



## ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКАЛИКАННЯ

„ 10 „ травня 201 9 р.

№ 08/279/8/167-2765

Київському міському голові  
Голові Київської міської  
державної адміністрації  
*Кличку В. В.*

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36*

### ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

*Шановний Віталію Володимировичу!*

Спроби забудови озера «Качине» в Дарницькому районі столиці сколихнуло все місто. З березня 2016 року триває конфліктна ситуація, що склалась навколо резонансного будівництва в столиці, а саме будівництва житлового будинку з об'єктами господарського та соціально-побутового призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ПБК «Еліта-Центр»).

Після резонансних подій щодо забудови озера «Качине», з метою недопущення подальшої ескалації конфлікту на будівництві, розпорядженням №61 заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.04.2016 року було утворено Робочу групу з питань виникнення конфліктної ситуації на будівництві на вулиці Здобунівській (на перетині з вул. Тепловозною) у Дарницькому районі м. Києва. Під моїм головуванням до роботи робочої групи були залучені представники виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), представники забудовника та громадськості.

За результатами проведеної роботи робоча група дійшла висновку, що на вищенаведеній земельній ділянці, яку намагалися забудувати знаходиться водний об'єкт, що підтверджується відповідними висновками та

документами, який захищений Водним кодексом України. Статтею 6 цього Кодексу встановлено, що води (водні об'єкти) є виключно власністю Українського народу і надаються тільки у користування, тобто забудова заборонена.

На підставі цього робоча група зробила висновок про необхідність включення озера «Качине», до переліку водних об'єктів міста Києва та скасування рішення Київської міської ради від 26.12.2014 № 767/767. Таке рішення було прийнято зважаючи на те, що проаналізувавши та опрацювавши отримані документи, робоча група виявила суттєві порушення вимог чинного законодавства України про що було повідомлено виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Крім того, робочою групою встановлено порушення вимог земельного законодавства під час складання та погодження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки. Таке суттєве порушення вимог земельного законодавства підтвердилось досудовим розслідуванням, внесеним до Єдиного реєстру досудових розслідувань №42016101020000052 від 25.02.2016 за ознаками злочину, передбаченого ст. 356, ч. 3 ст. 197-1, ст. 364 КК України. В результаті чого, Ухвалою слідчого судді Дарницького районного суду м. Києва було накладено арешт на земельну ділянку кадастровий номер 8 000 000 000:90:146:0146, що розташована на вул. Здобунівській (перетин вул. Тепловозна) у Дарницькому районі м. Києва із заборonoю розпоряджатись та використовувати дане майно, а саме: продовжувати проводити підготовчі та будь-які інші будівельні роботи.

Минуло майже 3 роки з подій, які відбувалися під час спроб знищення водойми. Нажаль, не зважаючи на всі наші з громадськістю спільні зусилля, питання стосовно озера «Качине» не вирішено і залишається відкритим!

Останнім часом до моєї громадської приймальні почали надходити непоодинокі звернення від киян, які занепокоєні таким станом речей стосовно вирішення міською владою питання збереження озера «Качине».

Сьогодні, члени територіальної громади міста Києва, вважають що така бездіяльність міської влади порушує Конституційні права територіальної громади міста Києва закріплені сьомою статтею, а саме: «в Україні визнається і гарантується місцеве самоврядування». Крім того кияни стурбовані, що затягування вирішення питання по водоймі, може призвести до повторної спроби забудувати озеро «Качинне», що призведе до відновлення ескалації конфлікту!

Враховуючи викладене, для захисту законних прав та інтересів територіальної громади міста Києва, керуючись Законом України «Про статус депутатів місцевих рад» та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»:

**ПРОШУ:**

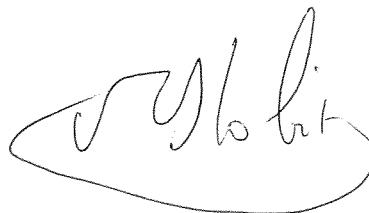
1. Розглянути зазначене депутатське звернення.
2. Надати інформацію станом на 10.05.2019 року стосовно наявності водного об'єкту в матеріалах Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» для громадської та житлової забудови на вул. Здобунівській (перетин з вул. Тепловозною) у Дарницькому районі м. Києва.
3. Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене у строк, визначений Законом України «Про статус депутатів місцевих рад» за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (Київська міська рада).

З повагою,

Депутат Київської міської ради

Виконавець:

О. В. Жигун (067) 726-17-47



**О. О. НОВІКОВ**