

**ДЕПУТАТ**

Київської міської ради VIII скликання

«10» квітня 2020 року № 08/279/08/051-1133

Начальнику Голосіївського УП

полковнику поліції

Волошину О.С.

м.Київ, вул.Голсіївська ,15 030039

**ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ**

***Шановний Олегу Степановичу***!

До мене як до депутата Київської міської ради звернувся громадський активіст Собірайський С.В., який наголошує на факті вчинення кримінальних правопорушень , а саме:

1.Про підробку документів посадовими особами ТОВ « Промбуд» при

 продажі на товарній біржі нерухомого майна;

2.Про підробку Сацюком офіційного документа - заяви про поновлення

 договору оренди на земельну ділянку по вул. К.Малевича ,44-46 у

 Голосіївському районі міста Києва , яка надавалася до Київської міської

 ради;

3.Незаконне будівництво ТОВ «Юнікарго Україна» багатоповерхового

 будинку за відсутності чинних дозвільних документів, зокрема ,

 містобудівних умов та обмежень та дозволу на проведення будівельних

 робіт.

**1.Щодо підробки документів на нерухоме майно.**

Постановою господарського суду міста Києва від 28.01.2014 року у справі №910/688/13 ТОВ « Промбуд» визнано банкрутом та розпочато відносно останнього ліквідаційну процедуру.

 У подальшому, в ході ліквідації ТОВ « Промбуд» прийнято рішення про продаж складських приміщень, які були розташовані за адресою : вул.Боженка, 44,46.

 За результатами проведення аукціону 28.09.2015 року ТОВ «Промбуд» передав на користь ТОВ «Юнікарго Україна» зазначене майно.

 Водночас, у ході проведення аукціону та оформлення правовстановлюючих документів арбітражним керуючим надавалися підроблені документи на нерухомість, частина якої взагалі не існувала.

 Так, відповідно до підроблених документів загальна площа нерухомого майна , розташованого на земельній ділянці становила 642,9 кв.м , а фактично складала лише 375 кв.м.

 Вказаний факт підтверджується довідкою «Київського міського бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об»єкти нерухомого майна».

 До заяви додаються роздруківка підроблених документів , які використовувалися посадовими особами ТОВ «Промбуд» та копії справжнього технічного паспорту на нерухомість КП БТІ.

 З огляду на викладене ,наявні усі підстави для реєстрації кримінального провадження та вирішення питання щодо притягнення винних осіб за підробку офіційних документів та їх використання , в результаті чого ТОВ «Юнікарго Україна» набуло прав на нерухомість , яка фактично не існувала , з метою оформлення прав на земельну ділянку.

 **2. Стосвно підробки директором ТОВ « Юнікарго Україна» Сацюком В.А. та подання ним до Київської міської ради заяви від іншої юридичної особи - ТОВ «Промбуд» про поновлення договору оренди на земельну ділянку по вул.К.Малевича , 44-46 у Голосіївському районі м.Києва.**

 **Директор** ТОВ «Юнікарго Україна» ,яке набуло на підставі підроблених документів прав на нерухоме майно, частина якого фактично не існувала, з метою незаконного оформлення прав на земельну ділянку (зокрема ,для уникнення процедури відведення земельної ділянки , передбаченої Земельним кодексом України, у ході якої усім в Київраді стало б відомо про підробку документів на нерухомість) **вирішив за відсутності відповідних повноважень піробити та подати офіційний документ** –заяву про поновлення договору оренди від імені іншої юридичної особи – банкрута, дійсний керівник якої був ліквідатор.

 Роздруківка рішення господарського суду міста Києва про призначення арбітражного керуючого ТОВ «Промбуд» додається.

 Сацюк В.А. так і зробив : у той час , як дійсним керівником ТОВ «Промбуд» був арбітражний керуючий Самофалов В.В. підробив документа та й вірогідно печатку товариства.

 **3.Щодо незаконного будівництва**

 На даний час Державною архітектурно – будівельною інспекцією України скасовані містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки , а також дозвіл на проведення будівельних робот.

 Водночас будівництво активно триває фото датовані 25.03.2020 року.

 Керуючись ст.13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та з огляду на вищевикладене, прошу Вас зупинити незаконні дії за вказаними фактами та притягнути винних осіб до кримінальної відповідальності.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене у встановлений законодавством України строк за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36. А також додатково дублювати відповідь на e-mail:

kuzmenko8282@gmil.com

**З повагою –депутат Олеся Пинзеник**

 **** Вик: Олена Кузьменко

тел.: 096 281 76 17