з дня її проголошення, а у випадку якщо ухвалу суду було постановлено без виклику особи, яка її оскаржує, то строк апеляційного оскарження для такої особи обчислюється з дня отримання нею копії судового рішення.

З матеріалів справи видно, що клопотання про арешт майна розглянуто слідчим суддею за відсутності представників власника майна, а з матеріалами судової справи та оскаржуваним рішенням представники ОСОБА_5 та ОСОБА_6 ознайомилися 30 червня 2023 року і 05 липня 2023 року відповідно, у зв'язку з чим колегія суддів вважає за можливе поновити представникам строк апеляційного оскарження ухвали слідчого судді.

Згідно з матеріалами судового провадження, Першим слідчим відділом Територіального управління Державного бюро розслідувань, розташованого у місті Києві, здійснюється досудове розслідування у кримінальному провадженні, відомості про яке 13 липня 2022 року внесено до Єдиного реєстру досудових розслідувань під № 42022100000000366, за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 2 ст. 364 КК України.

Проведеним розслідуванням встановлено, що посадові особи Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), зловживаючи владою, з метою одержання неправомірної вигоди для себе та інших осіб використовують владу всупереч інтересам служби шляхом незабезпечення здійснення належного контролю за виконанням умов інвестиційного договору від 30 жовтня 2015 року № 050-13/i/155, укладеного між Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та ТОВ «Інноваційний спортивний парк» (код ЄДРПОУ [38651639](#)), з реалізації проекту облаштування спортивного парку культури і відпочинку «Дружби народів» у Деснянському районі міста Києва на загальну суму інвестицій по Інвестиційному договору (із додатковими угодами) 148 867 349,00 гривень, внаслідок чого на земельних ділянках водного фонду збудовані та використовуються об'єкти, будівлі та споруди, не передбачені проектно-кошторисною документацією, в тому числі з ознаками капітального будівництва, змінено функціональне призначення окремих споруд та будівель, а також в порушення умов інвестиційного договору інвестором не сплачено в бюджет міста Києва 5% від вартості заходів з облаштування об'єкта інвестування після зміни істотних умов договору, що складає 6 456 005 гривень, у зв'язку з чим спричинено тяжкі наслідки.

15 червня 2023 року заступник начальника відділу Київської міської прокуратури ОСОБА_7 звернувся до слідчого судді Печерського районного суду міста Києва з клопотанням про накладення арешту на земельні ділянки із заборонаю проведення на них будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або

користування майном, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на вказаних земельних ділянках із позбавленням права на розпорядження та/або користування майном, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності, у тому числі, на наступні земельні ділянки та об'єкти, які розташовані на них, а саме:

- земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:206:0003 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: 3 дерев'яні споруди загальною площею 0,0220 га, 1 навіс площею 0,0092 га, дерев'яний паркан, бетонні площадки та цементні доріжки, із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:206:0030 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: асфальтовані доріжки, сходи та частина дерев'яної споруди під назвою «Велопрокат», із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:206:0034 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: трибуна площею 0,0019 га, частина підпірної стінки, із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:206:0042 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: дерев'яна споруда площею 0,0037 га, частина підпірної стінки із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:206:0043 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: 2 дерев'яні споруди - відпочинкові будинки для проживання, площею 0,0052 га, дерев'яна площадка та доріжки з елементом мощення із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:206:0044 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: дерев'яна споруда площею 0,0113 га, та дерев'яний паркан, із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої

господарської та будівельної діяльності;

- земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0045 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: 4 дерев'яні споруди загальною площею 0,0373 га, дерев'яний паркан, бетонні площадки та цементні доріжки із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:206:0050 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: та частина дерев'яної споруди під назвою «велопрокат» площею 0,1124 га, металева споруда площею 0,0005 га, 2 трибуни загальною площею 0,0146 га, бетонні площадки, ліхтарі, сходи та асфальтовані доріжки із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:206:0052 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: 15 дерев'яних споруд загальною площею 0,0327 га, 5 навісів загальною площею 0,0071 га, бетонні доріжки, дерев'яні паркани, металеві паркани та асфальтні доріжки із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:62:206:0054 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: 26 дерев'яних споруд загальною площею 0,1133 га, 7 металевих споруд загальною площею 0,0162 га, 7 навісів загальною площею 0,0817 га, 4 трибуни загальною площею 0,0275 га, водний об'єкт, дерев'яні та металеві паркани, бетонні площадки, асфальтні доріжки, спорт майданчики, пейнтбольна площадка, ліхтарі, басейн глибиною, 1,9 м., 2 критих стадіони загальною площею 0,1978 га, натягнуті металеві троси у повітрі, трансформаторна підстанція площею 0,0010 га, вишка зв'язку площею 0,0003 га, автомобільна стоянка, із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0055 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: натягнуті металеві троси у повітрі та споруди до яких вони кріпляться, пірси, 5 дерев'яних споруд загальною площею 0,0240 га, 2-поверхова дерев'яна споруда площею 0,0042 га, 6 навісів загальною площею 0,0164 га, 4 альтанки загальною площею 0,0080 га, дерев'яні площадки та доріжки з елементом мощення, із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0056 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: водний об'єкт, дерев'яна споруда площею 0,0050 га, 1-поверхова капітальна будівля площею 0,0043 га, дерев'яні паркани, доріжки із щебню та бетонні площадки із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0067 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: 27 дерев'яних споруд загальною площею 0,1412 га, 7 2-поверхових дерев'яних споруд загальною площею 0,2152 га, 4 металеві споруди загальною площею 0,0092 га, 20 навісів загальною площею 0,2568 га, 11 альтанок загальною площею 0,0237 га, дерев'яні площадки, доріжки із щебню, металева конструкція для кріплення повітряних металевих тросів, асфальтні доріжки, дитячі майданчики та доріжки з елементом мощення із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0068 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: дерев'яна споруда площею 0,0184 га та дерев'яна площадка.

- земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0069 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: бетонна та асфальтована площадка із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності;

- земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0085 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: вишка зв'язку площею 0,0008 га, 2 1-поверхові капітальні будівлі загальною площею 0,0144 га, 2-поверхова тимчасова дерев'яна споруда площею 0,0134 га, трансформаторна підстанція площею 0,0009 га, 95 дерев'яних споруд загальною площею 0,4814 га (в тому числі 10 дерев'яних споруд - відпочинкові будинки для проживання, 1 дерев'яна споруда адміністративного типу), 17 металевих споруд загальною площею 0,1176 га, 67 навісів загальною площею 0,3203 га, 26 альтанок загальною площею 0,0778 га, 3 ґрунтові корти накріті тимчасовими куполами надувного типу, загальною площею 0,6941 га, 12 трибун загальною площею, 0,0238, натягнуті металеві троси у повітрі та споруди до яких вони кріпляться, металеві та дерев'яні паркани, асфальтовані, доріжки, доріжки зі щебню, доріжки з елементом мощення, бетонні доріжки, ліхтарі, частина затоки р. Дніпра, частина острова, бетонні підпірки, спортивні та дитячі майданчики, футбольне поле, 3 артсвердловини, велодоріжки, 2 водні об'єкти без виходу у р. Дніпро та дерев'яні площадки із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої діяльності, окрім тої, яка визначена умова інвестиційного договору та додатковими угодами № № 1, 2,3,4,5,6,7,8 до інвестиційного договору.

Ухвалою слідчого судді Печерського районного суду міста Києва від 15 червня 2023 року клопотання прокурора задоволено, в тому числі накладено арешт із забороною відчуження, розпорядження та/або користування на вище вказані земельні ділянки та об'єкти, які розташовані на них.

Таке рішення слідчого судді в частині накладення арешту на земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:62:206:0050, 8000000000:62:206:0054, 8000000000:62:206:0056, 8000000000:62:206:0085 і 8000000000:62:206:0067, 8000000000:62:206:0068, 8000000000:62:206:0069 та об'єкти, які розташовані на них, колегія суддів вважає законним, обґрунтованим та вмотивованим, з огляду на наступне.

Відповідно до ч. 1 ст. 170 КПК України, арештом майна є тимчасове, до скасування у встановленому цим Кодексом порядку, позбавлення за ухвалою слідчого судді або суду права на відчуження, розпорядження та/або користування майном, щодо якого існує сукупність підстав чи розумних підозр вважати, що воно є доказом злочину, підлягає спеціальній конфіскації у підозрюваного, обвинуваченого, засудженого, третіх осіб, конфіскації у юридичної особи, для забезпечення цивільного позову, стягнення з юридичної особи отриманої неправомірної вигоди, можливої конфіскації майна. Арешт майна скасовується у встановленому цим Кодексом порядку.

Згідно з ч. 2 ст. 170 КПК України, арешт майна допускається з метою забезпечення, зокрема, і збереження речових доказів, при цьому арешт накладається на майно будь-якої фізичної або юридичної особи за наявності достатніх підстав вважати, що воно відповідає критеріям, зазначеним у статті 98 цього Кодексу.

Відповідно до ст. 98 КПК України речовими доказами є матеріальні об'єкти, які були знаряддями вчинення кримінального правопорушення, зберегли на собі його сліди або містять інші відомості, які можуть бути використані як доказ факту чи обставин, що встановлюються під час кримінального провадження, в тому числі предмети, що були об'єктом кримінально протиправних дій, гроші, цінності та інші речі, набуті кримінально протиправним шляхом або отримані юридичною особою внаслідок вчинення кримінального правопорушення.

Частиною 10 ст. 170 КПК України визначено, що арешт може бути накладений у встановленому цим Кодексом порядку на рухоме чи нерухоме майно, гроші у будь-якій валюті готівкою або у безготівковій формі, у тому числі кошти та цінності, що знаходяться на банківських рахунках чи на зберіганні у банках або інших фінансових установах, видаткові операції, цінні папери, майнові, корпоративні права, щодо яких ухвалою чи рішенням слідчого судді, суду визначено необхідність арешту майна.

Застосовуючи заходи забезпечення кримінального провадження слідчий суддя повинен був діяти у відповідності до вимог КПК України та судовою процедурою гарантувати дотримання прав, свобод і законних інтересів осіб, а також умов, за яких жодна особа не була б піддана необґрунтованому процесуальному обмеженню.

При вирішенні питання про арешт майна для прийняття законного і обґрунтованого рішення слідчий суддя, згідно зі ст.ст. 94, 132, 173 КПК України, повинен був врахувати: існування обґрунтованої підозри щодо вчинення злочину та достатність доказів, що вказують на вчинення злочину; правову підставу для арешту майна; можливий розмір шкоди, завданої злочинцем; наслідки арешту майна для третіх осіб; розумність і співмірність обмеження права власності завданням кримінального провадження.

Приймаючи рішення, слідчий суддя місцевого суду дотримався зазначених вимог закону.

Так, задовольняючи дане клопотання, внесене в межах кримінального провадження № 4202210000000366про накладення арешту на земельні ділянки з

кадастровими номерами 8000000000:62:206:0050, 8000000000:62:206:0054, 8000000000:62:206:0056, 8000000000:62:206:0085 і 8000000000:62:206:0067, 8000000000:62:206:0068, 8000000000:62:206:0069 та об'єкти, які розташовані на них, слідчий суддя, як убачається з оскаржуваної ухвали, вивчивши клопотання прокурора та дослідивши матеріали, додані до нього, прийшов до правильного висновку, щодо необхідності накладення арешту на вказане майно з метою забезпечення збереження речових доказів, оскільки майно відповідає критеріям, зазначеним у ст. 98 КПК України, перевірівши при цьому наявність ризиків та доведеність обставин, передбачених ст.ст. 132, 170 КПК України, таким чином, взявши до уваги усі обставини, які у відповідності до ст. 173 КПК України повинні враховуватися при вирішенні питання про арешт майна.

Слідчий суддя обґрунтовано встановив, що накладення арешту на згадане майно є необхідним з метою забезпечення збереження речових доказів, врахувавши наявні матеріали провадження, у тому числі постанову слідчого Першого слідчого відділу Територіального управління Державного бюро розслідувань, розташованого у місті Києві, ОСОБА_9 від 14 червня 2023 року про визнання майна речовим доказом у кримінальному провадженні.

Крім того, матеріали провадження свідчать, що на цьому етапі кримінального провадження потреби досудового розслідування виправдовують таке втручання у права та інтереси власника майна з метою забезпечення кримінального провадження та збереження речових доказів, а слідчий суддя на даній стадії не вправі вирішувати ті питання, які повинен вирішувати суд при розгляді кримінального провадження по суті, тобто не вправі оцінювати докази з точки зору їх достатності і допустимості для встановлення вини чи її відсутності у фізичної або юридичної особи за вчинення злочину, а лише зобов'язаний на підставі розумної оцінки сукупності отриманих доказів визначити, що причетність тієї чи іншої особи до вчинення кримінального правопорушення є вірогідною та достатньою для застосування щодо неї заходів забезпечення кримінального провадження, одним із яких і є накладення арешту на майно.

На переконання колегії суддів клопотання прокурора про арешт майна цілком відповідає вимогам ст. 171 КПК України, зокрема, містить підстави і мету відповідно до положень ст. 170 КПК України та відповідне обґрунтування необхідності арешту майна.

Твердження в апеляційних скаргах щодо відсутності повідомлень про підозру не спростовують висновків слідчого судді, зокрема тому, що арешт майна з підстав, передбачених п. 1 ч. 2 ст. 170 КПК України, по суті являє собою форму забезпечення доказів і є самостійною правовою підставою для арешту майна поряд з забезпеченням цивільного позову та конфіскацією майна та на відміну від двох останніх правових підстав, не вимагає обов'язкового оголошення підозри у кримінальному провадженні, не пов'язує особу підозрюваного з можливістю арешту такого майна, і відповідно до частини 3 вказаної статті накладається на майно будь-якої фізичної або юридичної особи за наявності достатніх підстав вважати, що воно відповідає критеріям, зазначеним у статті 98 того ж Кодексу.

Також слід зазначити, що хоча застосування будь-якого заходу забезпечення кримінального провадження, зокрема арешт майна, є втручанням у права і свободи особи, проте таке втручання можливе, якщо потреби досудового розслідування виправдовують такий ступень втручання, що у цьому випадку і мало місце.

Інші доводи, викладені в апеляційних скаргах представників, не спростовують висновків слідчого судді щодо наявності підстав для арешту вищевказаного майна.

Враховуючи наведене, колегія суддів вважає, що слідчий суддя обґрунтовано, у відповідності з вимогами ст.ст. 132, 170 - 173 КПК України, наклав арешт на земельні ділянки з кадастровими номерами 8000000000:62:206:0050,

8000000000:62:206:0054, 8000000000:62:206:0056, 8000000000:62:206:0085 і 8000000000:62:206:0067, 8000000000:62:206:0068, 8000000000:62:206:0069 та об'єкти, які розташовані на них, врахувавши і наслідки від вжиття такого заходу забезпечення кримінального провадження для інших осіб та забезпечивши своїм рішенням розумність і співрозмірність обмеження права власності завданням кримінального провадження, всупереч доводам апеляційних скарг представників. При цьому, колегія суддів враховує і те, що у відповідності до вимог ч. 1 ст. 174 КПК України власник майна або володілець майна, представник юридичної особи, щодо якої здійснюється провадження, які не були присутні при розгляді питання про арешт майна, мають право заявити клопотання про скасування арешту майна повністю або частково. Крім того, арешт майна може бути скасовано повністю чи частково, якщо вказані особи доведуть, що у подальшому застосуванні цього заходу відпала потреба або арешт накладено необґрунтовано.

Разом з цим, обґрунтовано наклавши арешт на згадане майно, слідчий суддя не врахував, що на даному етапі досудового розслідування потреби досудового розслідування не виправдовують таке втручання у права та інтереси власників майна, як встановлення обмежень у вигляді заборони розпорядження та користування майном, тобто слідчим суддею не застосовано найменш обтяжливий спосіб арешту майна, що не відповідає вимогам ст. 2 КПК України.

Колегія суддів вважає, що на даному етапі досудового розслідування заборона розпоряджатися та користуватися згаданими земельними ділянками та об'єктами, які розташовані на них, не є виправданою та буде надмірним втручанням в права та інтереси ТОВ «Інноваційних спортивний парк», ТОВ «Спортивно-оздоровчий комплекс «Український воднолижний стадіон» і третіх осіб. При цьому враховується і те, що заборона або обмеження розпорядження та користування майном може бути застосовано лише у разі, коли існують обставини, які підтверджують, що їх незастосування призведе до приховування, пошкодження, псування, зникнення, втрати, знищення, використання, перетворення, пересування, передачі майна. Вказані обставини на переконання колегії суддів органом досудового розслідування не доведені, на що обґрунтовано звертається увага в апеляційних скаргах.

Також колегія суддів приймає до уваги, що Європейський суд з прав людини в своїх рішеннях неодноразово акцентував увагу на тому, що володіння майном повинно бути законним (рішення у справі «Іатрідіс проти Греції»). Вимога щодо законності у розумінні Конвенції вимагає дотримання відповідних положень національного законодавства та відповідності принципів верховенства права, що включає свободу від свавілля (рішення у справі «Антріш проти Франції», від 22 вересня 1994 року та рішення Кушоглу проти Болгарії» від 10 травня 2007 року). Будь-яке втручання державного органу у право на мирне володіння майном повинно забезпечити «справедливий баланс» між загальним інтересом суспільства та вимогами захисту основоположних прав конкретної особи. Необхідність досягнення такого балансу відображена в цілому в структурі статті 1 Першого протоколу. Необхідного балансу не вдасться досягти, якщо на відповідну особу буде покладено індивідуальний та надмірний тягар (рішення від 23 вересня 1982 року у справі «Спорронг та Льонрот проти Швеції»). Іншими словами, має існувати обґрунтоване пропорційне співвідношення між засобами, які застосовуються, та метою, яку прагнуть досягти (рішення від 21 лютого 1986 року у справі «Джеймс та інші проти Сполученого Королівства»).

На підставі викладених обставин, які вказують на необ'єктивність судового розгляду, апеляційні скарги представників, кожного окремо, підлягають частковому задоволенню, ухвала слідчого судді - скасуванню в частині заборони розпорядження та користування вищевказаним майном, з постановленням в цій частині нової ухвали про відмову у задоволенні клопотання прокурора щодо заборони розпорядження та користування земельними ділянками з кадастровими номерами 8000000000:62:206:0050, 8000000000:62:206:0054,

8000000000:62:206:0056, 8000000000:62:206:0085 і 8000000000:62:206:0067, 8000000000:62:206:0068, 8000000000:62:206:0069 та об'єктами, які розташовані на них, у зв'язку з недоведеністю необхідності встановлення згаданих обмежень.

На підставі вищевикладених обставин, керуючись ст. ст. 170, 171, 309, 376, 404, 405, 407, 422 КПК України, колегія суддів -

УХВАЛИЛА:

Поновити представникам ОСОБА_5, який діє в інтересах ТОВ «Інноваційний спортивний парк», та ОСОБА_6, який діє в інтересах ТОВ «Спортивно-оздоровчий комплекс «Український воднолижний стадіон», кожному окремо, строк апеляційного оскарження, та задовольнити частково їх апеляційні скарги.

Ухвалу слідчого судді Печерського районного суду міста Києва від 15 червня 2023 року в частині, якою задоволено клопотання заступника начальника відділу Київської міської прокуратури ОСОБА_7 та накладено арешт із заборонаю відчуження, розпорядження та/або користування на наступні земельні ділянки та об'єкти, які розташовані на них, а саме: земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0050 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: та частина дерев'яної споруди під назвою «велопрокат» площею 0,1124 га, металева споруда площею 0,0005 га, 2 трибуни загальною площею 0,0146 га, бетонні площадки, ліхтарі, сходи та асфальтовані доріжки із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності; земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0054 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: 26 дерев'яних споруд загальною площею 0,1133 га, 7 металевих споруд загальною площею 0,0162 га, 7 навісів загальною площею 0,0817 га, 4 трибуни загальною площею 0,0275 га, водний об'єкт, дерев'яні та металеві паркани, бетонні площадки, асфальтні доріжки, спорт майданчики, пейнтбольна площадка, ліхтарі, басейн глибиною, 1,9 м., 2 критих стадіони загальною площею 0,1978 га, натягнуті металеві троси у повітрі, трансформаторна підстанція площею 0,0010 га, вишка зв'язку площею 0,0003 га, автомобільна стоянка, із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності; земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0056 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: водний об'єкт, дерев'яна споруда площею 0,0050 га, 1-поверхова капітальна будівля площею 0,0043 га, дерев'яні паркани, доріжки із щебню та бетонні площадки із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності; земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0067 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: 27 дерев'яних споруд загальною площею 0,1412 га, 7 2-поверхових дерев'яних споруд загальною площею 0,2152 га, 4 металеві споруди загальною площею 0,0092 га, 20 навісів загальною площею 0,2568 га, 11 альтанок загальною площею 0,0237 га, дерев'яні площадки, доріжки

із щебню, металева конструкція для кріплення повітряних металевих тросів, асфальтні доріжки, дитячі майданчики та доріжки з елементом мощення із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності; земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0068 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: дерев'яна споруда площею 0,0184 га та дерев'яна площадка; земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0069 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: бетонна та асфальтована площадка із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої господарської та будівельної діяльності; земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:206:0085 та об'єкти, які розташовані на ній, а саме: вишка зв'язку площею 0,0008 га, 2 1-поверхові капітальні будівлі загальною площею 0,0144 га, 2-поверхова тимчасова дерев'яна споруда площею 0,0134 га, трансформаторна підстанція площею 0,0009 га, 95 дерев'яних споруд загальною площею 0,4814 га (в тому числі 10 дерев'яних споруд - відпочинкові будинки для проживання, 1 дерев'яна споруда адміністративного типу), 17 металевих споруд загальною площею 0,1176 га, 67 навісів загальною площею 0,3203 га, 26 альтанок загальною площею 0,0778 га, 3 ґрунтові корти накриті тимчасовими куполами надувного типу, загальною площею 0,6941 га, 12 трибун загальною площею, 0,0238, натягнуті металеві троси у повітрі та споруди до яких вони кріпляться, металеві та дерев'яні паркани, асфальтовані, доріжки, доріжки зі щебню, доріжки з елементом мощення, бетонні доріжки, ліхтарі, частина затоки р. Дніпра, частина острова, бетонні підпірки, спортивні та дитячі майданчики, футбольне поле, 3 артсвердловини, велодоріжки, 2 водні об'єкти без виходу у р. Дніпро та дерев'яні площадки із заборонаю проведення на земельній ділянці будь-яких господарських, будівельних, земельних або ж інших робіт, а також із позбавленням права на відчуження, розпорядження та/або користування земельною ділянкою, а також на об'єкти, будівлі та споруди, які розташовані на останній із позбавленням права на розпорядження та/або користування, із заборонаю здійснення будь-якої діяльності, окрім тої, яка визначена умова інвестиційного договору та додатковими угодами № № 1, 2,3,4,5,6,7,8 до інвестиційного договору, - скасувати в частині заборони розпорядження та користування майном.

Постановити в цій частині нову ухвалу, якою у задоволенні клопотання заступника начальника відділу Київської міської прокуратури ОСОБА_7 про заборону користування та розпорядження вказаним вище майном, - відмовити.

У решті ухвалу слідчого судді щодо накладення арешту на вищевказані земельні ділянки та об'єкти, які розташовані на них, залишити без мін.

Ухвала апеляційного суду набирає законної сили з моменту проголошення і оскарженню не підлягає.

Судді:

ОСОБА_1 ОСОБА_2 ОСОБА_3

Унікальний номер справи 757/24774/23-к Справа №11-сс/824/4433/2023 Категорія:
ст.170 КПК УкраїниГоловуючий у першій інстанції - ОСОБА_10 Доповідач: ОСОБА_1

© YouControl. All rights reserved