



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКАЛИКАННЯ

04111, м.Київ, вул.Салютна,4-А

www.yalovoi.kiev.ua

тел. (044) 599-95-55

«16» лютого 2018 р.

№ 08/279/114-1628

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань
житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу
Бондаренку В.Д.
вул. Хрещатик,36
м. Київ 01030

Депутатське звернення

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулись мешканці будинків 16А, 16Б, 16В, 16Г, 16Д по вул. Туполева в Шевченківському районі міста Києва щодо реагування міських служб - надавачів комунальних послуг на аварійні ситуації, які відбуваються в житлових будинках.

Мешканці будинків 16А, 16Б, 16В, 16Г, 16Д по вул.Туполева зазначають, що 31 січня 2018 року відбулася аварія, в результаті якої сталося затоплення підвальних приміщень та руйнування прибудинкової території. Мешканці одразу почали звертатися до диспетчерських служб ПАТ «Київенерго», ПрАТ «АК «Київводоканал», КБУ «Контактний центр міста Києва» 15-51, на Урядову «гарячу лінію» 15-45, до обслуговуючої організації. Проте протягом тижня зібрати обслуговуючі організації біля будинків і з'ясувати причину аварії не видавалося можливим: аварійні служби приїжджали по черзі та запевняли мешканців що аварія не належить до їх компетенції. 8 лютого ввечері зневірені мешканці звернулись з колективною скаргою до моєї громадської приймальні про бездіяльність обслуговуючих організацій і неможливість зрушити з місця дане питання. Як з'ясувалось, служба ПАТ«Київенерго» повідомляли їм, що це питання ПрАТ «АК «Київводоканалу», тому що аналіз води показав, що підвали залило сирою водою. Після того, як вдалося викликати аварійну ПрАТ «АК «Київводоканалу», останні виявили порив в колодязі гарячої води, і повідомили, що це - не їх компетенція, а аварію повинні усунути служби ПАТ «Київенерго». Для того, щоб можна було почати розриття, потрібно було

здіяяти всі служби: ПАТ «Київенерго», ПрАТ«АК «Київводоканал, ПАТ «Київгаз», КП «Київміськвітло». Лише 09.02.2018 біля 13-00 год. почалися роботи з ліквідації аварії.

Отже, більше тижня не було злагодженої роботи організацій, які обслуговують будинки. Люди зневірилися, знаходилися у відчаї від бездіяльності цих служб.

Звертаю вашу увагу на те, що зазначені будинки 16А, 16Б, 16В, 16Г, 16Д по вул. Туполева належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесені до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації та перебувають на обслуговуванні КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва».

Отже, ситуація, яка сталася в зазначених будинках, знов підкреслила одразу декілька кричущих для столиці проблем: жалюгідний стан житлових будинків комунальної власності, а також повну відсутність взаємодії та злагодженості роботи міських служб - надавачів комунальних послуг.

Через суцільну зношеність житлового фонду та відсутність капітальних ремонтів постійно трапляються аварії на мережах житлово-комунального господарства, які значно впливають на сталість життя киян та вимагають від керівництва міста негайного виконання комплексу заходів щодо організації взаємодії з аварійно-відновлювальними службами житлово-комунального господарства міста.

Попри те, що згідно чинного законодавства тягар утримання багатоквартирних будинків покладено на їх власників (власники квартир - співвласники багатоквартирного будинку), механізми виділення бюджетних коштів на проведення робіт з капітального ремонту будинків не скасовано. Органи місцевого самоврядування приймають і надалі повинні приймати участь у фінансуванні капітального ремонту будинків та сприяти організації його проведення. Доволі часто доводиться чути аргументи мешканців, що багато років, ще з радянських часів, гроші за утримання будинків платили «в нікуди». Тому й житло нині в такому жалюгідному стані. Сьогодні закон не забороняє спрямовувати кошти бюджету на капремонт багатоквартирних будинків – у межах бюджетних програм, за рішенням ради, з визначенням критеріїв розподілу та дотриманням принципів прозорості і справедливості.

До того ж, необхідно врегулювати питання, які стосуються захисту споживача житлово-комунальних послуг від неналежного виконання комунальними службами своїх обов'язків.

До повноважень постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу належать питання житлово-комунального господарства (включаючи питання управління об'єктами житлово-комунального господарства, реформування та якості забезпечення населення житлово-комунальними послугами).

Враховуючи зазначене, керуючись Законом України «Про статус депутатів місцевих рад», захищаючи інтереси громади, прошу Вас на найближчому засіданні постійної комісії розглянути моє звернення, вивчити зазначену вище проблематику на прикладі ситуації, яка сталася в будинках 16А, 16Б, 16В, 16Г, 16Д по вул.Туполева мікрорайону «Нивки» в Шевченківському районі м.Києва, із запрошенням на засідання керівництва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), ПАТ «Київенерго», ПрАТ «АК «Київводоканал, ПАТ «Київгаз», КП «Київміськвітло» та ін. для напрацювання та затвердження моделі організації негайної взаємодії аварійно-відновлювальних служб житлово-комунального господарства міста в разі аварійних ситуацій в житловому фонді та визначенням критеріїв розподілу та спрямування коштів бюджету, з обов'язковим дотриманням принципів прозорості і справедливості, на капремонт багатоквартирних будинків.

Про результати розгляду звернення прошу повідомити мене за адресою: 04111, м. Київ, вул. Салютна, 4-А, тел.: 5-999-555, e-mail: shev.org@gmail.com у встановлений законом термін.

З повагою

Депутат Київради



Костянтин Яловий