



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

Директору
КП «Керуюча компанія з
обслуговування житлового фонду
Шевченківського району»
Савченку Д.В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

*Щодо ремонту під'їзду №2 в будинку по вул. Рейтарська, 25 в
Шевченківському районі м. Києва*

Шановний Дмитро Вікторовичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці під'їзду №2 житлового будинку, що знаходиться по вул. Рейтарська, 25 щодо необхідності проведення ремонту в їх під'їзді.

Будинок по вул. Рейтарська, 25 в Шевченківському районі було введено в експлуатацію в 1901 році, більше 120 років назад, так званий «будинок Булгакова». Капітальний ремонт в цьому будинку, який має історичну цінність не проводився вже більше 30 років.

Повною заміни в під'їзді потребують плінтус та покриття підлоги, потрібно провести фарбування стін та стелі, попередньо поштукатуривши їх (особливо цього потребують перші два поверхи), полагодити перила східців та реконструювати східці, помити та полагодити вікна (фото в додатку).

Заявники наголошують про те, що в під'їзді №1 їх будинку – пам'ятки, за роки його існування проведено якісний ремонт, а під'їзд № 2 залишено без відповідного реагування щодо створення якісних умов проживання.

Згідно з пунктом 1.5 розділу 1 Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, які затверджено Наказом Держжитлокомунгоспу України 17.05.2005 № 76 та зареєстровано в Міністерстві юстиції України

25 серпня 2005 року за № 927/11207, утримання житлового фонду передбачає виконання робіт, передбачених наказом Держжитлокомунгоспу України від 10.08.2004 № 150 "Про затвердження Примірнього переліку послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та послуг з ремонту приміщень будинків, споруд", зареєстрованим у Мін'юсті України 21.08.2004 за № 1046/9645 (із змінами).

Відповідно до статті 5 Закону України від 09.11.2017 № 2189 «Про житлово-комунальні послуги» до житлово-комунальних послуг належить послуга з управління багатоквартирним будинком. Послуга з управління багатоквартирним будинком включає поточний ремонт спільного майна багатоквартирного будинку.

На підставі п.1,3 ч.1 ст. 11 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» прошу в установленому порядку:

- забезпечити всебічний, повний і об'єктивний розгляд зазначеного звернення по суті згідно з компетенцією;
- визначити обсяг та вид ремонтних робіт;
- виконати ремонт під'їзду №2 в житловому будинку по вул. Рейтарська, 25.

Про результати розгляду звернення прошу повідомити мене у встановлені чинним законодавством строки за адресою депутатської приймальні: 02095, м. Київ, вул. Ю. Литвинського, буд. 31, e-mail: konopelko.mykola@kmr.gov.ua.

Додаток: фотофіксація стану під'їзду №2 будинку по Рейтарська, 25 в Шевченківському районі м. Києва.

З повагою

депутат Київської міської ради

Конопелько М.В.





