



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія XXIV скликання

РІШЕННЯ

від 12 лютого 2004 року N 43/1253

Про оформлення права користування земельними ділянками

Із змінами і доповненнями, внесеними рішеннями Київської міської ради від 1 жовтня 2007 року N 350/3184, від 1 жовтня 2007 року N 355/3189, від 15 липня 2010 року N 1311/4749 Підпункти 4.1, 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.1.5 і 4.2 пункту 4 визнано нечинними та скасовано (згідно з постановою Київського апеляційного господарського суду від 5 квітня 2007 року)

Додатково див. ухвалу

Вищого адміністративного суду України

від 1 серпня 2007 року,

постанову Судової палати в адміністративних справах

Верховного Суду України

від 25 грудня 2007 року

Відповідно до Земельного кодексу України, Постанови Верховної Ради Української РСР від 18.12.90 "Про земельну реформу", Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада **вирішила**:

1. Оформити Державному управлінню матеріально-технічного забезпечення Національної академії наук України, за умови виконання п. 1.1 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 0,36 га для експлуатації та обслуговування торговельного центру на бульв. Академіка Вернадського, 79 у Святошинському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 11.04.61 N 592 "Про відвод земельної ділянки Академії Наук УРСР під будівництво науково-дослідних Інститутів, лабораторних баз і житла".

1.1. Державному управлінню матеріально-технічного забезпечення Національної академії наук України:

1.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

1.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

1.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

1.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

1.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

1.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

2. Оформити приватному підприємству "Трансбуд", за умови виконання п. 2 цього рішення, право довгострокової оренди на 25 років земельної ділянки площею 0,17 га для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративного будинку, ремонтних майстерень і гаражних

боксів для спеціальних машин на вул. Ризькій, 73-б у Шевченківському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 21.02.67 N 260 "Про відвод земельної ділянки інституту "Укрдїпрорибгоспмаш" та управління "Київенергоналадка" під будівництво гаражів-боксів для спецмашин цих організацій по вул. Ризькій N 73" (площею 0,14 га), від 09.07.69 N 1141 "Про додатковий відвод земельної ділянки виробничо-технічному підприємству "Київенергоналадка" під будівництво ремонтних майстерень для обладнання спецавтомашин по вул. Ризькій, 73-а" (площею 0,03 га), у зв'язку з переходом права власності на об'єкт незавершеного будівництва (договір купівлі-продажу від 12.06.2001 АЕА N 735657 та акт приймання-передачі від 12.06.2001).

2.1. Приватному підприємству "Трансбуд":

2.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

2.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

2.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

2.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

2.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

3. Оформити товариству з обмеженою відповідальністю "Печерська міжнародна школа", за умови виконання п. 3.1 цього рішення, право довгострокової оренди на 25 років земельної ділянки площею 1,14 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд з подальшою реконструкцією під шкільний комплекс на вул. Віктора Забіли, 7-а у Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 15.02.55 N 186 "Про відвод земельної ділянки кондитерської фабрики ім. К. Маркса під будівництво дитячого садку на 129 дітей" та від 15.04.65 N 536 "Про відвод земельної ділянки Київській Державній кондфабриці ім. К. Маркса під будівництво дитячого комбінату", у зв'язку з переходом права власності на будівлі і споруди (договір купівлі-продажу від 03.10.2002 N 9826, акт приймання-передачі від 03.10.2002).

Визнати такими, що втратили чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 15.02.55 "Про відвод земельної ділянки кондитерської фабрики ім. К. Маркса під будівництво дитячого садку на 129 дітей" та від 15.04.65 N 536 "Про відвод земельної ділянки Київській Державній кондфабриці ім. К. Маркса під будівництво дитячого комбінату".

3.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Печерська міжнародна школа":

3.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

3.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

3.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Оформити закритому акціонерному товариству "Наука-спорт", за умови виконання п. 4.1 цього рішення, право довгострокової оренди на 25 років земельної ділянки площею 6,08 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд спортивного комплексу на бульв. Академіка Вернадського, 32 у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого

комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 25.01.66 N 119 "Про відвод земельних ділянок підприємствам і організаціям під капітальну забудову".

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 25.01.66 N 119 "Про відвод земельних ділянок підприємствам і організаціям під капітальну забудову".

4.1. Закритому акціонерному товариству "Наука-спорт":

4.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

4.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

4.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Оформити акціонерному товариству холдинговій компанії "Київміськбуд", за умови виконання п. 5.1 цього рішення, право короткострокової оренди на 2 роки земельної ділянки площею 0,72 га для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями на просп. 50-річчя Жовтня, 5 у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель, наданих відповідно до рішення Київської міської ради від 30.01.2001 N 169/1146 "Про надання земельних ділянок акціонерному товариству холдинговій компанії "Київміськбуд" та право користування якими посвідчено договором на право тимчасового короткострокового користування землею від 29.12.2001 N 75-5-00067.

5.1. Акціонерному товариству холдинговій компанії "Київміськбуд":

5.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.1.2. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 21.03.2000 N 128) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

5.1.3. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

5.1.4. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 N 267/1142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік".

5.1.5. Передбачити проектом будівництва житлового будинку місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за кількість квартир у цьому будинку.

5.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

5.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Оформити товариству з обмеженою відповідальністю промислово-комерційному підприємству "Динамо", за умови виконання п. 6.1 цього рішення, право довгострокової оренди на 25 років земельної ділянки площею 1,67 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд Київського експериментального заводу "Динамо" на просп. Московському, 16 в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 20.01.75 N 33/7 "Про відведення Київській Раді "Динамо" земельної ділянки під будівництво фабрики пластмасових виробів", у зв'язку з переходом права власності на майновий комплекс (свідоцтво про право власності від 26.03.2001 серія МК N 010003804).

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 20.01.75 N 33/7 "Про відведення Київській Раді "Динамо" земельної ділянки під будівництво фабрики пластмасових виробів".

6.1. Товариству з обмеженою відповідальністю промислово-комерційному підприємству "Динамо":

- 6.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.
- 6.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.
- 6.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.
- 6.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.
- 6.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельної ділянки.
- 6.1.6. Виконати вимоги, викладені в листі Державного управління екологічної безпеки в м. Києві від 15.01.98 N 08-8-14/4270.
- 6.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".
- 6.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.
7. Оформити товариству з обмеженою відповідальністю "ТМСпецмаш" право довгострокової оренди на 25 років земельної ділянки площею 0,8 га для організації виробництва ущільнюючих матеріалів на вул. Віскозній, 5 у Деснянському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на нежитловий будинок (договір купівлі-продажу від 11.01.2002) за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 28.02.46 N 1-с.
- 7.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ТМСпецмаш":
- 7.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.
- 7.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.
- 7.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.
- 7.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.
- 7.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".
- 7.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.
8. Оформити відкритому акціонерному товариству "Автотранспортник 13066", за умови виконання п. 8.1 цього рішення, право довгострокової оренди на 25 років земельної ділянки площею 3,14 га для експлуатації та обслуговування будівель та споруд адміністративно-виробничого комплексу на вул. Червоногвардійській, 34 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 11.04.61 N 577 "Про відвод 17 вантажного автопарку Головкиївавтотрансу Міністерства автомобільного транспорту і шосейних шляхів УРСР земельної ділянки під будівництво автопарку в Дарницькому районі", у зв'язку з переходом права власності на будівлі (свідоцтво про право власності від 04.08.97 серія АВК N 010000618).
- Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 11.04.61 N 577 "Про відвод 17 вантажного автопарку Головкиївавтотрансу Міністерства автомобільного транспорту і шосейних шляхів УРСР земельної ділянки під будівництво автопарку в Дарницькому районі".
- 8.1. Відкритому акціонерному товариству "Автотранспортник 13066":
- 8.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.
- 8.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.
- 8.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.
- 8.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

8.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

8.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

8.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

9. Оформити закритому акціонерному товариству "МЕТРОВЕС", за умови виконання п. 9.1 цього рішення, право короткострокової оренди на 1 рік земельної ділянки площею 0,13 га для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування лабораторно-виробничого корпусу на вул. Миколи Руднева, 100 у Дарницькому районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до пункту 8 рішення Київської міської ради від 30.11.2000 N 90/1067 "Про надання і вилучення земельних ділянок" та право користування якими посвідчено договором оренди земельної ділянки від 26.06.2001 N 63-6-00011, у зв'язку з переходом права власності на об'єкт незавершеного будівництва (договір купівлі-продажу від 29.12.2000 N 96-00/2000, акт приймання-передачі від 29.06.2001).

Визнати таким, що втратив чинність, пункт 8 рішення Київської міської ради від 30.11.2000 N 90/1067 "Про надання і вилучення земельних ділянок".

9.1. Закритому акціонерному товариству "МЕТРОВЕС":

9.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

9.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

9.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

9.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

9.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

9.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

9.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

9.3. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю "БМС" право користування земельною ділянкою площею 0,13 га на вул. Миколи Руднева, 100 у Дарницькому районі м. Києва шляхом розірвання договору оренди земельної ділянки від 26.06.2001 N 63-6-00011 за згодою сторін (лист-згода від 28.06.2001 N 058-01).

10. Оформити малому підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю "ЕДВАЙС", за умови виконання п. 10.1 цього рішення, право довгострокової оренди на 25 років земельної ділянки площею 0,05 га для експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Зрошувальній, 15 у Дарницькому районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 08.10.57 N 1710 "Про відвод 8-ій будівельній ділянці тресту "Південнозахідбуд" земельної ділянки під будівництво будівельно-промислової бази в Дарницькому районі", у зв'язку з переходом права власності на нежитлову будівлю (договір купівлі-продажу від 29.05.2002, акт приймання-передачі від 05.06.2002).

10.1. Малому підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю "ЕДВАЙС":

10.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

10.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

10.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

10.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

10.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

10.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної

інфраструктури м. Києва".

10.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

11. Оформити Київському національному лінгвістичному університету, за умови виконання п. 11.1 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 0,39 га для експлуатації та обслуговування гуртожитку на вул. Михайла Мишина, 15/17 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 07.07.75 N 672/14 "Про відведення земельної ділянки Київському державному педагогічному інституту іноземних мов Міністерства освіти УРСР під будівництво гуртожитку для студентів".

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 07.07.75 N 672/14 "Про відведення земельної ділянки Київському державному педагогічному інституту іноземних мов Міністерства освіти УРСР під будівництво гуртожитку для студентів".

11.1. Київському національному лінгвістичному університету:

11.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

11.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

11.1.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

11.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

11.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

11.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

12. Оформити Інституту ветеринарної медицини Української академії аграрних наук, за умови виконання п. 12.1 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 0,98 га для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд лабораторного корпусу на вул. Донецькій, 30 у Солом'янському районі м. Києва у зв'язку з закріпленням майна на праві оперативного управління (довідка УААН від 19.11.2002 N 15/2-2), у тому числі:

- площею 0,20 га - за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 16.03.54 N 461 "Про дозвіл на побудову капітальних споруд республіканській науково-практичній ветеринарно-бактеріологічній лабораторії Міністерства сільського господарства УРСР на території по вул. Донецькій N 28", від 06.04.54 N 603 "Про відвод земельної ділянки Республіканській Науково-практичній Ветеринарно-бактеріологічній лабораторії Міністерства Сільського Господарства УРСР для будівництва житлового будинку";

- площею 0,78 га - за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 04.09.78 N 1261/4 "Про відведення земельної ділянки Південному відділенню ВАСГНІЛ під будівництво лабораторного корпусу та віварію для розміщення Українського ветеринарного інституту".

12.1. Інституту ветеринарної медицини Української академії аграрних наук:

12.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

12.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

12.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

12.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

12.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

12.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

12.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

13. Оформити державному підприємству "Укрінвестбуд", за умови виконання п. 13.1 цього рішення, право короткострокової оренди на 2 роки земельних ділянок загальною площею 0,81 га на вул. Старонаводницькій, 4-в у Печерському районі м. Києва у зв'язку з передачею незавершеного будівництвом житлового будинку (розпорядження керівника Державного управління справами від 19.02.2001 N 91, від 25.04.2001 N 187, акт приймання-передачі від 31.05.2001) за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.79 N 925/21 "Про відведення земельної ділянки Управлінню справами Ради Міністрів Української РСР під будівництво жилих будинків, соціальних та побутово-торговельних закладів", в тому числі:

- площею 0,28 га (ділянка N 1) - для завершення будівництва житлового будинку;
- площею 0,53 га (ділянка N 2) - для організації будівельних робіт.

13.1. Державному підприємству "Укрінвестбуд":

13.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

13.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

13.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

13.1.4. Земельну ділянку, надану для організації будівельних робіт, повернути в стані, придатному для подальшого використання.

13.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

13.1.6. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування та архітектури від 24.07.2002 N 18-2805.

13.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

13.1.8. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 N 267/1142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік".

13.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

14. Оформити акціонерному товариству закритого типу "Медичний інститут Української асоціації народної медицини" та закритому акціонерному товариству спеціалізованому управлінню N 522 "ПРОМВЕНТИЛЯЦІЯ", за умови виконання п. 14.1 цього рішення, право спільної довгострокової оренди на 25 років земельної ділянки площею 0,3 га для експлуатації та обслуговування гуртожитку на вул. Горлівській, 124 у Дарницькому районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на будівлю (свідоцтво про право власності від 17.08.98 серія ЖБ N 21992, договір купівлі-продажу від 20.06.2000 та акт приймання-передачі від 07.07.2000) за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 15.09.64 N 1298 "Про відвод земельної ділянки тресту "Сантехмонтаж-1" під житлове будівництво".

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 15.09.64 N 1298 "Про відвод земельної ділянки тресту "Сантехмонтаж-1" під житлове будівництво".

14.1. Акціонерному товариству закритого типу "Медичний інститут Української асоціації народної медицини" та закритому акціонерному товариству спеціалізованому управлінню N 522 "ПРОМВЕНТИЛЯЦІЯ":

14.1.1. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

14.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

14.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

14.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

14.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

14.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про

пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

14.2. Попередити землекористувачів, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

15. Оформити Національній академії внутрішніх справ України, за умови виконання п. 15.1 цього рішення, право постійного користування земельними ділянками загальною площею 0,35 га для експлуатації та обслуговування гуртожитку на вулиці Солом'янській, 20-а у Солом'янському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 15.08.61 N 1578 "Про відвод земельної ділянки Будівельному технікуму Залізничного транспорту Міністерства транспортного будівництва СРСР під гуртожиток", від 19.12.61 N 2414 "Про затвердження рішення виконкому Залізничної районної ради депутатів трудящих від 03.12.61 N 1470 "Про вилучення земельних лишків з садіб приватних домоволодінь та їх використання", від 09.03.65 N 315 "Про додатковий відвод земельної ділянки Київському будівельному технікуму транспортного будівництва під будівництво гуртожитку", від 14.05.68 N 724 "Про відвод земельної ділянки Київському будівельному технікуму транспортного будівництва Міністерства транспортного будівництва СРСР під будівництво гуртожитку для студентів", від 24.12.68 N 2159 "Про додатковий відвод земельної ділянки Київському будівельному технікуму транспортного будівництва СРСР під поширення території будівництва гуртожитку", у зв'язку з закріпленням майна на праві оперативного управління (довідка Міністерства внутрішніх справ України від 04.02.2003 N 1091/Пв), в тому числі: ділянка N 1 площею 0,09 га і ділянка N 2 площею 0,26 га.

15.1. Національній академії внутрішніх справ України:

15.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

15.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

15.1.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

15.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

15.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

15.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

16. Оформити Національній академії внутрішніх справ України, за умови виконання п. 16.1 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 0,40 га для експлуатації та обслуговування гуртожитку на вул. Ушинського, 34-а у Солом'янському районі м. Києва, відведеною відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 04.11.74 N 1361 "Про відведення земельної ділянки Київській вищій школі Міністерства внутрішніх справ СРСР під будівництво гуртожитку для слухачів-офіцерів", у зв'язку з закріпленням майна на праві оперативного управління (довідка Міністерства внутрішніх справ України від 04.02.2003 N 1091/Пв).

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 04.11.74 N 1361 "Про відведення земельної ділянки Київській вищій школі Міністерства внутрішніх справ СРСР під будівництво гуртожитку для слухачів-офіцерів".

16.1. Національній академії внутрішніх справ України:

16.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

16.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

16.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

16.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

16.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

16.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної

інфраструктури м. Києва".

16.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

17. Оформити Міністерству промислової політики України, за умови виконання п. 17.1 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 1,14 га для експлуатації та обслуговування адміністративних та господарських будівель на вул. Сурикова, 3 у Солом'янському районі м. Києва у зв'язку з передачею на баланс Міністерству промислової політики України в оперативне управління корпусу N 1 з добудованою вставкою та корпусу N 5 (акти приймання-передачі від 20.01.95 та від 01.01.2000) за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 16.10.47 N 2802 "Про відвод земельної ділянки Київському Судобудівельному Технікуму для побудови учбового корпусу та гуртожитка при ньому".

17.1. Міністерству промислової політики України:

17.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

17.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

17.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

17.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

17.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

17.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

18. Оформити відкритому акціонерному товариству "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО", за умови виконання п. 18.1 цього рішення, право довгострокової оренди на 25 років земельної ділянки площею 3,60 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд виробничої бази на вул. Пухівській, 3 у Деснянському районі м. Києва за рахунок частини земель, наданих Київському міжобласному спеціалізованому будівельно-монтажному тресту "Київсільелектросіткобуд" під будівництво виробничої бази УВТК відповідно до рішення виконавчого комітету Київської обласної Ради народних депутатів від 24.03.86 N 91 "Про вилучення земель з користування колгоспів, радгоспів та інших землекористувачів і надання їх підприємствам, установам і організаціям для виробничих потреб і для розміщення колективних садів", у зв'язку з переходом права власності на майновий комплекс (свідоцтво про право власності від 26.09.2002 серія МК N 010005434).

18.1. Відкритому акціонерному товариству "КИЇВСІЛЬЕЛЕКТРО":

18.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

18.1.2. У місячний термін замовити в Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

18.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

18.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

18.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

18.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

18.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

19. Пункт 19 втратив чинність

(згідно з рішенням Київської міської ради від 15.07.2010 р. N 1311/4749)

20. Оформити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд", за умови виконання п. 20.1 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 0,10 га для експлуатації та обслуговування складської будівлі на узвозі

Герцена, 6 у Шевченківському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 06.01.86 N 2/19 "Про відведення земельної ділянки виробничому управлінню "Київзеленбуд" для будівництва бази благоустрою та озеленення ремонтно-будівельного управління N 4 на спуску Герцена в Шевченківському районі".

20.1. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд":

20.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

20.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

20.1.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

20.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

20.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

20.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

20.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

21. Оформити державному підприємству "Готельний комплекс "Київ", за умови виконання п. 21.1 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 0,25 га для експлуатації та обслуговування готелю на вул. Михайла Грушевського, 26/1 у Печерському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 13.12.66 N 1934 "Про відвод земельних ділянок Управлінню справами Ради Міністрів УРСР під будівництво готелю та Управлінню капітального будівництва міськвиконкому під будівництво пожежного депо", у зв'язку з закріпленням майна на праві повного господарського відання (розпорядження керівника Державного управління справами від 30.05.2000 N 65).

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 13.12.66 N 1934 "Про відвод земельних ділянок Управлінню справами Ради Міністрів УРСР під будівництво готелю та Управлінню капітального будівництва міськвиконкому під будівництво пожежного депо".

21.1. Державному підприємству "Готельний комплекс "Київ":

21.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

21.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

21.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

21.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

21.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

21.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

21.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

22. Оформити Інституту загальної енергетики Національної академії наук України, за умови виконання п. 22.1 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 0,30 га для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування лабораторного корпусу на вул. Антоновича (колишня Горького), 172 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 21.09.88 N 929 "Об отводе земельных участков предприятиям, учреждениям и организациям для строительства объектов" Інституту проблем енергозбереження Академії наук Української РСР для будівництва лабораторного корпусу.

Визнати таким, що втратив чинність, додаток 3 до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради

народних депутатів від 21.09.88 N 929 "Об отводе земельных участков предприятиям, учреждениям и организациям для строительства объектов".

22.1. Інституту загальної енергетики Національної академії наук України:

22.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

22.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

22.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

22.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

22.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

22.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

23. Оформити кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Лівобережний-1", за умови виконання п. 23.1 цього рішення, право власності на земельну ділянку площею 0,45 га для експлуатації та обслуговування багатопверхових гаражів на вул. Челябінській, 2 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 21.07.75 N 733/7 "Про відведення земельної ділянки виконкому Дніпровської районної Ради депутатів трудящих під будівництво 4-поверхових кооперативних гаражів".

23.1. Кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Лівобережний-1":

23.1.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

23.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

23.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

23.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

23.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

23.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

23.2. Попередити власника, що право власності на земельну ділянку може бути припинено відповідно до ст. ст. 140, 143 Земельного кодексу України.

24. Оформити Інституту геологічних наук Національної академії наук України, за умови виконання п.

24.1 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 0,32 га для експлуатації та обслуговування адміністративних будівель і господарських споруд інституту на вул. Олеся Гончара, 55-б у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 27.03.56 N 490 "Про закріплення земельної ділянки за Академією наук УРСР та дозвіл на добудову блоку к основному корпусу інституту будівельної механіки".

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 27.03.56 N 490 "Про закріплення земельної ділянки за Академією наук УРСР та дозвіл на добудову блоку к основному корпусу інституту будівельної механіки".

24.1. Інституту геологічних наук Національної академії наук України:

24.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

24.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

24.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

24.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

24.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про

пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

24.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

25. Оформити об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Столиця", за умови виконання п. 25.1 цього рішення, право власності на земельну ділянку площею 0,08 га для експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Ярославів Вал, 29-а у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель, наданих відповідно до п. 10 рішення Київської міської ради від 30.01.2001 N 172/1149 "Про надання і вилучення земельних ділянок" та право користування якими посвідчено договором на право тимчасового довгострокового користування землею від 20.06.2001 N 88-5-00075.

Визнати такими, що втратили чинність, п. п. 10, 10.1 та 10.2 рішення Київської міської ради від 30.01.2001 N 172/1149 "Про надання і вилучення земельних ділянок".

25.1. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Столиця":

25.1.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

25.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

25.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

25.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

25.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

25.2. Розірвати за згодою сторін договір на право тимчасового довгострокового користування землею від 20.06.2001 N 88-5-00075 (лист-згода від 04.03.2003 N 12-03/03).

25.3. Попередити власника, що право власності на земельну ділянку може бути припинено відповідно до ст. ст. 140, 143 Земельного кодексу України.

26. Оформити закритому акціонерному товариству "ГАЗТРАНЗИТ" з іноземними інвестиціями, за умови виконання п. 26.1 цього рішення, право довгострокової оренди на 25 років земельної ділянки площею 0,07 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Артема, 26-в у Шевченківському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на нежитловий будинок (договір від 26.07.2001 N 3048, акт приймання-передачі від 27.07.2001, свідоцтво про право власності від 23.01.2002 серія НБ N 010004904) за рахунок частини земель, наданих відповідно до рішення Київської міської ради від 30.01.2001 N 172/1149 "Про надання і вилучення земельних ділянок" та право користування якими посвідчено договором оренди земельної ділянки від 13.06.2001 реєстраційний N 91-6-00024.

Визнати таким, що втратив чинність, п. 29 рішення Київської міської ради від 30.01.2001 N 172/1149 "Про надання і вилучення земельних ділянок".

26.1. Закритому акціонерному товариству "ГАЗТРАНЗИТ" з іноземними інвестиціями:

26.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

26.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

26.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

26.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

26.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

26.2. Розірвати за згодою сторін договір оренди земельної ділянки від 13.06.2001 N 91-6-00024 (лист-згода ТОВ НВФ "ДНІПРОТЕХСЕРВІС" від 07.05.2002 N 1238/1).

26.3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

27. Оформити відкритому акціонерному товариству "Спеціалізоване автотранспортне підприємство

0904", за умови виконання п. 27.1 цього рішення, право користування земельними ділянками загальною площею 5,38 га, зокрема площею 4,34 га - в довгострокову оренду на 25 років та площею 1,04 га (площею 1,01 га в межах червоних ліній) - в короткострокову оренду на 5 років для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель та споруд на просп. Повітрофлотському, 72 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 15.08.61 N 1574 "Про відвод земельної ділянки вантажному автопарку N 13 Київського Управління вантажних перевезень Міністерства автомобільного транспорту і шосейних шляхів під автобазу", від 10.09.68 N 1516 "Про додатковий відвод земельної ділянки республіканському автотранспортному підприємству Головлісопромторгу Міністерства торгівлі УРСР під будівництво профілакторію та поширення території", від 04.05.70 N 808 "Про відвод земельної ділянки Українському республіканському об'єднанню "Сортнасінеовоч" Міністерства сільського господарства СРСР під будівництво складів та про додатковий відвод земельної ділянки Республіканському автотранспортному підприємству Головлісопромторг під поширення території автобазу", від 07.07.75 N 672/10 "Про відведення додаткової земельної ділянки республіканському автотранспортному підприємству Головлісопромторгу Міністерства торгівлі УРСР під розширення території автобазу та дозвіл на будівництво допоміжних споруд і влаштування виїзду на вул. Волинську", від 03.05.76 N 432/2 "Про відведення додаткової земельної ділянки республіканському автотранспортному підприємству Головлісопромторгу Міністерства торгівлі УРСР під поширення території автобазу", у зв'язку з переходом права власності на майновий комплекс (свідоцтво на право власності від 28.11.2000 серія МК N 010003616).

27.1. Відкритому акціонерному товариству "Спеціалізоване автотранспортне підприємство 0904":

27.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

27.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

27.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

27.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

27.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

27.1.6. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

27.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

27.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

28. Оформити товариству з обмеженою відповідальністю "Ренесанс", за умови виконання п. 28.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 1,18 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд на вул. Воровського, 24 у Шевченківському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на майновий комплекс (договір купівлі-продажу від 20.10.2003, акт приймання-передачі від 20.10.2003) за рахунок земель, наданих відповідно до пункту 4 рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 289/449 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею" та право користування якими посвідчено договором оренди земельної ділянки від 24.10.2003 N 91-6-00179.

Визнати таким, що втратив чинність, пункт 4 рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 289/449 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею".

28.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Ренесанс":

28.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

28.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

28.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

28.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

28.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

28.2. Розірвати за згодою сторін договір оренди земельної ділянки від 24.10.2003 N 91-6-00179 (лист-згода від 29.10.2003 N 383).

28.3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

29. Оформити відкритому акціонерному товариству "Домобудівний комбінат N 3", за умови виконання п. 29.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 25 років земельні ділянки загальною площею 1,01 га, з них:

- площею 0,65 га - для експлуатації та обслуговування їдальні і господарських споруд з майданчиком для відстою автотранспорту на просп. Відрадного, 42 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 15.06.70 N 1009 "Про відвод земельних ділянок підприємствам і організаціям м. Києва для капітального будівництва", від 07.12.70 N 2122 "Про тимчасовий відвод земельної ділянки домобудівному комбінату N 3 Головкиївміськбуду під відстой автотранспорту";

- площею 0,36 га - для експлуатації та обслуговування будівлі спеціального призначення з полігоном по виробництву залізобетонних конструкцій на просп. Відрадного, 44 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 05.09.77 N 1294/34 "Про відведення земельної ділянки домобудівному комбінату N 3 Головкиївміськбуду під організацію полігону по виробництву залізобетонних конструкцій", у зв'язку з переходом права власності на будівлю (свідоцтво про право власності від 15.03.99 серія МК N 010002062).

Визнати такими, що втратили чинність, позицію 5 додатка 1 до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 15.06.70 N 1009 "Про відвод земельних ділянок підприємствам і організаціям м. Києва для капітального будівництва" та рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 07.12.70 N 2122 "Про тимчасовий відвод земельної ділянки домобудівному комбінату N 3 Головкиївміськбуду під відстой автотранспорту", від 05.09.77 N 1294/34 "Про відведення земельної ділянки домобудівному комбінату N 3 Головкиївміськбуду під організацію полігону по виробництву залізобетонних конструкцій".

29.1. Відкритому акціонерному товариству "Домобудівний комбінат N 3":

29.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

29.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

29.1.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

29.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

29.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

29.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

30. Оформити Святошинському дитячому будинку-інтернату, за умови виконання п. 30.1 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 3,15 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд будинку-інтернату на вул. Михайла Котельникова, 51 у Святошинському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 14.10.46 N 2560 "Про передачу Міському Відділу Соціального Забезпечення в оренду садиби з усіма будівлями, що на ній знаходяться, а також насадженнями бувш. будинку іспанських дітей в Святошині, по вул. Южна N 57, а також бувшої водолікарні, що міститься в Святошині по вул. Южна NN: 47 та 49".

30.1. Святошинському дитячому будинку-інтернату:

30.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

30.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

30.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

30.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

30.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

30.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

31. Пункт 31 втратив чинність

(згідно з рішенням Київської міської ради від 01.10.2007 р. N 350/3184)

32. Пункт 32 втратив чинність

(згідно з рішенням Київської міської ради від 01.10.2007 р. N 355/3189)

33. Оформити Київському пансіонату ветеранів праці, за умови виконання п. 33.1 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 3,98 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Маршала Жукова, 2 у Деснянському районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 28.03.67 N 420 "Про відвод земельної ділянки міському відділу соціального забезпечення під будівництво пансіонату для людей похилого віку в Дарницькому р-ні", у зв'язку із закріпленням майна на праві оперативного управління (Положення про Київський пансіонат ветеранів праці, лист Головного управління соціального захисту населення від 26.06.2003 N 124).

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 28.03.67 N 420 "Про відвод земельної ділянки міському відділу соціального забезпечення під будівництво пансіонату для людей похилого віку в Дарницькому р-ні".

33.1. Київському пансіонату ветеранів праці:

33.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

33.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

33.1.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

33.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

33.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

34. Оформити малому приватному підприємству "АКВІЛОН", за умови виконання п. 34.1 цього рішення, право довгострокової оренди на 25 років земельної ділянки площею 0,28 га для експлуатації та обслуговування виробничо-ремонтної бази на вул. Луговий, 1-а у Дарницькому районі м. Києва за рахунок частини земель, наданих відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 05.04.96 N 473 "Про надання закритому акціонерному товариству фірми "Укргідроспецбуд" земельних ділянок для експлуатації та обслуговування Київської автобази та виробничо-ремонтної бази Київського спеціалізованого управління N 631 на вул. Луговий /Колекторній/ у Харківському районі м. Києва" та право користування якими посвідчено договором на право тимчасового користування землею від 26.05.97 N 90-5-00021, у зв'язку з переходом права власності на нежитлові будівлі (договір купівлі-продажу від 27.11.2001, зареєстрований у реєстрі за N 2-3565, акт приймання-передачі від 06.12.2001).

34.1. Малому приватному підприємству "АКВІЛОН":

34.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

34.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

34.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

34.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

34.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами

забудови м. Києва.

34.1.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

34.2. Закритому акціонерному товариству фірмі "Укргідроспецбуд" замовити в установленому порядку внесення змін до договору на право тимчасового користування землею від 26.05.97 N 90-5-00021.

34.3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

О. Омельченко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2021

© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2021



КИЄВ*V***ЛАСТЬ**