



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VI сесія VI скликання
РІШЕННЯ

від 28 грудня 2010 року N 551/5363

**Про передачу громадянці Дуран Ользі Юріївні земельної ділянки
для будівництва та обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд на вул. Толбухіна, 43-б у
Шевченківському районі м. Києва**

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до [статей 81, 116, 118, 121, 141 Земельного кодексу України](#) Київська міська рада **вирішила**:

1. Припинити учбовому комбінату міськжитлоуправління право користування частиною земельної ділянки площею 0,10 га, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 24.01.68 N 69 "Про відвод земельної ділянки учбовому комбінату міськжитлоуправління під будівництво будинку учбового комбінату" (листи-згоди комунального підприємства "Київжитлоспецексплуатація" від 22.11.2010 N 155/1/03-5471 та від 30.12.2004 N 155/1/7-119), і віднести цю земельну ділянку до земель запасу житлової та громадської забудови.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Дуран Ользі Юріївні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толбухіна, 43-б у Шевченківському районі м. Києва.

3. Передати громадянці Дуран Ользі Юріївні, за умови виконання пункту 4 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,10 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Толбухіна, 43-б у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

4. Громадянці Дуран Ользі Юріївні:

4.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог [статті 91 Земельного кодексу України](#).

4.2. Питання відшкодування відновної вартості зелених насаджень (висновок обстеження зелених насаджень від 19.11.2010 N 799) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 26.11.2010 N 19-13035, Київської міської санітарно-епідеміологічної станції від 22.11.2010 N 8289, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 19.11.2010 N 05-08/573, від 25.11.2010 N 05-09/658, Головного управління охорони культурної спадщини від 01.12.2010 N 8649, Головного управління земельних ресурсів від 08.12.2010 N 05-6947.

4.4. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

4.5. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови та дозволом на виконання будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством порядку.

4.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до [рішення Київської міської ради від 14.05.2010 N 793/4231 "Про бюджет міста Києва на 2010 рік"](#).

4.7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5. Попередити власника земельної ділянки, що право приватної власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених [статтями 140, 143 Земельного кодексу України](#).

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова

Л. Черновецький

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2019
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2019

[MISSING IMAGE: ,]

КИЄВ**V**ЛАСТЬ