



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII сесія XXIII скликання

РІШЕННЯ

від 21.12.2000 р. N 123/1100

Про надання і вилучення земельних ділянок

Відповідно до Земельного кодексу України, Постанови Верховної Ради Української РСР від 18.12.90 р. "Про земельну реформу", Закону України "Про оренду землі" та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки малому приватному підприємству "ВІТ" для експлуатації та обслуговування двох складів-павільйонів на вул. Волоській, 60 у Подільському районі.

Надати малому приватному підприємству "ВІТ", за умови виконання п. 1.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,09 га для експлуатації та обслуговування двох складів-павільйонів на вул. Волоській, 60 у Подільському районі за рахунок земель міської забудови.

1.1. Малому приватному підприємству "ВІТ":

1.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

1.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

1.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

1.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

2. Затвердити проект відведення земельної ділянки Державному департаменту України з питань виконання покарань для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд військового містечка N 116 на вул. Мельникова, 81 у Шевченківському районі.

Надати Державному департаменту України з питань виконання покарань, за умови виконання п. 2.1 цього рішення, земельну ділянку в межах червоних ліній в тимчасове довгострокове користування строком на 5 років площею 0,16 га для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд військового містечка N 116 на вул. Мельникова, 81 у Шевченківському районі за рахунок земель міської забудови.

Оформити Державному департаменту України з питань виконання покарань, за умови виконання п. 2.1 цього рішення, право тимчасового довгострокового користування строком на 15 років земельною ділянкою площею 1,90 га для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд військового містечка N 116 на вул. Мельникова, 81 у Шевченківському районі у зв'язку з передачею фондів до сфери управління Державного департаменту України з питань виконання покарань (директива Міністерства оборони України від 31.08.99 N Д-19, акт прийому-передачі від 30.09.99) за рахунок частини земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 29.11.48 N 37 "О возобновлении отвода и установлении границ земельных участков Гарнизонной Квартирно-Эксплуатационной Части Киевского Военного Округа в Молотовском районе г. Киева".

2.1. Державному департаменту України з питань виконання покарань:

2.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

2.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

2.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

2.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

2.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

2.1.6. Земельну ділянку, що знаходиться в межах червоних ліній, використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

2.1.7. Виконувати вимоги, викладені в листі Управління охорони пам'яток історії культури та історичного середовища м. Києва від 07.11.2000 N 2409.

2.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

3. Продовжити товариству з обмеженою відповідальністю "АРТУР", за умови виконання п. 3.1 цього рішення, строк оренди земельної ділянки на 1 рік площею 0,06 га на просп. Перемоги, 57-а у Жовтневому районі, наданої відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.06.96 N 913 "Про надання товариству з обмеженою відповідальністю "АРТУР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину "Кава-морозиво" на просп. Перемоги, 57-а у Жовтневому районі м. Києва".

3.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "АРТУР":

3.1.1. Виконувати умови надання земельної ділянки згідно з п. 5 розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.06.96 N 913 "Про надання товариству з обмеженою відповідальністю "АРТУР" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину "Кава-морозиво" на просп. Перемоги, 57-а у Жовтневому районі м. Києва".

3.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.1.3. Оформити в установленому порядку внесення змін до договору тимчасового користування землею.

3.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.1.5. Земельну ділянку використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

3.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

4. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "ПЕГАС ПЛЮС" для будівництва та експлуатації літнього майданчика на вул. Володимирській, 42-а у Старокиївському районі.

Вилучити з користування КП "Київський метрополітен" частини земельних ділянок загальною площею 0,008 га, відведені згідно з рішеннями виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 17.11.80 N 1537/23 "Про відведення земельної ділянки Київському метрополітену під будівельний майданчик для будівництва вестибюля ст. "Золоті ворота" та від 03.12.85 N 960 "Про відведення додаткової земельної ділянки Київському метрополітену в тимчасове користування по вул. Володимирській в Ленінському районі" (лист-згода від 19.09.2000 N 972-Н).

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "ПЕГАС ПЛЮС", за умови виконання п. 4.1 цього рішення, в оренду строком на 5 років земельні ділянки загальною площею 0,008 га (ділянка N 1 - 0,003 га, ділянка N 2 - 0,005 га) для будівництва та експлуатації літнього майданчика на вул. Володимирській, 42-а у Старокиївському районі за рахунок земель міської забудови.

4.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ПЕГАС ПЛЮС":

4.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

4.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельними ділянками.

4.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

4.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

4.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до п. 41 рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію пункту продовжено на 2000 рік рішенням Київської міської ради від 28.12.99 N 196/698).

4.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

5. Затвердити проект відведення земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Мельничуку Олександрі Миколайовичу для будівництва та обслуговування павільйону по ремонту взуття на вул. Привокзальній, 3 у Дарницькому районі.

Надати суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Мельничуку Олександру Миколайовичу, за умови виконання п. 5.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,01 га для будівництва та обслуговування павільйону по ремонту взуття на вул. Привокзальній, 3 у Дарницькому районі за рахунок земель міської забудови.

5.1. Суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Мельничуку Олександру Миколайовичу:

5.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

5.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

5.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5.1.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до п. 41 рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію пункту продовжено на 2000 рік рішенням Київської міської ради від 28.12.99 N 196/698).

5.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

5.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

6. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Тіко-Констракшен" для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення на вул. Великій Васильківській, 77 - 79 у Московському районі.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "Тіко-Констракшен", за умови виконання п. 6.1 цього рішення, в оренду строком на 15 років земельну ділянку площею 0,07 га для будівництва, обслуговування та експлуатації будинку офісного призначення та в тимчасове короткострокове користування строком на 1,5 року земельну ділянку площею 0,10 га в межах червоних ліній на період будівництва на вул. Великій Васильківській, 77 - 79 у Московському районі за рахунок земель міської забудови.

6.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Тіко-Констракшен":

6.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

6.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

6.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

6.1.4. Земельну ділянку, що знаходиться в межах червоних ліній, використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

6.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до п. 41 рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію пункту продовжено на 2000 рік рішенням Київської міської ради від 28.12.99 N 196/698).

6.1.6. Отримати в управлінні охорони та реєстрації пам'яток містобудування і архітектури Держбуду України висновок щодо врахування вимог пам'яткоохоронного законодавства.

6.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

7. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Тетрада" для обслуговування та експлуатації офісу та магазину на вул. Олени Теліги, 39-а у Шевченківському районі.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "Тетрада", за умови виконання п. 7.1 цього рішення, в оренду строком на 25 років земельну ділянку площею 0,10 га для обслуговування та експлуатації офісу та магазину на вул. Олени Теліги, 39-а у Шевченківському районі за рахунок частини земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 21.09.65 N 1648 "Про додатковий відвод земельної ділянки підприємству п/с N 50 для житлобудівництва".

7.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Тетрада":

7.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

7.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

7.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

7.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

7.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

7.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

8. Затвердити проект відведення земельної ділянки Державній комісії України по випробуванню та охороні сортів рослин для експлуатації та обслуговування лабораторного корпусу і гаража Державного центру сертифікації, ідентифікації та якості сортів рослин на вул. Генерала Родимцева, 15 у Московському районі.

Надати Державній комісії України по випробуванню та охороні сортів рослин, за умови виконання п. 8.1 цього рішення, в тимчасове довгострокове користування строком на 24 роки земельну ділянку площею 0,12 га для експлуатації та обслуговування лабораторного корпусу і гаража Державного центру сертифікації ідентифікації та якості сортів рослин на вул. Генерала Родимцева, 15 у Московському районі за рахунок земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 06.08.85 N 659/20 "Про встановлення меж земельної ділянки Української сільськогосподарської академії в урочищі Голосієво у Московському районі" (лист-згода від 28.08.67 N 68Т-3463/832 та від 24.04.2000 N 0655).

8.1. Державній комісії України по випробуванню та охороні сортів рослин:

8.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

8.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

8.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

8.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

8.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

8.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

9. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Гостинний двір" для експлуатації та обслуговування готелю на вул. Каунаській, 10-а у Дарницькому районі.

Вилучити з користування управління капітального будівництва Київської міської державної адміністрації частину земельної ділянки площею 0,04 га, відведеної згідно з постановою бюро Київського міського комітету КП України і виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 12.11.57 N 1916 "Про розвиток житлового будівництва в м. Києві" (лист-згода від 20.08.99 N 046-970).

Надати закритому акціонерному товариству "Гостинний двір", за умови виконання п. 9.1 цього рішення, в оренду строком 25 років земельну ділянку площею 0,04 га для експлуатації та обслуговування готелю на вул. Каунаській, 10-а у Дарницькому районі за рахунок земель, вилучених з користування управління капітального будівництва Київської міської державної адміністрації даним рішенням.

Оформити закритому акціонерному товариству "Гостинний двір", за умови виконання п. 9.1 цього рішення, право оренди строком на 25 років земельної ділянки площею 0,29 га для експлуатації та обслуговування готелю на вул. Каунаській, 10-а у Дарницькому районі у зв'язку з переходом права власності на будинок (свідоцтво про власність від 18.02.97 зареєстроване в БТІ 25.08.98 N 1002-П) за рахунок частини земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 07.06.71 N 872 "Про відвод Зональному науково-дослідному проектному інституту типового та експериментального проектування житлових та громадських споруд земельної ділянки під будівництво житлового будинку готельного типу по вул. Каунаській в Дарницькому районі".

9.1. Закритому акціонерному товариству "Гостинний двір":

9.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

9.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

9.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

9.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

9.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

9.1.6. Створити та забезпечити умови надійної експлуатації господарчо-побутової каналізації за вимогами ДКО "Київводоканал".

9.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

10. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ПЛЕЯДА" для реконструкції, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Червонозоряному, 115 у Московському районі.

Вилучити з користування центрального правління Українського товариства сліпих частину земельної ділянки площею 0,18 га, відведеної згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 27.08.68 N 1441 "Про відвод земельної ділянки центральному правлінню Українського товариства сліпих під будівництво готелю на 210 - 270 місць" (лист-згода від 27.10.94 N 412/01).

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "ПЛЕЯДА", за умови виконання п. 10.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку загальною площею 0,30 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Червонозоряному, 115 у Московському районі, в тому числі: площею 0,18 га за рахунок земель, вилучених з користування центрального правління Українського товариства сліпих даним рішенням, та площею 0,12 га за рахунок земель міської забудови, в тому числі 0,09 га в межах червоних ліній.

10.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ПЛЕЯДА":

10.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

10.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

10.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

10.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

10.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до п. 41 рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію пункту продовжено на 2000 рік рішенням Київської міської ради від 28.12.99 N 196/698).

10.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

11. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ПЛЕЯДА" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Академіка Палладіна у Ленінградському районі.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "ПЛЕЯДА", за умови виконання п. 11.1 цього рішення, земельну ділянку загальною площею 0,28 га на просп. Академіка Палладіна у Ленінградському районі за рахунок земель міської забудови, в тому числі: площею 0,17 га в оренду строком на 10 років для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції та площею 0,11 га в тимчасове короткострокове користування строком на 1 рік (період будівництва).

11.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ПЛЕЯДА":

11.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

11.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

11.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

11.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

11.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до п. 41 рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію пункту продовжено на 2000 рік рішенням Київської міської ради від 28.12.99 N 196/698).

11.1.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

11.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

12. Затвердити проект відведення земельних ділянок закритому акціонерному товариству "Авіас Плюс" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з комплексом супутнього обслуговування автомобілів на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Харківському районі.

Вилучити з користування сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю агрокомбінат "Хотівський" частину земельної ділянки площею 0,65 га (лист-згода від 15.08.2000 N 76).

Надати закритому акціонерному товариству "Авіас Плюс", за умови виконання п. 12.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку загальною площею 0,65 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції з комплексом супутнього обслуговування автомобілів на перетині Столичного шосе та вул. Академіка Заболотного у Харківському районі за рахунок земель, вилучених з користування сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю агрокомбінат "Хотівський" даним рішенням, в тому числі:

- площею 0,41 га, в тому числі 0,09 га в межах червоних ліній, в оренду строком на 15 років;
- площею 0,24 га в оренду строком на 4 місяці (період будівництва) для влаштування будівельного майданчика.

12.1. Закритому акціонерному товариству "Авіас Плюс":

12.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

12.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

12.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

12.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

12.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до п. 41 рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію пункту продовжено на 2000 рік рішенням Київської міської ради від 28.12.99 N 196/698).

12.1.6. Частину земельної ділянки, що розташована в межах червоних ліній, використовувати без права капітальної забудови.

12.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

13. Затвердити проект відведення земельної ділянки торговельно-виробничому підприємству "Ялинка" для експлуатації та обслуговування складу-магазину на вул. Крайній, 3 у Ватутінському районі.

Вилучити з користування головного управління з питань торгівлі та побутового обслуговування населення частину земельної ділянки площею 0,15 га на вул. Крайній у Ватутінському районі, відведеної згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 20.05.91 N 250 "Про відведення управлінню побутового обслуговування населення виконкому міськради земельної ділянки для будівництва бази АТП по вул. Крайній у Ватутінському районі" (лист-згода від 30.10.2000 N 041-1973).

Надати торговельно-виробничому підприємству "Ялинка", за умови виконання п. 13.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,15 га для експлуатації та обслуговування складу-магазину на вул. Крайній, 3 у Ватутінському районі за рахунок земель, вилучених з користування Головного управління з питань торгівлі та побутового обслуговування населення даним рішенням.

13.1. Торговельно-виробничому підприємству "Ялинка":

13.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

13.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

13.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

13.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

13.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

14. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству бджолярів "Бальзам" для експлуатації та обслуговування пасіки на вул. Василівській, 11 у Залізничному районі.

Надати товариству бджолярів "Бальзам", за умови виконання п. 14.1 цього рішення, в тимчасове довгострокове користування строком на 5 років без права будівництва земельну ділянку площею 0,13 га для експлуатації та обслуговування пасіки на вул. Василівській, 11 у Залізничному районі за рахунок земель міської забудови.

14.1. Товариству бджолярів "Бальзам":

14.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

14.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

14.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

14.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

15. Затвердити проект відведення земельної ділянки малому підприємству "Трін" у формі ТОВ для експлуатації та обслуговування складських будівель на вул. Гвардійській, 80-а у Московському районі.

Надати малому підприємству "Трін" у формі ТОВ, за умови виконання п. 15.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,02 га для експлуатації та обслуговування складських будівель на вул. Гвардійській, 80-а у Московському районі за рахунок земель міської забудови.

Оформити малому підприємству "Трін" у формі ТОВ, за умови виконання п. 15.1 цього рішення, право оренди строком на 10 років на земельну ділянку площею 0,31 га для експлуатації та обслуговування складських будівель на вул. Гвардійській, 80-а у Московському районі у зв'язку з переходом права власності на будівлі (договір купівлі-продажу від 20.09.96 та від 28.06.99, акт прийому-передачі від 21.07.99) за рахунок земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 09.06.59 N 916 "Про відвод земельної ділянки Київському механічному заводу Київського Раднаргоспу в тимчасове користування під склади".

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 09.06.59 N 916 "Про відвод земельної ділянки Київському механічному заводу Київського Раднаргоспу в тимчасове користування під склади".

15.1. Малому підприємству "Трін" у формі ТОВ:

15.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

15.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

15.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

15.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

15.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

15.1.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до п. 41. рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію пункту продовжено на 2000 рік рішенням Київської міської ради від 28.12.99 N 196/698).

15.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

16. Затвердити проект відведення земельної ділянки автокооперативу по будівництву та експлуатації автогаражів "Мотор" для обслуговування та експлуатації автогаражів і автостоянки на просп. Науки, 49 у Печерському районі.

Припинити Інституту фізики НАН України право користування частиною земельної ділянки площею 2,47 га, відведеної згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 26.04.55 N 499 "Про відвод земельної ділянки інституту фізики Академії наук УРСР під будівництво лабораторії N 3" (лист-згода від 11.10.99 N 60/1-475).

Надати автокооперативу по будівництву та експлуатації автогаражів "Мотор", за умови виконання п. 16.1 цього рішення, в тимчасове довгострокове користування строком на 10 років земельну ділянку площею 2,47 га для обслуговування та експлуатації автогаражів і автостоянки на просп. Науки, 49 у Печерському районі за рахунок земель, право користування якими припинено даним рішенням.

16.1. Автокооперативу по будівництву та експлуатації автогаражів "Мотор":

16.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

16.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

16.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

16.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

16.1.5. В термін до 01.06.2001 влаштувати тверде асфальтобетонне покриття на території автостоянки.

16.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

17. Затвердити проект відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товариству Українському науково-дослідному інституту водогосподарсько-екологічних проблем "УНДІВЕП" для експлуатації та обслуговування адміністративного корпусу у пров. Інженерному, 4-б та лабораторного корпусу на Залізничному шосе, 45 у Печерському районі.

Надати відкритому акціонерному товариству Українському науково-дослідному інституту водогосподарсько-екологічних проблем "УНДІВЕП", за умови виконання п. 17.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,20 га, в тому числі 0,05 га в межах червоних ліній, за рахунок земель міської забудови, з них:

- площею 0,07 га в оренду строком на 15 років для експлуатації та обслуговування адміністративного корпусу у пров. Інженерному, 4-б у Печерському районі;

- площею 0,13 га для експлуатації та обслуговування лабораторного корпусу на Залізничному шосе, 45 у Печерському районі, в тому числі: площею 0,08 га в оренду строком на 15 років та площею 0,05 га в межах червоних ліній в оренду строком на 5 років.

Оформити відкритому акціонерному товариству Українському науково-дослідному інституту водогосподарсько-екологічних проблем "УНДІВЕП", за умови виконання п. 17.1 цього рішення, право оренди строком на 15 років земельної ділянки площею 0,06 га для експлуатації та обслуговування лабораторного корпусу на Залізничному шосе, 45 у Печерському районі у зв'язку з переходом права власності на нежилу будівлю (свідоцтво про власність від 03.11.98 серія НБ N 010001822) за рахунок частини земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 03.10.50 N 2229 "Про відвод тресту "Укрводстрой" МСГ УРСР земельної ділянки по вул. Залізничного шосе N 19, Печерського району".

17.1. Відкритому акціонерному товариству Українському науково-дослідному інституту водогосподарсько-екологічних проблем "УНДІВЕП":

17.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

17.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

17.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

17.1.4. Частина земельної ділянки, що розташована в межах червоних ліній, використовувати без права капітальної забудови.

17.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

17.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

18. Затвердити проект відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товариству "Український науково-дослідний інститут авіаційної технології" для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих і складських будівель та трансформаторної підстанції на вул. Фрунзе, 19 - 21, 47 у Подільському районі.

Надати відкритому акціонерному товариству "Український науково-дослідний інститут авіаційної технології", за умови виконання п. 18.1 цього рішення, в тимчасове довгострокове користування строком на 24 роки земельні ділянки загальною площею 0,15 га для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих і складських будівель у Подільському районі за рахунок земель міської забудови, з них:

- площею 0,11 га, в тому числі 0,10 га в межах червоних ліній, на вул. Фрунзе, 19 - 21;

- площею 0,04 га на вул. Фрунзе, 47.

Оформити відкритому акціонерному товариству "Український науково-дослідний інститут авіаційної технології", за умови виконання п. 18.1 цього рішення, право тимчасового довгострокового користування строком на 24 роки земельними ділянками загальною площею 1,40 га у Подільському районі у зв'язку з передачею до статутного фонду нерухомого майна (лист Міністерства промислової політики України від 23.06.99), з них:

- площею 0,25 га для обслуговування та експлуатації їдальні на вул. Фрунзе, 12 за рахунок частини земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 06.08.79 N 1011/35 "Про відведення земельної ділянки Українському філіалу науково-дослідного інституту технології та організації виробництва під житлове будівництво та будівництво їдальні";

- площею 0,43 га, в тому числі 0,23 га в межах червоних ліній, для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих і складських будівель на вул. Фрунзе, 19 - 21 за рахунок частини земель, відведених згідно з рішеннями виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 29.08.67 N 1448 "Про відвод Українському філіалу Науково-дослідного інституту технології та організації виробництва земельної ділянки і дозвіл на переобладнання існуючого жилого будинку для розміщення філіалу інституту", від 12.08.69 N 1368 "Про відвод Українському філіалу науково-дослідного інституту технології та організації виробництва (НІАТ) додаткової земельної ділянки для здійснення прибудови до інженерно-лабораторного корпусу" та від 06.12.76 N 1420/47 "Про відведення Українському філіалу "НІАТ" додаткової земельної ділянки під організацію зони відпочинку";

- площею 0,71 га, в тому числі 0,10 га в межах червоних ліній, для обслуговування та експлуатації адміністративно-виробничих і складських будівель на вул. Фрунзе, 47;
- площею 0,01 га для обслуговування та експлуатації трансформаторної підстанції на вул. Фрунзе, 47 за рахунок земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 23.07.84 N 678/19 "Про надання в користування Українському філіалу науково-дослідного інституту технології та організації виробництва "НІАТ" земельної ділянки разом з існуючими будівлями по вул. Фрунзе в Подільському районі".

Визнати такими, що втратили чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 29.08.67 N 1448 "Про відвод Українському філіалу Науково-дослідного інституту технології та організації виробництва земельної ділянки і дозвіл на переобладнання існуючого жилого будинку для розміщення філіалу інституту", від 12.08.69 N 1368 "Про відвод Українському філіалу науково-дослідного інституту технології та організації виробництва (НІАТ) додаткової земельної ділянки для здійснення прибудови до інженерно-лабораторного корпусу" та від 06.12.76 N 1420/47 "Про відведення Українському філіалу "НІАТ" додаткової земельної ділянки під організацію зони відпочинку" та рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 06.08.79 N 1011/35 "Про відведення земельної ділянки Українському філіалу науково-дослідного інституту технології та організації виробництва під житлове будівництво та будівництво їдальні" та від 23.07.84 N 678/19 "Про надання в користування Українському філіалу науково-дослідного інституту технології та організації виробництва "НІАТ" земельної ділянки разом з існуючими будівлями по вул. Фрунзе в Подільському районі".

18.1. Відкритому акціонерному товариству "Український науково-дослідний інститут авіаційної технології":

18.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

18.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

18.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

18.1.4. Земельні ділянки, що знаходяться в межах червоних ліній, використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

18.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

18.1.6. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

18.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

19. Затвердити проект відведення земельної ділянки Зовнішньоекономічному товариству з обмеженою відповідальністю "Т. О. Р." для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Володимирській, 63 (літ. А) у Старокиївському районі.

Надати Зовнішньоекономічному товариству з обмеженою відповідальністю "Т. О. Р.", за умови виконання п. 19.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,05 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Володимирській, 63 (літ. А) у Старокиївському районі за рахунок земель міської забудови.

19.1. Зовнішньоекономічному товариству з обмеженою відповідальністю "Т. О. Р.":

19.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

19.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

19.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

19.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

19.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

19.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

20. Затвердити проект відведення земельної ділянки державному підприємству з науково-технічних робіт по енергозбереженню в електроенергетиці "Укренергоефективність" для експлуатації та обслуговування дослідно-виробничої бази на вул. Едуарда Вільде, 5 у Дніпровському районі.

Надати державному підприємству з науково-технічних робіт по енергозбереженню в електроенергетиці "Укренергоефективність", за умови виконання п. 20.1 цього рішення, в тимчасове довгострокове

користування строком на 15 років земельну ділянку площею 0,88 га для експлуатації та обслуговування дослідно-виробничої бази на вул. Едуарда Вільде, 5 у Дніпровському районі за рахунок частини земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 22.09.59 N 1517 "Про відвод земельних ділянок міському відділу народної освіти під будівництво шкіл-інтернатів".

20.1. Державному підприємству з науково-технічних робіт по енергозбереженню в електроенергетиці "Укренергоекфективність":

20.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

20.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

20.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

20.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

20.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

20.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

21. Затвердити проект відведення земельної ділянки дочірній компанії "Укргазвидобування" Національної акціонерної компанії "Нафтогаз України" для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудрявській, 26/28 у Шевченківському районі.

Надати дочірній компанії "Укргазвидобування" Національної акціонерної компанії "Нафтогаз України", за умови виконання п. 21.1 цього рішення, в оренду строком на 15 років земельну ділянку площею 0,17 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудрявській, 26/28 у Шевченківському районі за рахунок земель міської забудови.

Оформити дочірній компанії "Укргазвидобування" Національної акціонерної компанії "Нафтогаз України", за умови виконання п. 21.1 цього рішення, право оренди строком на 15 років на земельну ділянку площею 0,31 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудрявській, 26/28 у Шевченківському районі у зв'язку з переходом права власності на будинок (наказ Національної акціонерної компанії "Нафтогаз України" від 31.12.99 N 351, акт прийому-передачі від 27.12.99 N 332) за рахунок земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 06.07.65 N 1127 "Про відвод земельної ділянки Центральному правлінню Українського товариства глухонімих (УТОГ) під будівництво будинку центральних правлінь товариств сліпих і глухонімих".

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 06.07.65 N 1127 "Про відвод земельної ділянки Центральному правлінню Українського товариства глухонімих (УТОГ) під будівництво будинку центральних правлінь товариств сліпих і глухонімих".

21.1. Дочірній компанії "Укргазвидобування" Національної акціонерної компанії "Нафтогаз України":

21.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

21.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

21.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

21.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

21.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

21.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

22. Затвердити проект відведення земельної ділянки малому товариству з обмеженою відповідальністю "БЕСКЕТ" для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з павільйоном по продажу супутніх товарів на вул. Кайсарова, 15 у Залізничному районі.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "БЕСКЕТ", за умови виконання п. 22.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,15 га для експлуатації та обслуговування автозаправної станції з павільйоном по продажу супутніх товарів на вул. Кайсарова, 15 у Залізничному районі за рахунок земель міської забудови.

22.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "БЕСКЕТ":

22.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

22.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

22.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

22.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

22.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

22.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до п. 41 рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію пункту продовжено на 2000 рік рішенням Київської міської ради від 28.12.99 N 196/698).

22.1.7. Включити земельну ділянку на вул. Кайсарова, 15 у Залізничному районі в перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що підлягають продажу.

22.1.8. Київському міському управлінню земельних ресурсів видати землекористувачу документи на право користування землею та на право власності на землю після укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки та перерахування коштів в порядку, визначеному рішенням Київської міської ради від 08.07.99 N 355/456 "Про продаж земельних ділянок несільськогосподарського призначення в м. Києві".

22.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

23. Продовжити Українському державному інституту по проектуванню підприємств рибного господарства і промисловості "УКРРИБПРОЕКТ", за умови виконання п. 23.1 цього рішення, на 2 роки строк користування земельною ділянкою площею 0,90 га для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на вул. Дмитрівській, 46 - 56 у Шевченківському районі, наданою відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 13.08.96 N 1276 "Про надання Українському державному інституту по проектуванню підприємств рибного господарства і промисловості "УКРРИБПРОЕКТ" земельної ділянки для будівництва жилого будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на вул. Дмитрівській, 46 - 56 у Шевченківському районі м. Києва" та право користування якою посвідчується договором на право тимчасового користування землею від 06.12.96 N 91-5-00016.

23.1. Українському державному інституту по проектуванню підприємств рибного господарства і промисловості "УКРРИБПРОЕКТ":

23.1.1. Виконувати умови надання земельної ділянки згідно з п. 5 розпорядження Київської міської державної адміністрації від 13.08.96 N 1276 "Про надання Українському державному інституту по проектуванню підприємств рибного господарства і промисловості "УКРРИБПРОЕКТ" земельної ділянки для будівництва жилого будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на вул. Дмитрівській, 46 - 56 у Шевченківському районі м. Києва".

23.1.2. Оформити в установленому порядку внесення змін до договору тимчасового користування землею від 06.12.96 N 91-5-00016.

23.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

24. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельні технології" для реконструкції нежитлового будинку під культурно-розважальний центр та подальшої його експлуатації на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельні технології", за умови виконання п. 24.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,14 га для реконструкції нежитлового будинку під культурно-розважальний центр та подальшої його експлуатації на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі за рахунок земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 20.12.78 N 1790/28 "Про дозвіл управлінню культури виконкому міськради на будівництво монумента на честь Возз'єднання України з Росією".

24.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельні технології":

24.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

24.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

24.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

24.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

24.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

24.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до п. 41 рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію пункту продовжено на 2000 рік рішенням Київської міської ради від 28.12.99 N 196/698).

24.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

25. Затвердити проект відведення земельної ділянки дочірньому підприємству "Сервісжитлобуд" для експлуатації та обслуговування житлових будинків на вул. Володимирській, 22, 20/1 (літ. А, Б) у Шевченківському районі.

Надати дочірньому підприємству "Сервісжитлобуд", за умови виконання п. 25.1 цього рішення, в тимчасове довгострокове користування строком на 15 років земельну ділянку площею 0,44 га для експлуатації та обслуговування житлових будинків на вул. Володимирській, 22, 20/1 (літ. А, Б) у Шевченківському районі за рахунок земель міської забудови.

25.1. Дочірньому підприємству "Сервісжитлобуд":

25.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 40 Земельного кодексу України.

25.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

25.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

25.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

25.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 27 Земельного кодексу України.

Міський голова

О. Омельченко



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII сесія IV скликання

РІШЕННЯ

від 21 жовтня 2004 року N 617/2027

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ЕТРЕКС" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва

Відповідно до ст. ст. 93, 123, 124, п. "а" 141 Земельного кодексу України та розглянувши проект відведення земельної ділянки, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЕТРЕКС" для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва.

2. Припинити Головному управлінню культури і мистецтв Київської міської державної адміністрації право користування частиною земельної ділянки площею 0,22 га, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 20.12.78 N 1790/28 "Про дозвіл управлінню культури виконкому міськради на будівництво монумента на честь возз'єднання України з Росією" (лист-згода від 10.10.2003 N 014-07/4073) та зарахувати до земель запасу житлової та громадської забудови.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ЕТРЕКС", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,22 га для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю "ЕТРЕКС":

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.2. Виконувати умови АПЗ Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та технічні умови відповідних служб щодо приєднання об'єкта до інженерних мереж міста.

4.3. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

4.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4.6. Виконувати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 06.10.2004 N 19-9252, ДП "Інститут генерального плану міста Києва" від 02.10.2003 N 254, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 13.10.2003 N 08-8-20/7944.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

О. Омельченко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2023
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2023





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від 26 червня 2003 року N 549/709

Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Постанови Верховної Ради Української РСР від 18 грудня 1990 року "Про земельну реформу", Закону України "Про оренду землі" та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада **вирішила:**

1. Затвердити проект відведення земельних ділянок закритому акціонерному товариству "УКРАЇНСЬКИЙ ПРОМИСЛОВО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ КОНЦЕРН" для реконструкції з розширенням, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі з благоустроєм прилеглої території на вул. Електриків, 29-б у Подільському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "УКРАЇНСЬКИЙ ПРОМИСЛОВО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ КОНЦЕРН", за умови виконання п. 1.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 1,29 га, у тому числі площею 0,39 га в межах червоних ліній, для реконструкції з розширенням, подальшої експлуатації та обслуговування адміністративно-офісної будівлі з благоустроєм прилеглої території на вул. Електриків, 29-б у Подільському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на будівлю (свідоцтво на право власності від 04.11.98 N 490-В), з них:

- площею 0,90 га - у довгострокову оренду на 25 років за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 30.07.68 N 1220 "Про додатковий відвод заводу "Ленінська кузня" земельної ділянки для будівництва стадіону" та рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 12.05.64 N 595 "Про відвод заводу "Ленінська кузня" земельної ділянки для влаштування парку";

- площею 0,39 га, в межах червоних ліній, - у короткострокову оренду на 5 років за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 30.07.68 N 1220 "Про додатковий відвод заводу "Ленінська кузня" земельної ділянки для будівництва стадіону" та рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 12.05.64 N 595 "Про відвод заводу "Ленінська кузня" земельної ділянки для влаштування парку"(площею 0,02 га) та за рахунок земель міської забудови (площею 0,37 га).

1.1. Закритому акціонерному товариству "УКРАЇНСЬКИЙ ПРОМИСЛОВО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ КОНЦЕРН":

1.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

1.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

1.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

1.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

1.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 01.04.2003 N 18-948, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 22.04.2003 N 08-8-20/2644 та управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 28.12.2002 N 5072.

1.1.6. Земельну ділянку у межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

1.1.7. Питання відшкодування відновлювальної вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 04.03.2003 N 14) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

1.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

2. Затвердити проект відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД" для реконструкції житлового будинку на вул. Виборзькій, 59/67 у Солом'янському районі м. Києва.

Передати комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД", за умови виконання п. 2.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 2 роки земельну ділянку площею 0,37 га для реконструкції житлового будинку на вул. Виборзькій, 59/67 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови у зв'язку із закріпленням будинку на праві повного господарського відання (розпорядження Київської міської державної адміністрації від 07.08.2000 N 1376 "Про гуртожитки на вул. Виборзькій, 59/67 та на вул. Празькій, 34", акт приймання-передачі від 01.12.2001).

2.1. Комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД":

2.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 14.06.2002 N 239) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

2.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 11.02.2003 N 08-8-20/692 та головного державного санітарного лікаря м. Києва від 19.12.2002 N 6942.

2.1.5. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

2.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

2.1.7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

2.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

3. Затвердити проект відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД" для реконструкції житлового будинку на вул. Архітектора Вербицького, 19-в у Дарницькому районі м. Києва.

Передати комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД", за умови виконання п. 3.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 2 роки земельну ділянку площею 0,35 га (у тому числі 0,04 га в межах червоних ліній) для реконструкції житлового будинку на вул. Архітектора Вербицького, 19-в у Дарницькому районі м. Києва у зв'язку із закріпленням будинку на праві повного господарського відання (розпорядження Київської міської державної адміністрації від 30.08.2001 N 1810 "Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку на вул. Вербицького, 19-в", акт приймання-передачі від 01.10.2001), в тому числі:

- площею 0,29 га - за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради депутатів трудящих від 19.08.69 N 1438 "Про відвод земельної ділянки заводу

"Радіовимірювач" під будівництво гуртожитку по вул. Дніпродзержинській, N 83/3 в Дарницькому районі";

- площею 0,06 га - за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

3.1. Комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "СПЕЦЖИТЛОФОНД":

3.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 17.07.2002) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

3.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 27.11.2002 N 18-3542, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 18.03.2003 N 08-8-20/1478 та головного державного санітарного лікаря м. Києва від 18.02.2003 N 961.

3.1.5. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

3.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.1.7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.1.8. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

3.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Затвердити проект відведення земельних ділянок відкритому акціонерному товариству "Голосіївський завод стінових матеріалів і конструкцій" для будівництва житлового комплексу з об'єктами інфраструктури для обслуговування населення на вул. Голосіївській, 13 у Голосіївському районі м. Києва.

Передати відкритому акціонерному товариству "Голосіївський завод стінових матеріалів і конструкцій", за умови виконання п. 4.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельні ділянки загальною площею 5,79 га для будівництва житлового комплексу з об'єктами інфраструктури для обслуговування населення на вул. Голосіївській, 13 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 11.09.47 N 2355 "Про відвод зем. ділянки під розробку кар'єру Київському Цегельному заводі N 5" від 05.10.50 N 2256 "Про поновлення земельної ділянки заводоуправлінню Сталінських цегельних заводів N 5 - 6 Київського Обласного Управління Промбудматеріалів" та від 07.10.52 N 2053 "О дополнительном отводе земельной территории Заводоуправлению Сталинских кирпичных заводов", з них:

- ділянку N 1 - площею 5,52 га;

- ділянку N 2 - площею 0,27 га.

4.1. Відкритому акціонерному товариству "Голосіївський завод стінових матеріалів і конструкцій".

4.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

4.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 21.04.2003 N 909) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

4.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 19.05.2003 N 19-22, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 29.04.2003 N 2950, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 20.05.2003 N 08-8-20/3338 та від 20.05.2003 N 10-10-12/3551.

4.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

4.1.6. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

4.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Затвердити проект відведення земельної ділянки Державній адміністрації залізничного транспорту України для реконструкції пологового будинку під центр управління залізничними перевезеннями

Укрзалізниці з його подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Тверській, 7 у Печерському районі м. Києва.

Надати Державній адміністрації залізничного транспорту України, за умови виконання п. 5.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,33 га для реконструкції пологового будинку під центр управління залізничними перевезеннями Укрзалізниці з його подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Тверській, 7 у Печерському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 27.07.48 N 1707 "Про поновлення меж земельної ділянки Акушєро-Гінекологічної лікарні Південно-Західних залізниць".

5.1. Державній адміністрації залізничного транспорту України:

5.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

5.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 10.04.2001 N 286) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

5.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 07.02.2001 N 18-866, управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 08.04.2003 N 1834 та Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 12.07.2001 N 08-8-14/4037 та від 31.05.2001 N 10-10-12/2440.

5.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

5.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

5.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Фірма "Руна" для реконструкції нежитлової будівлі під міні-готель з його подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Щорса, 44 (літера Б) у Печерському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "Фірма "Руна", за умови виконання п. 6.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,05 га для реконструкції нежитлової будівлі під міні-готель з його подальшою експлуатацією та обслуговуванням на вул. Щорса, 44 (літера Б) у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови у зв'язку з переходом права власності на будівлю (договір купівлі-продажу від 25.01.2002 N 815, акт приймання-передачі від 25.01.2002 N 869).

6.1. Закритому акціонерному товариству "Фірма "Руна":

6.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

6.1.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 16.12.2002 N 18-3681, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 07.03.2003 N 08-8-20/1308 та управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 03.02.2003 N 262.

6.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

6.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

6.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Куренівський ринок" для експлуатації та обслуговування ринку на пл. Фрунзе, 1 в Оболонському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "Куренівський ринок", за умови виконання п. 7.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку загальною площею 1,53 га для експлуатації та обслуговування ринку на пл. Фрунзе, 1 в Оболонському районі м. Києва, у тому числі:

- площею 1,39 га - за рахунок земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 15.05.51 N 918 "Про відвод Управлінню Ринками земельної ділянки в

Подільському районі для переносу Куренівського ринку" (площею близько 0,6 га), від 03.03.53 N 369 "Про додатковий відвод земельної ділянки Управлінню ринками під будівництво Куренівського ринку" (площею близько 0,85 га) (довідка управління майном Мінської районної у м. Києві державної адміністрації від 06.04.2001 N 210-УМ);

- площею 0,14 га - за рахунок земель міської забудови.

Визнати такими, що втратили чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 15.05.51 N 918 "Про відвод Управлінню Ринками земельної ділянки в Подільському районі для переносу Куренівського ринку" та від 03.03.53 N 369 "Про додатковий відвод земельної ділянки Управлінню ринками під будівництво Куренівського ринку".

7.1. Закритому акціонерному товариству "Куренівський ринок":

7.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

7.1.3. При необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

7.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

7.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

8. Припинити військовій частині А2161 право користування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 17.07.72 N 1112 "Про додатковий відвод земельної ділянки військовій частині N 61809 під житлобудівництво в Печерському районі", площею 0,09 га (лист-згода від 03.03.2003 N 155) і віднести зазначену земельну ділянку до земель запасу житлової та громадської забудови.

Затвердити проект відведення земельної ділянки Українській Спілці ветеранів Афганістану (воїнів-інтернаціоналістів) для будівництва житлового будинку з підземним гаражем на вул. Підвисоцького, 6-а у Печерському районі м. Києва.

Передати Українській Спілці ветеранів Афганістану (воїнів-інтернаціоналістів), за умови виконання п. 8.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 30 місяців земельну ділянку площею 0,41 га для будівництва житлового будинку з підземним гаражем на вул. Підвисоцького, 6-а у Печерському районі м. Києва, у тому числі:

- площею 0,09 га - за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови;

- площею 0,32 га - за рахунок земель міської забудови.

8.1. Українській Спілці ветеранів Афганістану (воїнів-інтернаціоналістів):

8.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

8.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

8.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 16.05.2003 N 89) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

8.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 12.05.2003 N 19-1540, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 12.05.2003 N 3275, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 16.05.2003 N 08-8-20/3608 та управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 24.03.2003 N 1466.

8.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

8.1.6. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

8.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

8.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

9. Затвердити проект відведення земельної ділянки Оболонській районній у м. Києві раді для будівництва житлового будинку на перетині просп. Героїв Сталінграда та вул. Прирічної у 10-му мікрорайоні Оболонь в Оболонському районі м. Києва.

Передати Оболонській районній у м. Києві раді, за умови виконання п. 9.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 3 роки земельну ділянку площею 0,44 га, у тому числі площею 0,01 га в межах червоних ліній, для будівництва житлового будинку на перетині просп. Героїв Сталінграда та вул. Прирічної у 10-му мікрорайоні Оболонь в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

9.1. Оболонській районній у м. Києві раді:

9.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

9.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

9.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

9.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 07.03.2001 N 2) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

9.1.5. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

9.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

9.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 08.01.2003 N 18-4, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 13.02.2003 N 08-8-10/676 та від 15.03.2001 N 10-10-12/1225.

9.1.8. Частину земельної ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

9.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

10. Затвердити проект відведення земельних ділянок релігійній громаді Української Православної Церкви Київського Патріархату парафії ПершOVERХОВНИХ апостолів Петра і Павла у Шевченківському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храму на вул. Стеценка, 14 у Подільському районі м. Києва.

Вилучити з користування управління ритуальних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,24 га, відведена відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 15.07.52 N 1454 "Про відвод конторі поховального обслуговування земельної ділянки під влаштування кладовища" (лист-згода 04.02.2003 N 09-082/060).

Передати релігійній громаді Української Православної Церкви Київського Патріархату парафії ПершOVERХОВНИХ апостолів Петра і Павла у Шевченківському районі м. Києва, за умови виконання п. 10.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,26 га для будівництва, експлуатації та обслуговування храму на вул. Стеценка, 14 у Подільському районі м. Києва, з них:

- ділянку N 1 площею 0,24 га - в довгострокову оренду строком на 49 років за рахунок земель, вилучених відповідно до пункту 10 цього рішення;

- ділянку N 2 площею 0,02 га - в короткострокову оренду строком на 2 роки (на період будівництва) за рахунок земель міської забудови.

10.1. Релігійній громаді Української Православної Церкви Київського Патріархату парафії ПершOVERХОВНИХ апостолів Петра і Павла у Шевченківському районі м. Києва:

10.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

10.1.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

10.1.3. Виконувати умови АПЗ Головкивархітектури та технічні умови відповідних служб щодо приєднання об'єкта до інженерних мереж міста.

10.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 20.12.2002 N 18-3799, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 24.12.2002 N 08-8-20/7689, управління ритуальних послуг виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.02.2003 N 09-082/060.

10.1.5. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

10.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

11. Затвердити проект відведення земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Васильківській Надії Іванівні для експлуатації та обслуговування торговельних павільйонів з літнім майданчиком на перетині вулиць Дмитрівської та Дегтярівської у Шевченківському районі м. Києва.

Передати суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Васильківській Надії Іванівні, за умови виконання п. 11.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,05 га, в межах червоних ліній, для експлуатації та обслуговування торговельних павільйонів з літнім майданчиком на перетині вулиць Дмитрівської та Дегтярівської у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

11.1. Суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Васильківській Надії Іванівні:

11.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

11.1.2. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

11.1.3. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

11.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

11.1.5. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

11.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 30.10.2002 N 18-3333 та Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 27.11.2002 N 08-8-20/7041.

11.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

12. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЕТРЕКС" для будівництва, експлуатації та обслуговування готелю на Володимирському узвозі, 6 у Подільському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ЕТРЕКС", за умови виконання п. 12.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку загальною площею 0,45 га для будівництва, експлуатації та обслуговування готелю на Володимирському узвозі, 6 у Подільському районі м. Києва, в тому числі:

- площею 0,40 га - за рахунок земель, відведених відповідно до пункту 4 рішення Київської міської ради від 26.09.2002 N 18/178 "Про оформлення права користування земельними ділянками" та право користування якими посвідчено договором оренди земельної ділянки від 24.12.2002 N 85-6-00031;

- площею 0,05 га - за рахунок земель міської забудови.

Визнати таким, що втратив чинність, пункт 4 рішення Київської міської ради від 26.09.2002 N 18/178 "Про оформлення права користування земельними ділянками", а також розірвати за згодою сторін договір оренди земельної ділянки від 24.12.2002 N 85-6-00031 (лист-згода від 02.04.2003 N 25).

12.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ЕТРЕКС":

12.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

12.1.2. Виконувати умови АПЗ Головкивархітектури та технічні умови відповідних служб щодо приєднання об'єкта до інженерних мереж міста.

12.1.3. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

12.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

12.1.5. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акти обстеження зелених насаджень від 20.05.2003 N 46 та від 21.05.2003 N 61) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

12.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

12.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 08.05.2003 N 19-1506, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 22.05.2003 N 3560, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 06.06.2003 N 08-8-20/3135 та N 10-10-12/3800.

12.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

13. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЛУК'ЯНІВСЬКЕ" для експлуатації та обслуговування магазину-гастроному на вул. Мельникова, 1 у Шевченківському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ЛУК'ЯНІВСЬКЕ", за умови виконання п. 13.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,03 га, в межах червоних ліній, для експлуатації та обслуговування магазину-гастроному на вул. Мельникова, 1 у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

13.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ЛУК'ЯНІВСЬКЕ":

13.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

13.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

13.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

13.1.4. Виконати вимоги, викладені в листі управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 21.11.2002 N 4438.

13.1.5. Земельну ділянку використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

13.1.6. При необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

13.1.7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

13.1.8. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

13.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

14. Затвердити проект відведення земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Буряк Валентині Василівні для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону на вул. Фрунзе, 64 у Подільському районі м. Києва.

Передати суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Буряк Валентині Василівні, за умови виконання п. 14.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,06 га, в межах червоних ліній (без права капітальної забудови), для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону на вул. Фрунзе, 64 у Подільському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

14.1. Суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Буряк Валентині Василівні:

14.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

14.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

14.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

14.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

14.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

14.1.6. Земельну ділянку використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

14.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

15. Припинити Головному управлінню культури і мистецтв виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) право користування частинами земельних ділянок, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 13.06.67 N 953 "Про відвод земельної ділянки управлінню культури міськвиконкому під будівництво атракціонів з катальною горою в Гідропарку Дарницького району", - площею 0,01 га та від 18.11.74 N 1398/9 "Про відведення земельної ділянки управлінню культури міськвиконкому під будівництво лижної бази на території Гідропарку та дозвіл на будівництво літньої естради-кінотеатру на відведеній території в Гідропарку в Дарницькому районі", - площею 0,09 га (лист-згода від 16.05.2003 N 01-07/1907) та віднести зазначені земельні ділянки до земель запасу рекреаційного призначення.

Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АВТО-ЧОК" для будівництва, експлуатації та обслуговування розважальних атракціонів на острові Гідропарк у Дніпровському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "АВТО-ЧОК", за умови виконання п. 15.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку загальною площею 1,58 га для будівництва, експлуатації та обслуговування розважальних атракціонів на острові Гідропарк, в тому числі:

- площею 0,10 га - за рахунок земель запасу рекреаційного призначення;
- площею 1,48 га - за рахунок земель міської забудови.

15.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "АВТО-ЧОК":

15.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

15.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

15.1.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 21.03.2003 N 18-710, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 24.02.2003 N 1126, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 15.04.2003 N 08-8-20/2083 та управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 18.02.2003 N 661.,

15.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

15.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

15.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

16. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЛД" для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови до кафе-бару на вул. Саксаганського, 147/5 у Шевченківському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ЛД", за умови виконання п. 16.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,01 га для будівництва, експлуатації та обслуговування прибудови до кафе-бару на вул. Саксаганського, 147/5 у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

16.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ЛД":

16.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

16.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

16.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

16.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 06.02.2003 N 18-291, управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 14.03.2003 N 1224.

16.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

16.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

16.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

17. Затвердити проект відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню житлового господарства Дніпровського району м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази підприємства на вул. Карбишева, 5 у Дніпровському районі м. Києва.

Вилучити з користування Головного управління освіти виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (правонаступника міського відділу народної освіти) частину земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 22.09.59 N 1517 "Про відвод земельних ділянок міському відділу народної освіти під будівництво шкіл-інтернатів", площею 0,56 га (лист-згода від 13.04.98 N 134/05-03).

Надати комунальному підприємству по утриманню житлового господарства Дніпровського району м. Києва, за умови виконання п. 17.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,56 га, для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази підприємства на вул. Карбишева, 5 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель, вилучених відповідно до п. 17 цього рішення.

17.1. Комунальному підприємству по утриманню житлового господарства Дніпровського району м. Києва:

17.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

17.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

17.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

17.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

17.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

17.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

18. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "МОЛОДІЖНО-ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС "ОБОЛОНЬЖИТЛОБУД" для будівництва житлового будинку на просп. Оболонському, 36-д в Оболонському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "МОЛОДІЖНО-ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС "ОБОЛОНЬЖИТЛОБУД", за умови виконання п. 18.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 3 роки земельну ділянку площею 0,40 га для будівництва житлового будинку на просп. Оболонському, 36-д в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

18.1. Закритому акціонерному товариству "МОЛОДІЖНО-ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС "ОБОЛОНЬЖИТЛОБУД":

18.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

18.1.2. Виконувати умови АПЗ Головкивархітектури та технічні умови відповідних служб щодо приєднання об'єкта до інженерних мереж міста.

18.1.3. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

18.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 03.04.2003 N 50) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

18.1.5. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

18.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

18.1.7. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

18.1.8. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 04.02.2003 N 18-235, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 13.03.2003 N 1522 та Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 20.05.2003 N 08-8-20/1973.

18.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

19. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Гіпроцивільпромбуд" та акціонерному комерційному банку "Мрія" для експлуатації та обслуговування адміністративних, виробничих та допоміжних будівель на вул. Гоголівській, 22 - 24 у Шевченківському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "Гіпроцивільпромбуд" та акціонерному комерційному банку "Мрія", за умови виконання п. 19.1 цього рішення, у спільну довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,71 га для експлуатації та обслуговування адміністративних, виробничих і допоміжних будівель на вул. Гоголівській, 22 - 24 у Шевченківському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на майно (свідоцтво про власність від 26.09.94 N 106, перелік будівель та споруд, що передаються у власність, договір купівлі-продажу від 14.01.2000) за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 16.03.70 N 526/1 "Про відвод земельної ділянки інституту "Діпроцивільпромбуд" по вул. Гоголівській, N 20, 22, 24 для прибудови виробничого корпусу до існуючого корпусу інституту" та рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 24.09.84 N 838/1 "Про відведення додаткової земельної ділянки Державному проектному інституту "Діпроцивільпромбуд" для здійснення прибудови до корпусу інституту по вул. Гоголівській в Шевченківському районі" (площею 0,41 га) та за рахунок земель міської забудови (площею 0,30 га).

Визнати такими, що втратили чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 16.03.70 N 526/1 "Про відвод земельної ділянки інституту "Діпроцивільпромбуд" по вул. Гоголівській, N 20, 22, 24 для прибудови виробничого корпусу до існуючого корпусу інституту" та рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 24.09.84 N 838/1 "Про відведення додаткової земельної ділянки Державному проектному інституту "Діпроцивільпромбуд" для здійснення прибудови до корпусу інституту по вул. Гоголівській в Шевченківському районі".

19.1. Закритому акціонерному товариству "Гіпроцивільпромбуд" та акціонерному комерційному банку "Мрія":

19.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

19.1.2. Виконувати умови АПЗ Головкивархітектури та технічні умови відповідних служб щодо приєднання об'єкта до інженерних мереж міста.

19.1.3. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельною ділянкою.

19.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

19.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

19.1.6. При необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

19.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

19.2. Попередити землекористувачів, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

20. Затвердити проект відведення земельних ділянок дочірньому підприємству "Антира-Київ" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на перетині проспекту Героїв Сталінграда та Московського проспекту у Оболонському районі м. Києва.

Передати дочірньому підприємству "Антира-Київ", за умови виконання п. 20.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,24 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на перетині проспекту Героїв Сталінграда та Московського проспекту у Оболонському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови, в тому числі:

- площею 0,16 га (ділянка N 1) - у короткострокову оренду на 1 рік для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу;

- площею 0,04 га, в межах червоних ліній, - у короткострокову оренду на 5 років для влаштування під'їздів, зокрема: ділянка N 2 - площею 0,02 га, ділянка N 3 - площею 0,01 га, ділянка N 4 - площею 0,01 га;

- площею 0,04 га - у короткострокову оренду на 5 місяців на період будівництва, зокрема: ділянка N 5 площею 0,01 га (в т. ч. в межах червоних ліній площею 0,007 га), ділянка N 6 - площею 0,02 га, ділянка N 7 - площею 0,003 га, в межах червоних ліній, ділянка N 8 - площею 0,01 га, в межах червоних ліній.

20.1. Дочірньому підприємству "Антира-Київ".

20.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

20.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

20.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

20.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

20.1.5. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 14.02.2003 N 23) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

20.1.6. Земельні ділянки у межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

20.1.7. Після закінчення строку користування земельні ділянки, надані на період будівництва, повернути у стані, придатному для подальшого використання.

20.1.8. Виконати вимоги, викладені у листах Головного управління містобудування та архітектури від 18.12.2002 N 18-3779, головного і державного санітарного лікаря м. Києва від 20.01.2003 N 271, управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 08.02.2003 N 507.

20.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

21. Затвердити проект відведення земельної ділянки Київській міській організації Товариства сприяння обороні України для експлуатації і обслуговування адміністративно-учбових будівель та споруд у пров. Моторному, 3 у Голосіївському районі м. Києва.

Передати Київській міській організації Товариства сприяння обороні України, за умови виконання п. 21.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,43 га для експлуатації і обслуговування адміністративно-учбових будівель та споруд у пров. Моторному, 3 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 06.07.65 N 1132 "Про відвод земельної ділянки Московському районному комітету Добровільного товариства сприяння армії авіації і флоту СРСР під будівництво стрілкового тир" (площею 0,18 га) та за рахунок земель міської забудови (площею 0,25 га), у зв'язку з передачею на баланс будівель та споруд (наказ комітету Київської міської організації ТСО України від 21.01.99 N 06, акт приймання-передачі від 25.12.99).

21.1. Київській міській організації Товариства сприяння обороні України:

21.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

21.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

21.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

21.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

21.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

21.1.6. Виконати вимоги, викладені у листі Головного управління містобудування та архітектури від 20.02.2003 N 18-501.

21.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

22. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Київський завод шампанських вин "Столичний" для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд на вул. Сирецькій, 27 у Подільському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "Київський завод шампанських вин "Столичний", за умови виконання п. 22.1 цього рішення, в короткострокову оренду до 31.12.2005 року (період чинності договору оренди майна) земельну ділянку площею 7,03 га для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд на вул. Сирецькій, 27 у Подільському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

Визнати таким, що втратив чинність, п. 6 рішення Київської міської ради від 12.10.2000 N 30/1007 "Про оформлення права користування земельними ділянками".

22.1. Закритому акціонерному товариству "Київський завод шампанських вин "Столичний":

22.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

22.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

22.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

22.1.4. При необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

22.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

22.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 11.04.2002 N 18-21013, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 02.09.2002 N 08-8-14/4524.

22.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

22.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

23. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Десна-В" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на просп. Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Десна-В", за умови виконання п. 23.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,23 га (у тому числі площею 0,12 га в межах червоних ліній) на просп. Генерала Ватутіна у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, з них:

- ділянку N 1 площею 0,08 га - у короткострокову оренду на 1 рік для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу;

- ділянку N 2 площею 0,03 га - у короткострокову оренду на 1 рік (період будівництва) для влаштування будівельного майданчика;

- ділянку N 3 площею 0,12 га - у короткострокову оренду на 5 років, в межах червоних ліній, для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу.

23.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Десна-В":

23.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

23.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

23.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

23.1.4. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

23.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

23.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 23.05.2003 N 19-47, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 28.05.2003 N 2540.

23.1.7. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

23.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

24. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Маршала Тимошенка, 12-а у Оболонському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95", за умови виконання п. 24.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,16 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на вул. Маршала Тимошенка, 12-а у Оболонському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови, в тому числі:

- ділянки NN 1, 2, 3 загальною площею 0,13 га (в межах червоних ліній) - в короткострокову оренду на 5 років;

- ділянку N 4 площею 0,03 га - в довгострокову оренду на 25 років.

24.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ЯВІР-95":

24.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

24.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

24.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

24.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах головного державного санітарного лікаря м. Києва від 11.12.2002 N 6769, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 27.01.2003 N 08-8-20/275.

24.1.5. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до містобудівного законодавства.

24.1.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

24.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

24.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

25. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Інститут хлібопродуктів" для експлуатації та обслуговування офісу для науково-дослідних та виробничих цілей на вул. Верхній Вал, 72 у Подільському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "Інститут хлібопродуктів", за умови виконання п. 25.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку загальною площею 0,66 га для експлуатації та обслуговування офісу для науково-дослідних та виробничих цілей на вул. Верхній Вал, 72 у Подільському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на нежитлову будівлю (рішення господарського суду від 16.08.2002 N 2/244, акт приймання-передачі від 15.04.2002), в тому числі:

- площею 0,42 га - за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 05.05.49 N 800 "Об уточненні площаді отвода території Києвському Тресту "ГЛАВМУКА" под строительство зернового элеватора";

- площею 0,24 га - за рахунок земель міської забудови.

25.1. Закритому акціонерному товариству "Інститут хлібопродуктів":

25.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

25.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

25.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

25.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

25.1.5. При необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

25.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

25.1.7. Виконати вимоги, викладені у листах Головного управління містобудування та архітектури від 06.02.2003 N 18-292, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 29.12.2002 N 08-8-20/6963.

25.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

26. Затвердити проект відведення земельної ділянки Українському науково-дослідному і конструкторсько-технологічному інституту побутового обслуговування для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Воровського, 22 у Шевченківському районі м. Києва.

Надати Українському науково-дослідному і конструкторсько-технологічному інституту побутового обслуговування, за умови виконання п. 26.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,51 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Воровського, 22 у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови у зв'язку з передачею будівель на праві повного господарського відання (розпорядження Кабінету Міністрів України від 12.01.98 N 17-р, акт приймання-передачі основних засобів від 20.02.98 N 1).

26.1. Українському науково-дослідному і конструкторсько-технологічному інституту побутового обслуговування:

26.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

26.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

26.1.3. При необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації, вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

26.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

26.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

26.1.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

26.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 05.07.2000 N 07-5319 та управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 26.09.02 N 3661.

26.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

27. Затвердити проект відведення земельної ділянки державному підприємству матеріально-технічного забезпечення залізничного транспорту України "Укрзалізничпостач" для реконструкції будівлі дитячого закладу з перепрофілюванням у адміністративний комплекс на вул. Стадіонній, 5-а у Солом'янському районі м. Києва.

Надати державному підприємству матеріально-технічного забезпечення залізничного транспорту України "Укрзалізничпостач", за умови виконання п. 27.1 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,64 га для реконструкції будівлі дитячого закладу з перепрофілюванням у адміністративний комплекс на вул. Стадіонній, 5-а у Солом'янському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 19.12.61 N 2478 "Про додатковий відвод земельної ділянки Київському відділенню ПЗЗ для будівництва дитячого садка-ясел", виконавчого комітету Залізничної Райради депутатів трудящих від 27.01.64 N 112 "Про додатковий відвод земельної ділянки відділу учбових закладів ПЗЗ для дитячого садка-ясел", виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 18.07.83 N 1177 "Про відведення земельної ділянки Управлінню Південно-Західної залізниці для поширення території дитячого дошкільного закладу N 8 та дозвіл на прибудову пральні та овочесховища до існуючого корпусу".

27.1. Державному підприємству матеріально-технічного забезпечення залізничного транспорту України "Укрзалізничпостач":

27.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

27.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

27.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

27.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

27.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

27.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 12.02.2003 N 18-329, від 22.05.2003 N 19-41, Державного управління екології та природних ресурсів від 17.04.2003 N 08-8-20/2744.

27.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

28. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "АСКЕНТ-НАФТА" для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування плодоовочевої бази на вул. Каховській, 64 у Дніпровському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "АСКЕНТ-НАФТА", за умови виконання п. 28.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельні ділянки загальною площею 0,69 га для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування плодоовочевої бази на вул. Каховській, 64 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 19.07.71 N 1194 "Про закріплення за Дніпровським оптово-роздрібним комбінатом земельної ділянки плодоовочевої бази по вул. Каховській, 64 - 66 в Дніпровському районі та дозвіл на II реконструкцію", в тому числі:

- ділянку N 1 площею 0,67 га;
- ділянку N 2 площею 0,02 га.

28.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "АСКЕНТ-НАФТА":

28.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

28.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

28.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

28.1.4. При необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації, вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

28.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

28.1.6. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування та архітектури від 21.05.2002 N 18-2326.

28.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

28.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

29. Затвердити проект відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "Київсільелектро" для експлуатації та обслуговування будівлі пуско-налагоджувальної дільниці на просп. Перемоги, 59-а у Солом'янському районі м. Києва.

Передати відкритому акціонерному товариству "Київсільелектро", за умови виконання п. 29.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,18 га для експлуатації та обслуговування будівлі пуско-налагоджувальної дільниці на просп. Перемоги, 59-а у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

29.1. Відкритому акціонерному товариству "Київсільелектро":

29.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

29.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

29.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

29.1.4. При необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

29.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

29.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

29.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

30. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Глобал-Маркет" для реконструкції будівель і споруд, подальшої експлуатації та обслуговування торговельного центру з закладами громадського харчування на вул. Інженерній, 1 у Голосіївському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "Глобал-Маркет", за умови виконання п. 30.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 2,09 га для реконструкції будівель і споруд, подальшої експлуатації та обслуговування торговельного центру з закладами громадського харчування на вул. Інженерній, 1 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 15.10.79 N 1355/1 "Про дозвіл Головкиївміськбуду на реконструкцію деревообробного комбінату N 5 тресту "Буддеталь" та від 18.03.80 N 334/19 "Про надання в користування деревообробному комбінату N 5 тресту "Буддеталь" Головкиївміськбуду земельної ділянки з існуючими спорудами ДОК"у".

30.1. Закритому акціонерному товариству "Глобал-Маркет":

30.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

30.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

30.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

30.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

30.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

30.1.6. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування та архітектури від 29.01.2003 N 18-167.

30.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

31. Затвердити проект відведення земельної ділянки дочірньому підприємству "Анастасія люкс" для будівництва, експлуатації та обслуговування центру дозвілля на вул. Миколи Закревського, 33-а у Деснянському районі м. Києва.

Передати дочірньому підприємству "Анастасія люкс", за умови виконання п. 31.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,37 га для будівництва, експлуатації та обслуговування центру дозвілля на вул. Миколи Закревського, 33-а у Деснянському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

31.1. Дочірньому підприємству "Анастасія люкс":

31.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

31.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

31.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

31.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

31.1.5. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

31.1.6. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 24.09.2002 N 88) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

31.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 19.05.2003 N 19-28, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 09.10.2002 N 08-8-13/5485.

31.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

32. Затвердити проект відведення земельної ділянки релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь ікони Матері Божої "Всецариця" у Деснянському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування храму на перетині просп. Володимира Маяковського та вул. Милославської у Деснянському районі м. Києва.

Передати релігійній громаді Української Православної Церкви на честь ікони Матері Божої "Всецариця" у Деснянському районі м. Києва, за умови виконання п. 32.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,5 га для будівництва, експлуатації та обслуговування храму на перетині просп. Володимира Маяковського та вул. Милославської у Деснянському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

32.1. Релігійній громаді Української Православної Церкви парафії на честь ікони Матері Божої "Всецариця" у Деснянському районі м. Києва:

32.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

32.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

32.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

32.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

32.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 03.12.2002 N 18-3569 та Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 12.12.2002 N 08-8-20/7520.

32.1.6. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

32.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

33. Затвердити проект відведення земельних ділянок Печерській районній у м. Києві раді для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків з підземним паркінгом на перетині вулиць Кутузова та Старонаводницької у Печерському районі м. Києва.

Вилучити з користування Державного управління справами Президента України частину земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.79 N 925/21 "Про відведення земельної ділянки Управлінню справами Ради Міністрів Української РСР під будівництво жилих будинків, соціальних та побутово-торговельних закладів", площею 0,43 га (угода від 03.04.98 N 289).

Надати Печерській районній у м. Києві раді, за умови виконання п. 33.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,29 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлових будинків з підземним паркінгом на перетині вулиць Кутузова та Старонаводницької у Печерському районі м. Києва за рахунок частини земель, вилучених відповідно до п. 33 цього рішення.

Передати Печерській районній у м. Києві раді, за умови виконання п. 33.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 30 місяців земельну ділянку площею 0,14 га, в межах червоних ліній, для будівництва житлових будинків з підземним паркінгом на перетині вулиць Кутузова та Старонаводницької у Печерському районі м. Києва за рахунок частини земель, вилучених відповідно до п. 33 цього рішення.

33.1. Печерській районній у м. Києві раді:

33.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

33.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

33.1.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 20.09.2002 N 18-3175, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 02.01.2002 N 08-8-13/7331, від 20.12.2001 N 10-10-12/2179-1, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 28.12.2002 N 7246 та управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 04.04.2003 N 1726.

33.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 03.12.2001) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

33.1.5. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

33.1.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

33.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

33.1.8. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

33.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

34. Затвердити проект відведення земельної ділянки малому приватному підприємству "Турбота" для будівництва, експлуатації та обслуговування ринку для торгівлі овочевою, молочною та м'ясною продукцією на вул. Академіка Туполева, 13 у Святошинському районі м. Києва.

Передати малому приватному підприємству "Турбота", за умови виконання п. 34.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,23 га для будівництва, експлуатації та обслуговування ринку для торгівлі овочевою, молочною та м'ясною продукцією на вул. Академіка Туполева, 13 у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

34.1. Малому приватному підприємству "Турбота":

34.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

34.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

34.1.3. Питання знесення зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 29.08.2002 N 171) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

34.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

34.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

34.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

35. Затвердити проект відведення земельних ділянок Київському університету економіки і технологій транспорту для реконструкції з розширенням колишньої споруди дитячого дошкільного закладу під навчальний корпус факультету перепідготовки та підвищення кваліфікації інституту і для будівництва господарських будівель на вул. Новопольовій, 95 у Солом'янському районі м. Києва.

Надати Київському університету економіки і технологій транспорту, за умови виконання п. 35.1 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 0,91 га для реконструкції з розширенням колишньої споруди дитячого дошкільного закладу під навчальний корпус факультету перепідготовки та підвищення кваліфікації інституту і для будівництва господарських будівель на вул. Новопольовій, 95 у Солом'янському районі м. Києва у зв'язку з передачею дитячого дошкільного закладу на баланс університету (наказ Міністерства транспорту України від 11.09.96 N 292, акт приймання-передачі від 09.10.96 N 1), у тому числі:

- площею 0,42 га - за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 03.09.57 N 1457 "Про відвод земельної ділянки Лікувально-санітарній службі Управління П.3.3. під будівництво дитячих ясел на 66 дітей";

- площею 0,49 га - за рахунок земель міської забудови.

Передати Київському університету економіки і технологій транспорту, за умови виконання п. 35.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,11 га, в межах червоних ліній, для реконструкції з розширенням колишньої споруди дитячого дошкільного закладу під навчальний корпус факультету перепідготовки та підвищення кваліфікації інституту і для будівництва господарських будівель на вул. Новопольовій, 95 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 03.09.57 N 1457 "Про відвод земельної ділянки Лікувально-санітарній службі Управління П.3.3. під будівництво дитячих ясел на 66 дітей".

35.1. Київському університету економіки і технологій транспорту:

35.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

35.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

35.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 19.06.2002 N 288) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

35.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 24.01.2003 N 18-141, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 24.10.2002 N 08-8-13/5989 та від 30.09.2002 N 10-10-12/5261.

35.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

35.1.6. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

35.1.7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

35.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

36. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ГОРИЦВІТ" для будівництва, експлуатації та обслуговування відкритого майданчика для відстою автотранспорту, що прибуває на ремонт, на бульв. Перова, 27-а у Дніпровському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ГОРИЦВІТ", за умови виконання п. 36.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років, земельну ділянку площею 0,52 га для будівництва, експлуатації та обслуговування відкритого майданчика для відстою автотранспорту, що прибуває на ремонт, на бульв. Перова, 27-а у Дніпровському районі м. Києва, в тому числі:

- площею 0,50 га - за рахунок земель міської забудови;
- площею 0,02 га - за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

36.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ГОРИЦВІТ":

36.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

36.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

36.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

36.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

36.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

36.1.6. Перерахувати місту кошти через головне управління економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

36.1.7. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування та архітектури від 28.11.2001 N 18-12690.

36.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

37. Затвердити проект відведення земельних ділянок Печерській районній у м. Києві раді для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу на перетині вулиць Олександра Копиленка та Московської у Печерському районі м. Києва.

Надати Печерській районній у м. Києві раді, за умови виконання п. 37.1 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку загальною площею 0,69 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу на перетині вулиць Олександра Копиленка та Московської у Печерському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення Київської міської ради від 24.12.98 N 97/198 "Про надання та вилучення земельних ділянок", право користування якими посвідчено державним актом на право постійного користування землею від 22.06.99 серія II-KB N 004143 (площею 0,46 га) та за рахунок земель міської забудови (площею 0,23 га), у зв'язку з передачею незавершеного будівництвом об'єкта (наказ Державної податкової адміністрації України від 28.08.2000 N 458, акт приймання-передачі від 20.09.2000).

Передати Печерській районній у м. Києві раді, за умови виконання п. 37.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 34 місяці земельну ділянку площею 0,06 га, в межах червоних ліній, для будівництва житлового комплексу на перетині вулиць Олександра Копиленка та Московської у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

Визнати таким, що втратив чинність, п. 1 рішення Київської міської ради від 24.12.98 N 97/198 "Про надання та вилучення земельних ділянок".

37.1. Печерській районній у м. Києві раді:

37.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

37.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

37.1.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 28.03.2003 N 18-818, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 20.03.2001 N 08-8-13/1177 та управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 22.05.2003 N 2484.

37.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

37.1.5. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

37.1.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту то експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

37.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

37.1.8. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинків (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинків (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

37.2. Державній податковій адміністрації України повернути до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) державний акт на право постійного користування землею від 22.06.99 серія II-KB N 004143.

37.3. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

38. Затвердити проект відведення земельної ділянки управлінню адміністративними будинками Державного управління справами для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку і господарської споруди на вул. Шовковичній, 14 у Печерському районі м. Києва.

Надати управлінню адміністративними будинками Державного управління справами, за умови виконання п. 38.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,26 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку і господарської споруди на вул. Шовковичній, 14 у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови у зв'язку з передачею в оперативне управління будинків і споруд (розпорядження керівника Державного управління справами від 10.04.2000 N 16/01-3-6).

38.1. Управлінню адміністративними будинками Державного управління справами:

38.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

38.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

38.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

38.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

38.1.5. При необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

38.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

39. Затвердити проект відведення земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Козуліній Надії Сергіївні для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасового збірно-розбірного торговельного павільйону на вул. Сім'ї Хохлових, 2 у Шевченківському районі м. Києва.

Передати суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Козуліній Надії Сергіївні, за умови виконання п. 39.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,01 га для розміщення, експлуатації та обслуговування тимчасового збірно-розбірного торговельного павільйону на вул. Сім'ї Хохлових, 2 у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

39.1. Суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Козуліній Надії Сергіївні:

39.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

39.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

39.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

39.1.4. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування та архітектури від 21.02.2003 N 18-523.

39.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

39.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

39.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

40. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Видавництво "Вечірня Зоря" для будівництва, експлуатації та обслуговування сезонного торговельного майданчика у Золотоворітському проїзді у Шевченківському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Видавництво "Вечірня Зоря", за умови виконання п. 40.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,01 га для будівництва, експлуатації та обслуговування сезонного торговельного майданчика у Золотоворітському проїзді у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

40.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Видавництво "Вечірня Зоря":

40.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

40.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

40.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

40.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

40.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

41. Затвердити проект відведення земельних ділянок кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Деснянський" для експлуатації та обслуговування гаражів на вул. Озерній, 3 та вул. Богатирській, 22-а у Оболонському районі м. Києва.

Передати кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Деснянський", за умови виконання п. 41.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельні ділянки загальною площею 1,84 га для експлуатації та обслуговування гаражів у Оболонському районі м. Києва, з них:

- ділянку N 1 на вул. Озерній, 3 загальною площею 1,32 га, в тому числі:

- площею 1,28 га - за рахунок земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської

міської Ради народних депутатів від 18.09.78 N 1325/4 "Про відведення земельної ділянки виконкому Мінської райради народних депутатів під будівництво відкритої кооперативної стоянки автомобілів" та від 29.01.82 N 127 "Про відведення додаткової земельної ділянки виконкому Мінської райради народних депутатів під поширення автокооперативу "Деснянський", площею 0,04 га - за рахунок земель міської забудови;

- ділянку N 2 на вул. Озерній, 3 площею 0,21 га - за рахунок земель міської забудови;

- ділянку на вул. Богатирській, 22-а загальною площею 0,31 га, в тому числі:

- площею 0,28 га - за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 05.11.79 N 1463/8 "Про відведення додаткової земельної ділянки виконкому Мінської райради народних депутатів під поширення території автокооперативу "Славутич" з правом тимчасової установки металевих гаражів" (лист-згода від 09.07.2002 N 34), площею 0,03 га - за рахунок земель міської забудови.

41.1. Кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Деснянський":

41.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

41.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

41.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

41.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах заступника головного державного санітарного лікаря м. Києва від 20.12.2000 N 7455 та від 01.12.2000 N 7074, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 14.06.2001 N 08-8-13/3084-1 та від 10.12.2001 N 08-8-13/6907.

41.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

41.1.6. Зобов'язати землекористувача відшкодувати територіальній громаді м. Києва вартість об'єкта комунальної власності територіальної громади м. Києва, розташованого на вказаній земельній ділянці, визначену звітом про оцінку цього об'єкта. Кошти за цей об'єкт направити Головному управлінню економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (код доходів 50110000 по надходженню коштів від відчуження майна та акцій).

41.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

42. Затвердити проект відведення земельної ділянки приватному підприємству "АФЛЄКС" для будівництва, експлуатації та обслуговування збірно-розбірної павільйону для зберігання та торгівлі виробами з пластмаси на вул. Вербовій, 9 в Оболонському районі м. Києва.

Передати приватному підприємству "АФЛЄКС", за умови виконання п. 42.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,08 га, в межах червоних ліній, для будівництва, експлуатації та обслуговування збірно-розбірної павільйону для зберігання та торгівлі виробами з пластмаси на вул. Вербовій, 9 в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

42.1. Приватному підприємству "АФЛЄКС":

42.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

42.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

42.1.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 01.11.2002 N 18-3363, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 15.11.2002 N 6215 та Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 03.12.2002 N 08-8-20/7170.

42.1.4. Земельну ділянку використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

42.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

42.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

43. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Ринок "Вигурівський" для будівництва, експлуатації та обслуговування міні-ринку на вул. Оноре де Бальзака, 94 у Деснянському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Ринок "Вигурівський", за умови виконання п. 43.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,25 га для будівництва, експлуатації та обслуговування міні-ринку на вул. Оноре де Бальзака, 94 у Деснянському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

43.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Ринок "Вигурівський":

43.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

43.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

43.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

43.1.4. При необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

43.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

43.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах головного державного санітарного лікаря м. Києва від 08.04.2003 N 2226, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 23.04.2003 N 08-8-20/2722.

43.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

43.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

44. Затвердити проект відведення земельної ділянки спільному українсько-естонському підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю "ОПТИМА-ФАРМ, ЛТД" для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування будівлі для складських та офісних приміщень на вул. Бориспільській, 9-ж у Дарницькому районі м. Києва.

Передати спільному українсько-естонському підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю "ОПТИМА-ФАРМ, ЛТД", за умови виконання п. 44.1 цього рішення, у короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 1,33 га для завершення будівництва, подальшої експлуатації та обслуговування будівлі для складських та офісних приміщень на вул. Бориспільській, 9-ж у Дарницькому районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на об'єкт незавершеного будівництва (договір купівлі-продажу від 31.05.2001) за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 04.06.46 N 1234 "Про вилучення земельної ділянки з фонду земель Управління Комунальними Лісами та додатковий відвод їх Дарницькому Машино-будівельному заводу під поширення заводської площадки" та від 10.09.68 N 1519 "Про додатковий відвод земельної ділянки Київському радіозаводу в Дарницькому районі".

44.1. Спільному українсько-естонському підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю "ОПТИМА-ФАРМ, ЛТД":

44.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

44.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

44.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

44.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 19.02.2003 N 18-463, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 11.03.2002 N 08-8-13/477.

44.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

44.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

45. Затвердити проект відведення земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Світличному Ігорю Петровичу для будівництва, експлуатації та обслуговування комп'ютерного інтернет-центру дозвілля молоді та юнацтва на просп. Науки, 11 - 13 у Голосіївському районі м. Києва.

Вилучити з користування інституту фізики Національної академії наук України частину земельної ділянки, відведеної відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 14.09.65 N 1631 "Про відвод земельної ділянки інституту фізики Академії наук УРСР під житлове будівництво" та від 20.09.66 N 1883 "Про додатковий відвод земельної ділянки інституту фізики Академії наук УРСР під поширення території жилого кварталу", площею 0,075 га (лист-згода від 14.01.2003 N 60/1-30).

Передати суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Світличному Ігорю Петровичу, за умови виконання п. 45.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,075 га для будівництва, експлуатації та обслуговування комп'ютерного інтернет-центру дозвілля молоді та юнацтва на просп. Науки, 11 - 13 у Голосіївському районі м. Києва, за рахунок земель, вилучених відповідно до п. 45 цього рішення.

45.1. Суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Світличному Ігорю Петровичу:

45.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

45.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

45.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 04.02.2002 N 448) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

45.1.4. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування та архітектури від 14.02.2003 N 18-426.

45.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

45.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

46. Затвердити проект відведення земельної ділянки багатoproфільному підприємству "Солідарність" у формі товариства з обмеженою відповідальністю для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-громадського центру на Московському проспекті, 10 в Оболонському районі м. Києва.

Передати багатoproфільному підприємству "Солідарність" у формі товариства з обмеженою відповідальністю, за умови виконання п. 46.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,89 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-громадського центру на Московському проспекті, 10 в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель, наданих відповідно до рішення Київської міської ради від 05.07.2001 N 380/1356 "Про надання і вилучення земельних ділянок" та посвідчених договором оренди земельної ділянки від 01.08.2002 N 78-6-00056.

Визнати таким, що втратив чинність, п. 25 рішення Київської міської ради від 05.07.2001 N 380/1356 "Про надання і вилучення земельних ділянок".

46.1. Багатoproфільному підприємству "Солідарність" у формі товариства з обмеженою відповідальністю:

46.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

46.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

46.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

46.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

46.1.5. Виконати умови, викладені в листі Головного управління містобудування та архітектури від 31.03.2003 N 18-845 та Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 20.05.2003 N 08-8-20/3287.

46.2. Визнати розірваним за згодою сторін договір оренди земельної ділянки від 01.08.2002 N 78-6-00056 з моменту державної реєстрації договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-громадського центру на Московському проспекті, 10 в Оболонському районі м. Києва.

46.3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України

47. Затвердити проект відведення земельної ділянки житлово-будівельному кооперативу "Адоніс" Харківського району м. Києва для будівництва житлового будинку з об'єктами соціального призначення на вул. Княжий Затон, 9 у Дарницькому районі м. Києва.

Передати житлово-будівельному кооперативу "Адоніс" Харківського району м. Києва, за умови виконання п. 47.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 1,68 га для будівництва житлового будинку з об'єктами соціального призначення на вул. Княжий Затон, 9 у Дарницькому районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

47.1. Житлово-будівельному кооперативу "Адоніс".

47.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

47.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

47.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

47.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

47.1.5. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку

міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

47.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

47.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 16.12.2002 N 18-3685, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 26.02.2003 N 08-8-20/160, Дарницької районної у місті Києві державної адміністрації від 29.12.2001 N 1846/04 та від 08.05.2002 N 2084/04.

47.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

О. Омельченко

Надруковано:
"Хрещатик",
N 47, 7 жовтня 2003 р.

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2023
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2023





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VI сесія XXIV скликання

РІШЕННЯ

від 25 вересня 2003 року N 31/905

Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Постанови Верховної Ради Української РСР від 18.12.90 "Про земельну реформу", Закону України "Про оренду землі" та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки дочірньому підприємству "Міськінвестжитлобуд" для будівництва житлового комплексу на перетині вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої у Деснянському районі м. Києва.

Передати дочірньому підприємству "Міськінвестжитлобуд", за умови виконання п. 1.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку загальною площею 4,37 га для будівництва житлового комплексу на перетині вулиць Оноре де Бальзака та Марини Цвєтаєвої у Деснянському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

1.1. Дочірньому підприємству "Міськінвестжитлобуд":

1.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

1.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

1.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

1.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

1.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 20.08.2003 N 19-1547, заступника головного державного санітарного лікаря м. Києва від 18.08.2003 N 6072, управління охорони навколишнього природного середовища від 19.08.2003 N 119/04-4-10/427.

1.1.7. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

1.1.8. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

1.2. Пункт 12 рішення Київської міської ради від 08.11.2001 N 82/1516 "Про погодження місць розташування об'єктів" визнати таким, що втратив чинність.

1.3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

2. Затвердити проект відведення земельних ділянок українсько-бельгійському спільному підприємству "Амаркорд-Алекс" (товариство з обмеженою відповідальністю) для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного центру на вул. Довженка, 1 у Шевченківському районі м. Києва.

Вилучити з користування спеціалізованого експлуатаційного управління шляхового господарства м'єськвиконкому частину земельної ділянки, відведеної відповідно до п. 8 рішення виконавчого комітету Київської м'єської Ради депутатів трудящих від 07.07.66 N 951 "Про відвід земельних ділянок підприємствам та установам міста під капітальну забудову", площею 0,05 га (лист-згода від 26.09.2002 N 01-19/1718).

Передати українсько-бельгійському спільному підприємству "Амаркорд-Алекс" (товариство з обмеженою відповідальністю), за умови виконання п. 2.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,20 га, у тому числі площею 0,05 га в межах червоних ліній, для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного центру на вул. Довженка, 1 у Шевченківському районі м. Києва, з них:

- площею 0,11 га - у довгострокову оренду на 25 років за рахунок земель м'єської забудови (площею 0,07 га) та земель, вилучених відповідно до цього рішення (площею 0,04 га);

- площею 0,09 га, у тому числі 0,05 га в межах червоних ліній, - у короткострокову оренду на 1,5 року (період будівництва) для влаштування будівельного майданчика за рахунок земель м'єської забудови (площею 0,08 га, в тому числі площею 0,04 га в межах червоних ліній) та земель, вилучених відповідно до цього рішення (площею 0,01 га в межах червоних ліній).

2.1. Українсько-бельгійському спільному підприємству "Амаркорд-Алекс":

2.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської м'єської ради (Київської м'єської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

2.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

2.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

2.1.5. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування та архітектури від 30.11.2002 N 18-12782 та листі-згоді комунальної корпорації "Київавтодор" від 26.09.2002 N 01-19/1718.

2.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської м'єської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (збудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

2.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

3. Затвердити проект відведення земельної ділянки приватному підприємству "ПРОМГАЗСЕРВІС" для будівництва, експлуатації та обслуговування пересувного газового пункту ємкістю до 5,0 куб. м для заправки газобалонних автомобілів скрапленим вуглеводистим газом на вул. Луговій, 18 в Оболонському районі м. Києва.

Передати приватному підприємству "ПРОМГАЗСЕРВІС", за умови виконання п. 3.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,19 га, в межах червоних ліній, для будівництва, експлуатації та обслуговування пересувного газового пункту ємкістю до 5,0 куб. м для заправки газобалонних автомобілів скрапленим вуглеводистим газом на вул. Луговій, 18 в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель м'єської забудови.

3.1. Приватному підприємству "ПРОМГАЗСЕРВІС":

3.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської м'єської ради (Київської м'єської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

3.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської м'єської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (збудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

3.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 31.01.2003 N 18-200, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 25.02.2003 N 1160, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 26.03.2003 N 08-8-20/1810, Головного управління транспорту від 18.04.2003 N 960-гу.

3.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ПОЛІБІЗНЕС" для експлуатації та обслуговування тимчасового збірно-розбірного торговельного павільйону на перетині вулиць Глибочицької та Мельникова у Шевченківському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ПОЛІБІЗНЕС", за умови виконання п. 4.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку, в межах червоних ліній, площею 0,01 га для експлуатації та обслуговування тимчасового збірно-розбірного торговельного павільйону на перетині вулиць Глибочицької та Мельникова у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

4.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ПОЛІБІЗНЕС":

4.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

4.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

4.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 11.04.2002 N 18-2102 і Державного управління екології та природних ресурсів від 29.08.2002 N 08-8-14/4838.

4.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст.ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Припинити Київському міському комітету Компартії України право користування земельною ділянкою площею 1,01559 га, відведеною відповідно до рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів від 07.01.80 N 16/11 "Про відведення земельної ділянки Київському міському комітету Компартії України під будівництво гаража-стоянки по вул. Ямській", у зв'язку з припиненням діяльності Компартії України (Указ Президії Верховної Ради України "Про заборону діяльності Компартії України" від 30.08.91 N 1468-XII).

Затвердити проект відведення земельної ділянки Національному банку України для експлуатації та обслуговування багатоповерхового гаража на вул. Ямській, 60 у Голосіївському районі м. Києва.

Надати Національному банку України, за умови виконання п. 5.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку загальною площею 0,14 га для експлуатації та обслуговування багатоповерхового гаража на вул. Ямській, 60 у Голосіївському районі м. Києва, у тому числі:

- площею 0,01 га - за рахунок земель міської забудови;

- площею 0,13 га - за рахунок частини земель, право користування якими припинено відповідно до цього рішення.

Оформити Національному банку України, за умови виконання п. 5.1 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 0,35 га для експлуатації та обслуговування багатоповерхового гаража на вул. Ямській, 60 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 08.05.84 N 417/3 "Про відведення Київській міській конторі Держбанку СРСР земельної ділянки для будівництва багатоповерхового гаража по вул. Ямській в Московському районі".

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 08.05.84 N 417/3 "Про відведення Київській міській конторі Держбанку СРСР земельної ділянки для будівництва багатоповерхового гаража по вул. Ямській в Московському районі".

5.1. Національному банку України:

5.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

5.1.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

5.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки і проїзд до ТП-5456 по території Національного банку України.

5.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

5.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

5.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Затвердити проект відведення земельної ділянки приватному підприємству "НАТАЛКА" для експлуатації та обслуговування кафе-магазину з продажу товарів народного вжитку на вул. Ползунова, 2-б у Солом'янському районі м. Києва.

Передати приватному підприємству "НАТАЛКА", за умови виконання п. 6.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,04 га для експлуатації та обслуговування кафе-магазину з продажу товарів народного вжитку на вул. Ползунова, 2-б у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

6.1. Приватному підприємству "НАТАЛКА":

6.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

6.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

6.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

6.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

6.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

6.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Затвердити проект відведення земельної ділянки Інституту клітинної біології та генетичної інженерії НАН України для експлуатації та обслуговування будівель і споруд та здійснення наукової діяльності на вул. Академіка Заболотного, 148 у Голосіївському районі м. Києва.

Припинити Українському фізико-математичному ліцею право користування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 25.02.64 N 202 "Про відвод земельної ділянки Спеціалізованій школі-інтернату фізико-математичного профілю", площею 3,63 га та право користування якою посвідчено актом на право користування землею від 09.02.67 N 190 (лист-згода від 06.11.2002 N 163).

Надати Інституту клітинної біології та генетичної інженерії НАН України, за умови виконання п. 7.1 цього рішення, у постійне користування земельну ділянку площею 3,63 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд та здійснення наукової діяльності на вул. Академіка Заболотного, 148 у Голосіївському районі м. Києва у зв'язку з передачею інституту майна на праві оперативного управління (наказ Міністерства народної освіти УРСР від 16.01.91 N 14/21, акт приймання-передачі від 30.01.91) за рахунок земель, право користування якими припинено відповідно до цього рішення.

7.1. Інституту клітинної біології та генетичної інженерії НАН України:

7.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

7.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

7.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

7.1.5. Забезпечити вільний доступ до внутрішнього проїзду з території спеціалізованої школи-інтернату N 7 між ділянками N 146 і N 148 по вул. Академіка Заболотного.

7.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

7.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 21.03.2002 N 978 та Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 17.01.2002 N 08-8-14/7329.

7.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

8. Внести зміни до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 26.02.98 N 446 "Про погодження незалежній місцевій церкві євангельських християн "Відродження" місця розташування молитовного будинку на вул. Феодори Пушиної, 33-а, у Ленінградському районі": в частині площі цифри "0,20" замінити цифрами "0,40".

Затвердити проект відведення земельної ділянки незалежній місцевій церкві євангельських християн "Відродження" у Ленінградському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування молитовного будинку на вул. Феодори Пушиної, 31-а у Святошинському районі м. Києва.

Передати незалежній місцевій церкві євангельських християн "Відродження" у Ленінградському районі м. Києва, за умови виконання п. 8.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,36 га для будівництва, експлуатації та обслуговування молитовного будинку на вул. Феодори Пушиної, 31-а у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

8.1. Незалежній місцевій церкві євангельських християн "Відродження" у Ленінградському районі м. Києва:

8.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

8.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

8.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

8.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку (акт обстеження зелених насаджень від 21.02.2001 N 250).

8.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 19.03.2002 N 08-8-20/1186, управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 11.03.2002 N 793.

8.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

9. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробниче підприємство "УКРСЕРВІСБУД" для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу спортивно-оздоровчих та офісних споруд на Дніпровській набережній у Дніпровському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробниче підприємство "УКРСЕРВІСБУД", за умови виконання п. 9.1 цього рішення, земельну ділянку площею 1,4 га в довгострокову оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу спортивно-оздоровчих та офісних споруд на Дніпровській набережній у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

9.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробниче підприємство "УКРСЕРВІСБУД":

9.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

9.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

9.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

9.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

9.1.5. Земельну ділянку використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

9.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 08.08.2003 N 19-1356, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 27.08.2003 N 6253, Державного управління охорони навколишнього природного середовища від

02.09.2003 N 119-04-4-10/415, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 18.08.2003 N 4795 та державного комунального підприємства "Плесо" від 12.08.2003 N 825.

9.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

9.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

10. Затвердити проект відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв" для експлуатації та обслуговування будинку дипломатичного призначення на вул. Арсенальній, 18 у Печерському районі м. Києва.

Надати комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв", за умови виконання п. 10.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,11 га для експлуатації та обслуговування будинку дипломатичного призначення на вул. Арсенальній, 18 у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови у зв'язку з переходом будинку на праві повного господарського відання (розпорядження Кабінету Міністрів України від 13.05.93 N 300-р, акт приймання-передачі від 31.07.93).

Визнати такими, що втратили чинність, п. 15 та додаток 15 до рішення Київської міської Ради народних депутатів від 17.02.94 N 10 "Про надання та вилучення земельних ділянок та погодження місця розташування об'єктів".

10.1. Комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв":

10.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

10.1.2. У місячний термін замовити в Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) державний акт на право постійного користування земельною ділянкою.

10.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

10.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

10.1.5. У разі проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

10.1.6. Питання пайової участі вирішити згідно з рішенням Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

10.1.7. Виконати вимоги, викладені в листі Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 17.12.2002 N 08-8-14/6804.

10.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

11. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ" для реконструкції з розширенням існуючої будівлі під офісні приміщення, їх подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Лейпцизькій, 3-а у Печерському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ", за умови виконання п. 11.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 1,02 га для реконструкції з розширенням існуючої будівлі під офісні приміщення, їх подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Лейпцизькій, 3-а у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови у зв'язку з переходом права власності на нежитлове приміщення (договір купівлі-продажу від 30.01.2003 N 2-277, акт приймання-передачі від 20.02.2003).

11.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "БУДІВЕЛЬНИЙ СОЮЗ":

11.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

11.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

11.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

11.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.08.2003 N 19-1432, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 01.09.2003 N 6311, управління охорони навколишнього природного середовища від 07.08.2003 N

119/04-4-10/191 та Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 02.09.2003 N 4984.

11.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

11.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

11.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

12. Затвердити проект відведення земельної ділянки Київському державному коледжу естрадного та циркового мистецтв для експлуатації та обслуговування будівель коледжу на вул. Жиланській, 88 у Голосіївському районі м. Києва.

Надати Київському державному коледжу естрадного та циркового мистецтв, за умови виконання п. 12.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,49 га для експлуатації та обслуговування будівель коледжу на вул. Жиланській, 88 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

12.1. Київському державному коледжу естрадного та циркового мистецтв:

12.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

12.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

12.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

12.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

12.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

12.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

12.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

13. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ГЕОКОН" для будівництва, експлуатації та обслуговування вставки-прибудови під торговельно-офісний центр на бульв. Лесі Українки між будинками NN 3 та 1/4 у Печерському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ГЕОКОН", за умови виконання п. 13.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,08 га для будівництва, експлуатації та обслуговування вставки-прибудови під торговельно-офісний центр на бульв. Лесі Українки між будинками NN 3 та 1/4 у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

13.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ГЕОКОН":

13.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

13.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

13.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

13.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

13.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

13.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 04.04.2003 N 18-1043 та головного державного санітарного лікаря м. Києва від 22.05.2003 N 3570.

13.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

14. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельне підприємство "ЛЕВ" для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку на вул. Борисоглібській, 2 у Подільському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельне підприємство "ЛЕВ", за умови виконання п. 14.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,06 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку на вул. Борисоглібській, 2 у Подільському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

14.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельне підприємство "ЛЕВ":

14.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

14.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

14.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

14.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

14.1.5. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 25.07.2003 N 75) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

14.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 17.07.2003 N 19-1003, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 30.07.2003 N 08-8-20/5909, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 05.08.2003 N 4378, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 22.07.2003 N 5426, Інституту археології від 28.07.2003 N 47-4а-125/01 та Міністерства культури і мистецтв України від 20.08.2003 N 22-5234/18.

14.1.7. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

14.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

15. Затвердити проект відведення земельної ділянки багатoproфільному підприємству "Солідарність" у формі товариства з обмеженою відповідальністю для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу із вбудовано-прибудованими закладами громадського обслуговування на площі Дружби народів, між будинками NN 1, 3, 5 в Оболонському районі м. Києва.

Передати багатoproфільному підприємству "Солідарність" у формі товариства з обмеженою відповідальністю, за умови виконання п. 15.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,60 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу із вбудовано-прибудованими закладами громадського обслуговування на площі Дружби народів, між будинками NN 1, 3, 5 в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

15.1. Багатoproфільному підприємству "Солідарність" у формі товариства з обмеженою відповідальністю:

15.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

15.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

15.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

15.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

15.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 31.03.2003 N 18-848, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 08.07.2003 N 4963.

15.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

15.1.7. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

15.1.8. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

15.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

16. Затвердити проект відведення земельної ділянки багатопрофільному підприємству "Солідарність" у формі товариства з обмеженою відповідальністю для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими закладами громадського обслуговування на перетині вул. Героїв Дніпра та просп. Героїв Сталінграда в Оболонському районі м. Києва.

Передати багатопрофільному підприємству "Солідарність" у формі товариства з обмеженою відповідальністю, за умови виконання п. 16.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,25 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими закладами громадського обслуговування на перетині вул. Героїв Дніпра та просп. Героїв Сталінграда в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

16.1. Багатопрофільному підприємству "Солідарність" у формі товариства з обмеженою відповідальністю:

16.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

16.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

16.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

16.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

16.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 31.03.2003 N 18-846 та головного державного санітарного лікаря м. Києва від 29.04.2003 N 2917.

16.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

16.1.7. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

16.1.8. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

16.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

17. Затвердити проект відведення земельної ділянки суб'єктам підприємницької діяльності - фізичним особам Прогнімаку Олександровичу та Букшій Анастасії Семенівні для будівництва, експлуатації та обслуговування соціально-культурного та оздоровчого комплексу з підземним паркінгом на вул. Хорива, 25/12 у Подільському районі м. Києва.

Передати суб'єктам підприємницької діяльності - фізичним особам Прогнімаку Олександровичу та Букшій Анастасії Семенівні, за умови виконання пункту 17.1 цього рішення, в спільну довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,11 га для будівництва, експлуатації та обслуговування соціально-культурного та оздоровчого комплексу з підземним паркінгом на вул. Хорива, 25/12 у Подільському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

17.1. Суб'єктам підприємницької діяльності - фізичним особам Прогнімаку Олександровичу та Букшій Анастасії Семенівні:

17.1.1. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

17.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

17.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

17.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

17.1.5. Питання відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 21.07.2003 N 72) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

17.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.08.2003 N 19-1435, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 04.09.2003 N 08-8-20/6884, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 08.09.2003 N 5143.

17.2. Попередити землекористувачів, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

18. Затвердити проект відведення земельної ділянки приватному малому підприємству "НЕССІ" для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Героїв Дніпра, 43 у Оболонському районі м. Києва.

Передати приватному малому підприємству "НЕССІ", за умови виконання пункту 18.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,03 га для експлуатації та обслуговування кафе на вул. Героїв Дніпра, 43 у Оболонському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

18.1. Приватному малому підприємству "НЕССІ":

18.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

18.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

18.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

18.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

18.1.5. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

18.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

18.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

19. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "ФІРМА "ДЕВЕЛОПЕР" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Ольгинській, 2/4 у Печерському районі м. Києва.

Вилучити з користування середньої школи N 94 земельну ділянку площею 0,20 га, відведену відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 30.06.59 N 1023 "Про затвердження рішення виконкому Ленінської районної Ради депутатів трудящих від 29 травня 1959 року N 122 "Про закріплення земельної ділянки за школою N 94" (лист-згода від 20.06.2003 N 1-3/13-453).

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ФІРМА "ДЕВЕЛОПЕР", за умови виконання пункту 19.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,27 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку на вул. Ольгинській, 2/4 у Печерському районі м. Києва, у тому числі:

- ділянку N 1 площею 0,22 га - у короткострокову оренду на 1 рік, зокрема: площею 0,20 га - за рахунок земель, вилучених відповідно до п. 19 цього рішення, та площею 0,02 га - за рахунок земель міської забудови;

- ділянку N 2 площею 0,05 га, в межах червоних ліній, - у короткострокову оренду на 2 роки (на період будівництва) за рахунок земель міської забудови.

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 30.06.59 N 1023 "Про затвердження рішення виконкому Ленінської районної Ради депутатів трудящих від 29 травня 1959 року N 122 "Про Закріплення земельної ділянки за школою N 94".

19.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ФІРМА "ДЕВЕЛОПЕР":

19.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

19.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

19.1.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 03.04.2003 N 18-1081, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 02.11.2001 N 08-8-13/6260, від 13.11.2001 N 10-10-12/6242, Головного управління охорони культурної спадщини та

реставраційно-відновлювальних робіт від 24.04.2003 N 2173, Головного управління освіти і науки від 20.06.2003 N 1-3/13-453 та в умовах договору від 30.05.2002 N 173.

19.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 05.10.2001 N 224) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

19.1.5. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

19.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

19.1.7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

19.1.8. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

19.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

20. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ФІРМА УКРТОРГ" для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-торговельного центру на просп. Академіка Глушкова у Голосіївському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ФІРМА УКРТОРГ", за умови виконання пункту 20.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 2,74 га для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-торговельного центру на просп. Академіка Глушкова у Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

20.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ФІРМА УКРТОРГ":

20.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

20.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

20.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

20.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.08.2003 N 19-1441, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 11.09.2003 N 6672.

20.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

20.1.6. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 29.08.2003 N 1067) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

20.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

21. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Підприємство "Юнікон Трейд" для експлуатації та обслуговування прирейкової бази на просп. Московському, 13-а в Оболонському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Підприємство "Юнікон Трейд", за умови виконання п. 21.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 3,25 га, в тому числі площею 1,13 га в межах червоних ліній, для експлуатації та обслуговування прирейкової бази на просп. Московському, 13-а в Оболонському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на цілісний майновий комплекс (договір купівлі-продажу від 14.11.2000, акт приймання-передачі від 15.11.2000), з них:

- площею 2,12 га - у довгострокову оренду на 6 років (до 2010 р.), зокрема за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування (площею 1,14 га) та частини земель, закріплених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 12.03.66 N 325 "Про закріплення земельних ділянок за підприємствами і організаціями міста" (площею 0,98 га);

- площею 1,13 га, в межах червоних ліній, - у короткострокову оренду на 3 роки, зокрема за рахунок земель міської забудови (площею 0,53 га) та частини земель, закріплених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 12.03.66 N 325 "Про закріплення земельних ділянок за підприємствами і організаціями міста" (площею 0,60 га).

Визнати таким, що втратив чинність, пункт 1 рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 12.03.66 N 325 "Про закріплення земельних ділянок за підприємствами і організаціями міста".

21.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Підприємству "Юнікон Трейд":

21.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

21.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

21.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

21.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

21.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

21.1.6. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

21.1.7. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування та архітектури від 27.06.2001 N 18-5423.

21.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

22. Затвердити проект відведення земельних ділянок колективному підприємству "Київська механізована дистанція вантажно-розвантажувальних робіт" для експлуатації та обслуговування побутово-виробничих будівель на вул. Івана Федорова, 32 у Солом'янському районі м. Києва.

Передати колективному підприємству "Київська механізована дистанція вантажно-розвантажувальних робіт", за умови виконання п. 22.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельні ділянки загальною площею 0,90 га для експлуатації та обслуговування побутово-виробничих будівель на вул. Івана Федорова, 32 у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови, з них:

- ділянку N 1 площею 0,79 га;

- ділянку N 2 площею 0,11 га.

22.1. Колективному підприємству "Київська механізована дистанція вантажно-розвантажувальних робіт":

22.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

22.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

22.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

22.1.4 У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

22.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

22.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 07.11.2001 N 18-11975 та Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 07.02.2002 N 08-8-14/334.

22.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

22.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

23. Затвердити проект відведення земельної ділянки кооперативу "ВЕТЕРАН" по експлуатації гаражів для зберігання транспортних засобів, що знаходяться в особистій власності громадян, для експлуатації та обслуговування існуючих гаражів у Військовому проїзді, 8 у Печерському районі м. Києва.

Передати кооперативу "ВЕТЕРАН" по експлуатації гаражів для зберігання транспортних засобів, що знаходяться в особистій власності громадян, за умови виконання п. 23.1 цього рішення, у власність земельну ділянку площею 0,36 га для експлуатації та обслуговування існуючих гаражів у Військовому проїзді, 8 у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

23.1. Кооперативу "ВЕТЕРАН" по експлуатації гаражів для зберігання транспортних засобів, що знаходяться в особистій власності громадян:

23.1.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

23.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

23.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

23.1.4. Виконати вимоги, викладені в листі головного державного санітарного лікаря м. Києва від 01.07.2003 N 4778.

23.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

23.2. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на неї може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

24. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЕТРЕКС" для будівництва, експлуатації та обслуговування розважального комплексу у Центральному парку культури та відпочинку у Печерському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ЕТРЕКС", за умови виконання п. 24.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,14 га для будівництва, експлуатації та обслуговування розважального комплексу у Центральному парку культури та відпочинку у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

24.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ЕТРЕКС":

24.1.1. Виконувати умови АПЗ Головкивархітектури та технічні умови відповідних служб щодо приєднання об'єкта до інженерних мереж міста.

24.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

24.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

24.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

24.1.5. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування та архітектури від 02.04.2003 N 18-950.

24.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

25. Затвердити проект відведення земельної ділянки дочірньому підприємству "Міськінвестжитлобуд" для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціальної інфраструктури на вул. Марини Цветаєвої у Деснянському районі м. Києва.

Передати дочірньому підприємству "Міськінвестжитлобуд", за умови виконання п. 25.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 2,87 га для будівництва житлового комплексу з об'єктами соціальної інфраструктури на вул. Марини Цветаєвої у Деснянському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

25.1. Дочірньому підприємству "Міськінвестжитлобуд":

25.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

25.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

25.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

25.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

25.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

25.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 02.09.2003 N 19-1779/1, заступника головного державного санітарного лікаря м. Києва від 03.09.2003 N 6454, управління охорони навколишнього природного середовища Київської міської державної адміністрації від 19.08.2003 N 119/04-4-10/599.

25.1.7. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

25.1.8. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

25.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

26. Затвердити проект відведення земельної ділянки дочірньому підприємству "Міськінвестжитлобуд" для будівництва танцювального залу на вул. Костянтина Данькевича у Деснянському районі м. Києва.

Передати дочірньому підприємству "Міськінвестжитлобуд", за умови виконання п. 26.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,47 га для будівництва танцювального залу на вул. Костянтина Данькевича у Деснянському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

26.1. Дочірньому підприємству "Міськінвестжитлобуд":

26.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

26.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

26.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

26.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

26.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

26.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 02.09.2003 N 19-1780, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 03.09.2003 N 6454, управління охорони навколишнього природного середовища Київської міської державної адміністрації від 29.08.2003 N 119/04-4-10/561.

26.1.7. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

26.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

27. Затвердити проект відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "Київський механічний завод іграшок ім. М. Ф. Ватутіна" для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового комплексу з магазинами, офісами, приміщеннями побутового обслуговування та підземним паркінгом на вулицях Боженка, Володимиро-Либідській, Антоновича, 75 - 77/21 - 17/118 у Голосіївському районі м. Києва.

Передати відкритому акціонерному товариству "Київський механічний завод іграшок ім. М. Ф. Ватутіна", за умови виконання пункту 27.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,84 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового комплексу з магазинами, офісами, приміщеннями побутового обслуговування та підземним паркінгом на вулицях Боженка, Володимиро-Либідській, Антоновича, 75 - 77/21 - 17/118 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок частини земель, оформлених відповідно до п. 15 рішення Київської міської ради від 27.12.2001 N 179/1613 "Про оформлення права користування земельними ділянками".

Визнати таким, що втратив чинність, абзац 3 пункту 15 рішення Київської міської ради від 27.12.2001 N 179/1613 "Про оформлення права користування земельними ділянками".

27.1. Відкритому акціонерному товариству "Київський механічний завод іграшок ім. М. Ф. Ватутіна":

27.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

27.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

27.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

27.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 23.10.2001) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

27.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

27.1.6. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

27.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.09.2003 N 19-2141, заступника головного державного санітарного лікаря м. Києва від 12.08.2002 N 4387, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 03.12.2001 N 10-10-12/6677 та від 19.09.2003 N 08-8-20/7352, управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 28.08.2002 N 3190 та від 13.08.2002 N 46-з.

27.2. Розірвати за згодою сторін договір оренди земельної ділянки від 19.04.2002 N 79-6-00051 (лист-згода відкритого акціонерного товариства "Київський механічний завод іграшок ім. Ватутіна" від 10.03.2003 N 1-1/10).

27.3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

28. Затвердити проект відведення земельних ділянок закритому акціонерному товариству "Мандарин Плаза" для експлуатації та обслуговування торговельно-офісного центру у Бессарабському кварталі у Печерському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "Мандарин Плаза", за умови виконання п. 28.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельні ділянки загальною площею 0,20 га для експлуатації та обслуговування торговельно-офісного центру у Бессарабському кварталі у Печерському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення Київської міської ради від 10.07.2003 N 638-3/798 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею" та право користування якими посвідчено договором оренди земельної ділянки від 21.08.2003 N 82-6-00108 (лист-згода від 12.09.2003 N 044/918-3774).

28.1. Закритому акціонерному товариству "Мандарин Плаза":

28.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

28.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

28.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

28.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

28.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 22.08.2003 N 19-1608, управління охорони навколишнього природного середовища від 28.08.2003 N 119/04-4-10/538.

28.2. Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) замовити в установленому порядку внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 21.08.2003 N 82-6-00108 (лист-згода від 12.09.2003 N 044/918-3774).

28.3. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

29. Затвердити проект відведення земельних ділянок колективному підприємству "МАРТІ" для будівництва, експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Ентузіастів, 1 у Дніпровському районі м. Києва.

Передати колективному підприємству "МАРТІ", за умови виконання п. 29.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,22 га для будівництва, експлуатації та обслуговування тимчасової відкритої автостоянки на вул. Ентузіастів, 1 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, з них:

- площею 0,19 га - у довгострокову оренду на 10 років;

- площею 0,03 га, в межах червоних ліній, - у короткострокову оренду на 5 років.

29.1. Колективному підприємству "МАРТІ":

29.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

29.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

29.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

29.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

29.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

29.1.6. Частину земельної ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

29.1.7. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 11.06.2003 N 19-521, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 09.07.2003 N 4997, управління охорони навколишнього природного середовища від 13.08.2003 N 119/04-4-10/245.

29.1.8. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

29.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

30. Затвердити проект відведення земельних ділянок дочірній компанії "Укртрансгаз" Національної акціонерної компанії "Нафтогаз України" для експлуатації та обслуговування ГРС-ТЕЦ-5, ГРС "Конча-Заспа", будинку операторів ГРС-11 та споруд на газопроводах Курськ - Київ, Єфремівка - Диканька - Київ, Шебелинка - Диканька - Київ, ШПК "Південний ввід", на газопроводах-відводах до ГРС-ТЕЦ-5, до ГРС "Конча-Заспа" Боярського лінійного виробничого управління магістральних газопроводів у Голосіївському та Дарницькому районах.

Перевести частину лісових земель площею 0,1999 га в 4-му, 6-му та 16-му кварталах лісопаркового господарства "Конча-Заспа" у Голосіївському районі м. Києва до земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення з виключенням їх з категорії земель лісового фонду (лист-згода ДКО "Київзеленбуд" від 14.12.2001 N 861).

Передати дочірній компанії "Укртрансгаз" Національної акціонерної компанії "Нафтогаз України", за умови виконання п. 30.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельні ділянки загальною площею 0,4444 га для експлуатації та обслуговування об'єктів Боярського лінійного виробничого управління магістральних газопроводів у Голосіївському (0,1999 га) та Дарницькому (0,2445 га) районах м. Києва, з них:

- ГРС "Конча-Заспа" - площею 0,1309 га (ділянка N 24), споруд на газопроводах Курськ - Київ - на земельних ділянках загальною площею 0,0123 га (ділянки N 1 - 0,0004 га, N 5 - 0,0028 га, N 6 - 0,0016 га, N 8 - 0,0004 га, N 9-0,0071 га); Єфремівка - Диканька - Київ - на земельних ділянках загальною площею 0,0190 га (ділянки N 2 - 0,0004 га, N 4 - 0,0050 га, N 19 - 0,0004 га, N 20 - 0,0132 га); Шебелинка - Диканька - Київ - на земельних ділянках загальною площею 0,0194 га (ділянки N 3 - 0,0004 га, N 21 - 0,0015 га, N 22 - 0,0171 га, N 23 - 0,0004 га); ШПК "Південний ввід" - на земельних ділянках загальною площею 0,0088 га (ділянки N 10 - 0,0008 га, N 11 - 0,0014 га, N 14 - 0,0004 га, N 15 - 0,0054 га, N 16 - 0,0004 га, N 17 - 0,0004 га); на газопроводах-відводах до ГРС-ТЕЦ-5 - на земельних ділянках загальною площею 0,0082 га (ділянки N 12 - 0,0034 га, N 13 - 0,0016 га, N 18 - 0,0032 га); до ГРС "Конча-Заспа" - на земельній ділянці площею 0,0013 га (ділянка N 7) у Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення;

- будинку операторів ГРС-11 - на земельній ділянці площею 0,2445 га (ділянка N 27) на вул. Чайковського, 8 у Дарницькому районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

Передати дочірній компанії "Укртрансгаз" Національної акціонерної компанії "Нафтогаз України" в довгострокову оренду на 10 років земельні ділянки загальною площею 0,2337 га для експлуатації та обслуговування об'єктів Боярського лінійного виробничого управління магістральних газопроводів, з них: ГРС-ТЕЦ-5 - на земельній ділянці площею 0,2333 га (ділянка N 25); споруд на газопроводі-відводі до ГРС-ТЕЦ-5 - на земельній ділянці площею 0,0004 га (ділянка N 26) на вул. Промисловій, 4 у Голосіївському районі м. Києва у зв'язку з передачею з балансу Київської ТЕЦ-5 на баланс Боярського районного управління Київського УМГ газопроводу-відводу до ТЕЦ-5 і ГРС (протокол наради з питання передачі і приймання з балансу Київської ТЕЦ-5 на баланс Боярського районного управління Київського УМГ газопроводу-відводу до ТЕЦ-5 і ГРС від 20.10.1972) за рахунок частини земель, відведених відповідно до

рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 31.05.66 N 762/а "Про додатковий відвод земельної ділянки "Київенерго" під будівництво ТЕЦ на Теличці в Печерському районі".

30.1. Дочірній компанії "Укртрансгаз" Національної акціонерної компанії "Нафтогаз України":

30.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

30.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

30.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

30.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

30.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

30.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

30.1.7. Виконати вимоги, викладені в листі державного комунального об'єднання зеленого будівництва "Київзеленбуд" від 14.12.2001 N 861.

30.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

31. Затвердити проект відведення земельних ділянок Національному еколого-натуралістичному центру учнівської молоді для експлуатації та обслуговування будівель і споруд центру на вул. Вишгородській, 19 у Подільському районі м. Києва.

Оформити Національному еколого-натуралістичному центру учнівської молоді, за умови виконання п. 31.1 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 13,52 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд центру на вул. Вишгородській, 19 у Подільському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених та закріплених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 27.02.47 N 449 "Про відвод Центральної дитячої агробіологічної станції території по вул. Вишгородській, NN 13 - 19 в Подільському районі" та від 21.05.68 N 773 "Про закріплення за Центральною станцією юних натуралістів земельної ділянки під існуючу станцію".

Надати Національному еколого-натуралістичному центру учнівської молоді, за умови виконання п. 31.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,04 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд центру на вул. Вишгородській, 19 у Подільському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

Передати Національному еколого-натуралістичному центру учнівської молоді, за умови виконання п. 31.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 4 роки земельну ділянку площею 0,14 га (в межах червоних ліній) для експлуатації та обслуговування будівель і споруд центру на вул. Вишгородській, 19 у Подільському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

31.1. Національному еколого-натуралістичному центру учнівської молоді:

31.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

31.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

31.1.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

31.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

31.1.5. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

31.1.6. Виконати вимоги, викладені в листі Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 22.10.2002 N 08-8-20/5614.

31.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

31.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

32. Затвердити проект відведення земельної ділянки Українській Православній Церкві Київського Патріархату для експлуатації та обслуговування адміністративних та господарських приміщень у пров. Десятинному 3, літери А, Б, та 5, літера Д, у Шевченківському районі м. Києва.

Передати Українській Православній Церкві Київського Патріархату, за умови виконання п. 32.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,17 га для експлуатації та обслуговування адміністративних та господарських приміщень у пров. Десятинному, 3, літери А, Б, та 5, літера Д, у Шевченківському районі м. Києва, в тому числі:

- площею 0,13 га - за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 16.12.69 N 2181/1 "Про відвод земельної ділянки Академії Наук Української РСР під будівництво Будинку вчених у Шевченківському районі";

- площею 0,04 га - за рахунок земель міської забудови.

32.1. Українській Православній Церкві Київського Патріархату:

32.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

32.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

32.1.3. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

32.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

32.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

32.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 13.09.2002 N 18-3153, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 03.12.2002 N 08-8-20/6584, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 08.11.2002 N 6065 та управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 27.11.2002 N 4514.

32.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

33. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "СВС" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Семена Скляренка, 4 в Оболонському районі м. Києва.

Вилучити з користування Українського республіканського оптово-роздрібного об'єднання фірми по торгівлі одягом "Одяг" частину земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 03.05.88 N 432 "Об отводе земельных участков предприятия, учреждениям и организациям для строительства объектов", площею 0,18 га (лист-згода від 10.09.2002 N 211) та зарахувати зазначену земельну ділянку до земель запасу транспорту.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "СВС", за умови виконання п. 33.1 цього рішення, в короткострокову оренду на один рік земельну ділянку площею 0,18 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Семена Скляренка, 4 в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель запасу транспорту.

33.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "СВС":

33.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

33.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

33.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

33.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

33.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

33.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 19.09.2002 N 18-3169, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 26.05.2003 N 3688, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 17.06.2003 N 08-8-20/3023, Головного управління транспорту від 13.05.2003 N 1121-гу, управління державної пожежної охорони ГУ МВС України в м. Києві від 05.08.2002 N 16/1/2718.

33.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

34. Припинити комунальному підприємству "Київзеленбуд" право користування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 01.03.55 N 213 "Про відвод земельної ділянки Управлінню впорядкування м. Києва під будівництво парку по вул. Брест-Литовському шосе, N 2 - 4" (лист-згода від 08.07.2003 N 873), та віднести її до земель запасу житлової та громадської забудови.

Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "ШВИДКО-УКРАЇНА" для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на просп. Перемоги біля ст. метро "Нивки" у Шевченківському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "ШВИДКО-УКРАЇНА", за умови виконання п. 34.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,19 га для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на просп. Перемоги біля ст. метро "Нивки" у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель житлової та громадської забудови.

34.1. Закритому акціонерному товариству "ШВИДКО-УКРАЇНА":

34.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

34.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

34.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

34.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 27.05.2003 N 1960, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 19.06.2003 N 08-8-20/4162 та державного комунального підприємства "Глесо" від 04.06.2003 N 519.

34.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

34.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

34.1.7. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 21.05.2003 N 114) вирішити в установленому порядку та виконати вимоги, викладені в листі комунального об'єднання "Київзеленбуд" від 08.07.2003 N 873.

34.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

35. Затвердити проект відведення земельної ділянки Державним республіканським курсам підвищення кваліфікації керівних працівників та спеціалістів Мінпрому України для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Кустанайській, 6 у Голосіївському районі м. Києва.

Надати Державним республіканським курсам підвищення кваліфікації керівних працівників та спеціалістів Мінпрому України, за умови виконання п. 35.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,09 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Кустанайській, 6 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

Оформити Державним республіканським курсам підвищення кваліфікації керівних працівників та спеціалістів Мінпрому України, за умови виконання п. 35.1 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 0,49 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Кустанайській, 6 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 07.04.86 N 311/2 "Про відведення земельної ділянки Міністерству лісової промисловості УРСР для будівництва гуртожитку для слухачів республіканських курсів підвищення кваліфікації керівних та інженерно-технічних працівників Мінліспрому УРСР та блоку первинного обслуговування по вул. Кустанайській у Московському районі".

35.1. Державним республіканським курсам підвищення кваліфікації керівних працівників та спеціалістів Мінпрому України:

35.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

35.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

35.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

35.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

35.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

35.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

36. Передати автогаражному кооперативу "Чайка", за умови виконання п. 36.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 1,67 га на вул. Фрунзе, 82 у Подільському районі м. Києва за рахунок земель, наданих АТВТ "Київський меблевий комбінат" відповідно до п. 6 рішення Київської міської ради від 19.11.98 N 51/152 "Про надання та вилучення земельних ділянок" та право користування якими посвідчено державним актом на право постійного користування землею від 10.06.99 N 85-4-00017, у тому числі:

- площею 1,22 га - у приватну власність для будівництва, експлуатації та обслуговування гаражів;
- площею 0,45 га - у довгострокову оренду на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування приміщень мініавтосервісу та магазину супутніх товарів.

Припинити акціонерному товариству відкритого типу "Київський меблевий комбінат" право постійного користування земельною ділянкою, наданою відповідно до п. 6 рішення Київської міської ради від 19.11.98 N 51/152 "Про надання та вилучення земельних ділянок" та право користування якою посвідчено державним актом на право постійного користування землею від 10.06.99 N 85-4-00017 (лист-згода від 02.08.2002 N 296).

Визнати таким, що втратив чинність, пункт 6 та додаток 6 до рішення Київської міської ради від 19.11.98 N 51/152 "Про надання та вилучення земельних ділянок".

36.1. Автогаражному кооперативу "Чайка":

36.1.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки та землекористувача відповідно до вимог ст. ст. 91, 96 Земельного кодексу України.

36.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право власності та право користування земельними ділянками.

36.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

36.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

36.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

36.2. Акціонерному товариству відкритого типу "Київський меблевий комбінат" повернути у Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) державний акт на право постійного користування землею від 10.06.99 N 85-4-00017.

36.3. Попередити власника земельної ділянки та землекористувача, що право власності та право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 140, 141, 143 Земельного кодексу України.

37. Затвердити проект відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу "Ямський" для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового гаража на вул. Старонаводницькій, 2 - 20 у Печерському районі м. Києва.

Вилучити з користування Державного управління справами Президента України частину земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.79 N 925/21 "Про відведення земельної ділянки Управлінню справами Ради Міністрів Української РСР під будівництво жилих будинків, соціальних та побутово-торговельних закладів", площею 2,72 га (лист-згода від 07.07.2003 N 01-13-1056).

Передати гаражно-будівельному кооперативу "Ямський", за умови виконання п. 37.1 цього рішення, у власність земельну ділянку загальною площею 3,06 га для будівництва, експлуатації та обслуговування багатоповерхового гаража на вул. Старонаводницькій, 2 - 20 у Печерському районі м. Києва, в тому числі:

- площею 2,72 га - за рахунок земель, вилучених відповідно до п. 37 цього рішення;
- площею 0,34 га - за рахунок земель міської забудови.

37.1. Гаражно-будівельному кооперативу "Ямський":

37.1.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

37.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

37.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 21.03.2002) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

37.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

37.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 14.10.2002 N 18-3270, управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 31.07.2002 N 2886.

37.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

37.2. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на земельну ділянку може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

38. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Авіаком" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Академіка Палладіна, 60 у Святошинському районі м. Києва.

Припинити Київському авіаційному заводу "Авіант" право користування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 18.06.63 N 858 "Про відвод земельної ділянки організації п/с 11 під будівництво приводної радіостанції", площею 0,20 га (лист-згода від 02.06.2003 N 084/658) та віднести зазначену земельну ділянку до земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Авіаком", за умови виконання п. 38.1 цього рішення, земельні ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на просп. Академіка Палладіна, 60 у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель запасу промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення загальною площею 0,20 га, в тому числі:

- площею 0,17 га - у короткострокову оренду на 1 рік;
- площею 0,03 га, в межах червоних ліній, - у короткострокову оренду на 5 років.

38.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Авіаком":

38.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

38.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

38.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

38.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

38.1.5. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

38.1.6. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 08.04.2003 N 61) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

38.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 03.04.2003 N 18-1078, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 21.04.2003 N 2521, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 13.05.2003 N 08-8-20/2449.

38.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

39. Затвердити проект відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "КІЇВМЕТРОБУД" для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Костянтинівській, 32, літера "Б" у Подільському районі м. Києва.

Передати відкритому акціонерному товариству "КІЇВМЕТРОБУД", за умови виконання п. 39.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,09 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Костянтинівській, 32, літера "Б" у Подільському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

39.1. Відкритому акціонерному товариству "КІЇВМЕТРОБУД":

39.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

39.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

39.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

39.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

39.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

39.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 06.06.2002 N 18-2435, управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 14.10.2002 N 3826.

39.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

39.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

40. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Оптима" для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального офісного центру на бульв. Лесі Українки, 26 у Печерському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Оптима", за умови виконання п. 40.1 цього рішення, земельні ділянки у довгострокову оренду на 25 років загальною площею 0,39 га для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального офісного центру на бульв. Лесі Українки, 26 у Печерському районі м. Києва, у тому числі:

- площею 0,19 га - за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 11.02.58 N 242 "Про відвод Міністерству будівництва Української РСР земельної ділянки під будівництво будинку проектних організацій в Печерському районі міста Києва";

- площею 0,20 га за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 25.08.64 N 1218 "Про відвод земельної ділянки Українському науково-дослідному інституту целюлозної та паперової промисловості під будівництво виробничого корпусу в Печерському районі", від 18.02.74 N 291 "Про відведення земельних ділянок Київському зональному науково-дослідному інституту експериментального проектування /КиївЗНДІЕП/ та Українському науково-дослідному інституту целюлозної та паперової промисловості під будівництво виробничих приміщень в Печерському районі".

40.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Оптима":

40.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

40.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

40.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

40.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

40.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

40.1.6. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 05.09.2003 N 19-1840, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 12.09.2003 N 6695, управління охорони навколишнього природного середовища від 10.09.2003 N 119/04-4-10/651, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 11.09.2003 N 5262.

40.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

41. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю будівельній компанії "КРОУН" для будівництва житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями на бульв. Перова (біля будинку 18-б) у Дніпровському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю будівельній компанії "КРОУН", за умови виконання п. 41.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,90 га для будівництва житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями на бульв. Перова (біля будинку 18-б) у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

41.1. Товариству з обмеженою відповідальністю будівельній компанії "КРОУН":

41.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

41.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

41.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 16.08.2003 N 271) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

41.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

41.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

41.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 05.08.2003 N 19-1272, управління охорони навколишнього природного середовища від 29.08.2003 N 119/04-4-10/539, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 27.08.2003 N 10-10-12/6747, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 19.08.2003 N 4811 та Інституту гігієни та медичної екології ім. О. М. Марзєєва АМН України від 08.07.2003 N 19/2749.

41.1.7. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік").

41.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

42. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю будівельній компанії "КРОУН" для будівництва житлового будинку з прибудованими нежитловими приміщеннями на вул. Дмитрівській (біля будинку N 102) у Шевченківському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю будівельній компанії "КРОУН", за умови виконання пункту 42.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,13 га для будівництва житлового будинку з прибудованими нежитловими приміщеннями на вул. Дмитрівській (біля будинку N 102) у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

42.1. Товариству з обмеженою відповідальністю будівельній компанії "КРОУН":

42.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

42.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

42.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 28.08.2003 N 225-II) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

42.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

42.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

42.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 05.02.2003 N 18-273, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 28.08.2003 N 6255, управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 08.04.2003 N 1844, управління охорони навколишнього природного середовища від 03.09.2003 N 119/04-4-10/593, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 02.09.2003 N 10-10-12/6926.

42.1.7. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік").

42.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

43. Затвердити проект відведення земельної ділянки Деснянській районній у місті Києві раді для будівництва житлових будинків з об'єктами соціально-побутової інфраструктури в 26-а мікрорайоні ж/м Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Києва.

Передати Деснянській районній у місті Києві раді, за умови виконання п. 43.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 8,61 га для будівництва житлових будинків з об'єктами соціально-побутової інфраструктури в 26-а мікрорайоні ж/м Вигурівщина-Троєщина у Деснянському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

43.1. Деснянській районній у місті Києві раді:

43.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

43.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

43.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

43.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

43.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

43.1.6. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинків (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинків (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет м. Києва на 2003 рік".

43.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 28.03.2003.N 18-824, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 19.03.2003 N 1690, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 11.04.2003 N 08-8-20/2500.

43.1.8. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

43.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

44. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Київський експериментальний механічний завод "ЗВАРКА", товариству з обмеженою відповідальністю "ЕМЗА" та товариству з обмеженою відповідальністю "ЦЕНТРОСЕРВІС" для реконструкції з подальшою експлуатацією і обслуговуванням головного виробничого корпусу N 1 (літера "А") під виробничі, офісні, торговельні приміщення та влаштування автопаркінгу на просп. Московському, 23 в Оболонському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "Київський експериментальний механічний завод "ЗВАРКА", товариству з обмеженою відповідальністю "ЕМЗА" та товариству з обмеженою відповідальністю "ЦЕНТРОСЕРВІС", за умови виконання п. 44.1 цього рішення, в довгострокову спільну оренду на 25 років земельну ділянку площею 1,47 га для реконструкції з подальшою експлуатацією і обслуговуванням головного виробничого корпусу N 1 (літера "А") під виробничі, офісні, торговельні приміщення та влаштування автопаркінгу на просп. Московському, 23 в Оболонському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 17.03.64 N 323 "Про відвод Київському експериментально-механічному заводу земельної ділянки для перебазування заводу" у зв'язку з переходом права власності на будівлю (свідоцтво про право власності від 17.12.2002, серія НП N 010006457, договір купівлі-продажу від 29.03.99 N Г-59-99, від 27.08.98, від 17.09.2002 N MI-02, акти приймання-передачі від 30.04.99, від 01.09.98 N 2, від 17.09.2002).

44.1. Закритому акціонерному товариству "Київський експериментальний механічний завод "ЗВАРКА", товариству з обмеженою відповідальністю "ЕМЗА" та товариству з обмеженою відповідальністю "ЦЕНТРОСЕРВІС":

44.1.1. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

44.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

44.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

44.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

44.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

44.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 01.07.2003 N 19-827 та Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 10.07.2003 N 08-8-20/2613.

44.2. Попередити землекористувачів, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

45. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "АКВАПАРК" для завершення будівництва та реконструкції учбово-тренувального плавального басейну з подальшою експлуатацією та обслуговуванням житлово-готельного комплексу зі спортивно-розважальним центром на вул. Юрія Шумського у Дніпровському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "АКВАПАРК", за умови виконання п. 45.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,91 га для завершення будівництва та реконструкції учбово-тренувального плавального басейну з подальшою експлуатацією та обслуговуванням житлово-готельного комплексу зі спортивно-розважальним центром на вул. Юрія Шумського у Дніпровському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на об'єкт незавершеного будівництва (договір купівлі-продажу від 19.06.98 N 3-КПНБ, акт приймання-передачі від 22.06.98 N 128 та свідоцтво про власність від 11.02.2000 N П-581), в тому числі:

- площею 0,10 га - за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 25.05.71 N 761 "Про відвод земельної ділянки міському Комітету по фізкультурі та спорту для будівництва спортивної школи молоді на масиві Березняки в Дарницькому районі біля озера Тельбін";

- площею 0,81 га - за рахунок земель міської забудови.

Визнати такими, що втратили чинність, п. 9 рішення Київської міської ради від 14.03.2002 N 300/1734 "Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею", п. 4 рішення Київської міської ради від 29.05.2003 N 483/643 "Про внесення змін до рішень Київської міської ради" та рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 20.05.91 N 257 "Про відведення додаткової земельної ділянки Комітету по фізичній культурі і спорту виконкому міськради для будівництва плавального басейну школи вищої спортивної майстерності по просп. Павла Тичини в Харківському районі".

45.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "АКВАПАРК":

45.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України та ст. ст. 88, 89 Водного кодексу України.

45.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

45.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

45.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 22.08.2003 N 19-1599, управління охорони навколишнього природного середовища від 08.09.2003 N 119/04-4-10/626, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 08.09.2003 N 6575 та державного комунального підприємства "Плесо" від 08.09.2003 N 893.

45.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

45.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

45.1.7. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

45.1.8. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

45.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

46. Затвердити проект відведення земельної ділянки N 41 Дарницькій районній у м. Києві раді для будівництва будинку соціально-культурного побуту у 8-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва.

Передати Дарницькій районній у м. Києві раді, за умови виконання п. 46.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 2 роки земельну ділянку N 41 площею 0,45 га для будівництва будинку соціально-культурного побуту у 8-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

46.1. Дарницькій районній у м. Києві раді:

46.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

46.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

46.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

46.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 31.07.2003 N 19-1169, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 11.08.2003 N 5912 та управління охорони навколишнього природного середовища від 15.08.2003 N 119/04-4-10/394.

46.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

46.1.6. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

46.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

46.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

47. Затвердити проект відведення земельної ділянки Печерській районній у м. Києві раді для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку на перетині вулиць Димитрова та Анрі Барбюса у Печерському районі м. Києва.

Надати Печерській районній у м. Києві раді, за умови виконання п. 47.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,52 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку на перетині вулиць Димитрова та Анрі Барбюса у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

47.1. Печерській районній у м. Києві раді:

47.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

47.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

47.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 23.06.2003 N 10) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

47.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 20.06.2003 N 19-666, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 01.08.2003 N 08-8-20/5827, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 10.07.2003 N 5087.

47.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

47.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

47.1.7. Передати Головному управлінню житлового забезпечення Київської міської державної адміністрації 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

47.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

48. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Торгово-промислова компанія "РіКо" для реконструкції нежитлової будівлі з надбудовою двох поверхів під розміщення офісних приміщень, подальшої їх експлуатації та обслуговування на вул. Новозабарській, 2/6 (літера Г) у Оболонському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Торгово-промислова компанія "РіКо", за умови виконання п. 48.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,29 га для реконструкції нежитлової будівлі з надбудовою двох поверхів під розміщення офісних приміщень, подальшої їх експлуатації обслуговування на вул. Новозабарській, 2/6 (літера Г) у Оболонському районі м. Києва, з них:

- площею 0,23 га - у короткострокову оренду на 14 місяців за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 14.02.50 N 249 "Про відвод земельної ділянки Подільському Райпромкомбінату N 2 для будівництва ливарно-арматурного заводу";

- площею 0,06 га, в межах червоних ліній, - у короткострокову оренду на 5 років за рахунок земель міської забудови.

48.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Торгово-промислова компанія "РіКо":

48.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

48.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

48.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

48.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

48.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

48.1.6. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

48.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 08.08.2003 N 19-1353, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 25.07.2003 N 5510, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 03.09.2003 N 08-8-14/6558.

48.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

49. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельно-сервісна компанія "УКРАЇНА" для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Микільсько-Слобідській, 1-а у Дніпровському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельно-сервісна компанія "УКРАЇНА", за умови виконання п. 49.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,90 га для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Микільсько-Слобідській, 1-а у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

49.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Будівельно-сервісна компанія "УКРАЇНА":

49.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

49.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

49.1.3. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

49.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 03.06.2003 N 169) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

49.1.5. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

49.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 02.07.2003 N 19-876, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 01.08.2003 N 08-8-20/5839, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 10.07.2003 N 5081.

49.1.7. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

49.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

50. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "ФЕНІКС" для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Предславинській, 22-а у Печерському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "ФЕНІКС", за умови виконання п. 50.1 цього рішення, у довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,08 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Предславинській, 22-а у Печерському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на нежитлову будівлю (договір купівлі-продажу від 29.08.96 N Г-6100, акт приймання-передачі від 25.09.96) за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 07.07.66 N 998 "Про відвод земельної ділянки організації п/с 24 під будівництво дитячого комбінату на 140 місць".

50.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Торговий дім "ФЕНІКС":

50.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

50.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

50.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

50.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.07.2003 N 19-1123, заступника головного державного санітарного лікаря від 19.08.2003 N 6080, управління охорони навколишнього середовища Київської міської державної адміністрації від 29.08.2003 N 119/04-4-10/513.

50.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

50.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

51. Затвердити проект відведення земельної ділянки спільному українсько-французькому підприємству з іноземними інвестиціями "ОСНОВА СОЛСИФ" у формі товариства з обмеженою відповідальністю для експлуатації та обслуговування виробничої бази на просп. Возз'єднання, 19 у Дніпровському районі м. Києва.

Передати спільному українсько-французькому підприємству з іноземними інвестиціями "ОСНОВА СОЛСИФ" у формі товариства з обмеженою відповідальністю, за умови виконання п. 51.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,49 га для експлуатації та обслуговування виробничої бази на просп. Возз'єднання, 19 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови у зв'язку з переходом права власності на будівлі (договір купівлі-продажу від 07.07.2000, акт приймання-передачі від 07.07.2000).

51.1. Спільному українсько-французькому підприємству з іноземними інвестиціями "ОСНОВА СОЛСИФ" у формі товариства з обмеженою відповідальністю:

51.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

51.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

51.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

51.1.4. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

51.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 03.04.2003 N 18-1079 та Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 26.05.2003 N 08-8-20/3627.

51.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

52. Припинити Київській міській раді товариства профспілок "Україна" право користування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 03.10.67 N 1695 "Про закріплення існуючої території і додатковий відвод земельної ділянки Київській обласній Раді добровільного спортивного товариства "Авангард" під будівництво спортивного корпусу і трибун", площею 0,22 га (лист-згода від 20.06.2003 N 137/01) та захарувати зазначену земельну ділянку до земель запасу житлової та громадської забудови.

Затвердити проект відведення земельної ділянки спільному українсько-хорватському підприємству "ГІПЕК" для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-громадського комплексу на вул. Богдана Хмельницького, 58-а у Шевченківському районі м. Києва.

Передати спільному українсько-хорватському підприємству "ГІПЕК", за умови виконання п. 52.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,22 га для будівництва, експлуатації та обслуговування житлово-громадського комплексу на вул. Богдана Хмельницького, 58-а у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

52.1. Спільному українсько-хорватському підприємству "ГІПЕК":

52.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

52.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

52.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

52.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

52.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

52.1.6. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

52.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.08.2003 N 19-1689, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 29.08.2003 N 6278, управління охорони навколишнього природного середовища від 04.09.2003 N 119/04-4-10/585, управління охорони пам'яток культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 05.08.2003 N 4384 та комунального підприємства спеціалізованого управління протизсувних підземних робіт від 05.09.2003 N 8/1-1071.

52.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

53. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЕДЕМО" для реконструкції з розширенням та подальшої експлуатації будинків під офісний комплекс з підземним та прилеглим паркінгом службових автомобілів на вул. Дмитрівській, 33 - 35, вул. Златоустівській, 32 у Шевченківському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ЕДЕМО", за умови виконання п. 53.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,38 га для реконструкції з розширенням та подальшої експлуатації будинків під офісний комплекс з підземним та прилеглим паркінгом службових автомобілів на вул. Дмитрівській, 33 - 35, вул. Златоустівській, 32 у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови у зв'язку з переходом права власності на будинки (договір купівлі-продажу від 18.04.2000 N 3416, акт приймання-передачі від 20.04.2000, свідоцтва про право власності від 18.04.2003 N 577-С/Ж та від 16.02.2000 N 204).

53.1. Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі "ЕДЕМО":

53.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

53.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

53.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

53.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 02.04.2003 N 19-1393, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 08.07.2003 N 08-8-20/5368, головного державного санітарного лікаря м Києва від 21.04.2003 N 2838 та управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 23.06.2003 N 3330.

53.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

53.1.6. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 10.06.2003 N 139) вирішувати в установленому порядку.

53.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

53.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

54. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробнича фірма "Укрспецсервіс" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Кіровоградській, 21-а у Голосіївському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробнича фірма "Укрспецсервіс", за умови виконання п. 54.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,14 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Кіровоградській, 21-а у Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови, в тому числі:

- ділянку N 1 площею 0,01 га - в короткострокову оренду на 5 років (в межах червоних ліній);
- ділянку N 2 площею 0,04 га - в короткострокову оренду на 5 років (в межах червоних ліній);
- ділянку N 3 площею 0,09 га - в короткострокову оренду на 1 рік.

54.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробнича фірма "Укрспецсервіс":

54.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

54.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

54.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

54.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.07.2003 N 19-967, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 26.05.2003 N 3652, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 11.09.2003 N 08-8-20/7149, Головного управління транспорту від 11.09.2003 N 2205-ГУ.

54.1.5. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку (акт обстеження зелених насаджень від 09.09.2003 N 1089).

54.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

54.1.7. Земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

54.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

55. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробнича фірма "Укрспецсервіс" для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Златоустівській, 24-а у Шевченківському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробнича фірма "Укрспецсервіс", за умови виконання п. 55.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,04 га для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на вул. Златоустівській, 24-а у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

55.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробнича фірма "Укрспецсервіс":

55.1.1. Виконувати умови АПЗ Головкивархітектури та технічні умови відповідних служб щодо приєднання об'єкта до інженерних мереж міста.

55.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

55.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

55.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 09.09.2003 N 239) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

55.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

55.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 08.09.2003 N 19-1873, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 11.09.2003 N 08-8-20/7152, управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 16.05.2003 N 2404.

55.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

56. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "ПРИМАТЕЛ" для будівництва, експлуатації та обслуговування водно-спортивного комплексу у парку "Дружби народів" в урочищі Чорторий у Деснянському районі м. Києва.

Вилучити з користування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" частину земельної ділянки, відведеної відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 05.06.72 N 907 "Про відведення земельної ділянки Виробничому управлінню підприємств зеленого господарства міськвиконкому під спорудження парку "Дружби народів" в урочищі "Чорторий", від 12.11.73 N 1791 "Про відведення додаткової земельної ділянки виробничому управлінню підприємств зеленого господарства міськвиконкому під спорудження парку "Дружби народів" в урочищі "Чорторий" Подільського району" та від 15.12.75 N 1263/4 "Про хід виконання рішень виконкому міськради "Про впорядкування місць масового відпочинку трудящих на території Дніпровських островів і берегів Дніпра" та відведення додаткової земельної ділянки управлінню "Київзеленбуд", площею 0,99 га (лист-згода від 13.08.2003 N 1097).

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ПРИМАТЕЛ", за умови виконання п. 56.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,99 га для будівництва, експлуатації та обслуговування водно-спортивного комплексу у парку "Дружби народів" в урочищі Чорторий у Деснянському районі м. Києва за рахунок земель, вилучених відповідно до п. 56 цього рішення, в тому числі:

- ділянку N 1 площею 0,47 га, в межах прибережних захисних смуг, - в довгострокову оренду на 10 років;

- ділянку N 2 площею 0,52 га - в довгострокову оренду на 25 років.

56.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ПРИМАТЕЛ":

56.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

56.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

56.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 31.07.2003 N 205) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

56.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 13.08.2003 N 1097, Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 28.07.2003 N 19-1108, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 11.07.2003 N 5121, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 14.08.2003 N 08-8-20/6395 та від 06.08.2003 N 10-10-12/6170, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 18.07.2003 N 4072, ВАТ "Київпроект" від 01.08.2003 N 06-1793/КГП та державного комунального підприємства "Плесо" від 02.06.2003 N 507.

56.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

56.1.6. Земельну ділянку в межах прибережних захисних смуг використовувати без права капітальної забудови з обмеженнями відповідно до вимог ст. 61 Земельного кодексу України та ст. 89 Водного кодексу України.

56.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

56.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

57. Припинити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" право користування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 05.06.72 N 907 "Про відведення земельної ділянки Виробничому управлінню підприємств зеленого господарства міськвиконкому під спорудження парку "Дружби народів" в урочищі "Чорторий", від 12.11.73 N 1791 "Про відведення додаткової земельної ділянки виробничому управлінню підприємств зеленого господарства міськвиконкому під спорудження парку "Дружби народів" в урочищі "Чорторий" Подільського району" та від 15.12.75 N 1263/4 "Про хід виконання рішень виконкому міськради "Про впорядкування місць масового відпочинку трудящих на території Дніпровських островів і берегів Дніпра" та відведення додаткової земельної ділянки управлінню "Київзеленбуд", площею 2,14 га (лист-згода від 13.08.2003 N 1098) і віднести зазначену земельну ділянку до земель запасу рекреаційного призначення.

Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "ПРИМАТЕЛ" для будівництва, експлуатації та обслуговування водно-спортивного комплексу у парку "Дружби народів" в урочищі Чорторий у Деснянському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ПРИМАТЕЛ", за умови виконання п. 57.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 2,14 га для будівництва, експлуатації та обслуговування водно-спортивного комплексу у парку "Дружби народів" в урочищі Чорторий у Деснянському районі м. Києва за рахунок земель запасу рекреаційного призначення, в тому числі:

- ділянку N 1 площею 1,31 га, в межах прибережних захисних смуг, - в довгострокову оренду на 10 років;

- ділянку N 2 площею 0,83 га - в довгострокову оренду на 25 років.

57.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ПРИМАТЕЛ":

57.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

57.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

57.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 31.07.2003 N 208) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

57.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 13.08.2003 N 1098, Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 01.07.2003 N 19-862, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 07.08.2003 N 5846, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 14.08.2003 N 08-8-20/6396 та від 06.08.2003 N 10-10-12/6169, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 08.08.2003 N 4544, ВАТ "Київпроект" від 01.08.2003 N 06-1792/КГП та державного комунального підприємства "Плесо" від 02.06.2003 N 507.

57.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

57.1.6. Земельну ділянку в межах прибережних захисних смуг використовувати без права капітальної забудови з обмеженнями відповідно до вимог ст. 61 Земельного кодексу України та ст. 89 Водного кодексу України.

57.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

57.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

58. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробнича фірма "Укрспецсервіс" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на Наддніпрянському шосе у Печерському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробнича фірма "Укрспецсервіс", за умови виконання п. 58.1 цього рішення, земельні ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на Наддніпрянському шосе у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови загальною площею 0,24 га, в тому числі:

- ділянку N 1 площею 0,19 га - у короткострокову оренду на 1 рік;

- ділянку N 2 площею 0,04 га, в межах червоних ліній, - у короткострокову оренду на 5 років;

- ділянку N 3 площею 0,01 га, в межах червоних ліній, - у короткострокову оренду на 5 років.

58.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробнича фірма "Укрспецсервіс":

58.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

58.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

58.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

58.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 28.08.2003 N 114) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

58.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

58.1.6. Земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

58.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 09.07.2003 N 19-966, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 26.05.2003 N 3653, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 11.09.2003 N 08-8-20/7150, Головного управління транспорту від 11.09.2003 N 2207-ГУ.

58.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

59. Затвердити проект відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "АВРОРА" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з автопаркінгом на бульв. Перова, 36 у Дніпровському районі м. Києва.

Припинити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень "Київзеленбуд" право користування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 23.02.65 N 230 "Про відвод Управлінню зеленої зони м. Києва земельних ділянок для влаштування парків-скверів в Дарницькому районі", площею 2,46 га (лист-згода від 22.07.2003 N 963) та віднести її до земель запасу житлової та громадської забудови.

Передати відкритому акціонерному товариству "АВРОРА", за умови виконання п. 59.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 2,46 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-розважального комплексу з автопаркінгом на бульв. Перова, 36 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

59.1. Відкритому акціонерному товариству "АВРОРА":

59.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

59.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

59.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 30.07.2003 N 247) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

59.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 04.07.2003 N 19-918, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 14.07.2003 N 5181, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 11.08.2003 N 08-8-20/6010.

59.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

59.1.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

59.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

60. Затвердити проект відведення земельної ділянки концертному закладу культури "Муніципальний камерний хор "Київ" для будівництва житлового будинку з офісними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Лабораторній, 12 у Печерському районі м. Києва.

Передати концертному закладу культури "Муніципальний камерний хор "Київ", за умови виконання п. 60.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 4 роки земельну ділянку площею 0,12 га (в тому числі площею 0,04 га в межах червоних ліній для влаштування будівельного майданчика) для будівництва житлового будинку з офісними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Лабораторній, 12 у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

60.1. Концертному закладу культури "Муніципальний камерний хор "Київ":

60.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

60.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

60.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 11.08.2003 N 96) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

60.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 03.04.2003 N 18-978, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 01.08.2003 N 5689, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 20.08.2003 N 08-8-20/6191, від 15.08.2003 N 10-10-12/6479 та Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 08.07.2003 N 3737.

60.1.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

60.1.6. Частина земельної ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

60.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

60.1.8. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

60.1.9. Замовити виготовлення документації щодо внесення змін до проекту відведення земельної ділянки, затвердженого рішенням від 30.01.2003 N 245/405 відповідно до п. 60 цього рішення.

60.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

61. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ПАНОРАМА СВ" для будівництва житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземною автостоянкою на вул. Солом'янській, 15-а у Солом'янському районі м. Києва.

Припинити Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" право користування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 06.12.71 N 1938 "Про відвод земельної ділянки виробничому управлінню підприємств зеленого господарства м. Києва під районний парк культури та відпочинку", площею 0,90 га (лист-згода від 16.09.2003 N 1269) та зарахувати зазначену земельну ділянку до земель житлової та громадської забудови.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "ПАНОРАМА СВ", за умови виконання п. 61.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,90 га для будівництва житлово-офісного комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземною автостоянкою на вул. Солом'янській, 15-а у Солом'янському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

61.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ПАНОРАМА СВ":

61.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

61.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

61.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

61.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 12.09.2003 N 148) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

61.1.5. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

61.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 18.08.2003 N 19-1417, заступника головного державного санітарного лікаря м. Києва від 15.08.2003 N 6041, управління охорони пам'яток історії та історичного середовища від 12.09.2003 N 119/04-4-10/361.

61.1.7. Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 5 % загальної площі будинку (крім службової), а по земельних ділянках у центральній частині міста Києва, яка визначається Генеральним планом розвитку міста, - 10 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 50 рішення Київської міської ради від 28.12.2002 N 232/392 "Про бюджет міста Києва на 2003 рік".

61.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

О. Омельченко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2023
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2023





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII сесія IV скликання

РІШЕННЯ

від 21 жовтня 2004 року N 657/2067

Про передачу закритому акціонерному товариству "Будівельні технології" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-готельного, культурно-розважального комплексу з підземним паркінгом на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва

Розглянувши проект відведення земельної ділянки, відповідно до ст. ст. 93, 123, 124, 141 Земельного кодексу України Київська міська рада **вирішила**:

1. Припинити Головному управлінню культури і мистецтв виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) право користування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 20.12.78 N 1790/28 "Про дозвіл управлінню культури виконкому міськради на будівництво монумента на честь возз'єднання України з Росією", площею 0,61 га (лист-згода від 24.12.2003 N 014-07/5109) і піднести її до земель запасу житлової та громадської забудови.

2. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Будівельні технології" для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-готельного, культурно-розважального комплексу з підземним паркінгом на володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва.

3. Передати закритому акціонерному товариству "Будівельні технології", за умови виконання пункту 4 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,61 га для будівництва, експлуатації та обслуговування офісно-готельного, культурно-розважального комплексу з підземним паркінгом на Володимирському узвозі, 4 у Печерському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

4. Закритому акціонерному товариству "Будівельні технології":

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.2. У місячний термін звернутись до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

4.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 16.09.2004 N 19-8570, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 17.09.2004 N 08-8-20/5522, Головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 21.09.2004 N 001-09/4304 та Державної служби охорони культурної спадщини від 15.09.2004 N 22-1482/35.

4.5. Передбачити проектом будівництва місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) із кількістю машиномісць відповідно до будівельних норм.

4.6. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

4.7. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

5. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

О. Омельченко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2023
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2023

