



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"05" червня 2020 р.

№ 08/279/08/042/531

**В.о. директора Департаменту з питань
державного архітектурно-будівельного
контролю міста Києва**

Попович О.М.

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32-А

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Відповідно до статті 2 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

У мене, як депутата Київської міської ради, на розгляді перебуває звернення громадян стосовно недобудованої будівлі Пенсійного фонду на вул. Вишняківській, 2-А у Дарницькому районі м. Києва.

Згідно з отриманою мною інформацією замовнику будівництва – ТОВ «Ванбуд» зареєстровано декларацію про початок виконання будівельних робіт «Будівництво адміністративного комплексу за адресою: м. Київ, Дарницький район, вул. Вишняківська, 2-а від 30.05.2017 № КВ 083171500072 та декларацію про готовність об'єкта до експлуатації «Будівництво адміністративного комплексу за адресою: м. Київ, Дарницький район, вул. Вишняківська, 2-а від 09.06.2017 № КВ 143171602495.

В декларації про початок виконання будівельних робіт «Будівництво адміністративного комплексу за адресою: м. Київ, Дарницький район, вул. Вишняківська, 2-а від 30.05.2017 № КВ 083171500072 зазначено, що містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки від 12.04.2017 № 584/17/012/009-17 видані Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

В той же час, згідно з листом Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.07.2018 № 055-8638 містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва на земельній ділянці за кадастровим номером 8000000000:90:292:0067 за адресою: м. Київ, Дарницький район, вул. Вишняківська, 2-а не видавались.

З метою недопущення порушення прав та законних інтересів громадян, на підставі ст.ст. 11, 13, 14, 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст.ст. 41, 41-1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»,

ПРОШУ:

1. В найкоротші можливі терміни, забезпечити проведення державного архітектурно-будівельного контролю містобудівної діяльності щодо законності організації будівельних робіт на вул. Вишняківська, 2-а у Дарницькому районі м. Києва. Особливо, під час здійснення державного архітектурно-будівельного контролю прошу звернути увагу на факт відповідності чинному законодавству:

- використання земельної ділянки Замовником будівництва, в тому числі містобудівній документації, вихідним даним на проектування Об'єкта будівництва;

- визначення Замовником будівництва та проектною організацією категорій складності (класу наслідків) Об'єкта будівництва та як наслідок відповідність чинному законодавству України отриманої Замовником будівництва декларації про початок будівельних робіт.

2. Перевірити наявність у замовника будівництва містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва на земельній ділянці за кадастровим номером 8000000000:90:292:0067 за адресою: м. Київ, Дарницький район, вул. Вишняківська, 2-а.

3. У разі виявлення ознак самочинного будівництва об'єкту на вул. Вишняківська, 2-а у Дарницькому районі м. Києва, вжити всі без виключення необхідні заходи, передбачені ст. 38 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

4. У випадку виявлення, за результатами здійснених контрольних заходів, фактів порушень містобудівного законодавства та/або третьою особою, негайно притягнути винних осіб до передбаченої законодавством України відповідальності з негайним зупиненням будівельних робіт на Об'єкті містобудування.

5. Надати мені копії актів, протоколів про правопорушення у сфері містобудівної діяльності та приписів про усунення порушення вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил (у разі їх наявності).

6. Залучити мене, як депутата Київської міської ради, до проведення перевірки (контактний номер 0679298439).

7. Про результати проведених контрольних заходів з наданням копій процесуальних документів, в тому числі актів перевірок, протоколів, приписів,

постанов, розрахунку категорії складності (класу наслідків) Об'єкта містобудування, тощо прошу повідомити мене на електронну адресу: grompryimalnya@gmail.com та поштою за адресою: 02140, м. Київ, пр-т. Петра Григоренка, 39-Б, офіс 88.

Депутат Київської міської ради

Ігор Мірошніченко

КИЄВВЛАСТЬ